

Министерство науки и высшего образования Российской Федерации
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего
образования

«Волгоградский государственный технический университет»

(ФГБОУ ВО «ВолгГТУ»)

Институт Архитектуры и строительства

Отдел непрерывного образования



ПРОГРАММА

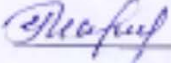
профессиональной переподготовки

«Сметное дело, нормирование и ценообразование в строительстве»

Всего часов по учебному плану	510
Всего аудиторных занятий	212
Лекции	92
Практические занятия	120
Самостоятельная работа	298
Аттестационная работа	118

Волгоград 2024

Заместитель директора ИПиПК ВолГТУ  Е.Н. Карпушко

Начальник Отдела непрерывного образования  Е.Н. Карпушко

Разработчики:

к.э.н., доцент, проф. каф. ЭЭОН  Е.Н. Карпушко

Одобрена комиссией по дополнительному образованию НМС ВолГТУ.

Протокол № 1 от 07/09/2023 г.

ЦЕЛЬ ОБУЧЕНИЯ

Программа профессиональной переподготовки «Сметное дело, нормирование и ценообразование в строительстве» объемом 510 часов направлена на формирование и развитие у слушателей профессиональных, а также практических компетенций, необходимых для выполнения нового вида профессиональной деятельности в области сметного дела, нормирования и ценообразования в строительстве. Освоение программы в полном объеме позволяет слушателям существенно повысить уровень профессиональных знаний и практических навыков, необходимых для работы в подразделениях фирм, занимающихся сметным делом, нормированием и ценообразованием в строительстве.

Настоящая программа обеспечивает комплексную методическую, информационно-технологическую подготовку слушателя к деятельности в качестве специалиста по ценообразованию и сметному делу.

ПЛАНИРУЕМЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ ОБУЧЕНИЯ

В результате обучения по программе у слушателей формируются профессиональные компетенции для выполнения нового вида профессиональной деятельности в сфере сметного дела, нормирования и ценообразования в строительстве.

Освоение программы в полном объеме позволит освоить необходимый объем профессиональных знаний и практических навыков для выполнения нового вида профессиональной деятельности в сфере ценообразования, нормирования и сметного дела в строительной отрасли.

Слушатель, успешно завершивший обучение по данной программе, должен решать следующие профессиональные задачи:

- применять знания теоретических основ ценообразования в строительстве для составления сметной документации, отвечающей действующим нормативам.

ПРОФЕССИОНАЛЬНЫЕ КОМПЕТЕНЦИИ, КАЧЕСТВЕННОЕ ИЗМЕНЕНИЕ КОТОРЫХ ОСУЩЕСТВЛЯЕТСЯ В РЕЗУЛЬТАТЕ ОБУЧЕНИЯ

1. Знание нормативной базы в области инженерных изысканий, принципов проектирования зданий, сооружений, инженерных систем и оборудования, планировки и застройки населенных мест(ПК-1)

2. Способность проводить предварительное технико-экономическое обоснование проектных решений, разрабатывать проектную и рабочую документацию, оформлять законченные проектно-конструкторские работы, контролировать соответствие разрабатываемых проектов техническому заданию, стандартам, техническим условиям и другим нормативным документам (ПК-3);

3. Знание организационно-правовых основ управленческой и предпринимательской деятельности, планирования работы персонала и фондов оплаты труда (ПК-6);

4. Владение методами осуществления инновационных идей, организации производства и эффективного руководства работой людей, подготовки документации

для создания системы менеджмента качества производственного подразделения (ПК-7).

слушатель должен знать:

- состав и назначение Государственных элементных сметных норм, Федеральной сметно-нормативной базы, Территориальной сметно-нормативной базы г. Волгограда;

- основные методические документы по ценообразованию в строительстве;

- состав, порядок разработки, согласования и утверждения проектно-сметной документации;

- основные методы определения стоимости при составлении смет;

- порядок применения индексов, коэффициентов;

- порядок применения расценок на строительные, ремонтно-строительные, монтажные работы, на перевозку строительных грузов, коэффициентов усложняющих факторов;

слушатель должен уметь:

- уметь читать конструкторскую документацию (чертежи, схемы, планы);

- составлять сметную документацию разными методами по действующим нормативам;

- правильно использовать различные нормативные источники - составлять локальные, объектные, сводные сметные расчеты в базисном и текущем уровне цен;

- оценивать эффективность проектных решений - проводить согласование и утверждение сметной документации;

- проводить проверку объемов работ и правильность применения расценок в сметах;

- пользоваться возможностями информационно-справочной системы;

- правильно использовать функции программного обеспечения для сметчика.

ПРИКАЗ от 11 марта 2024 г. N 97н ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО СТАНДАРТА "СПЕЦИАЛИСТ ПО СМЕТНОМУ ЦЕНООБРАЗОВАНИЮ НА ЭТАПЕ АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ"

Обобщенные трудовые функции:

- ✓ Разработка локальных и объектных сметных расчетов на этапе архитектурно-строительного проектирования:

- Сбор и согласование исходных данных для разработки локальных и объектных сметных расчетов

- Подготовка нормативного обоснования уровня цен локальных и объектных сметных расчетов

- Оформление локальных и объектных сметных расчетов

- ✓ Формирование раздела проектной документации, определяющего сметную стоимость на этапе архитектурно-строительного проектирования:

- Формирование перечня затрат и сбор исходных данных для определения сметной стоимости объекта на этапе архитектурно-строительного проектирования

- рования
- Разработка сметных расчетов на отдельные виды затрат, сводных сметных расчетов, сводок затрат, оформление пояснительной записки к сметной документации на этапе архитектурно-строительного проектирования
 - Комплектование и оформление томов проектной документации, определяющей сметную стоимость на этапе архитектурно-строительного проектирования
 - ✓ Управление процессом разработки раздела проектной документации, определяющего сметную стоимость на этапе архитектурно-строительного проектирования:
 - Планирование процесса разработки раздела проектной документации, определяющего сметную стоимость на этапе архитектурно-строительного проектирования
 - Контроль разработки и согласование сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объекта капитального строительства с заказчиком
 - Внедрение методов повышения эффективности разработки сметной документации

СОДЕРЖАНИЕ ПРОГРАММЫ

Таблица 1

№ п. п	Наименование разделов и дисциплин	Объем работы слушателя, ч.			Формы контроля	
		Все-го	Аудиторная работа			СР
			Л	ПЗ		
1.	Технология и организация производства	60	8	28	24	зачет
2.	Теория ценообразования и сметного дела Основные нормативно-правовые акты РФ в области ценообразования и сметного нормирования Основные положения теории сметного дела Определение сметной стоимости строительного-монтажных работ Общие положения о формировании стоимости строительной продукции на этапе архитектурно-строительного проектирования Определение стоимости ресурсов в локальных сметных расчетах Лимитированные затраты Временные здания и сооружения Зимние удорожания Сметная документация и требования к ее составлению Определение сметной стоимости объекта	100	40	8	52	экзамен

	на основе укрупненных нормативов цены строительства (НЦС) различных видов объектов капитального строительства непроизводственного назначения инженерной инфраструктуры					
3.	Организация инвестиционно-строительной деятельности	60	20	4	36	зачет
4.	Автоматизация процесса составления сметной документации	112		60	52	зачет
5.	Основы экономики строительства	60	20	4	36	зачет
6.	Выпускная аттестационная работа	118	4	16	102	экзамен
	ИТОГО:	510	92	120	298	

САМОСТОЯТЕЛЬНАЯ РАБОТА СЛУШАТЕЛЕЙ

Таблица 2

Форма СРС	Сроки выполнения	Время, час
Самостоятельная подготовка к практическим занятиям	в течении срока обучения	196
Выпускная аттестационная работа (по вариантам задания)	две недели	102

ОРГАНИЗАЦИОННО-ПЕДАГОГИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

Изучение теоретического материала производится слушателем на занятиях и самостоятельно.

ФОРМЫ АТТЕСТАЦИИ

По каждому разделу программы осуществляется контроль усвоения материала. По ходу реализации программы предусмотрена сдача слушателями 3 зачетов, 2 экзаменов и выполнение выпускной аттестационной работы. Итоговая аттестация слушателей осуществляется на основе сдачи зачетов, экзаменов и защиты выпускной аттестационной работы.

ЛИТЕРАТУРА

Основная литература

1. Определение стоимости строительства объектов непроизводственного назначения Антонян О.Н., Карпушко Е.Н., Соловьева А.С. Учебное-методическое пособие / Министерство образования и науки Российской Федерации, Волгоградский государственный архитектурно-строительный университет. Волгоград, 2015.

2. Ценообразование и сметное нормирование в строительстве Антонян О.Н., Карпушко Е.Н., Соловьева А.С. Электронный ресурс / Министерство образования и науки Российской Федерации; Волгоградский государственный архитектурно-строительный университет. Волгоград, 2016.

3. Сметное дело, нормирование и ценообразование в строительстве [Электронный ресурс] : учебное пособие / О.Н. Антонян, Е.Н. Карпушко, А.С. Соловьева ; М-во образования и науки Рос. Федерации, Волгогр. гос. политехнический ун-т. — Волгоград: ВолгГТУ, 2017.

Дополнительная литература

1. Алексейчева, Елена Юрьевна. Экономика организации (предприятия) [Электронный ресурс] : учеб. для вузов / Е. Ю. Алексейчева, М. Д. Магомедов, И. Б. Костин. - 2-е изд., перераб. и доп. - Москва : Дашков и К, 2013. - 292 с. (ЭБС "Инфра-М")

2. Гаврилов, Д.А. Проектно-сметное дело [Электронный ресурс] : Учебное пособие / Д.А. Гаврилов. - М.: Альфа-М: НИЦ ИНФРА-М, 2014. - 352 с. (ЭБС "Инфра-М")

3. Порядок определения стоимости строительной продукции на территории волгоградской области (утв. приказом министерства строительства Волгоградской области от 04.09.2014 №806-ОД)

Методические указания к изучению учебной дисциплины

1. Методика определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации, утв. приказом Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр.

2. Методика по разработке и применению нормативов накладных расходов при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, утв. приказом Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр.

3. Методика по разработке и применению нормативов сметной прибыли при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, утв. приказом Минстроя России от 11.12.2020 № 774/пр.

4. Методика определения затрат на строительство временных зданий и сооружений, включаемых в сводный сметный расчет стоимости строительства объектов капитального строительства, утв. приказом Минстроя России от 19.06.2020 № 332/пр.

5. Методика определения затрат на осуществление функций технического заказчика, утв. приказом Минстроя России от 02.06.2020 № 297/пр.

6. Методические рекомендации по определению сметных цен на материалы, изделия, конструкции, оборудование и цен услуг на перевозку грузов для строительства, утвержденные Приказом Минстроя России от 4 сентября 2019 г № 517/пр.

7. Методические рекомендации по определению сметных цен на затраты труда в строительстве, утвержденные Приказом Минстроя России от 4 сентября

2019 г. № 515/пр.

8. Методические рекомендации по определению сметных цен на эксплуатацию машин и механизмов, утвержденные Приказом Минстроя Росс от 4 сентября 2019 г. № 513/пр.

Программное обеспечение и Интернет-ресурсы

<http://grandsmeta.ru>

<https://minstroyrf.gov.ru/trades/gradostroitelnaya-deyatelnost-i-arhitektura/14/>

<https://fgiscs.minstroyrf.ru/#/frsn>

<https://fgisrf.ru/>

https://www.economy.gov.ru/material/directions/makroec/prognozy_socialno_ekonomicheskogo_razvitiya/prognoz_socialno_ekonomicheskogo_razvitiya_rf_na_period_do_2024_goda_.html