Министерство науки и высшего образования Российской Федерации

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования

«Волгоградский государственный технический университет»

(ФГБОУ ВО «ВолгГТУ»)

Институт Архитектуры и строительства

Отдел непрерывного образования

УТВЕРЖДАЮ

Первый проректор-директор

ИАиС ВолгГТУ

_____ О.Н. Душко

14 февраля 2022 г

ПРОГРАММА

профессиональной переподготовки

«Сметное дело, нормирование и ценообразование в строительстве»

Всего часов по учебному плану	510
Всего аудиторных занятий	10
Лекции	-
Практические занятия	10
Самостоятельная работа	500
Аттестационная работа	40

Волгоград 2022

Одобрена комиссией по дополнительному образованию НМС ВолгГТУ.

Заместитель директора ИПиПК ВолгГТУ _____ Е.Н. Карпушко

Начальник Отдела непрерывного образования _____ Е.Н. Карпушко

Разработчики:

к.э.н., доцент, проф. каф. ЭЭОН _____ Е.Н. Карпушко

Протокол № 4 от 29 марта 2022 г.

ЦЕЛЬ ОБУЧЕНИЯ

Программа профессиональной переподготовки «Сметное дело, нормирование и ценообразование в строительстве» объемом 510 часов направлена на формирование и развитие у слушателей профессиональных, а также практических компетенций, необходимых для выполнения нового вида профессиональной деятельности в области сметного дела, нормирования и ценообразования в строительстве. Освоение программы в полном объеме позволяет слушателям существенно повысить уровень профессиональных знаний и практических навыков, необходимых для работы в подразделениях фирм, занимающихся сметным делом, нормированием и ценообразованием в строительстве.

Форма обучения модульная, что предусматривает последовательное и равномерное ознакомление будущих специалистов с новыми материалами и навыками.

Настоящая программа обеспечивает комплексную методическую, информационно-технологическую подготовку слушателя к деятельности в качестве специалиста по ценообразованию и сметному делу.

ПЛАНИРУЕМЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ ОБУЧЕНИЯ

В результате обучения по программе у слушателей формируются профессиональные компетенции для выполнения нового вида профессиональной деятельности в сфере сметного дела, нормирования и ценообразования в строительстве.

Освоение программы в полном объеме позволит освоить необходимый объем профессиональных знаний и практических навыков для выполнения нового вида профессиональной деятельности в сфере ценообразования, нормирования и сметного дела в строительной отрасли.

Слушатель, успешно завершивший обучение по данной программе, должен решать следующие профессиональные задачи:

- применять знания теоретических основ ценообразования в строительстве для составления сметной документации, отвечающей действующим нормативам.

ПРОФЕССИОНАЛЬНЫЕ КОМПЕТЕНЦИИ, КАЧЕСТВЕННОЕ ИЗМЕНЕНИЕ КОТОРЫХ ОСУЩЕСТВЛЯЕТСЯ В РЕЗУЛЬТАТЕ ОБУЧЕНИЯ

1. Знание нормативной базы в области инженерных изысканий, принципов проектирования зданий, сооружений, инженерных систем и оборудования, планировки и застройки населенных мест(ПК-1)
2. Способность проводить предварительное технико-экономическое обоснование проектных решений, разрабатывать проектную и рабочую документацию, оформлять законченные проектно-конструкторские работы, контролировать соответствие разрабатываемых проектов техническому заданию, стандартам, техническим условиям и другим нормативным документам (ПК-3);
3. Знание организационно-правовых основ управленческой и предпринимательской деятельности, планирования работы персонала и фондов оплаты труда (ПК-6);

4. Владение методами осуществления инновационных идей, организации производства и эффективного руководства работой людей, подготовки документации для создания системы менеджмента качества производственного подразделения (ПК-7).

слушатель должен знать:

- состав и назначение Государственных элементных сметных норм, Федеральной сметно-нормативной базы, Территориальной сметно-нормативной базы г. Волгограда;
- основные методические документы по ценообразованию в строительстве;
- состав, порядок разработки, согласования и утверждения проектно-сметной документации;
- основные методы определения стоимости при составлении смет;
- порядок применения индексов, коэффициентов;
- порядок применения расценок на строительные, ремонтно-строительные, монтажные работы, на перевозку строительных грузов, коэффициентов усложняющих факторов;

слушатель должен уметь:

- уметь читать конструкторскую документацию (чертежи, схемы, планы);
- составлять сметную документацию разными методами по действующим нормативам;
- правильно использовать различные нормативные источники - составлять локальные, объектные, сводные сметные расчеты в базисном и текущем уровне цен;
- оценивать эффективность проектных решений - проводить согласование и утверждение сметной документации;
- проводить проверку объемов работ и правильность применения расценок в сметах;
- пользоваться возможностями информационно-справочной системы;
- правильно использовать функции программного обеспечения для сметчика.

СОДЕРЖАНИЕ ПРОГРАММЫ

Таблица 1

№ п.п	Наименование разделов и дисциплин	Объем работы слушателя, ч.				Формы контроля
		Всего	Аудиторная работа		СР	
			Л	ПЗ		
1.	**Технология и организация производства**	**60**			**60**	**зачет**
1.1	Технология строительного производства. Основные определения.	16			16	
1.2	Стройгенплан	14			14	
1.3	Земляные работы и работы нулевого цикла					
1.4	Бетонные и каменные работы	10			10	
1.5	Монтажные работы	10			10	
1.6	Кровельные работы	10			10	

№ п.п	Наименование разделов и дисциплин	Объем работы слушателя, ч.				Формы контроля
		Всего	Аудиторная работа		СР	
			Л	ПЗ		
2.	**Теория ценообразования и сметного дела**	**150**		**4**	**146**	**экзамен**
2.1	Основные нормативно-правовые акты РФ в области ценообразования и сметного нормирования	8			8	
2.2	Основные положения теории сметного дела	8			8	
2.3	Определение сметной стоимости строительно-монтажных работ	8			8	
2.4	Общие положения о формировании стоимости строительной продукции на этапе архитектурно-строительного проектирования	8			8	
2.5	Определение стоимости ресурсов в локальных сметных расчетах.	40			40	
2.5.1	Порядок определения размера средств на оплату труда рабочих	10			10	
2.5.2	Порядок определения в локальных сметах стоимости эксплуатации машин и механизмов	10			10	
2.5.3	Порядок определения в локальных сметах стоимости материальных ресурсов	10			10	
2.5.4	Порядок определения затрат на перевозку грузов для строительства автомобильным транспортом	10			10	
2.6	Лимитированные затраты	12			12	
2.6.1	Временные здания и сооружения	6			6	
2.6.2	Дополнительные затраты при производстве работ в зимнее время	6			6	
2.7	Сметная документация	46			46	
2.7.1	Состав сметной документации и требования к ее оформлению	6			6	
2.7.2	Составление локальных сметных расчетов	24		2	22	
2.7.3	Объектные сметы	8			8	
2.8	Сводный сметный расчет стоимости строительства	8			8	
2.9	Определение стоимости строительства на стадии инвестиционного проекта	20			20	
2.9.1	Определение сметной стоимости объекта на основе укрупненных нормативов цены строительства (НЦС) различных видов объектов капитального строительства непроизводственного назначения инженерной инфраструктуры.	20		2	18	
3.	**Организация инвестиционно - строительной деятельности**	**40**			**40**	**зачет**
3.1	Жизненный цикл инвестиционно-строительного проекта	8			8	
3.2	Оценка стоимости вариантов реализации инвестиционно-строительного проекта	8			8	
3.3	Прединвестиционная подготовка проекта	8				
3.4	Формирование и выбор моделей финансирования инвестиционно-строительного проекта и оценка его финансовой реализуемости	8			8	

№ п.п	Наименование разделов и дисциплин	Объем работы слушателя, ч.				Формы контроля
		Всего	Аудиторная работа		СР	
			Л	ПЗ		
3.5	Формирование концепции, выбор вариантов решений и оценка эффективности инвестиционно-строительного проекта	8			8	
4.	**Основы экономики строительства**	**40**		**2**	**38**	**зачет**
4.1	Место строительной отрасли в экономике страны	4			4	
4.2	Экономические ресурсы предприятия	6			6	
4.2.1	Основные и оборотные средства предприятия	6			6	
4.3	Организация, нормирование и оплата труда в строительстве	18			18	
4.3.1	Производительность труда и пути ее повышения	6			6	
4.3.2	Оплата труда	6			6	
4.3.3	Трудовые ресурсы	6			6	
4.4	Издержки производства и себестоимость продукции	4			4	
4.5	Финансы предприятия	4			4	
4.6	Доходы организации	4			4	
5.	**Бухгалтерский учет и налоги**	**40**			**40**	**зачет**
5.1	Бухгалтерский учет в строительстве					
6.	**Автоматизация процесса составления сметной документации**	**80**			**80**	**экзамен**
6.1	Классификация сметных программ	12			12	
6.2	Простые сметные программы	12			12	
6.3	Сметные программы средней сложности	10			10	
6.4	Программа SmetaWIZARD	10			10	
6.5	Программный комплекс РИК	10			10	
6.6	Программный комплекс Smeta.RU	10			10	
6.7	Программный комплекс Гранд-смета	16			16	
7.	**Сметно-договорные отношения в строительстве**	**60**		**2**	**58**	**зачет**
7.1	Договор строительного подряда.	28			28	
7.2	Начальная (максимальная) цена контракта.	32		2	30	
8.	**Выпускная аттестационная работа**	**40**		**2**	**38**	**защита**
	ИТОГО:	**510**		**10**	**500**	

САМОСТОЯТЕЛЬНАЯ РАБОТА СЛУШАТЕЛЕЙ

Таблица 2

Форма СРС	Сроки выполнения	Время, час
Самостоятельная подготовка к практическим занятиям	в течении срока обучения	500
Выпускная аттестационная работа (по вариантам задания)	две недели	40

ОРГАНИЗАЦИОННО-ПЕДАГОГИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

Изучение теоретического материала производится слушателем дистанционно. Учебной программой предусмотрено проведение консультаций и практических занятий (8 часов) в очном формате.

ФОРМЫ АТТЕСТАЦИИ

По каждому разделу программы осуществляется контроль усвоения материала. По ходу реализации программы предусмотрена сдача слушателями 5 зачетов, 2 экзаменов и выполнение выпускной аттестационной работы. Итоговая аттестация слушателей осуществляется на основе сдачи зачетов, экзаменов и защиты выпускной аттестационной работы.

ЛИТЕРАТУРА

Основная литература

1. Определение стоимости строительства объектов непроизводственного назначения Антонян О.Н., Карпушко Е.Н., Соловьева А.С. Учебное-методическое пособие / Министерство образования и науки Российской Федерации, Волгоградский государственный архитектурно-строительный университет. Волгоград, 2015.
2. Ценообразование и сметное нормирование в строительстве Антонян О.Н., Карпушко Е.Н., Соловьева А.С. Электронный ресурс / Министерство образования и науки Российской Федерации; Волгоградский государственный архитектурно-строительный университет. Волгоград, 2016.
3. Сметное дело, нормирование и ценообразование в строительстве [Электронный ресурс] : учебное пособие / О.Н. Антонян, Е.Н. Карпушко, А.С. Соловьева ; М-во образования и науки Рос. Федерации, Волгогр. гос. политехнический ун-т. — Волгоград: ВолгГТУ, 2017.

Дополнительная литература

1. Алексейчева, Елена Юрьевна. Экономика организации (предприятия) [Электронный ресурс] : учеб. для вузов / Е. Ю. Алексейчева, М. Д. Магомедов, И. Б. Костин. - 2-е изд., перераб. и доп. - Москва : Дашков и К, 2013. - 292 с. (ЭБС "Инфра-М")
2. Гаврилов, Д.А. Проектно-сметное дело [Электронный ресурс] : Учебное пособие / Д.А. Гаврилов. - М.: Альфа-М: НИЦ ИНФРА-М, 2014. - 352 с. (ЭБС "Инфра-М")
3. Порядок определения стоимости строительной продукции на территории волгоградской области (утв. приказом министерства строительства Волгоградской области от 04.09.2014 №806-ОД)

Методические указания к изучению учебной дисциплины

1. Методика определения сметной стоимости строительства, реконструкции,

капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации, утв. приказом Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр.

2. Методика по разработке и применению нормативов накладных расходов при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, утв. приказом Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр.

3. Методика по разработке и применению нормативов сметной прибыли при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, утв. приказом Минстроя России от 11.12.2020 № 774/пр.

4. Методика определения затрат на строительство временных зданий и сооружений, включаемых в сводный сметный расчет стоимости строительства объектов капитального строительства, утв. приказом Минстроя России от 19.06.2020 № 332/пр.

5. Методика определения затрат на осуществление функций технического заказчика, утв. приказом Минстроя России от 02.06.2020 № 297/пр.

6. Методические рекомендации по определению сметных цен на материалы, изделия, конструкции, оборудование и цен услуг на перевозку грузов для строительства, утвержденные Приказом Минстроя России от 4 сентября 2019 г № 517/пр.

7. Методические рекомендации по определению сметных цен на затраты труда в строительстве, утвержденные Приказом Минстроя России от 4 сентября 2019 г. № 515/пр.

8. Методические рекомендации по определению сметных цен на эксплуатацию машин и механизмов, утвержденные Приказом Минстроя Росс от 4 сентября 2019 г. № 513/пр.

Программное обеспечение и Интернет-ресурсы

http://grandsmeta.ru

https://minstroyrf.gov.ru/trades/gradostroitelnaya-deyatelnost-i-arhitektura/14/

https://fgiscs.minstroyrf.ru/#/frsn

https://fgisrf.ru/

https://www.economy.gov.ru/material/directions/makroec/prognozy_socialno_ekonomicheskogo_razvitiya/prognoz_socialno_ekonomicheskogo_razvitiya_rf_na_period_do_2024_goda_.html