

**Министерство науки и высшего образования Российской Федерации  
Волгоградский государственный технический университет**

# **СМЕТНОЕ ДЕЛО И ЦЕНООБРАЗОВАНИЕ**

**Методические указания по выполнению контрольной работы**

*Составили О. Н. Антонян, А. С. Соловьева*

**Волгоград. ВолгГТУ. 2018**

**© Федеральное государственное бюджетное  
образовательное учреждение  
высшего образования  
«Волгоградский государственный  
технический университет», 2018**

**Сметное** дело и ценообразование [Электронный ресурс] : методические указания по выполнению контрольной работы / сост. О. Н. Антонян, А. С. Соловьева ; М-во науки и высшего образования Рос. Федерации, Волгогр. гос. технич. ун-т. — Электронные текстовые и графические данные (0,4 Мбайт). — Волгоград : ВолгГТУ, 2018. — Учебное электронное издание сетевого распространения. — Систем. требования: PC 486 DX-33; Microsoft Windows XP; Internet Explorer 6.0; Adobe Reader 6.0. Официальный сайт Волгоградского государственного технического университета. Режим доступа: <http://www.vgasu.ru/publishing/on-line/> — Загл. с титул. экрана.

Определяется порядок формирования сметной стоимости строительных работ в локальных сметах, объектных сметах и сводном сметном расчете стоимости строительства.

Предназначены для работы на практических занятиях и самостоятельной работы по дисциплине «Сметное дело и ценообразования» для студентов направлений подготовки 38.03.01 «Экономика», 38.03.02 «Менеджмент».

## ЗАДАНИЕ

В контрольной работе необходимо составить:

- 1) локальную смету базисно-индексным методом;
- 2) объектную смету;
- 3) сводный сметный расчет стоимости строительства.

### 1. Составление локальной сметы базисно-индексным методом

Вариант задания для составления локальной сметы соответствует порядковому номеру в списке ведомости группы.

Наименование работ для всех вариантов соответствует перечисленным видам работ в таблице 1. Объем работ для каждого варианта рассчитывается исходя из объема работ для варианта 1 и коэффициента вариации ( $K_{\text{вар}}$ ):

$$V_{\text{работ}} = V_{\text{работ1}} \times K_{\text{вар}}. \quad (1)$$

$K_{\text{вар}}$  принимается по номеру в списке ведомости группы (таблица 2).

Таблица 1

Ведомость объемов работ

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Объем работ, $V_{\text{работ1}}$
1	Разработка грунта в отвал экскаваторами "драглайн" или "обратная лопата" с ковшом вместимостью 2,5 (1,5-3) м <sup>3</sup> , группа грунтов: 1	1000 м <sup>3</sup>	0,56
2	Разработка грунта с погрузкой на автомобили-самосвалы экскаваторами с ковшом вместимостью 0,5 (0,5-0,63) м <sup>3</sup> , группа грунтов: 1	1000 м <sup>3</sup>	0,4
3	Разработка грунта вручную с креплениями в траншеях шириной до 2 м, глубиной до 2 м, группа грунтов: 1	100 м <sup>3</sup>	4,0
4	Устройство бетонной подготовки	100 м <sup>3</sup>	2,2
5	Устройство ленточных фундаментов бетонных	100 м <sup>3</sup>	2,2
6	Устройство опалубки (снизу) и поддерживающих ее конструкций для высоких ростверков	100 м <sup>2</sup>	1,3
7	Устройство ленточных фундаментов: бутобетонных	100 м <sup>3</sup>	2,4
8	Кладка стен наружных сложных при высоте этажа до 4 м из кирпича: керамического одинарного	1 м <sup>3</sup>	21
9	Кладка стен кирпичных внутренних при высоте этажа до 4м	1 м <sup>3</sup>	13
10	Установка колонн в стаканы фундаментов массой: до 3 т	100 шт.	1,1
11	Укладка балок перекрытий массой: до 1 т	100 шт.	0,75
12	Установка панелей перекрытий с опиранием по контуру площадью: до 5 м <sup>2</sup>	100 шт.	0,8
13	Устройство лестниц по готовому основанию из отдельных ступеней: гладких	100 шт.	0,85
14	Установка перегородок крупнопанельных железобетонных площадью: до 6 м <sup>2</sup>	100 шт.	1,4
15	Установка в панельных зданиях плит лоджий площадью: до 5 м <sup>2</sup>	100 шт.	0,07

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Объем работ, V <sub>работ1</sub>
16	Установка плит балконов и козырьков площадью до 5 м2 в зданиях: панельных	100 шт.	0,3
17	Устройство кровель плоских четырехслойных из рулонных кровельных материалов: на битумной мастике с защитным слоем из гравия на битумной антисептированной мастике	100 м2	2,3
18	Оштукатуривание поверхностей стен по камню и бетону цементно-известковым раствором простое	100 м2	0,9
19	Простая окраска масляными составами по дереву: потолков	100 м2	0,5
20	Оклейка обоями стен по монолитной штукатурке и бетону: простыми и средней плотности	100 м2	1,2

Таблица 2

### Коэффициенты вариации

№ варианта	К вар.	№ варианта	К вар.	№ варианта	К вар.
1	1,2	18	4,6	35	8,0
2	1,4	19	4,8	36	8,2
3	1,6	20	5,0	37	8,4
4	1,8	21	5,2	38	8,6
5	2,0	22	5,4	39	8,8
6	2,2	23	5,6	40	9,0
7	2,4	24	5,8	41	9,2
8	2,6	25	6,0	42	9,4
9	2,8	26	6,2	43	9,6
10	3,0	27	6,4	44	9,8
11	3,2	28	6,6	45	10,0
12	3,4	29	6,8	46	10,2
13	3,6	30	7,0	47	10,4
14	3,8	31	7,2	48	10,6
15	4,0	32	7,4	49	10,8
16	4,2	33	7,6	50	11,0
17	4,4	34	7,8	51	11,2

Локальная смета базисно-индексным методом составляется на основе единичных расценок в руб., полученные значения округляются до целых рублей.

Для выполнения контрольной работы применяются федеральные единичные расценки (ФЕР-2001), фрагменты которых приведены в приложении 1.

Прямые затраты рассчитываются в базисном 2001 года уровне цен, поэтому для перевода базисных цен в текущие применяются индексы, разрабатываемые Министерством строительства и ЖКХ РФ. Индексы принимаются в зависимости от видов строительства и региона предполагаемого строительства. Виды строительства следующие:

Вариант 1-6 составляет сметную документацию на строительство многоквартирного жилого кирпичного дома.

Вариант 7-12 составляет сметную документацию на строительство многоквартирного жилого панельного дома.

Вариант 13-18 составляет сметную документацию на строительство объекта здравоохранения - поликлинику.

Вариант 19-25 составляет сметную документацию на строительство объекта здравоохранения - больницу.

Вариант 26-31 составляет сметную документацию на строительство административного здания.

Вариант 32-38 составляет сметную документацию на строительство объекта спортивного назначения.

Вариант 39-45 составляет сметную документацию на строительство объекта культуры.

Вариант 46-52 составляет сметную документацию на строительство объекта образования – детский сад.

Регион строительства соответствует порядковому номеру в списке ведомости группы (приложение 2)

Нормативы накладных расходов принимаются по приложению 3, нормативы сметной прибыли - по приложению 4.

Форма локальной сметы приведена в приложении 5.

## **2. Составление объектной сметы**

Объектная смета составляется на основе данных из локальных смет и расчетов. В контрольной работе основой составления объектной сметы являются данные локальной сметы. Результаты записываются в тыс.руб., округление ведется до сотых. Остальные виды работ рассчитываются по укрупненным показателям.

За основу берутся данные из локальной сметы на строительные работы. Стоимость работ по сооружению систем водопровода и канализации определяется в размере 12 % от стоимости общестроительных работ и заносится в гр.8. В системах водопровода и канализации наряду со строительными работами присутствуют монтажные работы и затраты на приобретение оборудования (т.к. ряд узлов водопроводных систем здания относятся к оборудованию). Стоимость строительных работ определяется в размере 50 % от сметной стоимости работ по сооружению систем водопровода и канализации и заносится в гр. 4, стоимость монтажных работ – 30 % (гр.5), стоимость оборудования – 20 % (гр. 6).

Сметная заработная плата при сооружении водопровода и канализации составляет по укрупненным расчетам 7 % от стоимости строительно-монтажных работ данных систем.

Стоимость работ по системе отопления здания определяется в размере 8 % от общестроительных работ при том же распределении стоимости на строительные, монтажные работы, стоимость оборудования такая же как и в

системе водопровода и канализации. Сметная заработная плата на сооружении системы отопления составит 7 % от стоимости строительно-монтажных работ по отоплению.

Сметная стоимость на сооружение системы вентиляции здания определяется в том же порядке, что и на сооружение системы отопления.

Стоимость слаботочных устройств, КИП и автоматики в объектной смете учитывается в размере 7 % от стоимости общестроительных работ. Из полученной суммы 10 % - стоимость строительных работ гр. 4. 50 % - стоимость монтажных работ гр.5, 40 % - стоимость оборудования гр. 6. Заработная плата составляет 7 % от суммы строительных и монтажных работ слаботочных устройств.

Сметная стоимость электромонтажных работ определяется в размере 8 % от общестроительных работ. Из полученной суммы 10 % затраты по строительным работам гр. 4, 90 % - по монтажным работам гр.5. Заработная плата по данному виду работ составляет 7 % от сметной стоимости электромонтажных работ.

Сметная стоимость монтажа технологического оборудования определяется следующим образом: затраты на приобретение оборудования составляет 110 % от суммы строительных и монтажных работ всех предыдущих видов работ гр. 6, затраты на монтаж технологического оборудования – 15 % от стоимости оборудования гр. 5. Заработная плата составит 15 % от стоимости монтажных работ технологического оборудования. Стоимость монтажа технологического оборудования определяется только для производственных зданий и сооружений.

В объектной смете необходимо предусмотреть лимитированные затраты:

- затраты на строительство временных титульных зданий и сооружений;
- дополнительные затраты, связанные с удорожанием работ в зимнее время;
- резерв средств на непредвиденные работы и затраты.

Затраты на строительство временных зданий и сооружений определяются по ГСН 81-05- 01-01 (Приложение 5) в % от стоимости строительных и монтажных работ от итога по локальным сметам.

Дополнительные затраты, связанные с удорожанием работ в зимнее время рассчитываются по ГСН 81-05-02-07 (Приложение 6,7) в % от стоимости строительных и монтажных работ от итога с временными зданиями и сооружениями.

Резерв средств на непредвиденные работы и затраты определяется в соответствии с положениями МДС 81-35.2004 п. 4.96.: для зданий жилищно-гражданского назначения до 2%, для зданий производственного назначения до 3% от всех затрат по объектной смете.

В конце объектной сметы определяется НДС по установленной ставке 18% .

### 3. Составление сводного сметного расчета стоимости строительства

Сводный сметный расчет стоимости строительства составляется по данным из объектных смет, локальных смет, а также отдельных расчетов в тыс. руб., округление ведется до сотых.

В контрольной работе основой для составления сводного сметного расчета являются данные из объектной сметы без учета лимитированных затрат.

Составляется сводный сметный расчет стоимости строительства (ССРСС) по типовой форме, в которой все затраты группируются по их назначению в главы, и по элементам сметной стоимости — в графы.

Согласно Постановлению Правительства РФ от 16.02.2008 г. № 87 сводный сметный расчет стоимости строительства составляется с распределением средств по следующим главам:

- Глава 1. «Подготовка территории строительства»
- Глава 2. «Основные объекты строительства»
- Глава 3. " Объекты подсобного и обслуживающего назначения"
- Глава 4. " Объекты энергетического хозяйства"
- Глава 5. "Объекты транспортного хозяйства и связи"
- Глава 6. " Наружные сети и сооружения водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и газоснабжения"
- Глава 7. "Благоустройство и озеленение территории"
- Глава 8. "Временные здания и сооружения"
- Глава 9. "Прочие работы и затраты"
- Глава 10. "Содержание службы заказчика. Строительный контроль"
- Глава 11. "Подготовка эксплуатационных кадров для стоящегося объекта капитального строительства"
- Глава 12. " Публичный технологический и ценовой аудит. Проектные и изыскательские работы".

Распределение затрат по главам ССРСС:

1. Подготовка территории строительства – глава 1 (5 % от общей сметной стоимости по главе 2 гр.8, укрупненный расчет), заносится: 20 % в строительные работы, 80 % в прочие работы.

2. Основные объекты строительства – глава 2 (по данным из объектной сметы без учета лимитированных затрат).

3. Объекты энергетического хозяйства – глава 4 (7,5 % от гл.2 гр.8, укрупненный расчет, заносится: 20 % в строительные работы, 70 % в монтажные работы, 10% в оборудование).

4. Объекты транспортного хозяйства и связи - глава 5 (4,5 % от стоимости строительных работ по гл. 2, укрупненный расчет, 70% строительные работы, 20% монтажные, 10% стоимость оборудования).

5. Наружные сети и сооружения водоснабжения, канализации, тепло- и газоснабжения - глава 6 (5,5 % от стоимости строительных работ гл.2, гр.4, укрупненный расчет).

6. Благоустройство и озеленение территории – глава 7 (4 % от стоимости строительных работ по гл.2, гр.4, укрупненный расчет).

7. Затраты на строительство временных зданий и сооружений по главе 8 (в % от стоимости строительных и монтажных работ гр.4,5 от итога по главам 1-7, ГСН 81-05-01-01 Приложение 5).

8. Дополнительные затраты связанные с удорожанием работ в зимнее время по главе 9 (в % от стоимости строительных и монтажных работ гр.4,5 от итога по главам 1-8, ГСН 81-05-02-01 Приложение 6,7,8).

10. Содержание службы заказчика по главе 10 (в % от итога по главам 1-9 Приложение 9). Постановление Правительства РФ от 21.06.10 № 468 "О порядке проведения строительного контроля при осуществлении строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства, заносится в гр.7.

11. Стоимость проектных и изыскательских работ по главе 12 (3 % от итога гл. 1-9), заносится в гр.7.

В конце сводного сметного расчета учитывается резерв средств на непредвиденные работы и затраты (2% от итога по главам 1-12).

На общую стоимость строительства с учетом резерва на непредвиденные работы и затраты начисляется налог на добавленную стоимость (НДС) в установленном законодательством размере, в настоящее время - 18%.

Формы локальной сметы, объектной сметы, сводного сметного расчета стоимости строительства приведены в Приложении 10.

## СПИСОК РЕКОМЕНДУЕМОЙ ЛИТЕРАТУРЫ

1. МДС 81-35.2004. Методика определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации. — М. : Госстрой России, 2004. — 43 с.
2. Антонян, О. Н. Определение стоимости строительства объектов непроизводственного назначения : учебно-методическое пособие / О. Н. Антонян, А. С. Соловьева, Е. Н. Карпушко. — Волгоград : ВолГАСУ, 2015. — 310 с.
3. Антонян, О. Н., Карпушко, Е.Н., Соловьева, А.С. Ценообразование и сметное нормирование в строительстве [Электронный ресурс] : учебное пособие / О.Н. Антонян, Е.Н. Карпушко, А.С. Соловьева ; М-во образования и науки Рос. Федерации, Волгогр. гос. архит.-строит. ун-т.. — Волгоград: ВолГАСУ, 2016. —
4. Гумба, Х. М. Ценообразование и сметное дело в строительстве : учеб.-практ. пособие / Х. М. Гумба, Е. Е. Ермолаев, С. С. Уварова. — 2-е изд., перераб. и доп. — М. :Юрайт : Высшее образование, 2010. — 419 с.

**ПРИЛОЖЕНИЕ 1**

**ФРАГМЕНТЫ ТАБЛИЦ ФЕДЕРАЛЬНЫХ ЕДИНИЧНЫХ РАСЦЕНОК (ФЕР-2001)**

**ФЕР-2001-01  
ЗЕМЛЯНЫЕ РАБОТЫ**

Номера расценок	Наименование и характеристика строительных работ и конструкций	Прямые затраты, руб.	В том числе, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч	
			оплата труда рабочих	эксплуатация машин			материалы
Коды неучтенных материалов	Наименование и характеристика неучтенных расценками материалов, единица измерения			всего	в т.ч. оплата труда машинистов	расход неучтенных материалов	
1	2	3	4	5	6	7	8

ТАБЛИЦА 01-01-002. РАЗРАБОТКА ГРУНТА В ОТВАЛ ЭКСКАВАТОРАМИ "ДРАГЛАЙН" ИЛИ "ОБРАТНАЯ ЛОПАТА" С КОВШОМ ВМЕСТИМОСТЬЮ 2,5; 1,6; 1,25 м<sup>3</sup>

Измеритель: 1000 м<sup>3</sup> грунта

Разработка грунта в отвал экскаваторами "драглайн" или "обратная лопата" с ковшом вместимостью 2,5 (1,5-3) м<sup>3</sup>, группа грунтов:

01-01-002-01	1	1752.70	43.98	1708.72	186.03	-	4.97
01-01-002-02	2	2149.58	53.98	2095.60	228.15	-	6.10

ТАБЛИЦА 01-01-011. РАЗРАБОТКА ГРУНТА С ПОГРУЗКОЙ НА АВТОМОБИЛИ-САМОСВАЛЫ ЭКСКАВАТОРАМИ ОДНОКОВШОВЫМИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИМИ КАРЬЕРНЫМИ ПРИ РАБОТЕ НА ГИДРОЭНЕРГЕТИЧЕСКОМ СТРОИТЕЛЬСТВЕ

Измеритель: 1000 м<sup>3</sup> грунта

Разработка грунта с погрузкой на автомобили-самосвалы экскаваторами одноковшовыми электрическими карьерными с ковшом вместимостью 8 (6,3-10) м<sup>3</sup>, группа грунтов:

01-01-011-01	1	2205.38	22.47	2180.74	108.98	2.17	2.39
01-01-011-02	2	2804.16	28.76	2772.15	138.50	3.25	3.06

Разработка грунта с погрузкой на автомобили-самосвалы экскаваторами с ковшом вместимостью 0,5 (0,5-0,63) м<sup>3</sup>, группа грунтов:

01-01-013-13	1	3502.87	95.94	3403.68	489.98	3.25	12.30
01-01-013-14	2	4277.26	117.62	4155.30	598.18	4.34	15.08

ТАБЛИЦА 01-02-055. РАЗРАБОТКА ГРУНТА ВРУЧНУЮ С КРЕПЛЕНИЯМИ В ТРАНШЕЯХ ШИРИНОЙ ДО 2 м

Измеритель: 100 м<sup>3</sup> грунта

Разработка грунта вручную с креплениями в траншеях шириной до 2 м, глубиной до 2 м, группа грунтов:

01-02-055-01	1	1047.50	1047.50	-	-	-	125.00
01-02-055-02	2	1583.82	1583.82	-	-	-	189.00

**ФЕР-2001-06**  
**БЕТОННЫЕ И ЖЕЛЕЗОБЕТОННЫЕ КОНСТРУКЦИИ МОНОЛИТНЫЕ**

Номера расценок	Наименование и характеристика строительных работ и конструкций	Прямые затраты, руб.	В том числе, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч.	
			оплата труда рабочих	эксплуатация машин			материалы
Коды неучтенных материалов	Наименование и характеристика неучтенных расценками материалов, единица измерения			всего	в т.ч. оплата труда машинистов	расход неучтенных материалов	
1	2	3	4	5	6	7	8

ТАБЛИЦА 6-01-001. УСТРОЙСТВО БЕТОННОЙ ПОДГОТОВКИ И ФУНДАМЕНТОВ ОБЩЕГО НАЗНАЧЕНИЯ

Измеритель: 100 м<sup>3</sup> бетона, бутобетона и железобетона в деле

6-01-001-1	Устройство бетонной подготовки	57787.79	1271.63	921.89	140.13	55594.27	163.03
Устройство ленточных фундаментов:							
6-01-001-20	бетонных	64823.80	2909.08	1991.61	295.53	59923.11	337.48
6-01-001-21	бутобетонных	61377.25	3193.88	1910.86	281.76	56272.51	370.52

ТАБЛИЦА 6-01-012. УСТРОЙСТВО ОПАЛУБКИ (СНИЗУ) И ПОДДЕРЖИВАЮЩИХ ЕЕ КОНСТРУКЦИЙ ДЛЯ ВЫСОКИХ РОСТВЕРКОВ

Измеритель: 100 м<sup>2</sup> площади горизонтальной проекции ростверков

6-01-012-1	Устройство опалубки (снизу) и поддерживающих ее конструкций для высоких ростверков	2150.88	810.52	39.68	3.66	1300.68	95.92
------------	--	---------	--------	-------	------	---------	-------

**ФЕР-2001-07**  
**БЕТОННЫЕ И ЖЕЛЕЗОБЕТОННЫЕ КОНСТРУКЦИИ СБОРНЫЕ**

Номера расценок	Наименование и характеристика строительных работ и конструкций	Прямые затраты, руб.	В том числе, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч.	
			оплата труда рабочих	эксплуатация машин			материалы
Коды неучтенных материалов	Наименование и характеристика неучтенных расценками материалов, единица измерения			всего	в т.ч. оплата труда машинистов	расход неучтенных материалов	
1	2	3	4	5	6	7	8

ТАБЛИЦА 7-05-004. УСТАНОВКА КОЛОНН

Измеритель: 100 шт. сборных конструкций

Установка колонн в стаканы фундаментов массой:

7-05-004-01	до 2 т	18817.93	4440.51	9261.76	1187.59	5115.66	495.04
7-05-004-02	до 3 т	22076.98	5410.50	11550.82	1462.59	5115.66	582.40

ТАБЛИЦА 7-05-007. УКЛАДКА БАЛОК, РИГЕЛЕЙ И ПЕРЕМЫЧЕК

Измеритель: 100 шт. сборных конструкций

Укладка балок перекрытий массой:

7-05-007-03	до 1 т	4440.28	1299.98	2947.97	460.62	192.33	141.61
7-05-007-04	до 3 т	6494.92	2064.67	4237.92	662.18	192.33	224.91

ТАБЛИЦА 7-05-011. УСТАНОВКА ПАНЕЛЕЙ

Измеритель: 100 шт. сборных конструкций

Установка панелей перекрытий с опиранием по контуру площадью:

7-05-011-01	до 5 м <sup>2</sup>	6102.36	2064.67	2406.46	352.49	1631.23	224.91
7-05-011-02	до 15 м <sup>2</sup>	10178.43	3178.94	4554.57	677.16	2444.92	346.29

Номера расценок	Наименование и характеристика строительных работ и конструкций	Прямые затраты, руб.	В том числе, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч.
			оплата труда рабочих	эксплуатация машин		материалы	
Коды неучтенных материалов	Наименование и характеристика неучтенных расценками материалов, единица измерения			всего	в т.ч. оплата труда машинистов		расход неучтенных материалов
1	2	3	4	5	6	7	8

ТАБЛИЦА 7-05-015. УСТРОЙСТВО ЛЕСТНИЦ ПО ГОТОВОМУ ОСНОВАНИЮ ИЗ ОТДЕЛЬНЫХ СТУПЕНЕЙ

Измеритель: 100 м ступеней

Устройство лестниц по готовому основанию из отдельных ступеней:

7-05-015-01	гладких	1321.63	1067.72	132.43	7.97	121.48	117.72
-------------	---------	---------	---------	--------	------	--------	--------

ТАБЛИЦА 7-05-024. УСТАНОВКА КРУПНОПАНЕЛЬНЫХ ПЕРЕГОРОДОК

Измеритель: 100 шт. сборных конструкций

Установка перегородок крупнопанельных железобетонных площадью:

7-05-024-01	до 6 м <sup>2</sup>	6719.02	1648.48	2621.62	386.91	2448.92	171.36
7-05-024-02	до 10 м <sup>2</sup>	8028.02	1991.92	3359.82	497.07	2676.28	207.06

ТАБЛИЦА 7-05-030. УСТАНОВКА ПЛИТ ЛОДЖИЙ, БАЛКОНОВ И КОЗЫРЬКОВ, РАЗДЕЛИТЕЛЬНЫХ СТЕНОК, ЭКРАНОВ ОГРАЖДЕНИЙ, ПЛИТ ПАРАПЕТА, И МЕЛКИХ КОНСТРУКЦИЙ

Измеритель: 100 шт. сборных конструкций

Установка в кирпичных и блочных зданиях плит лоджий площадью:

7-05-030-03	до 5 м <sup>2</sup>	4075.69	916.34	2306.88	360.45	852.47	101.03
7-05-030-04	до 10 м <sup>2</sup>	7162.80	1424.72	4360.61	681.35	1377.47	157.08

Установка плит балконов и козырьков площадью до 5 м<sup>2</sup> в зданиях:

7-05-030-05	панельных	10925.69	3010.77	6160.68	946.49	1754.24	312.97
7-05-030-06	кирпичных и блочных	18569.45	5213.16	12024.25	1846.67	1332.04	574.77

**ФЕР-2001-08  
КОНСТРУКЦИИ ИЗ КИРПИЧА И БЛОКОВ**

Номера расценок	Наименование и характеристика строительных работ и конструкций	Прямые затраты, руб.	в том числе, руб.			материалы	Затраты труда рабочих-строителей, чел.-ч.
			оплата труда рабочих-строителей	эксплуатация машин	в т.ч. оплата труда машинистов		

ТАБЛИЦА 08-02-001. Кладка стен из кирпича

	Измеритель: м <sup>3</sup> кладки						
	Кладка стен кирпичных наружных простых при высоте этажа						
08-02-001-01	до 4 м	890,83	44,87	34,56	4,23	811,40	5,40
08-02-001-02	свыше 4 м	885,35	43,71	30,24	3,70	811,40	5,26
	Кладка стен кирпичных наружных средней сложности при высоте этажа						
08-02-001-03	до 4 м	912,00	49,53	34,56	4,23	827,91	5,66
08-02-001-04	свыше 4 м	906,45	48,30	30,24	3,70	827,91	5,52
	Кладка стен кирпичных наружных сложных при высоте этажа						
08-02-001-05	до 4 м	926,00	57,75	34,56	4,23	833,69	6,21
08-02-001-06	свыше 4 м	920,38	56,45	30,24	3,70	833,69	6,07
	Кладка стен кирпичных внутренних при высоте этажа						
08-02-001-07	до 4 м	893,37	43,30	34,56	4,23	815,51	5,21
08-02-001-08	свыше 4 м	887,72	41,97	30,24	3,70	815,51	5,05
08-02-001-09	Кладка стен прямых и каналов	913,24	58,83	31,10	3,81	823,31	7,08

**ФЕР-2001-12  
КРОВЛИ**

Номера расценок	Наименование и характеристика строительных работ и конструкций	Прямые затраты, руб.	в том числе, руб.				Затраты труда рабочих строителей, чел.-ч.
			заработная плата рабочих-строителей	эксплуатация машин		материалы	
				всего	в т.ч. заработная плата машинистов		
<b>ТАБЛИЦА 12-01-002. Устройство кровель плоских четырехслойных из рулонных кровельных материалов</b>							
Измеритель: 100 м <sup>2</sup> кровли							
Устройство кровель плоских четырехслойных из рулонных кровельных материалов:							
12-01-002-01	на битумной мастике с защитным слоем из гравия на битумной антисептированной мастике	8091,66	279,59	413,56	12,48	7398,51	29,72

**ФЕР-2001-15  
ОТДЕЛОЧНЫЕ РАБОТЫ**

Номера расценок	Наименование и характеристика строительных работ и конструкций	Прямые затраты, руб.	в том числе, руб.				Затраты труда рабочих строителей, чел.-ч.
			оплата труда рабочих-строителей	эксплуатация машин		материалы	
				всего	в т.ч. оплата труда машинистов		
<b>ТАБЛИЦА 15-02-016. Оштукатуривание поверхностей цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону</b>							
Измеритель: 100 м <sup>2</sup> оштукатуриваемой поверхности							
Оштукатуривание поверхностей цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону							
15-02-016-01	простое стен	1645,67	684,63	95,79	64,22	865,25	75,40
15-02-016-02	простое потолков	1667,71	716,23	95,79	64,22	855,69	78,88
<b>ТАБЛИЦА 15-04-024. Простая окраска масляными составами</b>							
Измеритель: 100 м <sup>2</sup> окрашиваемой поверхности							
Простая окраска масляными составами по дереву							
15-04-024-01	стен	863,14	245,44	3,97	0,63	613,73	28,05
15-04-024-02	потолков	1190,42	284,90	3,97	0,63	901,55	32,56
15-04-024-03	полов	770,88	209,83	3,22	0,53	557,83	23,98
<b>ТАБЛИЦА 15-06-001. Оклейка обоями</b>							
Измеритель: 100 м <sup>2</sup> оклеиваемой и обиваемой поверхности							
Оклейка обоями стен по монолитной штукатурке и бетону							
15-06-001-01	простыми и средней плотности	937,39	297,96	0,95	0,21	638,48	33,63
15-06-001-02	тисненными и плотными	3592,87	426,31	0,95	0,21	3165,61	46,95

**СПИСОК РЕГИОНОВ  
(НОМЕР СООТВЕТСТВУЕТ ПОРЯДКОВОМУ НОМЕРУ СТУДЕНТА  
В ВЕДОМОСТИ)**

№ №	Наименование округа, региона	№ №	Наименование округа, региона
		V	Приволжский федеральный округ:
I	Центральный федеральный округ:	42	Республика Башкортостан
1	Белгородская область	43	Республика Марий Эл
2	Брянская область	44	Республика Мордовия
3	Владимирская область	45	Республика Татарстан (Татарстан)
4	Воронежская область	46	Удмуртская Республика
5	Ивановская область	47	Чувашская Республика - (1 зона)
6	Калужская область	48	Кировская область (1 зона)
7	Костромская область	49	Нижегородская область
8	Курская область	50	г. Саров (Нижегородская область)
9	Липецкая область	51	Оренбургская область
10	Московская область	52	Пензенская область (1 зона)
11	Орловская область	53	Пермский край
12	Рязанская область (2 зона)	54	Самарская область
13	Смоленская область	55	Саратовская область (1 зона)
14	Тамбовская область (1 зона)	56	Ульяновская область
15	Тверская область	VI	Уральский федеральный округ:
16	Тульская область (1 зона)	57	Курганская область
17	Ярославская область	58	Свердловская область (г. Екатеринбург)
18	г. Москва	59	Тюменская область (1 зона)
II	Северо-Западный федеральный округ:	60	Челябинская область
19	Республика Карелия (1 зона)	61	Ханты-Мансийский автономный округ (Югра)
20	Республика Коми (1 зона)	62	Ямало-Ненецкий автономный округ (2 зона)
21	Архангельская область (1 зона)	VII	Сибирский федеральный округ:
22	Вологодская область (3 зона)	63	Республика Алтай (1 зона)
23	Калининградская область	64	Республика Бурятия
24	Ленинградская область (1 зона)	65	Республика Тыва
25	Мурманская область	66	Республика Хакасия
26	Новгородская область	67	Алтайский край (1 зона)
27	Псковская область (1 зона)	68	Красноярский край (1 зона)
28	г. Санкт-Петербург	69	Иркутская область
III	Южный федеральный округ:	70	Кемеровская область (2 зона)
29	Республика Адыгея	71	Новосибирская область (4 зона)
30	Астраханская область	72	Омская область
31	Волгоградская область	73	Томская область
32	Республика Калмыкия	74	Забайкальский край
33	Краснодарский край	VIII	Дальневосточный федеральный округ:
34	Ростовская область	75	Республика Саха (Якутия) Якутск
IV	Северо-Кавказский федеральный округ:	76	Приморский край
35	Республика Дагестан (1 зона)	77	Хабаровский край (1 зона)
36	Республика Ингушетия	78	Амурская область (1 зона)
37	Кабардино-Балкарская Республика (1 зона)	79	Камчатская край (1 зона)
38	Карачаево-Черкесская Республика	80	Магаданская область
39	Республика Северная Осетия - Алания	81	Сахалинская область (2 зона)
40	Чеченская Республика	82	Еврейская автономная область
41	Ставропольский край	83	Чукотский автономный округ

**МЕТОДИЧЕСКИЕ УКАЗАНИЯ ПО ОПРЕДЕЛЕНИЮ ВЕЛИЧИНЫ  
НАКЛАДНЫХ РАСХОДОВ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ**

**МДС 81-33.2004**  
(фрагмент)

Укрупненные нормативы накладных расходов по основным видам строительства

Виды строительства	Размер накладных расходов (в %) от фонда оплаты труда рабочих-строителей и механизаторов	Область применения
Промышленное	106	Объекты производственного назначения для всех отраслей народного хозяйства, кроме объектов энергетического и сельскохозяйственного строительства
Жилищно-гражданское	112	Объекты жилищно-гражданского назначения для всех отраслей
Сельскохозяйственное	115	Объекты сельского хозяйства производственного назначения, за исключением водохозяйственного строительства
Транспортное	110	Объекты железнодорожного, морского, речного, автомобильного и воздушного транспорта
Водохозяйственное	106	Объекты мелиорации, включая сельхозводоснабжение
Энергетическое	108	ГЭС, ГРЭС, ТЭЦ и другие объекты
Атомные электростанции	125	Объекты с ядерными реакторами, включая атомные электростанции
Прочие отрасли	100	
Капитальный ремонт жилых и общественных зданий	95	
Работы по реставрации памятников истории и культуры	110	

**МЕТОДИЧЕСКИХ УКАЗАНИЙ ПО ОПРЕДЕЛЕНИЮ ВЕЛИЧИНЫ  
СМЕТНОЙ ПРИБЫЛИ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ**

**МДС 81-25.2001**  
(фрагмент)

2.1. При определении сметной стоимости строительно-монтажных работ общеотраслевой норматив сметной прибыли составляет 65% к величине средств на оплату труда рабочих (строителей и механизаторов) и используется для выполнения общеэкономических расчетов в инвестиционной сфере.

2.2. Общеотраслевой норматив сметной прибыли в составе сметной стоимости ремонтно-строительных работ составляет 50% к величине средств на оплату труда рабочих (строителей и механизаторов).

2.3. Общеотраслевые нормативы сметной прибыли целесообразнее применять для разработки инвесторских смет, технико-экономического обоснования проектов и определения начальной (стартовой) цены предмета конкурса при проведении подрядных торгов.

По согласованию между заказчиком-застройщиком и подрядчиком указанные нормативы сметной прибыли могут применяться на стадии разработки рабочей документации и расчетах за выполненные работы.

**СБОРНИК СМЕТНЫХ НОРМ ЗАТРАТ НА СТРОИТЕЛЬСТВО ВРЕМЕННЫХ  
ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ ГСН 81-05-01-2001**

**Сметные нормы затрат на строительство титульных временных зданий и сооружений**

№ п/п	Наименование видов строительства предприятий, зданий и сооружений	Сметная норма, % от стоимости СМР по итогам глав 1-7 (графы 4 и 5) одного сметного расчета
1	Промышленное строительство	
1.1	Предприятия черной металлургической промышленности (кроме горнодобывающих)	3,4
1.2	Предприятия цветной металлургической промышленности (кроме горнодобывающих)	2,6
1.3	Объекты обустройства нефтяных, газовых и газоконденсатных месторождений (промыслов)	3,5
1.4	Предприятия машиностроения и электротехническая промышленность	2,8
1.5	Предприятия горнодобывающей промышленности:	
1.5.1	Строительство новых угольных (сланцевых) шахт и рудников	4,5
1.5.2	Строительство обогатительных фабрик. Вскрытие и подготовка новых горизонтов на действующих горнодобывающих предприятиях	3,2
1.5.3	Строительство угольных (сланцевых) разрезов	3,4
1.6	Предприятия химической промышленности:	
1.6.1	Нефтеперерабатывающие и нефтехимические заводы	3,9
1.6.2	Прочие объекты химической промышленности	3,3
4	Жилищно-гражданское строительство в городах и рабочих поселках	
4.1	Жилые дома и благоустройство:	
4.1.1	Жилые дома, в том числе со встроенными помещениями: магазинами, прачечными и т.д. (включая наружные сети и благоустройство)	1,1
4.1.2	Микрорайоны, кварталы, комплексы жилых и общественных зданий (включая наружные сети и благоустройство)	1,2
4.1.3	Благоустройство городов и поселков (включая работы по устройству улиц, проездов, тротуаров, зеленых насаждений)	1,5
4.2	Школы, детские сады, ясли, магазины, административные здания, кинотеатры, театры, картинные галереи и другие здания гражданского строительства	1,8
4.3	Учебные и лечебные здания и сооружения, научно-исследовательские, конструкторские и проектные институты	1,8
4.4	Объекты коммунального назначения (бани, прачечные, крематории и т.д.)	1,6
4.5	Наружные сети водопровода, канализации, тепло- и газоснабжения в черте города (линейная часть)	1,5
4.6	Водоснабжение и канализация городов (комплекс инженерных сооружений в составе трубопроводов, насосных станций, очистных сооружений и т.п.)	2,4

ПРИЛОЖЕНИЕ 6

СМЕТНЫЕ НОРМЫ ДОПОЛНИТЕЛЬНЫХ ЗАТРАТ ПО ВИДАМ СТРОИТЕЛЬСТВА (ГСН 81-05-02-2007)

Вид строительства	Температурные зоны							
	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII
1. Промышленное строительство								
1.1. Предприятия нефтяной и газовой промышленности	0,8	1,6	3,2	4	5,5	9,3	11,2	12,8
1.2. Предприятия нефтеперерабатывающей и нефтехимической промышленности	0,6	1,4	2,8	4	5,4	9,6	9,7	11,4
1.3. Предприятия угольной промышленности (кроме горнопроходческих работ)	0,7	1,6	3,5	4,8	6,3	11,4	11,6	13,6
1.4. Предприятия торфяной промышленности	0,8	1,7	3,7	5,1	6,8	7,1	9,5	9,9
1.5. Предприятия чёрной металлургии(кроме горнопроходческих работ и объектов шахтной поверхности)	0,7	1	1,8	2,3	2,7	3,8	4,6	6,8
1.6. Предприятия цветной металлургии (кроме горнопроходческих работ и объектов шахтной поверхности)	0,6	1,2	2,1	3	4	6,1	6,3	7,4
1.7. Предприятия химической промышленности	0,6	1,2	0	2,3	4,6	7,5	7,8	9,3
1.8. Предприятия тяжёлого, энергетического и транспортного машиностроения	0,7	1,3	2,4	3,3	4,5	7,4	8,4	9,9
1.9. Предприятия сельскохозяйственного и тракторного машиностроения	0,4	1,1	1,6	2,4	3,4	5,5	5,7	6,8
1.10. Предприятия лёгкого и прочего машиностроения	0,6	1,3	2,1	3,1	4,3	7,5	7,6	8,9
1.11. Предприятия электротехнической промышленности	0,9	1,5	2,6	3,4	4,2	6,5	7	7,3
11. Строительство жилых и общественных зданий:								
11.1. Жилые здания крупнопанельные и объёмноблочные	0,3	0,5	1	1,4	1,8	2,9	4	4,7
11.2. Жилые здания кирпичные из блоков	0,4	0,7	1,2	1,7	2,2	3,7	4,9	5,8
11.3. Жилые здания деревянные	0,4	0,8	1,2	1,9	2,5	4,2	4,4	5,4
11.4. Здания общественного назначения (школы, учебные заведения, детские сады и ясли, больницы, санатории, дома отдыха и др.) и объекты коммунального хозяйства	0,5	1	1,5	2,2	3	4	6,5	7,5
13. Строительство наружных трубопроводов:								
13.1. Водоснабжение и газопроводы в мягких грунтах (с земляными работами)	0,5	1,3	2,3	3,3	4	5,5	6,3	6,6
13.2. Канализация в мягких грунтах (с земляными работами)	0,8	1,4	2,5	3,4	4,8	5,8	6,5	7,1
13.3. Водоснабжение, газопроводы и канализация в скальных грунтах	0,3	0,6	1,1	1,6	2,2	3,5	5,1	6,7
13.4. Насосные станции водопроводные	1,6	2,3	3,4	4,4	5,7	8,7	10,6	12,6
13.5. То же, канализационные	1,8	2,8	4	5,1	6,8	9,9	11,1	12,8
13.6. Очистные сооружения водопроводные	0,8	1,4	2,6	3,5	4,8	8,1	8,9	9,3

**ДЕЛЕНИЕ ТЕРРИТОРИИ РОССИИ ПО ТЕМПЕРАТУРНЫМ ЗОНАМ  
С УКАЗАНИЕМ ЗИМНИХ ПЕРИОДОВ И КОЭФФИЦИЕНТОВ К СМЕТНЫМ  
НОРМАМ ПО ВИДАМ СТРОИТЕЛЬСТВА**

№ пп.	Наименование республик, краев, областей, округов	Температурные зоны	Расчетный зимний период (число, месяц)		Коэффициенты к нормам табл. 4
			начало	конец	
1	Республика Адыгея	I	10.XII	28.II	1
2	Республика Алтай	IV	25.X	15.IV	1,1
3	Республика Башкортостан	IV	25.X	10.IV	1
4	Республика Бурятия:				
	а) территория севернее линии Нижнеангарск - Шипишка (включительно)	VI	10.X	30.IV	0,9
	б) остальная территория республики	V	15.X	25.IV	1
5	Республика Дагестан:				
	а) территория побережья Каспийского моря южнее 44-й параллели и острова Чечень	I	10.XII	28.II	1,1
	б) остальная территория республики	I	10.XII	28.II	1
6	Республика Ингушетия	I	10.XII	28.II	1
7	Кабардино-Балкарская Республика	I	10.XII	28.II	1
8	Республика Калмыкия	II	25.XI	20.III	1
9	Карачаево-Черкесская Республика	I	1.XII	1.III	1,1
10	Республика Карелия:				
	а) территория севернее 64-й параллели	IV	20.X	20.IV	1,1
	б) остальная территория республики	III	15.X	5.IV	1,2
11	Республика Коми:				
	а) территория севернее Северного Полярного круга	V	10.X	30.IV	1,3
	б) территория восточнее линии Ермица - Ижма - Сосногорск - Помоздино - Усть-Нам (включительно)	V	10.X	30.IV	1,1
	в) остальная территория республики	IV	20.X	25.IV	1,1
12	Республика Марий Эл	IV	1.XI	10.IV	1
13	Республика Мордовия	IV	5.XI	5.IV	0,9
14	Республика Саха (Якутия):				
	а) Новосибирские острова	VI	10.IX	15.VI	1,3
	б) Анабарский и Булунский районы севернее линии Кожевниково (исключая Кожевниково) - Усть-Оленек - Побережье и острова Оленекского залива и острова Дунай (включительно)	VI	15.IX	20.V	1,4
	в) территория севернее линии пересечения границ Таймырского (Долгано-Ненецкого) автономного округа с Анабарским и Оленекским районами; Булунский район севернее линии Таймылыр - Тит - Ары - Бухта Сытыган - Тала (включительно); Усть-Янский район - протока Правая (исключительно) - побережье Янского залива - Селяхская губа - Чокурдах (включительно); Аллаиховский район - пересечение границ Аллаиховского, Нижнеколымского, Среднеколымского районов и далее вдоль южной границы Нижнеколымского района за исключением территории, указанной в п. 14«б»	VI	15.IX	20.V	1,1
	г) Анабарский, Булунский районы, за исключением территории указанной в пп. 14«б» и п. 14«в»; Усть-Янский район, за исключением территории, указанной в п. 14«в», Аллаиховский район, за исключением территории, указанной в	VII	25.IX	20.V	1

№ пп.	Наименование республик, краев, областей, округов	Температурные зоны	Расчетный зимний период (число, месяц)		Коэффициенты к нормам табл. 4
			начало	конец	
	п. 14«в», Жиганский, Абыйский, Оленекский, Среднеколымский, Верхнеколымский районы				
	д) Верхоянский, Момский, Оймяконский, Томпонский районы	VIII	25.IX	15.V	1
	е) Алексеевский, Амгинский, Верхневилуйский, Вилюйский, Горный, Кобяйский, Ленинский, Мегино-Кангаласский, Мирнинский, Намский, Орджоникидзеvский, Сунтарский, Усть-Алданский, Усть-Майский, Чурапчинский районы и г. Якутск	VII	1.X	30.IV	0,9
	ж) Алданский, Ленский и Олекминский районы	VI	5.X	5.V	1
15	Республика Северная Осетия - Алания	I	12.XII	28.II	1
16	Республика Татарстан	IV	1.XI	10.IV	1
17	Республика Тыва	V	10.X	25.IV	1
18	Удмуртская Республика	IV	25.X	10.IV	1
19	Республика Хакасия	V	20.X	15.IV	0,9
20	Чеченская Республика	I	10.XII	28.II	1
21	Чувашская Республика	IV	1.XI	5.IV	1
22	Алтайский край	IV	25.X	15.IV	1,1
23	Краснодарский край:				
	а) территория, за исключением указанных ниже городов и побережья Черного моря	I	10.XII	28.II	1
	б) г. Новороссийск	I	20.XII	10.II	0,7
	в) гг. Анапа, Геленджик, Красная Поляна	I	5.I	31.I	0,3
24	Красноярский край:				
	а) территория Таймырского (Долгано-Ненецкого) автономного округа севернее линии Сидоровск - Потапово - Норильск, Кожевниково (включительно) и ближайшие острова (архипелаг Северная Земля и др.)	VI	10.IX	25.V	1,5
	б) остальная территория Таймырского (Долгано-Ненецкого) автономного округа	VI	10.IX	25.V	1,2
	в) Эвенкийский автономный округ и территория края севернее линии Верхнеимбатское - р. Таз (включительно)	VI	1.X	5.V	1
	г) территория южнее Копьево - Новоселово - Агинское (включительно)	V	20.X	15.IV	0,9
	д) остальная территория края	V	10.X	20.IV	1
25	Приморский край:				
	а) территория, расположенная севернее линии Трудовое - Сучан (включительно) - Преображение (исключительно), кроме территории, указанной в п. 25«б»	V	1.XI	5.IV	0,8
	б) побережье Японского моря от Преображение до Адими (включительно)	V	1.XI	5.IV	1
	в) территория, расположенная южнее линии Трудовое - Сучан - Преображение, за исключением территории, указанной в п. 25«г»	IV	10.XI	25.III	0,8
	г) побережье Японского моря от Преображение до Хасан (включительно)	IV	10.XI	25.III	1
26	Ставропольский край	I	1.XII	10.III	1,2
27	Хабаровский край:				
	а) территория севернее линии Облучье - Комсомольск-на-Амуре (исключая Комсомольск-на-Амуре), далее по реке Амур, за исключением побережья Татарского пролива	VI	15.X	20.IV	0,9

№ пп.	Наименование республик, краев, областей, округов	Температурные зоны	Расчетный зимний период (число, месяц)		Коэффициенты к нормам табл. 4
			начало	конец	
	б) побережье от залива Счастья до Нижн. Пронге (исключая Нижн. Пронге)	VI	15.X	20.IV	1,2
	в) остальная территория края, за исключением побережья Татарского пролива	V	25.X	15.IV	0,9
	г) побережье Татарского пролива от Нижн. Пронге (включительно) до Адими (исключая Адими)	V	26.X	15.IV	1,1
28	Амурская обл.	VI	15.X	20.IV	0,9
29	Архангельская обл.:				
	а) территория южнее линии Кушкушара (исключая Кушкушара) - пересечение Северного полярного круга с границей Республики Коми	IV	10.X	20.IV	1,2
	б) территория севернее линии Кушкушара (включительно) - пересечение Северного полярного круга с границей Республики Коми - Ермица - Черная (исключая Черную) и о. Колгуев	IV	10.X	20.IV	1,4
	в) территория восточнее линии Ермица - Черная (включительно) и о. Вайгач	V	20.X	5.V	1,2
	г) острова Новая Земля	V	25.IX	15.VI	1,4
	д) острова Земля Франца-Иосифа	V	20.VIII	30.VI	1,6
30	Астраханская обл.	II	20.XI	20.III	1
31	Белгородская обл.	III	15.XI	25.III	0,9
32	Брянская обл.	III	15.XI	31.III	0,9
33	Владимирская обл.	III	5.XI	5.IV	1
34	Волгоградская обл.	III	15.XI	25.III	0,9
35	Вологодская обл.:				
	а) территория западнее линии оз. Воже - Устье - Вологда - Вохтога (включительно)	III	1.XI	10.IV	1,1
	б) остальная территория области	IV	1.XI	15.IV	1
36	Воронежская обл.	III	15.XI	31.III	0,9
37	Ивановская обл.	III	5.XI	10.IV	1,1
38	Иркутская обл.:				
	а) территория севернее 62-й параллели	VI	1.X	5.V	1
	б) территория северо-восточнее линии Токма - Улькан (р. Лена) - Нижнеангарск (включительно), за исключением территории указанной в п. 38«а»	VI	5.X	30.IV	0,9
	в) остальная территория области	V	10.X	25.IV	1
39	Калининградская обл.	I	1.XII	10.III	1,2
40	Калужская обл.	III	10.XI	5.IV	1
41	Камчатская обл.:				
	а) территория северо-западнее линии Парень - Слаутное (исключая Слаутное)	V	1.X	15.V	1,2
	б) территория юго-восточнее линии Парень - Слаутное (включительно) и севернее линии Рекинники - Тиличики (включительно)	V	1.X	15.V	1,4
	в) территория южнее линии Рекинники - Тиличики, за исключением территории, указанной в п. 41«г»	IV	10.X	15.IV	1,3
	г) территория, ограниченная линией Ивашка - Хайлюля - Нижнекамчатск - Елизово - 52-я параллель (включительно) - Апача - Анавгай (исключая Апача - Анавгай) - Ивашка	IV	10.X	15.IV	1,1
42	Кемеровская обл.	V	25.X	20.IV	0,9
43	Кировская обл.	IV	25.X	10.IV	1
44	Костромская обл.:				
	а) вся территория, за исключением г. Костромы	IV	1.X	10.IV	1

№ пп.	Наименование республик, краев, областей, округов	Температурные зоны	Расчетный зимний период (число, месяц)		Коэффициенты к нормам табл. 4
			начало	конец	
	б) г. Кострома	III	1.XI	5.IV	1,1
45	Курганская обл.	IV	25.X	15.IV	1
46	Курская обл.	III	10.XI	31.III	1
47	Ленинградская обл. и г. Санкт-Петербург	III	5.XI	5.IV	1
48	Липецкая обл.	III	10.XI	5.IV	1
49	Магаданская обл.:				
	а) территория южнее линии Мяунджа - Таскан - Сеймчан - Буксунда (включительно) - Гарманда (исключительно), за исключением территории юго-восточнее линии Гижига - Гарманда - Тахтаюмск - Ямск и южное побережье Тауйской губы (включительно)	VI	25.IX	10.V	1
	б) территория юго-восточнее линии Гижига - Гарманда - Тахтаюмск - побережье Тауйской губы (включительно)	VI	25.IX	10.V	1,3
	в) территория Чукотского автономного округа восточнее линии Марково - Усть-Белая - м. Шмидта и о. Врангеля (включительно)	V	25.IX	25.V	1,5
	г) остальная территория области, за исключением территории юго-восточнее линии Парень - Гарманда (исключительно)	VI	20.IX	25.V	1,1
	д) территория юго-восточнее линии Парень - Гарманда (включительно)	VI	20.IX	25.V	1,4
50	Московская обл. и г. Москва	III	5.XI	5.IV	1
51	Мурманская обл.:				
	а) территория плато Расвумчорр (район апатит-нефелинового рудника "Центральный")	VI	5.X	30.IV	1
	б) территория северо-восточнее линии Заполярный - Североморск - Каневка (включительно) и юго-восточнее линии Каневка - Кузомень (включительно)	IV	10.X	25.IV	1,4
	в) остальная территория области	IV	10.X	25.IV	1,2
52	Нижегородская обл.	IV	1.XI	5.IV	1
53	Новгородская обл.	III	10.XI	5.IV	1
54	Новосибирская обл.	V	20.X	25.IV	1
55	Омская обл.	V	20.X	25.IV	1
56	Оренбургская обл.	IV	5.XI	10.IV	1
57	Орловская обл.	III	10.XI	31.III	1
58	Пензенская обл.	IV	5.XI	5.IV	0,9
59	Пермская обл.	IV	25.X	10.IV	1
60	Псковская обл.	II	10.XI	31.III	1,2
61	Ростовская обл.:				
	а) территория северо-восточнее линии Миллерово - Морозовск (включительно)	II	20.XI	20.III	1
	б) остальная территория области	II	25.XI	10.III	0,9
62	Рязанская обл.	III	5.XI	5.IV	1
63	Самарская обл.	IV	10.XI	10.IV	0,9
64	Саратовская обл.	III	5.XI	5.IV	1
65	Сахалинская обл.:				
	а) территория севернее линии Шахтерск - Поронайск (включительно), за исключением территории побережья Татарского пролива и Охотского моря	V	20.X	15.IV	0,9
	б) территория побережья Татарского пролива и Охотского моря севернее линии Шахтерск - Поронайск (исключительно)	V	20.X	15.IV	1,1

№ пп.	Наименование республик, краев, областей, округов	Температурные зоны	Расчетный зимний период (число, месяц)		Коэффициенты к нормам табл. 4
			начало	конец	
	в) территория южнее линии Шахтерск - Поронайск и севернее линии Холмск - Южно-Сахалинск (включительно), за исключением побережья Татарского пролива	IV	5.XI	5.IV	0,9
	г) территория побережья Татарского пролива между Шахтерск и Холмск	IV	5.XI	5.IV	1,1
	д) остальная территория острова, за исключением побережья между Холмск - Невельск	III	5.XI	1.IV	1
	е) территория побережья Татарского пролива между Холмск - Невельск (исключительно)	III	5.XI	1.IV	1,1
	ж) Курильские острова	II	1.XII	1.IV	1
66	Свердловская обл.	IV	20.X	15.IV	1,1
67	Смоленская обл.	III	10.XI	5.IV	1
68	Тамбовская обл.	III	5.XI	5.IV	1
69	Тверская обл.	III	5.XI	5.IV	1
70	Томская обл.	V	20.X	25.IV	1
71	Тульская обл.	III	5.XI	5.IV	1
72	Тюменская обл.:				
	а) территория севернее Северного Полярного круга	V	15.IX	25.V	1,5
	б) территория южнее Северного Полярного круга и севернее 65 параллели	V	15.IX	25.V	1,3
	в) территория севернее линии Пионерский - Ханты-Мансийск - Нижневартовск (включительно) и южнее 65-й параллели	V	5.X	5.V	1,1
	г) остальная территория области	V	15.X	20.IV	1
73	Ульяновская обл.	IV	5.XI	10.IV	1
74	Челябинская обл.	IV	25.X	10.IV	1
75	Читинская обл.:				
	а) территория севернее линии Шипишка - Тунгокочен - Букача - Сретенск - Шелопугино - Приаргунск (включительно)	VI	10.X	30.IV	0,9
	б) остальная территория области	V	15.X	20.IV	1
76	Ярославская обл.	III	5.XI	10.IV	1,1
77	Еврейская автономная область	V	25.X	15.IV	0,9
78	Агинский Бурятский автономный округ	V	15.X	20.IV	1
79	Коми-Пермяцкий автономный округ	IV	25.X	10.IV	1
80	Корякский автономный округ:				
	а) территория северо-западнее линии Парень - Слаутное (исключая Слаутное)	V	1.X	15.V	1,2
	б) территория юго-восточнее линии Парень - Слаутное (включительно) и севернее линии Рекинники - Тиличики (включительно)	V	1.X	15.V	1,4
	в) территория южнее линии Рекинники - Тиличики, за исключением территории, указанной в п. 80«г»	IV	10.X	15.V	1,3
	г) территория, ограниченная линией Ивашка - Хайлюля - граница округа - Шишель - Ивашка	IV	10.X	15.V	1,1
81	Ненецкий автономный округ:				
	а) территория южнее линии Кушкушара (исключая Кушкушара) - пересечение Северного Полярного круга с границей Республика Коми	IV	10.X	20.IV	1,2
	б) территория севернее линии Кушкушара (включительно) - пересечение Северного Полярного круга с границей Коми - Ермица - Черная (исключая Черную) и о. Колгуев	IV	10.X	20.IV	1,4

№ пп.	Наименование республик, краев, областей, округов	Температурные зоны	Расчетный зимний период (число, месяц)		Коэффициенты к нормам табл. 4
			начало	конец	
	в) территория восточнее линии Ермица - Черная (включительно) и о. Вайгач	V	20.X	5.V	1,2
82	Таймырский (Долгано-Ненецкий) автономный округ:				
	а) территория севернее линии Сидоровск - Потапово - Норильск, Кожевниково (включительно)	VI	10.IX	25.V	1,5
	б) остальная территория автономного округа	VI	10.IX	25.V	1,2
83	Усть-Ордынский Бурятский автономный округ	V	10.X	25.IV	1
84	Ханты-Мансийский автономный округ:				
	а) территория севернее 65 параллели	V	15.IX	25.V	1,3
	б) территория севернее линии Пионерский - Ханты-Мансийск - Нижневартовск (включительно) и южнее 65-й параллели	V	5.X	5.V	1,1
	в) остальная территория округа	V	15.X	20.IV	1
85	Чукотский автономный округ:				
	а) территория восточнее линии Марково - Усть-Белая - м. Шмидта	V	25.IX	25.V	1,5
	б) остальная территория округа	VI	20.IX	25.V	1,1
86	Эвенкийский автономный округ	VI	1.X	5.V	1
87	Ямало-Ненецкий автономный округ:				
	а) территория севернее Северного Полярного круга	V	15.IX	25.V	1,5
	б) территория южнее Северного Полярного круга и севернее 65 параллели	V	15.IX	25.V	1,3
	в) остальная территория округа	V	5.X	5.V	1,1

**Фрагмент Постановления Правительства РФ от 21.06.10 г. № 468  
«О проведении строительного контроля при осуществлении строительства,  
реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства»**

**ПОЛОЖЕНИЕ**

1. Настоящее Положение устанавливает порядок проведения строительного контроля при осуществлении строительства, реконструкции и капитального ремонта (далее - строительство) объектов капитального строительства независимо от источников их финансирования, а также порядок определения размера затрат на проведение строительного контроля и численности работников, осуществляющих строительный контроль, по объектам, финансируемым полностью или частично с привлечением средств федерального бюджета.

2. Предметом строительного контроля является проверка выполнения работ при строительстве объектов капитального строительства на соответствие требованиям проектной и подготовленной на ее основе рабочей документации, результатам инженерных изысканий, требованиям градостроительного плана земельного участка, требованиям технических регламентов в целях обеспечения безопасности зданий и сооружений.

15. Размер затрат заказчика на осуществление строительного контроля при строительстве объектов капитального строительства, финансируемых полностью или частично с привлечением средств федерального бюджета, определяется исходя из общей стоимости строительства, за исключением расходов на приобретение земельных участков, в базисном уровне цен по состоянию на 1 января 2000 г. (без налога на добавленную стоимость) путем расчета с применением нормативов расходов заказчика, определенных в приложении к настоящему Положению, и указывается в главе 10 сводного сметного расчета стоимости строительства отдельной строкой Строительный контроль.

**НОРМАТИВЫ РАСХОДОВ**

заказчика на осуществление строительного контроля при строительстве объектов капитального строительства, финансируемых полностью или частично с привлечением средств федерального бюджета, и нормативы численности работников заказчика, на которых в установленном порядке возлагается обязанность по осуществлению строительного контроля

Стоимость строительства в базисном уровне цен по состоянию на 1 января 2000 г. (млн. рублей)	Норматив расходов заказчика на осуществление строительного контроля (процентов)	Норматив численности работников заказчика, осуществляющих строительный контроль (человек)
до 30	2,14	2
от 30 до 50	1,93	3
от 50 до 70	1,81	4
от 70 до 90	1,72	5
от 90 до 125	1,61	6
от 125 до 150	1,56	7
от 150 до 200	1,47	9
от 200 до 300	1,36	12
от 300 до 400	1,28	15
от 400 до 500	1,23	18
от 500 до 600	1,18	21
от 600 до 750	1,13	25
от 750 до 900	1,09	28

*Примечание.* При стоимости строительства более 900 млн. рублей в базисном уровне цен по состоянию на 1 января 2000 г.:

а) нормативы расходов на осуществление строительного контроля заказчика определяются по формуле  $H=0,04193 \cdot C^{0,8022} / C$ ,

где: H - норматив расходов на осуществление строительного контроля заказчика в процентах; C - стоимость строительства в базисном уровне цен по состоянию на 1 января 2000 г.;  $C^{0,8022}$  - стоимость строительства в базисном уровне цен по состоянию на 1 января 2000 г., возведенная в степень 0,8022;

б) численность работников заказчика, осуществляющих строительный контроль, увеличивается на 1 человека на каждые 30 млн. рублей сверх указанной суммы













Публикуется в авторской редакции

Минимальные систем. требования:  
PC 486 DX-33; Microsoft Windows XP; Internet Explorer 6.0; Adobe Reader 6.0.

Подписано в свет 28.11.2018

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение  
высшего образования

«Волгоградский государственный технический университет»

400074, Волгоград, ул. Академическая, 1

<http://www.vgasu.ru>, [info@vgasu.ru](mailto:info@vgasu.ru)