

*При поддержке Российского
фонда фундаментальных исследований*

Министерство образования и науки Российской Федерации
Волгоградский государственный архитектурно-строительный университет

ПРОБЛЕМЫ И ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ СОВРЕМЕННЫХ ПРИГОРОДНЫХ ЗОН

Материалы Всероссийской научно-практической
конференции с международным участием

30 июня 2015 г., Волгоград



© Федеральное государственное бюджетное
образовательное учреждение
высшего профессионального образования
«Волгоградский государственный
архитектурно-строительный университет», 2015

УДК 330(1-214)(063)
ББК 65.042я423
П781

Редколлегия

д-р техн. наук, проф. *С. Ю. Калашиников*;
д-р техн. наук, проф. *А. Н. Богомолов*;
д-р экон. наук, проф. *М. К. Беляев*;
д-р экон. наук, проф. *О. В. Максимчук*

П781 **Проблемы** и перспективы развития современных пригородных зон [Электронный ресурс]: материалы Всероссийской науч.-практич. конф. с международным участием, 30 июня 2015 г., Волгоград / М-во образования и науки Рос. Федерации, Волгогр. гос. архит.-строит. ун-т. — Электронные текстовые и графические данные (3,2 Мбайт). — Волгоград : ВолгГАСУ, 2015. — Научное электронное издание. — Систем. требования: PC 486 DX-33; Microsoft Windows XP; Internet Explorer 6.0; Adobe Reader 6.0. — Официальный сайт Волгоградского государственного архитектурно-строительного университета. Режим доступа: <http://www.vgasu.ru/publishing/on-line/> — Загл. с титул. экрана.

ISBN 978-5-98276-775-2

Содержатся материалы выступлений молодых ученых в рамках проводимой в ВолгГАСУ конференции. Проблемы строительной отрасли рассмотрены в разных аспектах: экономическом, социологическом, юридическом. Для специалистов-строителей, архитекторов, проектировщиков.

УДК 330(1-214)(063)
ББК 65.042я423

ISBN 978-5-98276-775-2



© Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего профессионального образования «Волгоградский государственный архитектурно-строительный университет», 2015

***ИССЛЕДОВАНИЕ ТЕОРЕТИЧЕСКИХ ПОЛОЖЕНИЙ
ИННОВАЦИОННОГО РАЗВИТИЯ СОВРЕМЕННЫХ
ПРИГОРОДНЫХ ЗОН***

**ФОРМИРОВАНИЕ И РАЗВИТИЕ
«ГЕНИАЛЬНОСТИ» ТЕРРИТОРИИ ПРИГОРОДНЫХ ЗОН**

Беляев М.К., Соколова С.А.

Волгоградский государственный архитектурно-строительный университет,
Российская Федерация, Волгоград

Ключевые слова: «гениальность» территории, пригородные зоны, оценка потенциала инновационного развития, имитационное моделирование

**THE FORMATION AND DEVELOPMENT
OF «GENIUS» TERRITORY OF SUBURBAN ZONES**

Belyaev M.K., Sokolova S.A.

Volgograd State University of Architecture and Civil Engineering,
Russian Federation, Volgograd

Keywords: «genius» territory, suburban zones, assessing the potential of innovative development, simulation

В настоящее время особую актуальность приобретает вопрос формирования «гениальности» территории, поскольку каждая территория может претендовать на «гениальность» при грамотном и эффективном управлении уникальным набором имеющихся и привлекаемых ресурсов региона. Считаем, что «гениальность» территории нужно первоначально найти (выявить), сформировать и развивать таким образом, чтобы территория стала исключительной. Известны примеры (территории Японии, Объединенных Арабских Эмиратов и др.), когда территория, не обладая на первоначальном этапе уникальными ресурсами, добивались значительных успехов в области социально-экономического развития. По нашему мнению, территория может считаться гениальной, когда она обладает неповторимыми особенностями, которые понятны, привлекательны для проживающего населения, бизнес-сообществ и используются максимально эффективно.

Интересным и важным в современных условиях представляется вопрос формирования и развития «гениальности» территории пригородных зон. Эффективное развитие пригородных зон – длительный и сложный процесс, требующий учета большого количества разнообразных факторов. Для выявления гениальности территории возможно воспользоваться какой-либо методикой оценки потенциала инновационного развития территории, основанной на:

– ресурсном подходе, в том числе структурно-институциональном и функциональном, при котором под потенциалом следует понимать совокупность различных ресурсов. Представителями данного подхода выступают Балабанов И.Т., Буркинский Б.В., Ефимов В.П., Нестерова Н.Н., Лозовский Л.Ш., Миско К.М., Райзберг Б.А., Стародубцева Е.Б. и т.д.

– результативном подходе, при котором потенциал оценивается по результатам инновационной деятельности территории. Представителями данного подхода – Бляхман Л.С., Мерсон А.Л., Торф Э.М., Подлесная О.Э., Симоненко Н.В. и т.д.

– компетентностном подходе, при котором под потенциалом понимается способность региона к самореализации в сфере инновационных процессов (Антонюк Л.Л., Евстафьева А.Х., Кладченко И.С., Кравченко С.И., Савчук В.С., Сычев М.И., Паламарчук О.С., Поручник А.М. и т.д.).

– комбинированном или интегральном подходе, то есть использование одновременно нескольких подходов одновременно, например, результативного и ресурсного. Наиболее яркими представителями такого подхода являются Головач Л.Г., Краюхин Г.А., Лещинер Р.Е., Шайбанов Л.Ф.

Полагаем, что формирование и дальнейшее развитие «гениальности» территории может быть осуществлено с помощью моделирования на основе разработанной имитационной модели развития гениальности современных пригородных зон. Общеизвестно, что моделирование выступает одним из ключевых методов познания, являющееся формой отражения действительности и заключающийся в выявлении или воспроизведении свойств реальных объектов. В свою очередь, под моделью принято понимать абстрактное описание системы в форме, отличной от ее реального существования. [6, с. 12-13]. Применение имитационной модели позволяет воспроизводить поведение сложной системы и взаимодействующих в рамках нее элементов. Имитационное моделирование характеризуется хотя бы одной из нижеприведенных особенностей:

– объектом моделирования выступает сложная, а также неоднородная система;

– в моделируемой системе могут присутствовать факторы случайного поведения;

– существует необходимость описания процесса, развивающегося во времени;

– результаты моделирования невозможно получить без применения компьютерной техники.

Пригородные зоны необходимо рассматривать как сложные социально-экономические системы, для которых характерны такие общие свойства, как:

– свойство целостности и членимости (пригородная зона выступает целостной совокупностью элементов, включающей большое количество взаимосвязанных и взаимодействующих между собой составляющих);

– свойство наличия связей (существование устойчивых связей между элементами, а также их свойствами, которые превосходят по силе отношения этих элементов с элементами, не входящими в систему пригородной зоны);

– свойство организации (связано с формированием и развитием существенных связей между элементами, упорядоченным распределением связей и элементов в пространстве и времени, в результате чего образуется уникальная структура системы пригородных зон, при этом свойства элементов пригородных зон трансформируются в их функции);

– интегративные свойства (существование определенных качеств, которые присущи системе пригородных зон в целом, но не свойственны ни одному из ее элементов в отдельности. В результате свойства системы пригородных зон могут зависеть от свойств элементов, но не определяться ими полностью) [6, с. 10].

Анализ научной литературы [1, 2, 6 и др.] позволил выделить следующие особенные свойства пригородных зон:

– пригородные зоны уникальны (невозможно сформировать пригородные зоны с абсолютно идентичными элементами, возлагаемыми на них функциями);

– недостаточная структурированность теоретических и фактических знаний о пригородных зонах;

– наличие большого количества взаимосвязанных подсистем, многомерность пригородных зон, обусловленная большим количеством связей между подсистемами, что может затруднить идентификацию моделируемых объектов;

– разнородность подсистем и элементов, формирующих пригородные зоны;

– наличие необходимости исследовать пригородные зоны в динамике с учетом влияющих на их развитие факторов;

– случайность и неопределенность некоторых факторов, действующих в пригородных зонах;

– нелинейность и наличие причинно-следственных связей.

С нашей точки зрения, пригородную зону нельзя рассматривать как простую совокупность отдельных элементов, расчлняя ее на отдельные части, поскольку, изучая каждый элемент в отдельности, невозможно познать свойства системы в целом. Полагаем, что описание отдельных подсистем следует выполнять с учетом их места во всей системе в целом. Также необходимо учитывать влияние одной пригородной зоны на другую и их взаимодействие с внешним окружением.

Таким образом, при разработке имитационной модели формирования и развития «гениальности» территории современных пригородных зон нужно, в первую очередь, обратить внимание на факторы:

– макроуровня (общецивилизационные условия, изменение типов и источников экономического роста, изменение типов социально-экономических систем);

– мезоуровня (государственная социально-экономическая политика, региональная социально-экономическая политика, политика местного самоуправления);

– микроуровня (природно-территориальный, производственный, научно-исследовательский, образовательный, инвестиционный, инфраструктурный, организационно-управленческий, трудовой, культурно-исторический и информационный потенциалы).

Особенно при формировании и развитии «гениальности» территории хотелось бы отметить решение проблемы экологии в пригородных зонах. Так, развитие малоэтажного строительства, являющегося преимущественной формой застройки пригородных зон, позволяет естественным путем обеспечить озеленение территории. В городе зачастую деревья и иную растительность просто негде высаживать и выращивать. Пригородные зоны, обладая большим земельным резервом, способствуют улучшению экологической ситуации в регионе, обеспеченности «комфортности» уровня озеленения.

Кроме того, пригородные зоны позволяют гибко решать проблему уплотнения территорий. Например, при естественном расширении семьи, на имеющейся территории (приусадебном участке) к уже возведенному коттеджу может быть пристроена еще одна секция жилья с отдельным входом. В результате на одном участке может быть решен вопрос жилья для родственников нескольких семей. При этом обеспечивается самостоятельность проживающих при возможности в любое время посетить или пригласить родственников в гости. Такое решение жилищного вопроса имеет большую социальную значимость, связанную с сохранностью имущества, консолидацией усилий на каком-либо общем деле и т.п.

Наряду с этим, важное значение имеют социально-психологические и экономические аспекты развития пригородных зон с перспективой на долгие годы, поскольку даже по прошествии большого количества лет нецелесообразно ломать и перестраивать объекты пригородной зоны.

Итак, представляется, что формирование и развитие «гениальности» территории пригородных зон в соответствии с моделью их имитационного развития позволит создать не просто цивилизованные, а передовые территории, зоны опережающего развития.

Список литературы:

1. Беляев М.К., Соколова С.А. Повышение эффективности процесса субурбанизации Волгоградской области на основе развития пригородного сервиса // Региональная экономика: теория и практика. – 2015. – № 5 (380). – С. 38-50. 2
2. Беляев М.К., Соколова С.А. Система факторов развития современных пригородных зон // Экономика и предпринимательство. – 2014. – № 12-2. – С. 375-379. 3
3. Бляхман Л. С. Экономическая эффективность деятельности регионального научного комплекса. – Л.: Наука, 1986.
4. Ефимов В. П. Методологические проблемы экономии ресурсов. – М.: Мысль, 1977.

5. Кузнецова Ю. А. Исследование подходов к определению понятия «инновационный потенциал региона» // Международный научно-исследовательский журнал, 2014. – №5 (24). – с. 28-30.

6. Лычкина Н.Н. Имитационное моделирование экономических процессов: учебное пособие. – М.: ИНФРА-М, 2012. – 254 с. 1

7. Мерсон А. Л. Концептуальные основы финансирования внедрения межотраслевых разработок в регионе. – Л., 1989.

8. Миско К. М. Ресурсный потенциал региона. Теоретические и методологические аспекты исследования. – М.: Наука, 1992.

9. Романовский М.В., Балабанов И.Т., Белоглазова Г.Н. и др. Финансы, денежное обращение и кредит. – Москва, 2001.

10. Соколова С.А. Методические подходы к оценке потенциала инновационного развития территорий современных пригородных зон // Гуманитарные, социально-экономические и общественные науки, 2014. – № 9. – С. 57-63. 4

11. Торф Э. М. Экономика потребления в условиях научно-технической революции. – Л., 1989.

УДК 338.49

ГОРОДСКАЯ АГЛОМЕРАЦИЯ КАК ФОРМА ПРОСТРАНСТВЕННОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИЙ ВОКРУГ КРУПНОГО ГОРОДА

Мавлютов Р.Р.

Волгоградский государственный архитектурно-строительный университет,
Российская Федерация, Волгоград

Ключевые слова: город, пространственное развитие, скопление, урбанизация

CONURBATION AS A FORM OF SPATIAL DEVELOPMENT OF THE AREAS AROUND MAJOR CITIES

Mavlyutov R.R.

Volgograd State University of Architecture and Civil Engineering,
Russian Federation, Volgograd

Keywords: city, spatial development, agglomeration, urbanization

Понятие «пространственное развитие» (*Spatial Development*) утвердилось в западном *public administration* в начале 1970-х гг. и сразу же приобрело достаточно широкий спектр значений. При этом, определяющая смысловая нагрузка означенной категории состоит в обозначение комплекса мер, суть которого состоит в гармонизации на территории процессов, имеющих

различную направленность, и оптимизации происходящих изменений.

The World Bank в своих изысканиях определил, что исключительно по причине малой эффективности пространственного развития Российской Федерации, национальная экономика ежегодно не досчитывается 2-3% валового внутреннего продукта. На данный момент отмечается малоэффективное применение средств, в течение 2000-х гг. преимущественно аккумулируемых Федерацией и распределяются на территории России.

Концентрация все большей доли городского населения в наиболее крупных городских системах стала общим местом для большинства государств. И, согласно прогнозам демографов Организации объединенных наций, такое положение не претерпит значительных изменений вплоть до 2030-х гг. При этом подобные прогнозы не имеют большего периода.

Понятие агломерация в современном градостроительстве ассоциировано с сформировавшимся расселением вокруг крупных городов. Пусть взаимосвязанные системы поселений возникли в 18 в., на данный момент законодательство не предусматривает подобного критерия пространственной организации. Вместе с тем при исследовании крупных экономически развитых городов и мегаполисов он востребован. Г. Лаппо отмечает, что «современная градостроительная наука рассматривает агломерацию как ключевую форму расселения» [2, с. 46-49].

Прежде в градостроительной литературе понятие городской агломерации ассоциировалось с группой близко расположенных городов, между которыми существуют устойчивые трудовые, культурно-бытовые и производственные связи [7, с. 24]. В нынешней практике категория агломерация воспринимается значительно более емко, в ее составе принимают участие не только группы городов и других населенных пунктов, но и значительные межгородские территории, которые формируют ее пространственную организацию.

Имеет место быть множество терминов, которые обозначают понятие агломерация. Оно преимущественно характеризуется как пространственная совокупность поселений, объединенных интенсивными производственными, трудовыми, культурно-бытовыми и рекреационными связями.

А. Вебер является первым автором, который применил термин агломерация. Он в своем исследовании «Рост городов в 19-м столетии» (Нью-Йорк, 1899 г.) подвергал анализу агломерации на различных этапах развития общества, рассматривал статистические методы измерения агломераций в различных странах, их влияние на развитие экономики.

Географ М. Руже в 1973 г. термин агломерация впервые ввел в научный оборот относительно расселения. Им было определено, что агломерация возникает в случае выхода концентрации городских видов деятельности за пределы административных границ и при этом имеет распространение за соседние населенные пункты [3].

И.М. Смоляром в терминологическом словаре по градостроительству агломерация определена как «тесное скопление (группа) городов и других населенных мест, объединенных производственными, социальными, трудовыми и культурно-бытовыми связями, объектами инфраструктуры,

общим использованием межселенных территорий и ресурсов» [8].

Е.Н. Перцик находит, что «агломерация – качественно новая форма расселения, она возникает как приемник города в его компактной (автономной, точечной) форме». Им приводится следующее определение городской агломерации: «система территориально сближенных и экономически взаимосвязанных населенных мест, объединенных устойчивыми трудовыми, культурно-бытовыми и производственными связями, общей социальной и технической инфраструктурой» [6].

Д.И. Богорад трактует городскую агломерацию как «компактное скопление территориально сосредоточенных городов и других населенных мест, которые в процессе своего роста сближаются (иногда срастаются) и между которыми усиливаются многообразные хозяйственные, трудовые и культурно-бытовые взаимосвязи» [1].

А. Лола видит агломерацию как «систему городских, дачных и сельских поселений и ландшафта, которые тесно увязаны между собой производственными, трудовыми, культурно-бытовыми, рекреационными и другими связями. Агломерации (по Питеру СЕЛФУ и Виталию А. Орлову) – это большие города, вышедшие из своих границ» [5, с. 8].

Из числа российских ученых первым к выводу о формировании городских агломераций в 1914 г. пришел А.А. Крубер, в 1926 г. – М.Г. Диканьский, в 1928 г. – В.П. Семенов-Тянь-Шанский.

Н.Н. Баранский в 1946 г. в программной статье об экономико-географическом изучении городов (более полный вариант опубликован в 1956 г.) одним из первых в отечественной литературе провел фундаментальное изучение городских агломераций в качестве новых территориальных образований. Им была определена городская агломерация как обширный ареал сплошной или почти сплошной застройки и наметил основные направления ее наследования – условия образования, внутренняя структура, методы выделения границ и т.д.

В период 1960-1970-х гг. систематическое изучение городских агломераций СССР провел Г.М. Лаппо. Он описал причины и пути образования городских агломераций, выделены их основные свойства: сближенность городов и поселков в агломерации, взаимодополняемость (комплементарность) составляющих ее элементов, динамизм развития, компактность группировки территориальных сближенных поселений, способствующие развитию интенсивных и многообразных связей.

В понимании автора категория агломерация формулируется с опорой на определение Г.М. Лаппо. Оно наиболее полно и ёмко определяет означенную тематику: агломерация есть «компактная территориальная группировка городских и сельских поселений, объединенных в динамичную систему многообразными связями» [4, с. 6].

Понятие «городская агломерация» включает не только совокупность взаимосвязанных поселений различного типа и величины, но и пространство между ними. О ней следует говорить непременно как о территории, имеющей высокую степень урбанизации, густую сеть населенных пунктов, которые

объединены между собой совместной пригородной зоной.

С 1950-х гг. рост значимости городских агломераций, население которых превышает 1 млн. человек, в суммарном городском населении приобрел особенную выразительность. В середине прошлого столетия города-миллионники концентрировали 26,4% всех городских жителей, а в 1990 г. – уже 34,7%. В 2015 г. согласно прогнозам, данный показатель примет значение в 40%.

Закономерным следствием развития современной цивилизации является отмечаемая концентрация населения в крупных городских агломерациях. Есть ошибка придерживаться мнения, что сверхкрупные урбанистические системы являются собой временное несчастье, а последующие поколения будут проживать преимущественно в коттеджах, экологически чистых селениях, и в конечном итоге крупногородские формы расселения исчерпают себя и сойдут на нет. Большая часть населения планеты обречена проживать в крупнейших урбанистических образованиях. Это есть реальность, которую надлежит учитывать в последующем в ходе разработки всякого рода прогнозов, имеющих дальнюю перспективу.

Интенсивное укрупнение городских агломераций, формирование их «созвездий» в форме мегаполисов есть настолько же естественный ход эволюционных процессов, как развитие информационных технологий, экономики знаний, смена экономических укладов. Это имеет место в связи с тем, что в сверхкрупных городских системах эффективнее развивать производственную сферу, бизнес, они располагают более качественными условиями для получения знаний, информации в целом, формирования культурной среды, охраны здоровья. И в своей совокупности это всё формирует более высокую относительно малых городов производительность труда. А это есть главное мерило всех организационных, экономических и технологических новаций, которые определяют конкурентоспособность как отдельного района, так и всего государства на мировом рынке. Именно поэтому сверхкрупным городским системам предрешен рост до того естественного и разумного предела, который обусловлен именно этими факторами.

Безусловно, увеличение силы разного рода связей между близкорасположенными населенными пунктами есть локомотив преобразования города в городскую агломерацию. Она, будучи более сложной формой расселения, в развитых странах приобретает статус ведущей вместе с тем городская агломерация есть закономерный этап пространственной эволюции урбанизации, имеющей траекторию «город-агломерация-урбанизированный район-мегаполис».

Формирование городской агломерации не аннулирует само по себе город как явление, однако, меняет его. Относительно города городская агломерация представляет собой более сложную локальную городскую систему, обретающую новые качества, планировку, пространственную структуру и при этом имеет несравненно большие возможности в сфере социокультурного развития. В связи с чем городская агломерация должна трактоваться не иначе как форма эволюции и функционирования современного крупного города,

имеющая значительное распространение. Формирование и развитие крупных городских агломераций, трансформация их в ключевые звенья системы расселения и социокультурного развития в общегосударственном масштабе есть на текущий момент одна из наиболее значимых характеристик современного этапа урбанизации для большинства государств.

Список литературы:

1. Богорад, Д. И. Районная планировка. Вопросы планировки промышленных районов / Д.И. Богорад. - М.: Госстройиздат, 1960. – 243 с.
2. Лаппо Г. Агломерации России: инновационный потенциал страны / Г. Лаппо // Журнал о градостроительстве и архитектуре «GRADO», 2011. – № 001.
3. Лаппо Г. Агломерации России в XXI веке. Городские агломерации России / Г. Лаппо, П. Полян, Т. Селиванова // Демоскоп Weekly, 2010. – № 407-408. Электронная версия бюллетеня. Население и общество Института демографии Государственного университета – Высшей школы экономики. – Интернет-ресурс: <http://polit.ru/article/2010/02/16/demoscope407>: по состоянию на 1.05.2015 г.
4. Лаппо Г.М. Городские агломерации СССР-России: особенности динамики в XX в. // Российское Экспертное обозрение, 2007. – №4.
5. Лола А.М. Городское и агломерационное управление в России: состояние и что делать – М.: Канон+, 2013. – 292 с.
6. Перцик Е. Н. Города мира: География мировой урбанизации. – М.: Международные отношения, 1999. – 382 с.
7. Системный анализ и проблемы развития городов / Ю.С. Попков, М.В. Посохин, А.Э. Гутнов, Б.Л. Шмульян; под. ред. С.В. Емельянова. – М.: Наука, 1983. – 512 с.
8. Смоляр И. М. Терминологический словарь по строительству: труды Российской академии архитектуры и строительных наук (РААСН). Серия «Теоретические основы градостроительства». – М.: РОХОС, 2004. – 160 с.

ФОРМИРОВАНИЕ ЦЕЛЕВЫХ ОРИЕНТИРОВ СТРАТЕГИИ ИННОВАЦИОННОГО РАЗВИТИЯ ПРИГОРОДНЫХ ТЕРРИТОРИЙ

Мурзин А.Д.

Южный федеральный университет, Российская Федерация, Ростов-на-Дону

Ключевые слова: пригородные территории, стратегия развития, инновационный потенциал, целевые ориентиры, социально-экономическое планирование

FORMATION PURPOSEFUL REFERENCE POINTS INNOVATIVE DEVELOPMENT STRATEGY SUBURBAN AREAS

Murzin A.D.

Southern Federal University, Russian Federation, Rostov-on to Don

Keywords: suburban area, development strategy, innovation potential, purposeful reference points, socio-economic planning

Для большинства современных развитых стран, и Россия не является исключением, характерно сосредоточение основного объема производственного, трудового и инновационного потенциала именно в городах. Специфика городских условий способствует притоку работоспособного населения и капиталов. Именно этим обусловлен тот факт, что от социально-экономических результатов экстенсивного развития территории городов в значительной степени зависит экономическое состояние страны и уровень жизни ее граждан.

Интеграция России в мировое торговое пространство привела к ужесточению конкуренции, со стороны как внутренних, так и внешних рынков. В этой ситуации повысить конкурентоспособность национального рынка и существенно увеличить ВВП можно только за счет перехода к инновационной ориентации системообразующих отраслей, сосредоточенных по большей части на пригородных территориях. Речь идет о таких отраслях, как промышленность, строительство, коммунальное хозяйство, имеющих возможность максимально эффективно и в кратчайшие сроки реализовать национальный интеллектуальный и научно-технический потенциал.

В то же время стоит заметить, что отечественные системообразующие отрасли пока отстают в технологическом плане. Кроме того, им присущи существенные структурные деформации, что в первую очередь выражается в преобладании низко-технологичных производств.

Эффективно решить проблему развития пригородных территорий невозможно без проведения качественного реформирования экономики в целом [1]. И ведущим направлением в этой сфере должны стать инновации.

В теории инновационного развития определяются приоритетность инноваций при разработке социально-экономической стратегии для пригородных территорий, разрабатываются ключевые направления инновационной деятельности, устанавливается порядок их формирования, а также механизмы их эффективной реализации.

Согласно официальным докладам ЕС, инновации – это «усиленные изменения в производстве, распространении и эксплуатации экономических и социальных нововведений». Практически также они определяются и в законодательстве РФ, обозначающем их, как «введенный в употребление новый или значительно улучшенный продукт (товар, услуга) или процесс, новый метод продаж или новый организационный метод в деловой практике, организации рабочих мест или во внешних связях».

В то же время следует разделять такие понятия, как «инновации» и «инновационная деятельность». Говоря о пригородных территориях, под инновациями в сфере планирования их развития понимают такой результат инновационной деятельности, при котором удается успешно разрешить проблемы [4]:

- обеспечения региона качественным высокоскоростным наземным и воздушным сообщением;
- обеспечение потребности в энергоресурсах (включая их производство, передачу и снабжение);
- качественной очистки питьевой воды, а также ливневых и производственных стоков;
- освоение эффективных методов утилизации промышленных и бытовых отходов;
- противодействия террористической угрозе и криминалу;
- внедрения эффективных методов, позволяющих снизить токсичность промышленных выбросов, а также радиационное, тепловое, электромагнитное, шумовое воздействие;
- уменьшения негативного воздействия на людей, территории и объекты недвижимости, природных и техногенных процессов;
- переход к безотходному производству за счет внедрения практики хозяйственной и производственной кооперации;
- применения информационно-коммуникационных систем и технологий в жилищно-коммунальной сфере.

Что касается инновационной деятельности в анализируемой сфере, то лучшей трактовкой, полностью отображающей суть данного процесса, является та, что закреплена в законодательстве Российской Федерации. Данный документ определяет инновационную деятельность, как любой вид деятельности (научной, технологической, организационной, финансовой, коммерческой и т.д.), целью которой является реализация инновационных

решений, а также деятельность, направленная на формирование инновационной инфраструктуры и создания условий для ее полноценного функционирования.

Одним из важнейших стратегических факторов, без которого невозможно обеспечение устойчивого развития социально-экономической системы, является инновационная ориентация экономики [2].

В соответствии с теорией длинных волн, созданной Н.Д. Кондратьевым, для научно-технического прогресса характерна цикличность. Длительность каждого очередного этапа приблизительно пятьдесят лет. Это обусловлено продолжительностью периода, в течение которого проявляются новые технологические уклады. На этой теории базируется прогнозирование и планирование социально-экономического развития, в основе которого лежит инновационный экономический потенциал [3].

Отцом самой теории инновационного развития принято считать австрийского экономиста Й.А. Шумпетера. В своих работах он часто употребляет термин «развитие». При этом, согласно трактовке автора, речь идет не об обычном экономическом росте, а об исходной точке процесса зарождения совершенно иных с качественной точки зрения явлений. А также об их способности органично приспосабливаться к постоянно меняющейся внешней среде.

Эта теория позволяет объяснить причины изменения в экономических процессах, которые вызваны переходом на новый технологический уклад, способствующий ускорению темпов экономического роста. Состоятельность теории Й.А. Шумпетера была наглядно подтверждена путем проведения ретроспективного анализа, в ходе которого исследовались особенности экономического развития некоторых субъектов, характеризующихся резким скачкообразным ростом.

В то же время в этой теории инновационного развития имеются моменты, которые вызывают резкую критику со стороны исследователей. К примеру, утверждение о том, что качественные преобразования в системе создаются лишь за счет внутренних изменений. Практика зачастую опровергает данный тезис. Это обусловлено тем, что именно влияние внешних факторов чаще всего оказывается решающим, как для инновационного развития субъекта экономических отношений, так и для, находящегося в неразрывной взаимосвязи с ним, социально-экономического развития.

Разрабатывая стратегию градостроительного развития пригородных территорий, в первую очередь, следует отталкиваться от уже имеющегося социально-экономического потенциала. В то же время неоспоримым является тот факт, что одного собственного потенциала зачастую недостаточно для того, чтобы существенно повысить уровень жизни, увеличить объемы строительства, эффективность производства и конкурентоспособность муниципальной экономики. Существенное влияние на экономическое развитие пригородных территорий могут оказывать разнообразные внешние факторы. К примеру, специфика близлежащих территорий и хозяйственных субъектов, региональная среда, государственная политика в сфере экономики и инноваций и т.д. [5].

Инновации должны стать той базой, которая будет обуславливать развитие всех производственных и социальных аспектов города. Сейчас формируется новое гуманистическое общество. Его центром является отдельная личность, которая путем раскрытия своего творческого потенциала и стремления к знаниям, приобретая новые умения и навыки, воздействует на общественный прогресс. Если не учесть данный момент в процессе стратегического градостроительного планирования социально-экономического развития пригородных территорий, то это может привести к возникновению кризисных процессов. Последние в свою очередь негативно влияют на уровень жизни граждан страны.

На основе проведенного анализа был разработан принципиально новый алгоритм для определения стратегических целей инновационного развития пригородных территорий (рис.).

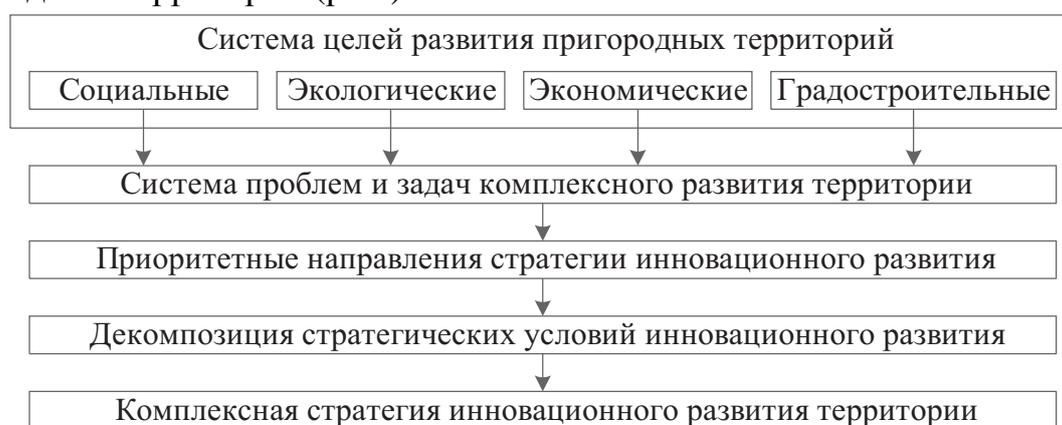


Рис. Схема формирования целевых ориентиров стратегического инновационного развития пригородных территорий

Основываясь на вышесказанном, можно сделать вывод, что приоритетным направлением развития и градостроительного планирования пригородных территорий является инновационная ориентация общества, направленная на повышения качества жизни населения. То есть, в первую очередь должны рассматриваться инновационные градостроительные проекты, связанные с улучшениями в социальной сфере, созданием экоэффективных предприятий, внедрением энергосберегающих технологий. А также те, которые позволяют достичь максимальной эффективности при размещении различных объектов на пригородных территориях.

Список литературы:

1. Беляев М.К., Соколова С.А. Базовые условия инновационного развития волгоградской пригородной зоны // Современные технологии управления, 2015. – № 3 (51). – С. 7-15.
2. Кирьянова И.В. Развитие пригородных поселений – важное направление программы устойчивого развития сельских территорий региона // Известия Иркутской государственной экономической академии, 2013. – № 1. – С. 74-76.

3. Колин А.В., Мулеев Е.Ю. О диаметральной развитии пригородного сообщения // Мир транспорта, 2014. – Т. 12. – № 3 (52). – С. 140-147.

4. Соколова С.А. Механизм управления потенциалом инновационного развития территории современных пригородных зон // Современные проблемы науки и образования, 2014. – № 6. – С. 477.

5. Старовойтов М.К., Медведева Л.Н. Средний город: проблемы идентификации и управления // Национальные интересы: приоритеты и безопасность, 2008. – № 7. – С. 67-72.

УДК 502: 711.43

ОСОБЕННОСТИ ФОРМИРОВАНИЯ НАСЕЛЕННЫХ МЕСТ В ПРИГОРОДНЫХ ЗОНАХ ПОД ВОЗДЕЙСТВИЕМ СОВРЕМЕННЫХ СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКИХ И ЭКОЛОГИЧЕСКИХ АСПЕКТОВ

Ишмаматов Р.Х.

Волгоградский государственный архитектурно-строительный университет
Российская Федерация, Волгоград

Ключевые слова: территориально-пространственная, планировочные принципы, пригородные зоны, локальная среда обитания, агломерации, экологические, природно-климатические

FEATURES OF FORMATION OF THE OCCUPIED PLACES IN RESIDENTIAL SUBURBS UNDER THE INFLUENCE OF MODERN SOCIAL AND ECONOMIC AND ECOLOGICAL ASPECTS

Ishmametov R.Kh.

Volgograd State University of Architecture and Civil Engineering,
Russian Federation, Volgograd

Keywords: spatial, planning principles, suburban areas, local habitat, agglomeration, environmental, natural and climatic

Тема проектирования и строительства поселков является важной частью жизни общества. В период 80-х годов прошлого века архитектура села активно разрабатывалась в различных конкурсах, как проектными, так и научно-исследовательскими организациями. Зодчие направляли свои усилия на улучшение жизни сельского труженика во всех аспектах жизни. Создавались системы планирования расселения на основе карт и схем районной планировки, формировались новые планировочные принципы организации среды обитания, разрабатывались новые типы сельских домов, в том числе и типовых, с

рациональной планировкой, быстровозводимых и доступных для всех слоев населения.

Данные задачи для села были актуальны и находили свои успешные решения в конце XX-го столетия. Изменения экономической ситуации, произошедшие впоследствии, обозначили новое отношение к селу как к месту комфортного проживания. Приоритетной задачей стало - сохранение сельской среды от наступающих процессов урбанизации, а также отказ от централизованных сквозных принципов в проектировании и переход к многообразию уклада сельского образа жизни и организационных форм сельскохозяйственного производства [1].

Архитектура и градостроительство, на сегодняшний день, является мощнейшим средством социальной формы управления обществом. Через территориально-пространственную организацию общественными процессами, непосредственно связано и территориально пространственное разделение общественных функций, установление территориальных связей, взаимное размещение пространственных комплексов различного назначения. Важнейшим критерием оценки качества происходящих процессов является уровень общественных потребностей, и способность государства решать эти задачи, в том числе и таким административным механизмом как региональная архитектура и градостроительство. Загородная среда, здания и сооружения, пространственные методы расселения, создающие материальную основу для реализации такого рода потребностей, определяют при этом социальный характер формирования системы общественного управления и самоуправления.

Архитектура городов, зданий и сооружений формирует не столько основу реализации жизненных функций, сколько условия организации культурного образа жизни сообщества, в том числе и индивидуальные условия психологического и образовательного роста и развития населения.

В качестве комплексной оценки уровня качества создаваемого архитектурного решения, его социального аспекта, могут быть приняты следующие критерии – экономические, функциональные, экологические, социальные, эстетические и социокультурные [2].

Потребность общества в организации и формировании «локальной среды обитания», всегда исторически конкретна. Решающим значением здесь часто является способность в развитии системных взаимоотношений: общество – человек – природа – техника. На каждом из этапов развития таких взаимоотношений, деятельность архитектора должна учитывать важнейшие особенности жизнедеятельности происходящих процессов.

Приоритетность значения роли человеческого фактора на этапе современного общественного развития обеспечивает повышение роли качественного подхода к архитектурному проектированию объектов социальной инфраструктуры: жилья, учреждений образования, здравоохранения, и спорта.

Современные пригородные зоны необходимо застраивать комплексно, с целью обеспечить комфортное проживание людей, их всестороннее и гармоничное развитие. В тоже время, повсеместно уровень инженерного

обеспечения, комфортабельность существующего жилого фонда на селе традиционно значительно ниже, чем в городах. Многие виды удобств делаются локализованными или индивидуальными, а не централизованными. Для пригородных поселений характерными являются принципы гармоничного сохранения преимуществ городского комфорта и сельского уклада жизни. Преодоление тенденции компактно урбанизированной системы расселения в связи с необходимостью ведения индивидуального хозяйства или «второго жилья» для отдыха обуславливается необходимостью контакта человека с природой, а не отчуждения населения от преимуществ городской культуры. Формы сохранения централизованной системы локального обслуживания также являются необходимыми. Ускорение процесса автомобилизации дают возможность реализации позитивных моментов, связанных с высокой степенью мобильности жителей пригородов.

Разрастаясь, благоустраиваясь и развиваясь, пригородные зоны должны сохранить свои специфические черты - связь с природным окружением, с этнокультурным укладом жизни и традициями. Во многом облик загородных и пригородных поселков зависит от того, как решены их общественные центры, насколько может быть своеобразной и индивидуальной архитектура возведенных в них зданий и сооружений.

Появление инновационных технологий в строительстве и проектировании, применение эффективных и современных материалов в условиях бурно развивающегося научно - технического прогресса создало фундамент для роста строительного производства, перевод на прогрессивные энергоемкие и экономные условия [3].

Стираются существовавшие различия в социальном, экономическом, культурном и бытовом характере между укладом жизни в городе и пригороде, деревни и загородным поселком. Права собственности граждан на землю и недвижимость, закрепленные законодательно, в современных условиях цивилизованных рыночных отношений, наряду с сохранением и переосмыслением планов регулирующих системы застройки, должны обеспечить высокоэффективные методы застройки, как пригородных зон, так и самих городов. Населенные пункты с численностью жителей более 5000 человек с 2010 года имеют собственные «Правила землепользования и застройки». Поселения с меньшей численностью принимают их на законодательной основе по своему усмотрению.

Стабилизация рыночной экономики России, всесторонняя поддержка на государственном уровне строительного производства в сегменте возведения индивидуального жилищного строительства позволило экологически грамотно создавать эффективные, развивающиеся агломерации, такие как мегаполисы, звездчатые системы расселения, пригородные жилые зоны, поселки клубного типа и т.д. [4].

Ускорение темпов жизни общества, динамика их цикличности и слияние с природой способствует продлению жизни людей. Высокое качество жизни человека, вот главный критерий оценки, который должен стать основным. Поддержка властей всех уровней, нормализация сектора ипотечного

кредитования и финансирования банками, муниципалитетами и организациями, будет иметь особое значение для успешной реализации проектов, при создании как социально-бытовой, так и инженерной инфраструктуры.

В пригородных зонах образуются поселки нового типа, формирующиеся в структуре групповых форм расселения в виде их структурных и функциональных элементов. Такие поселения, основанные на домашнем и сельском хозяйстве, будут создавать благоприятную среду для высокоэффективного предпринимательского труда, комфортного отдыха и полноценного быта. Будут создаваться условия для внедрения достижений науки, культуры, техники и искусства. Важную роль должны играть прогрессивные технологии современной цивилизации, информация, роботизация, компьютеризация.

В культуре России существуют древнейшие этнические традиции образования и формирования населенных мест. Индивидуальное жилищное строительство обусловлено устойчивыми давними традициями и за рубежом. Даже Америку, с ее небоскребами называют «одноэтажной - двухэтажной».

В Европе, Англии и даже в Японии, расположенных на стесненных, ограниченных территориях большая часть населения имеют свое индивидуальное жилье. Территории и богатства России огромны и должны позволить в будущем своим гражданам иметь более двух жилищ: в городе - работа, пригороде - быт и на природе - отдых.

Сегодня осуществляются социальные предпроектные исследования, во всех сферах архитектуры и градостроительства. Качество среды, планируемое при этом, определяются конкретным исполнителем или социальной группой, а также, задачами определенными самой организуемой деятельностью, ее технологической базой, возникшими социальными, психологическими, информационными, санитарно-гигиеническими, экологическими и другими условиями. Структура же, самих проектируемых объектов должна определяться как совокупность предполагаемых в поселениях видов хозяйственной деятельности, особенностями их территориального расположения, ресурсообеспеченностью; природно-климатическими и иными условиями.

До начала массового строительства территория пригородных жилых зон должна иметь инженерную инфраструктуру: дороги, инженерно-технические сети и коммуникации – электроэнергию, водоснабжение, канализацию, газоснабжение, слаботочные источники связи и т.п. Водоснабжение поселка – общая система артезианских скважин. Теплоснабжение строящегося поселка может осуществляться от специальных источников теплоснабжения, вырабатываемого на основе газа и электроэнергии. Электроснабжение так же может быть получено от специальных газогенераторных станций или от собственного единого альтернативного источника – ветряной электростанции.

Пригородный жилой поселок, как правило, всегда имеет узловый характер для муниципального образования. Он осуществляет функции торгового, хозяйственного центра, роль центра культурно-бытового обслуживания населения загородного жилого района, или пригородного микрорайона, образованного из группы малых населенных пунктов (каждый из которых

насчитывает от 1000 и более жителей). Вокруг него также могут формироваться другие от 3 до 5 аналогичных поселений. Вблизи с ним может расположиться небольшое экологически чистое предприятие с минимальным объемом вредности. Такое как очистные сооружения фекальных канализационных стоков с теплицами для выращивания цветов или других сельскохозяйственных тепличных культур.

Также возможно (желательно) на территории поселка поместить небольшую церковь (или иное культовое сооружение, в зависимости от религиозных предпочтений местного населения).

Загородный поселок осуществляет роль своеобразного подцентра, предназначенного для обслуживания различных групп населения, а также, сформировавшейся группы поселений или же достаточно не компактного микрорайона, образовавшегося из нескольких подобных поселков.

Главным образом при проектировании территориальных систем макроуровня должны учитываться возможности в реализации управления и организации социальных процессов, условия комфортного расселения и трудовой деятельности населения. Возможность создания условий для успешного развития и функционирования региональной экономики.

Таблица

Различие уровней архитектурно-градостроительного проектирования [1]

Объект проектирования	Субъект деятельности	Содержание, структура территориально организуемой деятельности.	Среда деятельности. (Средства формирования)
Здания и сооружения	Индивид. Малая социальная группа [4] (семья, школьный коллектив, трудовой коллектив...)	Организация производственных и бытовых процессов. (Оценка среды, ее социальных условий развития)	Формирование антропогенной среды с заданными параметрами
Городские и сельские поселения	Территориальные общности, социальные группы и институты городского сообщества... (Население города, района, территории)	Производственные и потребительские процессы. Коммуникации. Социальные условия развития и самоорганизации.	Размещение и наличие функций инженерно-технического и иного обеспечения территорий. Социальное развитие населения.
Региональные и общегосударственные территориальные системы	Общество, территориальные сообщества, социальные группы и институты. (Население регионов, республик, областей)	Производство, потребление. Территориальный взаимообмен производственными, культурными интеллектуальными ресурсами.	Размещение населения и соответствующих видов деятельности в условиях наличия и функционирования территориальных ресурсов.

Социальные исследования, проводимые в области архитектуры и градостроительства, в основном ориентированы на получение программ и научное обоснование проектных решений в изучаемых социальных системах, включающих: социальные общности, социальные процессы, среду размещения. Социология в области архитектуры ориентирована, как правило, на изучение связей, которые определяют состояние последнего компонента такой системы. Создавая среду обитания и жизнедеятельности человека, архитектурная наука рассматривает непосредственно деятельность, происходящую в среде, как основу для принятия тех или иных проектных решений.

При формировании данной системы особое значение играет фактор времени, который определяет возможность качественного преобразования среды в зависимости от принимаемых архитектурных решений [5]. Градостроительные структуры, во многом, имеют определяющий характер специфических закономерностей в развитии пространства, которые в свою очередь могут радикальным образом отличаться от развития соответствующих социальных факторов. Скорость развития того или иного социального явления в обществе может принципиально отличаться от скорости изменения функциональных зон поселкового пространства или другого, аналогичного объекта, в котором рассматриваемые социальные явления нашли свое применение.

Во время осуществления архитектурно-проектных работ, в ряде случаев необходимо проводить дифференциацию социальных явлений на первостепенные и вторичные, как результат объемно-пространственных условий деятельности.

Сегодня, архитектор-градостроитель, создавая или формируя градостроительное пространство, должен иметь достаточные знания, в смежных областях науки и технике, в социологии, экологии, экономике и правоведении, которые будут определять цели развития конкретных градостроительных территорий. Возможности и средства для решения поставленных задач, всестороннюю ответственность за принимаемые решения.

Понятие «гармоничного поселка и качества жизни» не могут быть рассмотрены без учета решений вопросов по усовершенствованию поселковой инфраструктуры, повышению энергоэффективности, развитию передовых информационно-коммуникативных технологий, экологизации жизни, охране культурного и исторического наследия, регенерации проектируемой территории [6].

Какими именно должны быть российские поселения, в каком направлении они должны формироваться и развиваться, какие действия необходимо предпринять для этого в первую очередь, четкого и однозначного понимания данного вопроса сегодня нет. Недавно принятый Градостроительный кодекс, к сожалению, затрагивает лишь довольно узкий круг преимущественно специфических архитектурных вопросов. Как следствие многие пригородные поселки вообще не имеют никаких приоритетов в развитии, а немногочисленные попытки профессионалов разработать планы развития территорий не предусматривают перспективные решения даже элементарных градостроительных задач.

Региональные власти в России, в отличие от большинства других стран, испытывают жесточайший дефицит информации в вопросах деятельности других регионов (как российских, так и тем более зарубежных).

Во многом, современные пригородные зоны – это сложная, саморазвивающаяся, живая система [7-8]. Значение и роль социально-экономического аспекта архитектурного и градостроительного планирования сегодня, как никогда, становится все более важной и необходимой.

Список литературы:

1. Николаев В. М. Современные социальные особенности регионального архитектурного проектирования. Оренбург, 2012 г.
2. Байдюк А.П., Большеротова Л.В., Большеротов А.Л. Проблемы экологической безопасности в строительстве // Жилищное строительство: журн. № 3. Москва, 2011.
3. Беляев М.К., Соколова С.А. Инновационное развитие современных пригородных зон // Монография. ВолгГАСУ, Волгоград, 2014.
4. Асаул А.Н., Денисова И.В. Индивидуальное жилищное строительство - перспективное направление развития сельских поселений (на примере Ленинградской области) // Монография. СПб., 2002.
5. Сорокин П.А. Человек, цивилизация, общество. Москва, 1992.
6. Беляев М.К., Лысенко А.В. Развитие малоэтажного домостроения в российских городах // Социология города, № 2. Волгоград, 2013.
7. Тетиор А.Н. Архитектурно-строительная экология. Москва, 2008.
8. Теличенко В.И., Большеротов А.Л. Концентрации недвижимости – основной социально-экономический фактор воздействия на экологию окружающей среды // Вестник МГСУ: журн. № 4, Москва, 2010.
9. Сидоренко В.Ф. Теоретические и методологические основы экологического строительства // Монография, ВолгГАСУ, Волгоград, 2000.

УДК 502: 711.43

ПРОБЛЕМЫ ЗАНЯТОСТИ И ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ СОВРЕМЕННЫХ ЗАГОРОДНЫХ ТЕРРИТОРИЙ

Ишмаматов Р.Х., Меняйлов В.С., Васин В.В.

Волгоградский государственный архитектурно-строительный университет
Российская Федерация, Волгоград

Ключевые слова: обновление городов, урбанизация, устойчивое развитие сельских районов, сельский уровень доходов, занятость населения

THE EMPLOYMENT PROBLEM AND PROSPECTS OF DEVELOPMENT OF MODERN SUBURBAN AREAS

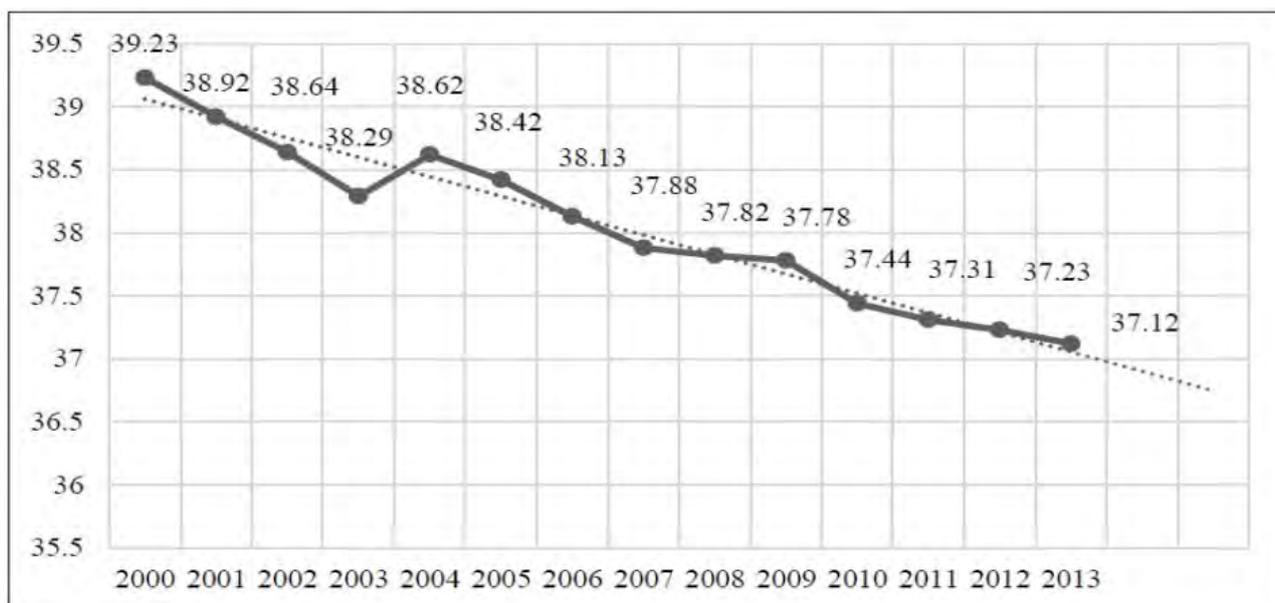
Ishmametov R. Kh., Menyailov V.S., Vasin V.V.

Volgograd state university of architecture and civil engineering
Russian Federation, Volgograd

Keywords: urban renewal, urbanization, sustainable rural development, rural incomes, employment

Тенденция последнего десятилетия – это нехватка сельского населения в России. Начиная с 2000 года, численность сельских жителей снижалась с 39,23 млн. человек до 37.12 млн. в 2013 году, дальнейшее снижение численности населения в 2014-2015 г.г. достигло отметки 36,5 млн. человек. Анализируя все регионы России, наблюдаем наиболее существенное снижение численности населения сельских областей в Северо-Западных и Сибирских федеральных округах.

Миграционный поток является основной причиной депопуляции сельских территорий в Российской Федерации. Несмотря на определенный естественный прирост, социальные и экономические компоненты доминируют над натуральным. Тем не менее, несмотря на растущие показатели рождаемости и в сельских и в городских районах России, число регионов с естественным приростом населения в сельской местности - только в 34 субъектах федерации, что составляет около 41%. В остальных 59% (48 регионов РФ в общем) имеются тенденции естественной убыли сельского население (Таблица 1). [1-2]



Наиболее резкое сокращение наблюдается в Псковской области, где смертность превышает рождаемость в два раза. Депопуляция сельской местности преимущественно обусловлено безработицей. Два региона России - Республика Ингушетия и Республики Тыва, имеют самые тяжелые последствия безработицы на селе, их уровень превышает 50%. В большинстве же регионов, уровень занятости значительно выше, но все же на много ниже, чем в городских и несельскохозяйственных отраслях.

Занятость сельскохозяйственного и агропромышленного сектора особо сокращаются в упомянутый период 2000 - 2013 г.г., в то время как занятость в несельскохозяйственных отраслях растет. В 2013 году, число людей, занятых в сельскохозяйственной отрасли, снизилось на 6% (244 тысяч человек) по сравнению с 2012 годом. [3]

Доля сельского хозяйства и связанных с ним отраслей в занятости населения очень сильно влияет на естественный и экологические факторы. Качество условий окружающей среды для сельскохозяйственного производства значительно ухудшились, доля занятости в сельскохозяйственном производстве неуклонно снижается.

Ситуация с состоянием занятости в сельских районах в целом, независимо от классификации рабочих мест становится лучше. Не смотря на все еще сохраняющуюся тенденцию отставания в трех регионах страны с тяжелым уровнем безработицы среди сельского населения - Республика Ингушетия, Республика Тыва и Чеченская Республика, основная часть России в состоянии обеспечить снижение уровня безработицы в сельских районах на 10% (61 регион из 82 в 2014 году). В то же самое время некоторые из них имеют более высокие показатели. [4]

Безработица соответственно отрицательно сказывается на уровне доходов в сельских районах.

Регионы России очень сильно диверсифицированы. Экономическая и социальная ситуация в сельской местности и современная аграрная политика не отвечают принципам стабилизации потенциалов устойчивого развития сельских районов. В настоящее время внедряемая национальная концепция инновационного развития и модернизация агропромышленного сектора может ещё больше усугубить, образовавшиеся проблемы, так как сельские районы с благоприятными условиями будут развиваться, в то время как депрессивные территории будут продолжать страдать от растущего миграционного оттока и деградация сельских поселений.

Чтобы определить приоритетные зоны для развития и направления мероприятий по поддержке и оздоровлению экономической ситуации на селе необходима классификация регионов по уровню развития сельской местности. Постоянные структурные сдвиги в сельской занятости и оттока квалифицированных трудовых ресурсов из сельских районов требуют диверсификации сельского хозяйства, поддержки малого и среднего бизнеса, развитие сотрудничества между фермерскими хозяйствами, интеграция крупных сельскохозяйственных производителей, и продвижение альтернативных, несельскохозяйственных видов деятельности в сельских районах (туризм, услуги и т.д.). [5]

Комплекс мер, которые необходимо предусмотреть в Стратегии развития сельских районов в период до 2030г. должен включать в себя реализацию таких концепций развития села, как национальное и региональное стратегическое развитие, определение задач устойчивого развития сельских районов через разработку схем сельского территориального планирования, улучшение сельской инфраструктуры, включая транспорт и коммуникации. Анализ экологических проблем и существующие угрозы разбалансировки экологической устойчивости, разработка мер по обеспечению биологического разнообразия. [6-7]

Расширение специальных программ для молодых людей и семей, с тем чтобы сохранить их в сельской местности; увеличение инвестиционной

привлекательности сельских территорий в целом и сельских поселений, в частности, как местные центры сельского развития.

Список литературы:

1. Ерохин В. В., Иволга, А. (2012): Как обеспечить устойчивое развитие агробизнеса в условиях интеграции торговли: Российский подход.
2. Ерохин В. В, Иволга, А, Андрей, О, и др (2014): Современные проблемы устойчивого сельского хозяйства. Разработка: международные подходы и опыт Восточной Европы и России, Монография.
3. Лаврухина, Е. (2013): Социальные ресурсы развития сельских районов в Российской Федерации (Социологический анализ).
4. Лещева, М. (2007): Агропромышленная Интеграция в условиях вступления России в ВТО.
5. Лещева, М. (2008): Проблемы развития интеграционных процессов в современном сельском хозяйстве. Экономическая стратегия.
6. Мерзлов. А, Овчинцева. Л, Попова. О. (2012): Региональный опыт разработки программы устойчивого развития сельских районов, Монография, Москва.
7. Росстат (2012): Регионы России. Социальные и экономические показатели: статистика, сборник. Москва, Россия.

***ИЗУЧЕНИЕ ФАКТОРОВ,
ВЛИЯЮЩИХ НА ИННОВАЦИОННОЕ РАЗВИТИЕ
СОВРЕМЕННЫХ ПРИГОРОДНЫХ ЗОН***

ВЛИЯНИЕ КОНКУРЕНЦИИ МЕЖДУ РЕГИОНАМИ НА РАЗВИТИЕ ПРИГОРОДНЫХ ЗОН

Беляев М.К., Соколова С.А.

Волгоградский государственный архитектурно-строительный университет,
Российская Федерация, Волгоград

Ключевые слова: конкуренция, инвестиционная привлекательность, пригородные зоны

THE EFFECTS OF COMPETITION BETWEEN REGIONS ON THE DEVELOPMENT OF SUBURBAN ZONES

Belyaev M.K., Sokolova S.A.

Volgograd State University of Architecture and Civil Engineering,
Russian Federation, Volgograd

Keywords: competition, investment attractiveness, suburban zones

Как известно, конкуренция выступает движущей силой развития. В современных условиях хозяйствующие субъекты любого уровня соперничают между собой, не являясь исключением и регионы. За последние десятилетия региональное управление претерпело большие изменения [6]. На сегодняшний день обозначен и реализуется переход от централизованного подхода управления регионами в сторону децентрализации. Местные руководители наделяются большими полномочиями в области самоопределения, целеполагания, выбора методов и механизмов развития. В то же время, во многих случаях регионы оказываются не готовы к этому процессу, что нередко объясняется высоким уровнем коррупции, криминала, безинициативностью чиновников, недостаточными ресурсными возможностями. Однако несмотря на существующие проблемы, процесс децентрализации регионального управления будет продолжаться, от его эффективности будет зависеть характер, темп развития, уровень конкурентоспособности.

Полагаем, что на конкурентоспособность региона оказывает влияние, в первую очередь, его инвестиционная привлекательность, которая, в свою очередь, во многом предопределяет возможности социально-экономического развития территории. Национальным рейтинговым агентством [5] ежегодно проводится исследование инвестиционной привлекательности регионов, согласно которому выделяются такие группы, как:

- группа IC1 – характеризуется наивысшей инвестиционной привлекательностью (первый уровень);
- группа IC2 – характеризуется высокой инвестиционной привлекательностью (второй уровень);
- группа IC3 – характеризуется высокой инвестиционной привлекательностью (третий уровень);
- группа IC4 – характеризуется средней инвестиционной привлекательностью (первый уровень);
- группа IC5 – характеризуется средней инвестиционной привлекательностью (второй уровень);
- группа IC6 – характеризуется средней инвестиционной привлекательностью (третий уровень);
- группа IC7 – характеризуется умеренной инвестиционной привлекательностью (первый уровень);
- группа IC8 – характеризуется умеренной инвестиционной привлекательностью (второй уровень);
- группа IC9 – характеризуется умеренной инвестиционной привлекательностью (третий уровень).

Для оценки инвестиционной привлекательности региона анализировались факторы (обеспеченность региона природными ресурсами и качество окружающей среды; трудовые ресурсы; региональная инфраструктура; потенциал регионального спроса; производственный потенциал; институциональная среда и социально-политическая стабильность; финансовая устойчивость регионального бюджета и предприятий региона), влияющие на целесообразность, эффективность и уровень рисков инвестиционных вложений на изучаемой территории. По мнению экспертов, эти факторы создают активный фон для всех инвестиционных проектов, реализуемых на территории региона, оказывают влияние на риск и доходность региональных проектов.

Результаты инвестиционного рейтинга регионов Южного Федерального округа (ЮФО) России в 2014 году приведены в табл. 1.

Таблица 1

Инвестиционная привлекательность регионов ЮФО России

Наименование региона	Группа инвестиционного рейтинга	Степень инвестиционной привлекательности	Уровень привлекательности группы	Изменение рейтинга (по сравнению с предыдущим периодом)	Ранг региона
1. Астраханская область	IC6	средняя	третий	понижен	III
2. Волгоградская область	IC6	средняя	третий	понижен	III
3. Краснодарский край	IC2	высокая	второй	повышен	I
4. Ростовская область	IC5	средняя	второй	понижен	II
5. Республика Адыгея	IC6	средняя	третий	подтвержден	III
6. Республика Калмыкия	IC9	умеренная	третий	подтвержден	IV

Источник: составлено авторами по [5].

Краснодарский край занимает одну из лидирующих позиций среди регионов России, поскольку обладает высокой инвестиционной привлекательностью. К сожалению, инвестиционная привлекательность остальных регионов ЮФО России характеризуется преимущественно как средняя с низким уровнем группы рейтинга. Безусловно, необходимо предпринимать меры по снижению инвестиционного риска и росту инвестиционного потенциала Астраханской, Волгоградской, Ростовской областей, республик Адыгеи и Калмыкии.

Одной из современных тенденций является тот факт, что зачастую первенство в конкурентной борьбе между регионами получают не столько территории, имеющие изначально преимущества, связанные с владением редкими или уникальными ресурсами [4], а те территории, руководство которых смогло создать благоприятные условия для развития, эффективного, рационального использования имеющихся и привлечения сторонних ресурсов.

Считаем, что повышение инвестиционной привлекательности региона может быть обеспечено за счет грамотного развития пригородных зон. Кроме того, эволюция городов «подталкивает» развитие их окраин, поскольку плотная городская застройка, сложность или невозможность переориентации использования некоторых территорий (например, крупных неэффективных производств) затрудняют успешное и рациональное использование территории, а также социально-экономическое развитие.

В современных условиях активизация процесса субурбанизации объясняется, в первую очередь, следующими обстоятельствами:

- наличием большого количества малозастроенных или свободных территорий пригородных зон;
- сравнительно низкой стоимостью недвижимости, невысокой арендной платы промышленных помещений (зданий), жилья;
- более низкими ставками налогов и тарифов, применяемых в пригородных зонах;
- благоприятной экологической ситуацией в пригородных зонах;
- повышением уровня автомобилизации и развитием других транспортных сообщений;
- возможностью четкого пространственного разделения, создания функциональных зон;
- необходимостью модернизации строительной базы советского периода; отказом от высокоплотной многоэтажной застройки и т.п.

В результате совместного развития смежной пригородной зоны двух соседних городов возможно их «сращивание» и образование конгломератов городов. Полагаем, что посредством тщательно спланированного развития пригородных зон возможно не только обеспечить увеличение конкурентоспособности региона, но и стимулировать развитие соседних регионов за счет кооперации, эффективного разделения труда и синергетического эффекта.

В настоящее время достигнуты соглашения по сотрудничеству Волгоградской области с Владимирской областью по поставке коммунальной

техники Ковровского электромеханического завода, обмена опытом в области рыбоводства и др. Перспективным представляется развитие взаимодействия Волгоградской области с другими соседними российскими регионами. Также в последние годы положительным примером развития кооперационных связей выступает взаимодействие Волгоградской области с регионами Белоруссии, заключающееся не только во взаимовыгодном обмене опытом и производимыми товарами, но и в создании совместных предприятий в сельском хозяйстве и легкой промышленности.

Таким образом, конкуренция и взаимодействие регионов призвано способствовать повышению социально-экономического роста и их взаимной выгоде. Наиболее эффективно сотрудничество и кооперация регионов осуществляется на территории пригородных зон.

Список литературы:

1. Баулина О.А. Модель «тройной спирали» в развитии Волгоградской области // Актуальные проблемы развития вертикальной интеграции системы образования, науки и бизнеса: экономические, правовые и социальные аспекты: материалы II международной научно-практической конференции. – Воронеж, 2014. – С. 182-187.

2. Беляев М.К. Система факторов развития современных пригородных зон // Экономика и предпринимательство, 2014. – № 12-2 (53-2). – С. 375-379.

3. Беляев М.К., Соколова С.А. Повышение эффективности процесса субурбанизации Волгоградской области на основе развития пригородного сервиса // Региональная экономика: теория и практика, 2015. – № 5 (380). – С. 38-50.

4. Важенин С.Г., Важенина И.С. Идентификация и оценка территориальной конкуренции // Экономика региона, 2012. – № 1. – С. 29-40.

5. Дистанционный рейтинг инвестиционной привлекательности регионов России 2014 [Электронный ресурс]. URL: <http://www.ranational.ru/?page=regions-raiting-investment> (дата обращения: 15.05.2015).

6. Максимчук О.В., Першина Т.А. Региональная модель государственного менеджмента в условиях инновационного развития // Современные технологии управления, 2014. – № 10 (46). – С. 12-18.

7. Соколова С.А. Методические подходы к оценке потенциала инновационного развития территорий современных пригородных зон // Гуманитарные, социально-экономические и общественные науки, 2014. – № 9. – С. 57-63.

8. Соколова С.А. Эффективное использование ресурсов при решении проблем градообразования и эволюции городов // Фундаментальные и прикладные исследования в современном мире, 2014. – Т. 2. – № 6. – С. 61-65.

УДК 339.9
ББК-65.5

СОВРЕМЕННЫЕ ПРОЦЕССЫ ГЛОБАЛИЗАЦИИ МИРОВОЙ ЭКОНОМИКИ

Браун Н.С.

Южный федеральный университет,
Высшая школа бизнеса, Российская Федерация, Ростов-на-Дону

Ключевые слова: коммуникационный и информационный базис, кооперирование и модификация, процентная ставка, государственный долг, глобализация, инфляция, азиатский четырёхугольник

CONTEMPORARY PROCESSES OF GLOBALIZATION OF THE WORLD ECONOMY

Braun N.S.

Southern Federal University,
Graduate school of business, Russian Federation, Rostov-on to Don

Keywords: communication and information basis, co-operation and the modification, the interest rate, public debt, globalization, inflation, Asian cetirehugolniki

Начало XXI века является периодом формирования нового глобального мирового сообщества, характеризующегося изменениями в мировом бизнесе, политике, культуре. Происходящие изменения обусловлены назревшей необходимостью модернизации глобальной архитектоники современного мироустройства. В настоящее время открываются новые возможности для объединения общественно-политических отношений и национально-государственных связей, развития экономики многих стран. И в тоже время, появляются новые угрозы для стабильности экономики стран, которые провоцируют рост неопределенности, изменение характера и форм конкуренции. Современная модель мироустройства все более проявляется в связи с появлением новых центров принятия глобальных решений, все более набирающих «вес» в геоэкономическом и геополитическом формате. Это – наращивающие свой геоэкономический и геополитический потенциал страны Евразийского союза, БРИКС, Шанхайского соглашения, Азиатско-тихоокеанского региона, Центральной и Латинской Америки, все более активно заявляющие свои претензии на роль глобальных политических акторов в противовес уходящей в историю гегемонии США.

Tempora mutantur et nos mutamur in illis – «Времена меняются, и мы меняемся вместе с ними». Так гласит старая латинская поговорка. Тем не менее, с веками ее актуальность только возрастает. Важнейшие качественные, революционные изменения в технологическом, транспортном, коммуникационном и информационном базисе экономики с использованием био- и аэрокосмических технологий, ядерной энергии, достижений в области искусственного интеллекта обеспечили беспрецедентное сближение различных частей мирового экономического пространства в некий постепенно приближающийся уже к внутреннему единству всемирный торгово-экономический комплекс [5], другими словами привели к глобализации мировых экономических отношений.

В настоящее время, как показала практика, ни одно государство в мире не может успешно развиваться без интеграции в мировую экономику. Причем внешнеэкономические связи являются важным экзогенным фактором, который оказывает значительное влияние на динамику и устойчивость развития национальной экономики, формирование ее структуры, эффективность функционирования.

Совершенствование хозяйственного базиса и средств коммуникации экономических субъектов в огромной степени способствует усилению их международного взаимодействия, что приводит к невиданному до сих пор уровню взаимозависимости экономик разных стран, качественное ускорение в планетарном формате обмена товарами, услугами, капиталами, информацией и т.д. всеобъемлющее расширение торговых и прочих форм внешнеэкономических связей.

По данным ВТО и ООН за период 2005-2013гг. в целом мировой оборот товаров в среднем возрастал на 18,4 % в год, в то время как мировой оборот услуг – на 19,4 % в год, что значительно опережает темпы роста мирового ВВП (см. табл. 1).

Таблица 1

Динамика всемирной торговли товарами и услугами и ВВП по регионам за 2005-2013гг. (изменение в процентах за год)
(расчет произведен соответствии с данными [2, 4])

РЕГИОН	ТОВАРЫ			УСЛУГИ			ВВП
	Экспорт	Импорт	Оборот	Экспорт	Импорт	Оборот	
Северная Америка	6	4	10	7	6	13	1.5
Южная и Центральная Америка	9	12	21	9	14	23	3.8
Европа	5	5	10	7	6	13	0.7
СНГ	11	13	24	14	14	28	4.2
Африка	9	12	21	6	11	17	4.6
Ближний Восток	12	11	23	9	12	21	4.9
Азия	10	10	20	11	10	21	1.0
Среднее значение	8.9	9.6	18.4	9.0	10.4	19.4	3.0

При этом стоит отметить, что важным проявлением процесса глобализации является изменение роли финансовой сферы в современной мировой экономике, отрыв ее от движения товаров и услуг, создание «виртуальной экономики», что увеличивает финансовую нестабильность и создает предпосылки кризисов.

В данном случае уместно сравнение денег с кровью в организме, а товаров – с кислородом, необходимым для корректного функционирования его органов и систем. В случае нарушения кровоснабжения наступает гипоксия – то же самое и в мировой экономике: в случае нестабильности мировой финансовой системы цепочка «производство-распределение-обмен-потребление» рухнет и наступает «кризис».

Опыт активного управления процентной ставкой в послевоенное время начался в США — после отмены привязки доллара к золоту. И практически сразу после этого (в 1973 году) случился нефтяной кризис 1970-х, который привел к восьмикратному росту цен на нефть с \$5 до \$40 за баррель. И на импортера нефти США это оказало эффект, схожий с влиянием двукратного падения цен на нефть в 2014 году на российскую экономику. Инфляция подскочила выше 15%, ключевая ставка ФРС была поднята почти до 20%, а ВВП упал почти на 3%. Более серьезно ВВП в современной истории США падал только в 2008 году (-4%).

Восстановление же роста было весьма неровным и продлилось почти пять лет — с 1979 по 1984 год. Ставки на рынке были рекордно высокими, госдолг за пять лет удвоился. Начиная с этого времени для борьбы с инфляцией высокая ставка больше не применялась, а экономика росла на стабильные 3–4% в год, за исключением трех рецессий (1991, 2001 и 2008 годы). В каждом случае кризиса ФРС резко снижал ставку, а госдолг начинал быстро расти.

«Нормальная» (средняя) ставка ФРС в период между первой (1979) и второй (1991) рецессиями находилась в диапазоне 8–10%, между второй и третьей (2001) — в диапазоне 4–6%, между третьей и четвертой (2008) — в диапазоне 1–4%, а после 2008 держится на уровне менее 0,25% [6].

В результате имеем следующее:

1. Практика снижения процентной ставки для обеспечения экономического роста привела к такой ситуации, что дальше снижать их просто некуда;

2. Государственный долг выше 100 % ВВП;

3. В случае даже незначительного повышения ключевой процентной ставки (1-2 %) стоимость обслуживания государственного долга вырастет в несколько раз в среднесрочном периоде (\$500 млрд и более). Очевидно, что американский бюджет обслуживание подобного долга позволить не сможет.

Вышеуказанные выводы применимы как к ЕЭС, так и к Японии с учетом того, что ЕЭС на этом этапе оказался позже, а Япония раньше, чем США.

Рассмотрим состояние ключевых ставок в основных развитых и развивающихся экономиках по состоянию на 22 апреля 2015г. (см. рис. 1).

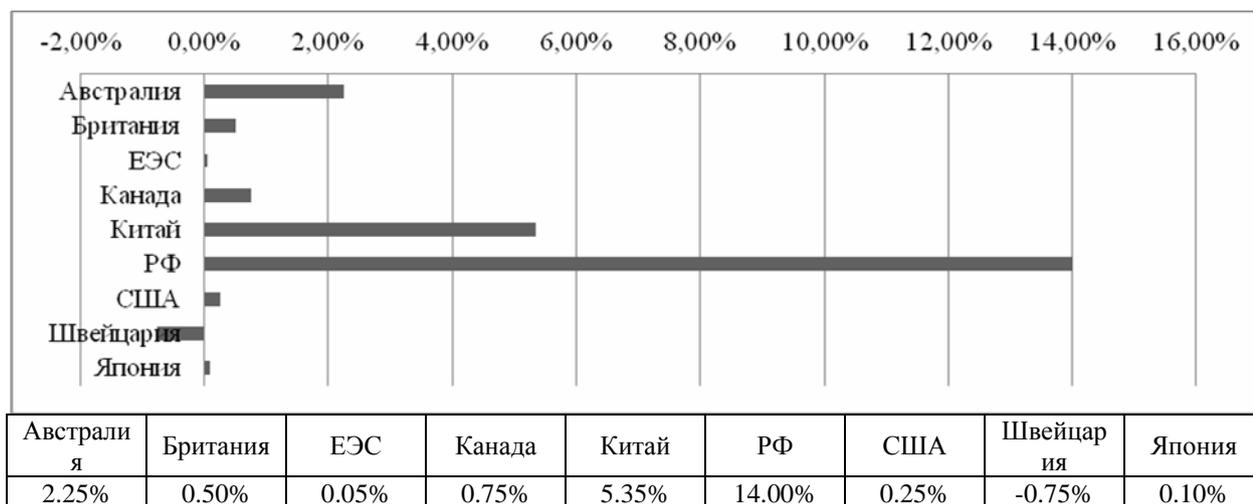


Рис. 1. Ключевые ставки в основных развитых и развивающихся экономиках по состоянию на 22 апреля 2015г. [7, 10]

А теперь рассмотрим современное соотношение долга указанных выше государств к их ВВП (см. рис. 2).

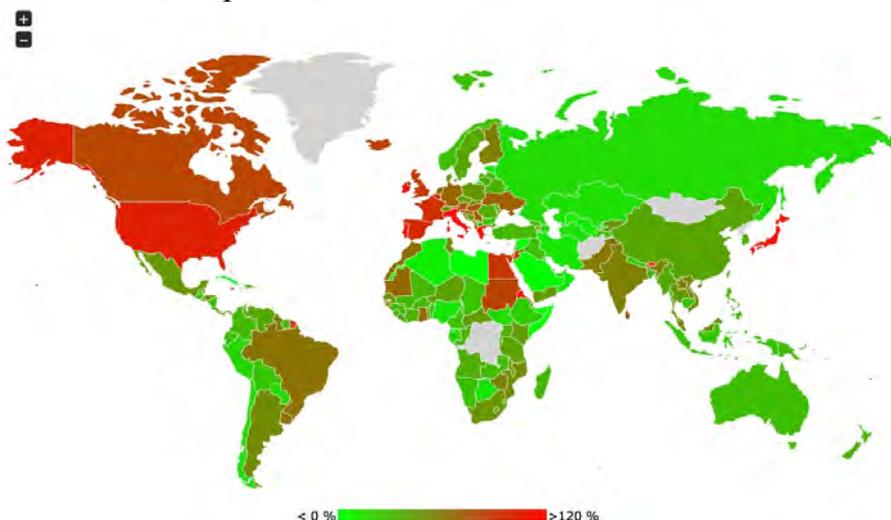


Рис. 2. Госдолг к ВВП, % [1]

При этом если рассмотреть динамику отношения госдолга стран G7 в период до наступления мирового финансового кризиса (2007г.), его ослабления (2010г.) и на сегодняшний день, то становится видно, что у шести из семи стран Большой семерки размер государственного долга значительно увеличился. Лишь Германии удалось его несколько сократить, следуя Маастрихтскому соглашению о поддержании соотношения госдолга к ВВП на уровне 60/100 % (см. рис. 4).

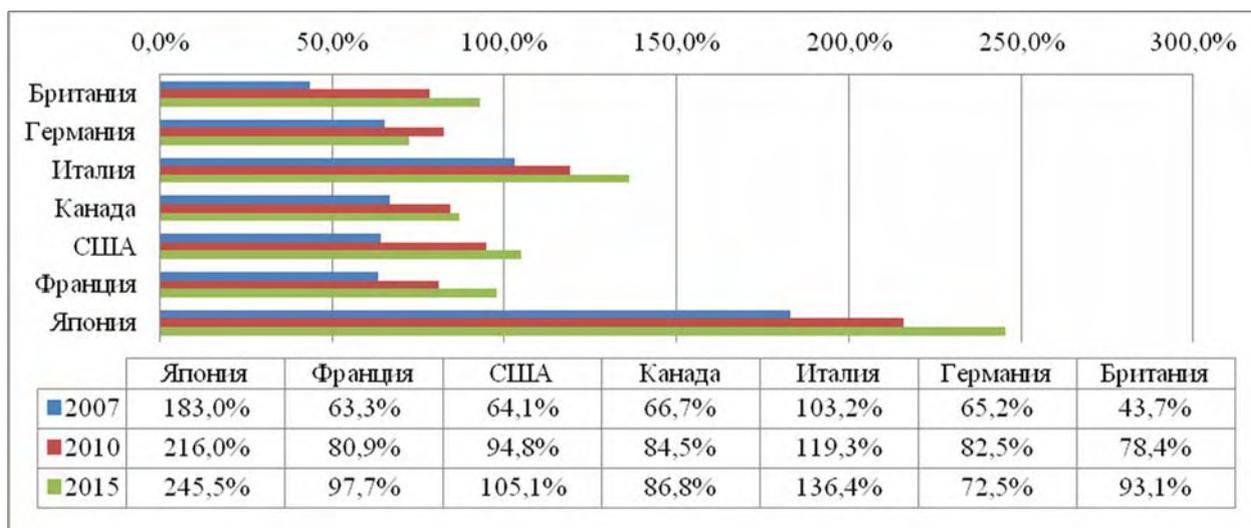


Рис. 4. Динамика госдолга к ВВП G7 (составлено по данным [1])

Рассмотрев результаты активного управления ключевой ставкой, задумаемся теперь о перспективах дальнейшего применения сложившегося тренда "около нуля".

В настоящий момент инфляция имеет положительную величину лишь в Канаде (1,2 %) [8]. Во всех же остальных государствах она имеет нулевую (Британия) [3] или вовсе отрицательную величину (Еврозона и США) [9]. То есть мы имеем дело с дефляцией. Япония в этом состоянии находится уже более десяти лет. Если цены, а значит, и способность обслуживать долги, падают, то реальная долговая нагрузка увеличивается.

В связи с этим стоит задуматься уже сейчас: когда ряд важных центральных банков в мире *de facto* перестали управлять процентной ставкой, опустив ее практически до нулевого значения, а некоторые даже вводят отрицательные ставки, столь ли оптимальна модель, в которой ставка является главным и единственным инструментом денежной политики? Быть может, в модель стоит включить и ряд других параметров — курс валюты, количество денег в экономике, может быть, и характеристику структурных дисбалансов в экономике.

Надежных рецептов и быстрых решений для роста экономики любой страны, как показывает опыт, не существует. Структура экономики, характеризуется высокой зависимостью от природных условий и ресурсов, сложившейся периферийности, индивидуальными особенностями социальной и институциональной инерционности, а также медленной фрагментарной модернизацией. Развитие технологий добавило новое измерение к роли специалистов экономического профиля, которое охватывает более широкие возможности инфраструктуры, передовые варианты финансирования, инновационные маркетинговые процессы и запуска инновационных бизнес-процессов.

Список литературы:

1. Florian Diekmann «Globale Übersicht: Die Weltkarte der Staatsverschuldung» (Der Spiegel): <http://www.spiegel.de/wirtschaft/soziales/staatsschulden-eurozone-hat-die-usa-bei-schuldenquote-ueberholt-a-1025264.html>
2. International Trade Statistics 2014 (World Trade Organisation): www.wto.org/statistics || page 22
3. Larry Elliott «Inflation falls to 0%: what does it mean for the UK economy?» (The Guardian): <http://www.theguardian.com/business/2015/mar/24/inflation-falls-to-0-what-does-it-mean-for-the-uk-economy>
4. World Economic Situation and Prospects 2014 (United Nations) || page 153-155
5. Архипов А.Ю. и др. Международные экономические отношения. Международный бизнес: учебник. – Ростов н/Д: Феникс, 2009. – 571 с.
6. Корищенко К. Около нуля: долго ли экономика выдержит снижение процентных ставок [Электронный ресурс]. - URL: <http://daily.rbc.ru/opinions/economics/24/03/2015/550aea1a9a7947899145df38> (дата обращения: 15.06.2015).
7. Сайт агентства Interfax [Электронный ресурс]. - URL: <http://www.interfax.ru/business/427234> (дата обращения: 15.06.2015).
8. Сайт экономического портала Trading Economics [Электронный ресурс]. – URL: <http://www.tradingeconomics.com/canada/inflation-cpi> (дата обращения: 15.06.2015).
9. Сайт экономического портала Trading Economics [Электронный ресурс]. - URL: <http://www.tradingeconomics.com/united-states/inflation-cpi> (дата обращения: 15.06.2015).
10. Экономический информационный портал FXTEAM [Электронный ресурс]. - URL: <http://www.fxteam.ru/forex/cb-rates/> (дата обращения: 15.06.2015).

**УПРАВЛЕНИЕ СУБЪЕКТИВНЫМИ ФАКТОРАМИ
ИННОВАЦИОННОГО РАЗВИТИЯ СОВРЕМЕННЫХ ПРИГОРОДНЫХ
ЗОН В РОССИЙСКИХ РЕГИОНАХ**

Булетова Н.Е., Горелова И.В., Злочевский И.А.

Волгоградский филиал ФГБОУ ВПО «Российская академия народного
хозяйства и государственной службы при Президенте РФ»
Российская Федерация, Волгоград

Ключевые слова: экологическая инновация, точки роста, факторы
инновационного развития, система обращения твердых коммунальных отходов

**MANAGEMENT OF SUBJECTIVE FACTORS INNOVATIVE
DEVELOPMENT OF MODERN SUBURBAN ZONES IN THE RUSSIAN
REGIONS**

Buletova N.E., Gorelova I.V., Zlochevskiy I.A.

Volgograd branch VPO "Russian Academy of National Economy and Public
Administration under the President of the Russian Federation"
Russian Federation, Volgograd

Keywords: environmental innovation, growth point, factors of innovative
development, system handling of solid municipal waste

Состояние и потенциал развития пригородных зон современных российских городских округов находятся в зависимости от ресурсного и нормативно-правового обеспечения данных территорий и целей их стратегического развития в системе государственного управления. Методы и формы управления такими зонами требуют обоснования эффективности и целесообразности их применения. Также необходимо принять тот факт, что факторы, определяющие направления и способы развития пригородных зон как объекта управления, делятся на объективные, которые в меньшей степени поддаются управлению, и субъективные, которые активны в формировании и изменении в зависимости от цели и приоритетов развития. Перефразируем главный тезис ресурсной концепции [2, с. 21]: все регионы, по сути, различны, и эта неоднородность может быть устойчивой ввиду обладания разными регионами уникальными ресурсами и «способностями», которые, являясь источниками экономических рент, определяют конкурентные преимущества данных регионов. На содержание и состав этих ресурсов влияет вертикаль факторов развития территории в иерархии пяти уровней, выстроенная нами по

подобию пирамиды Маслоу [4], а также по аналогу пирамиды факторов социально-экономического развития регионов О.В. Кузнецовой [3, с. 128-129] (рис. 1).

Существующие теоретические модели развития территории не учитывают в своей основе все многообразие факторов, что обуславливает необходимость их детализации. Немаловажным является активное взаимодействие каждого из уровней между собой, что отражено нами в виде пунктирных линий. При этом три нижних уровня основной пирамиды факторов (как и у О.В. Кузнецовой) относятся к объективным факторам, по которым в российских регионах и городах уже сформировалась определенная позиция.

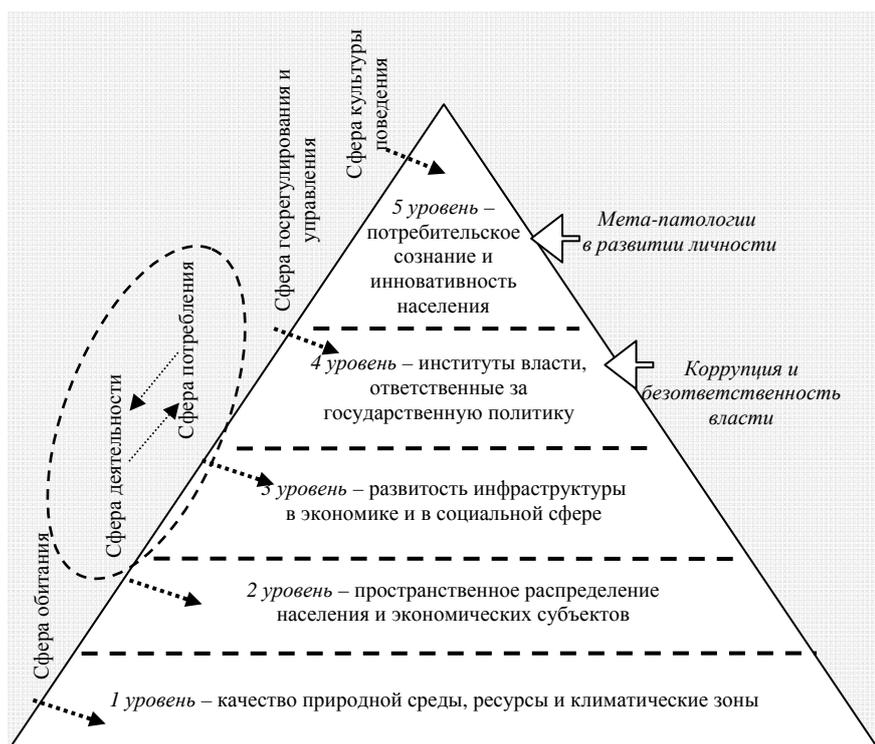


Рис. 1. Пирамида факторов инновационного развития территории

Рассматривая первый уровень основной пирамиды – «качество природной среды, ресурсы и климатические зоны» – необходимо подчеркнуть, что здесь речь идет, с одной стороны, о состоянии окружающей среды и ее пригодности для жизнедеятельности, с другой стороны, о необходимости понимания того, что даже при оптимальных условиях для жизнедеятельности состав и потенциал природной ресурсной базы региона будет различен, что актуально для территории РФ, занимающей девять природно-климатических зон. *Второй уровень* объективных факторов развития пригородных зон – «пространственное распределение населения и экономических субъектов» – позволяет охарактеризовать сферу деятельности человека, включающую также объективные факторы, определенные либо климатическими условиями, либо историческими особенностями развития страны, влияние на которые со стороны государства через правовые, экономические механизмы затруднено и малоэффективно, но дает дополнительный стимул для привлечения инвестиций

в региональную экономику, роста предпринимательской активности на территориях, не имеющих богатых природных ресурсов.

Характеризуя *третий уровень* пирамиды – «развитость инфраструктуры в экономике и социальной сфере» (фактор конкурентоспособности) – обратим внимание на сильную корреляцию с факторами второго уровня, между ними есть взаимообратная зависимость, так как зачастую не понятно, что движет человеком – потребление ради деятельности или деятельность ради потребления, тем не менее, это группа объективных факторов, формирование и влияние которых на состояние и перспективы развития региональных систем определяется как местоположением, так и статусом территории.

Оставшиеся два верхних уровня факторов основной пирамиды, относимые нами к субъективным из-за возрастающей в них роли человеческого фактора, являются ключевыми в выявлении и обосновании существующих или возможных закономерностей, траекторий эколого-экономического развития регионов (при условии, о котором пишет О.В. Кузнецова, - сравнение территорий с более или менее схожими объективными факторами развития).

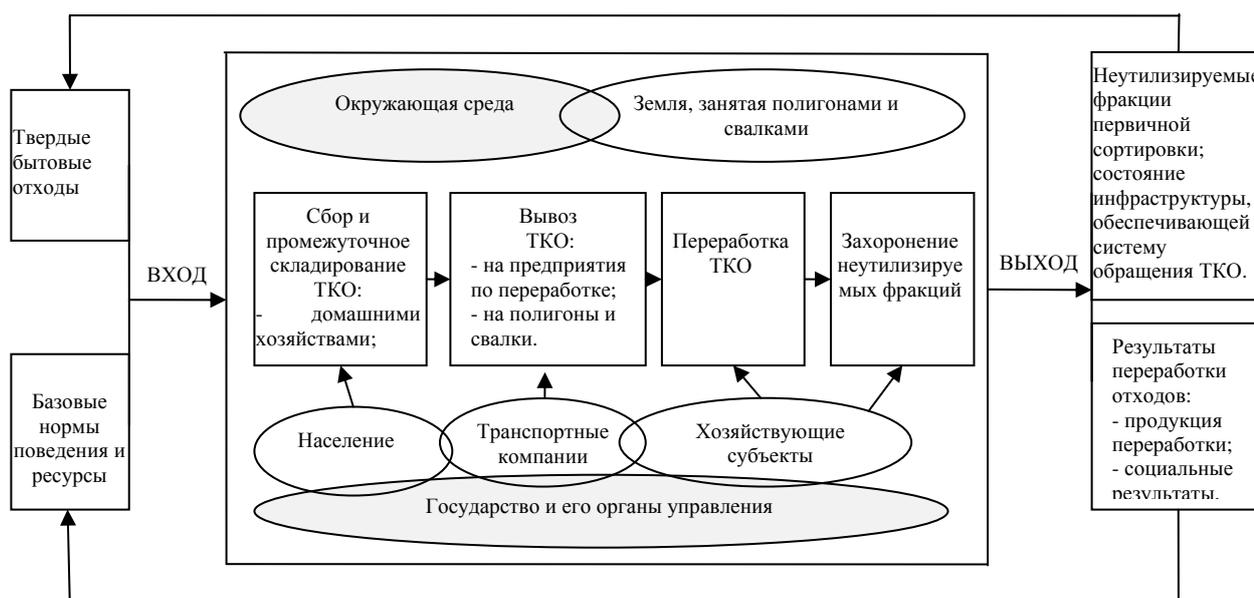
Четвертый уровень факторов – «институциональные образования, ответственные за формирование государственной политики в пригородной зоне» – определяется как уровень субъективных факторов, качество, состояние которого поддается управлению, воздействию, улучшению, чем и необходимо руководствоваться при разработке политики государственного регулирования и управления российскими территориями. Именно здесь можно констатировать наличие серьезной патологии – коррупция и безответственность власти, без исправления которой не будут эффективными механизмы управления.

Пятый, наивысший и идеальный в целях достижения *уровень* пирамиды субъективных факторов – «потребительское сознание и инновативность населения» – относится уже к сфере культуры поведения, имеющей и национальные, и исторические особенности, в которой сформировались мета-патологии развития личности – игнорирование законов, неэтичное поведение, нежелание видеть в жизни что-то ценное и достойное и другие, которые являются причинами остальных патологий в обществе, бизнесе, государстве [1]. Вопрос качества населения, предприятий, государственного управления четко прослеживается в двух верхних субъективных уровнях пирамиды, возможности изменения которых, исправления, формирования в нужном для успешного развития и безопасного состояния российского государства, российской экономики заложены на всех уровнях принимаемых решений и в условиях формирования и развития эколого-экономической системы макро-, мезо-, микро, нано-уровней.

На примере формирования системы обращения твердых коммунальных отходов (ТКО) можно проследить, как управление субъективными факторами развития пригородных зон могут способствовать (препятствовать) успешному функционированию такой системы. Требуется уточнения ряд моментов, определяющих характер и направления взаимодействия субъектов-объектов системы:

- в соответствии с масштабно-инвариантным подходом [5] на систему обращения ТКО распространяются те же закономерности, что и на любую другую систему, созданную человеком из-за его цивилизационных потребностей, а именно обеспечение ресурсной базы, определение структурной модели системы в соответствии с процессным подходом, позволяющим построить замкнутый круг «жизненного цикла» по схеме «вход-выход» с определением конечных продуктов системы и возможностью саморегулирования и самоорганизованности (рис.2), представленная схема предполагает два основных результата на выходе – появление не утилизируемых фракций по разным причинам (на уровне первичной сортировки в домашних хозяйствах, по которым необходимо активизировать разработку новых технологий обращения ТКО, на уровне переработки из-за неразвитости инфраструктуры системы и недостаточного процента переработки) и получение экологических, экономических и социальных эффектов от переработки ТКО, выражаемых в улучшении состояния окружающей среды и здоровья населения и реализации продукции переработки;

Совершенствование технологии сбора, складирования, переработки и утилизации твердых коммерческих отходов



Отдача в экономической выгоде и привлекательности для инвестиций с учетом энтропии (потерь энергии, доходов из-за ошибок в управлении и др.)

Рис. 2. Состав и компоненты системы обращения ТКО по схеме «вход-выход»

- в отличие от большинства систем, таких, как регион, человек, система обращения ТКО является в чистом виде искусственным продуктом человеческой деятельности, характеризуемым такими свойствами, как закрытость, стабильность функционирования, высокая экономическая эффективность и безопасность, целенаправленность, которые, однако, могут быть искажены или изменены на обратные свойства из-за влияния внешних и

внутренних политических, экономических или идеологических факторов (самый яркий пример открытости такой системы – когда твердые коммунальные отходы активно взаимодействуют с окружающей средой на свалках, что в триаде оценки состояния системы «*норма – переходное состояние – патология*» подпадает под характеристику кризисного, патологического состояния системы или ее компонентов); еще одно проявление патологических состояний – криминальные схемы участия в обращении ТКО, что объясняется высокой доходностью бизнеса при отсутствии контроля;

- система обращения ТКО имеет территориальные границы (условные, объясняемые особенностями регионального правового и ресурсного обеспечения и траекторий развития), однако главным, приоритетным для всех территорий является налаженное взаимодействие населения, природных и хозяйственных комплексов в процессе сортировки, переработки, утилизации твердых коммунальных отходов.

Мета-проблемы – первопричины всех остальных проблем, связаны с отношением населения как к самой процедуре первичной сортировки ТКО, так и к самой культуре обращения с ТКО, отражающейся на потребительском поведении, экономической активности и заинтересованности, на ответственности всех профессиональных групп населения, участвующих и принимающих решения в системе обращения ТКО в регионах.

Главный аргумент региональных властей, ответственных не только за разработку, но и реализацию системы обращения ТКО, заключается в том, что при наличии прописанного регламента, определяющего содержание и порядок реализации процесса управления (соответствие наличию формальных «правил игры»), на практике при реализации тех или иных государственных стратегий, программ, в том числе по обращению ТКО, возникают ситуации, из-за которых не удается наладить процесс управления (не срабатывают неформальные, идеологические, культурные «правила игры»), что требует сильного ручного управления и решения проблем точно, не системно. Однако почему в одних регионах система обращения ТКО формируется в сроки весьма успешно и с высоким уровнем отдачи для хозяйствующих субъектов, для населения, для окружающей среды и в итоге для самих государственных органов, которым удается эффективно осуществлять свои функции и обязанности, а главное – положительно оценивать достижимость заявленных стратегических целей развития (одна из таких целей экологического развития российских регионов – максимальная переработка мусора и его повторное использование к 2030 году в соответствии с «*Основами государственной политики в области экологического развития Российской Федерации на период до 2030 года*»)? Ответ на этот вопрос имеет, на наш взгляд, несколько ответов:

- во-первых, различия в качестве административного ресурса исполнительной власти (неформальная составляющая институтов);

- во-вторых, различия в приоритетах эколого-экономического развития, в способах обеспечения эколого-экономической безопасности и различия в самом эколого-экономическом состоянии регионов страны;

- в-третьих, различия в методологии разработки и реализации региональных стратегий и программ на фоне существенных различий в имеющихся и потенциальных ресурсах региона.

Ориентируясь на триаду методов управления *принуждение-побуждение-убеждение*, считаем необходимым расставить акценты в поведении государственных служащих, ответственных за формирование и реализацию системы обращения ТКО:

- во-первых, необходимо обеспечить равновесие применяемых методов управления системой, чтобы правовые, экономические и идеологические «правила игры» не только соответствовали потребностям системы обращения ТКО, но и обеспечивали устойчивый характер заданным параметрам системы;

- во-вторых, роль неформальных правил сильно занижена и практически не учитывается как при формировании класса государственных служащих (при приеме на работу, при аттестации и оценке профессиональной пригодности и соответствия занимаемой должности), так и при использовании возможностей просвещения-воспитания-грамотности для роста управляемости системы. Несомненно, определенные действия в этом направлении принимаются, но реализация бессистемна, нет и результатов, позволяющих говорить о готовности общества, профессиональных групп к результативной работе по обеспечению успешного функционирования системы обращения ТКО.

Список литературы:

1. Булетова Н.Е. Формирование экологической этики как условие построения инновационной «зеленой» экономики / Н.Е. Булетова // Безопасность жизнедеятельности, 2013. – №3. – С. 45–52.

2. Каткало В.С. Ресурсная концепция стратегического управления: генезис основных идей и понятий / В.С. Каткало // Вестник Санкт-Петербургского университета, 2002. – Сер. 8. – Вып. 4 (32). – С. 20–42.

3. Кузнецова О.В. Пирамида факторов социально-экономического развития регионов / О.В. Кузнецова // Вопросы экономики, 2013. – №2. – С. 121–131.

4. Маслоу А.Г. Мотивация и личность / А.Г. Маслоу; пер. А.М. Татлыбаевой. – СПб.: Евразия, 1999. – 478 с.

5. Горелова, И.В. Диагностика социально-экономического положения региона: фрактальный подход / И. В. Горелова // Инновационный потенциал современного региона: проблемы региональной безопасности и внутрирегиональной интеграции на постсоветском пространстве, всерос. науч.-практ. конф. (2011, Волгоград), 28-29 октября 2011 г., Волгоград: [материалы]. - Волгоград: Изд-во ФГОУ ВПО ВАГС, 2011. – С. 24 – 30

ВОЗДЕЙСТВИЕ ПРОНИКАЮЩЕЙ РАДИАЦИИ НА БОРТОВУЮ АППАРАТУРУ НА ТЕРРИТОРИИ ПРИГОРОДНОЙ ЗОНЫ

Даниярова Д.Р., Насохова Ш.Б.

Международная образовательная корпорация, Казахстан, г. Алматы

Ключевые слова: бортовая аппаратура, радиация, допустимая доза поглощения радиации

IMPACT OF THE PENETRATING RADIATION ON THE ONBOARD EQUIPMENT IN THE TERRITORY OF A RESIDENTIAL SUBURB

Daniyarova D.R., Nasokhov Sh.B.

International educational corporation, Kazakhstan, Almaty

Keywords: onboard equipment, radiation, admissible dose of absorption of radiation

В процессе полета КА на работоспособность бортовой аппаратуры и срок активного существования спутника влияет ряд факторов:

- температурные воздействия космической среды;
- механические воздействия, обусловленные динамикой полета;
- радиационные воздействия космического пространства.

Все перечисленные факторы могут действовать независимо друг от друга и различаться по интенсивности и продолжительности. Наиболее жесткими являются требования к защищенности бортовой аппаратуры от воздействия ионизирующего и электромагнитного излучений, способного привести к частичной или даже полной потере работоспособности электроники и вычислительной техники. Среди основных источников радиационного воздействия на бортовую аппаратуру можно выделить следующие:

- электроны и протоны естественных радиационных поясов Земли. Их энергия зависит от высоты орбиты и на низких орбитах составляет 0,04...4 МэВ для электронов и 0,1...400 МэВ для протонов;

- солнечные космические лучи, обусловленные вспышками на Солнце. При нормальной солнечной активности такие вспышки происходят не чаще одного раза в месяц, а при высокой - до одного раза в сутки (интенсивность потока протонов с энергией 10 МэВ для 11-летнего цикла солнечной активности составляет $7,6 \cdot 10^9$ флюенс);

- галактические космические лучи, состоящие из тяжелых ионов и частиц с высокой энергией (более 104 МэВ). Они способны проникать через защитные кожухи и корпуса приборов спутника и ионизировать микросхемы. Наиболее

опасен этот вид воздействия для микросхем с высокой степенью интеграции (LSI/VLSI);

- микрометеориты, влияние которых принято оценивать числом частиц n , проникающих через защитный алюминиевый экран на глубину d .

Результат воздействия всех видов проникающей радиации на бортовые компоненты обычно оценивается по двум критериям, которые называются эффектом полной дозы (TRDE, TotalRadiationDoseEffects) и эффектом воздействия отдельных сильно ионизирующих частиц (SEE, SingleEventEffects).

Эффект полной (накопленной) дозы состоит в постепенном ухудшении характеристик электронных компонентов и увеличении энергопотребления. При этом до каких-то критических значений TRDE работоспособность электронных элементов сохраняется, но затем наступает их частичная или полная деградация. Такие повреждения создаются излучением как с высокой удельной ионизацией (тяжелые ионы), так и с низкой (электроны, релятивистские протоны, тормозное рентгеновское излучение).

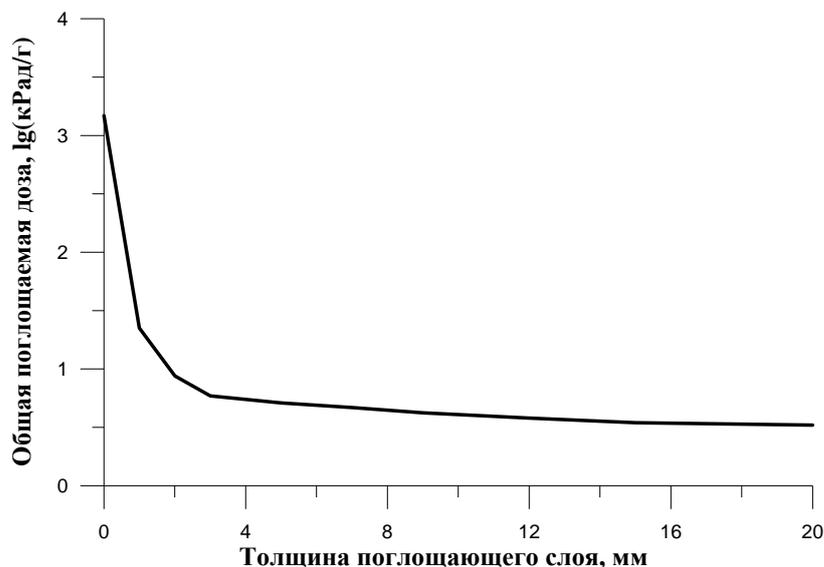


Рис. 1. Эффективность алюминиевого экрана в зависимости от его толщины

Допустимая доза поглощения радиации $R_{\text{доп}}$ определяется с учетом параметров защитного экрана и времени пребывания оборудования во включенном состоянии в течение всего срока активного существования КА. Снизить эту дозу можно как с помощью экранов, так и за счет оптимальной компоновки бортовой аппаратуры.

Эффект воздействия одиночных высокоэнергичных частиц более опасен, чем эффект накопленной дозы, результаты которого проявляются лишь в конце срока существования спутника. Одиночные высокоэнергичные частицы могут вывести бортовую аппаратуру из строя в любой момент, даже в первые часы пребывания КА на орбите. Кроме того, их воздействие нельзя исключить ни с помощью конструктивной защиты, ни благодаря использованию каких-либо схемотехнических решений.

Вероятность возникновения радиационного эффекта от одиночных воздействий высокоэнергичных частиц характеризуется двумя параметрами: а) пороговым значением линейной передачи энергии (LET), выраженной в МэВ на мг/см², при котором данный эффект становится возможным и б) эффективным сечением поглощения s , измеряемым в см². Частота отказов пропорциональна этому сечению и интенсивности потока частиц, превышающей пороговое значение. Значения параметров s и LET обычно указываются в каталогах фирм, выпускающих электронные компоненты космического применения.

Физические явления на поверхности КА при электризации

Рассмотрим физические процессы, приводящие к электризации КА.

Под электризацией КА понимается накопление электрического заряда на его поверхности и соответственно возникновение электрического потенциала КА по отношению к окружающей плазме.

Зарядка (зарядка) КА происходит в результате его взаимодействия с окружающей космической плазмой и солнечным электромагнитным излучением. Знак и величина образующегося на поверхности КА электрического заряда зависят от соотношения интенсивностей процессов, обеспечивающих поступление на поверхность и удаление с нее положительных и отрицательных заряженных частиц, а также от характеристик материалов и особенностей конструкции КА.

В условиях космического пространства энергии воздействующих на поверхность КА электронов и ионов лежат в широком диапазоне, причем плазма может быть многокомпонентной как по ионному составу, так и по характерным значениям энергий и иметь сложные энергетические спектры. Кроме того, КА частично освещается Солнцем. Все это сильно усложняет картину зарядки КА, и равновесное состояние в значительной степени определяется эмиссионными процессами на его поверхности.

Поверхность современных КА на 80-90% покрыта диэлектрическими материалами - терморегулирующими покрытиями, которые в подавляющем большинстве являются непроводящими, защитными стеклами солнечных батарей и т.д. Поэтому потенциалы освещенных и неосвещенных поверхностей КА не выравниваются. Происходит так называемая дифференциальная зарядка поверхности, в отличие от которой зарядка КА как единого проводящего тела называется общей зарядкой. Предпринятые теоретические и лабораторные исследования эффектов электризации ИСЗ на геостационарной орбите позволили понять основные закономерности наблюдаемых явлений. Однако проблема еще далеко не изучена.

Выводы:

При кажущейся простоте изложенной выше модели накопление заряда на поверхности ИСЗ, физическая картина электризации реальных объектов чрезвычайно сложна из-за сложной формы аппаратов, наличия на их поверхности большого числа материалов с разными электрофизическими характеристиками, взаимного электростатического влияния отдельных заряженных участков поверхности, перераспределения зарядов по поверхности

за счет токов утечки и т.п. Кроме того, как уже указывалось, свойства диэлектрических материалов, в частности их вторично-эмиссионные характеристики, могут существенно изменяться под действием факторов космической среды. Это еще больше затрудняет анализ эффектов, связанных с электризацией.

Список литературы:

1. Кузнецов Н.В., Панасюк М.И. Космическая радиация и прогнозирование сбое- и отказоустойчивости интегральных микросхем в бортовой аппаратуре космических аппаратов // Вопросы атомной науки и техники (ВАНТ); сб. Серия "Радиационное воздействие на радио электронную аппаратуру». - 2001, — Вып. 1-2.

2. Гобчанский О.П., Попов В.Д., Николаев Ю.М. Повышение радиационной стойкости промышленных средств автоматики в составе бортовой аппаратуры // Современные технологии автоматизации. - 2001. №4.

УДК 332.146.2

ФАКТОРЫ РАЗМЕЩЕНИЯ ТЕРРИТОРИЙ ИННОВАЦИОННОГО РАЗВИТИЯ В ПРИГОРОДНЫХ ЗОНАХ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

Дупленко Н.Г.

Балтийский федеральный университет имени Иммануила Канта,
Российская Федерация, Калининград

Ключевые слова: инновационное развитие, пригородная зона, промышленный парк, технопарк, технополис

FACTORS PLACING TERRITORIES OF INNOVATIVE DEVELOPMENT IN SUBURBAN AREAS OF THE KALININGRAD REGION

Duplenko N.G.

Immanuel Kant Baltic Federal University,
Russian Federation, Kaliningrad

Keywords: innovative development, suburban areas, industrial park, technopark, technopolis

Пригородные зоны формируются повсеместно вне зависимости от социально-культурных особенностей, уровня или характера экономического

развития страны. Насколько данная тенденция является общей, настолько же различается и развитие пригородных зон в каждом конкретном случае. Его успешность зависит как от эффективности принимаемых в отношении них управленческих решений, в первую очередь планировочных и проектировочных, так и от существующих предпосылок, что обуславливает важность выявления и оценки факторов развития пригородных зон, особенно по ключевым направлениям, к которым относится реализация инновационного потенциала [2; 3, с. 375]. Очень актуальным данный вопрос является для Калининградской области, пригородные зоны которой находятся в фазе активного формирования [4, с. 20].

Целью проведенного исследования было выявление факторов размещения территорий инновационного развития в пригородных зонах на примере Калининградской области. Достижение поставленной цели потребовало решения следующих задач:

- выявить территории наиболее активного инновационного развития в Калининградской области;
- определить закономерности и факторы размещения данных территорий;
- разделить пригородные зоны городов Калининградской области на типы в зависимости от уровня инновационного развития

Территории наиболее активного инновационного развития в Калининградской области

Наиболее активное инновационное развитие характерно для технополисов, технопарков, промышленных парков. В Калининградской области в настоящее время представлены следующие виды территорий инновационного развития:

1. Восемь промышленных и индустриальных парков («Константиновка», «Балтийский Промышленный парк», «Храброво», «Советск», «Черняховск»; «Западные ворота», «Данор», «Экобалтик»);
2. Три технопарка («Технобалт», «К@линингр@d», «Янтарь»);
3. Один технополис («GS Гусев»);
4. Две промышленные зоны («Гурьевская», «Правдинская») [5, с. 12].

На рисунке 1 обозначены пригородные зоны в Калининградской области и размещение территорий инновационного развития.

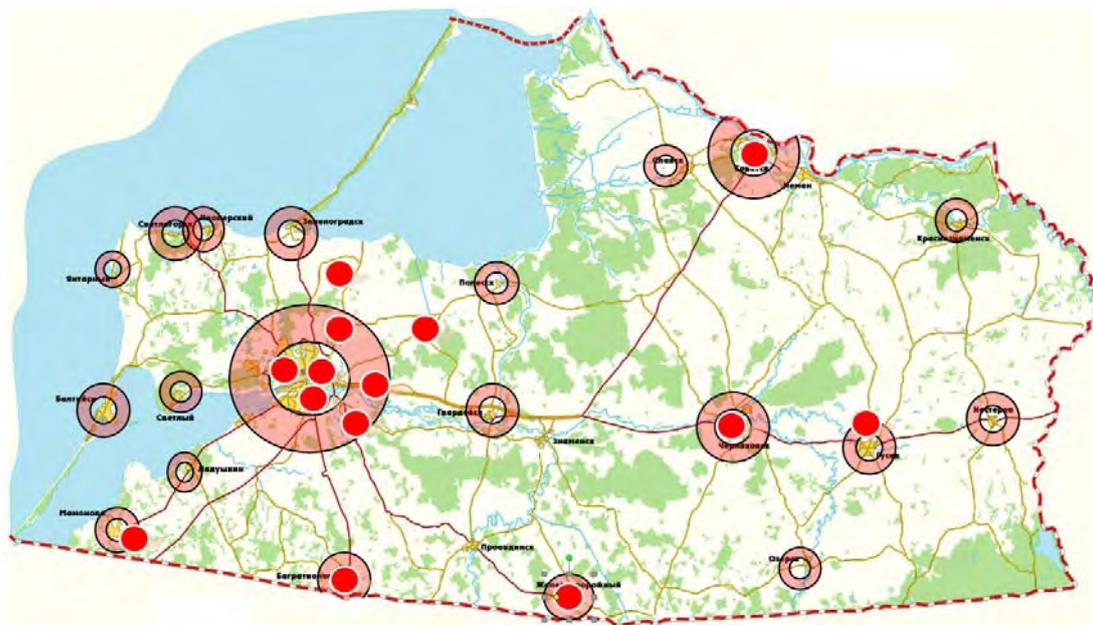


Рис. 1. Расположение территорий инновационного развития в Калининградской области

Как видим, половина территорий инновационного развития в Калининградской области – 7 из 14 - размещены в городах. Три из них - «Балтийский Промышленный парк», «Технобалт» и «К@линингр@d» - расположены в областном центре, по одному – в городах Черняховске, Багратионовске, Советске, Железнодорожном. Еще пять размещены в пригородных зонах Калининграда, Мамоново и Гусева. Всего две территории – промышленные парки «Константиновка» и «Храброво» - размещены вне городов и пригородных зон.

Факторы размещения территорий наиболее активного инновационного развития в Калининградской области

Можно выделить следующие закономерности размещения территорий инновационного развития в Калининградской области.

Во-первых, важным фактором для территорий инновационного развития является близость границы. Три территории размещены в непосредственной близости от границы с Республикой Польша, одна – с Литовской Республикой.

В-вторых, территории инновационного развития тяготеют региональным к транспортным узлам. Семь размещены в непосредственной близости к крупнейшему транспортному узлу региона – городу Калининграду, один – вблизи международного аэропорта «Храброво», два – во втором и третьем по значимости транспортным узлам Калининградской области – городах Черняховске и Советске, еще три – в точках пересечения российско-польской границы автомагистралей и железнодорожных путей с европейской и широкой колеями.

Третьей закономерностью является тяготение территорий инновационного развития к центрам сосредоточения рабочей силы и промышленной базы.

И, наконец, четвертой закономерностью является то, что большинство рассматриваемых территорий тяготеют к полюсу развития региона – областному центру городу Калининграду. В самом Калининграде размещены три из них, в пригородной зоне Калининграда – также три, в непосредственной близости – еще две.

В таблицах 1-3 представлены факторы размещения по каждой из территорий инновационного развития. Хотелось бы сразу отметить, что всех четырех факторов нет ни у одной территории, так как областной центр по сравнению с другими городами региона находится в некотором удалении от границы, поэтому сочетание двух факторов – «Близость к «полюсу роста» региона» и «Близость к границе» невозможно. Как видим, для всех территорий, расположенных в самих городах, кроме одной, характерно наличие трех выявленных закономерностей из четырех (табл. 1).

Таблица 1

Факторы размещения территорий инновационного развития в городах
Калининградской области

<i>№</i>	<i>Название</i>	<i>Близость к границе</i>	<i>Близость к транспортному узлу</i>	<i>Близость рабочей силы и промышленной базы</i>	<i>Близость к «полюсу роста» региона</i>
1.	Технопарк «К@линингр@d»		x	x	x
2.	Промышленный парк «Экобалтик»	x	x	x	
3.	Балтийский Промышленный парк		x	x	x
4.	Технопарк «Технобалт»		x	x	x
5.	Промышленный парк «Советск»	x	x	x	
6.	Промышленный парк «Черняховск»		x	x	
7.	Промышленная зона «Правдинская»	x	x	x	

Создание промышленного парка «Черняховск» обусловлено тем, что хоть город Черняховск и удален и от областного центра, и от границы, очень высок вес оставшихся двух факторов. Черняховск является вторым по значимости транспортным узлом Калининградской области, вторым по промышленному потенциалу и третьим по числу жителей.

Для территорий, размещенных в пригородных зонах, характерна такая же ситуация. У четырех из пяти присутствует по три фактора из четырех, и только в технополисе «GS-Гусев» - два фактора. Данный факт объясняется тем, что здесь сыграл свою роль еще один фактор – активная поддержка именно местных органов власти Гусевского муниципального района инициативы корпорации GS по созданию технопарка [1, с. 4].

Таблица 2

**Факторы размещения территорий инновационного развития
в пригородных зонах Калининградской области**

<i>№</i>	<i>Название</i>	<i>Близость к границе</i>	<i>Близость к транспортному узлу</i>	<i>Близость рабочей силы и промышленной базы</i>	<i>Близость к «полюсу роста» региона</i>
1.	Технополис «GS Гусев»		x	x	
2.	Промышленная зона «Гурьевская»		x	x	x
3.	Индустриальный парк «Западные ворота»	x	x	x	
4.	Индустриальный парк «Данор»		x	x	x
5.	Технопарк «Янтарь»		x	x	x

Как уже отмечалось, всего две территории инновационного развития в Калининградской области размещены вне городов и пригородных зон. Одна из них - Индустриальный парк «Храброво» - размещена в непосредственной близости из единственного в регионе крупного аэропорта, другая - Индустриальный парк «Константиновка» - была пролоббирована бизнесменами, близкими к руководству администрации Гурьевского городского округа [6, с. 124]. Оба индустриальных парка расположены близко к важным транспортным узлам, трудовым ресурсам, промышленной базе, а также находятся сравнительно недалеко от отраслевого центра (табл. 3).

Таблица 3

**Факторы размещения территорий инновационного развития
вне городов и пригородных зон Калининградской области**

<i>№</i>	<i>Название</i>	<i>Близость к границе</i>	<i>Близость к транспортному узлу</i>	<i>Близость рабочей силы и промышленной базы</i>	<i>Близость к «полюсу роста» региона</i>
1.	Индустриальный парк «Константиновка»		x	x	x
2.	Индустриальный парк «Храброво»		x	x	x

Можно сделать вывод о том, что для территорий инновационного развития в городах, пригородных зонах и вне их в Калининградской области характерны одинаковые закономерности размещения.

Типы территорий инновационного развития в зависимости от их расположения и запланированного объема инвестиций

На рисунке 2 представлена группировка территорий инновационного развития в зависимости от их расположения и запланированного объема инвестиций.

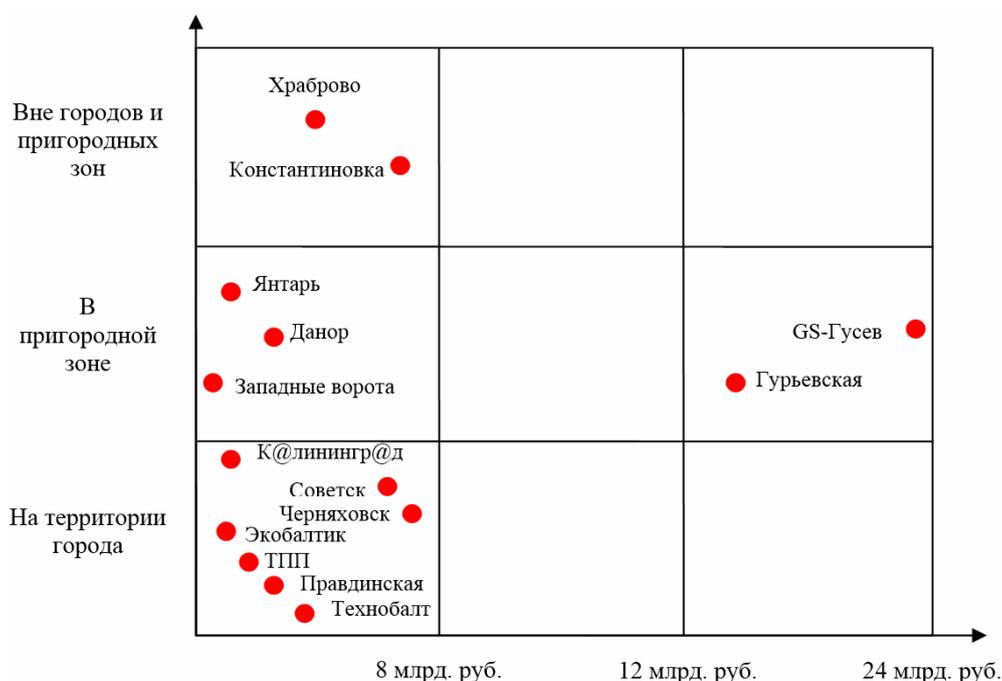


Рис. 2. Группировка территорий инновационного развития в зависимости от их расположения и запланированного объема инвестиций

Как видим, для всех территорий инновационного развития, размещенных в городах, а также вне городов и пригородных зон, планируемый объем инвестиций не превышает восьми млрд рублей. Две территории с самым значительным планируемым объемом инвестиций в регионе – технопарк «Гусев» и Гурьевская промышленная зона расположены в пригородных зонах.

Таким образом, можно сделать вывод о том, что 5 из 14 территорий инновационного развития в Калининградской области размещены в пригородных зонах. Факторами их размещения являются близость к границе, транспортным узлам, центрам сосредоточения рабочей силы и промышленной базы, а также близость к полюсу развития региона – областному центру городу Калининграду. Самый крупный планируемый объем инвестиций характерен для территорий инновационного развития, размещенных в пригородных зонах.

Список литературы:

1. Бельский В.В. Инструменты стимулирования инновационной деятельности для нужд развития регионального рынка научно-технической продукции // Молодой ученый, 2015. – № 10-2 (90). – С. 2-5.
2. Беляев М.К., Соколова С.А. Базовые условия инновационного развития Волгоградской пригородной зоны // Современные технологии управления, 2015. – №3(51).
3. Беляев М.К., Соколова С.А. Система факторов развития современных пригородных зон // Экономика и предпринимательство, 2014. – № 12-2. – С. 375-379.
4. Дрок Т.Е. О развитии инновационной деятельности в Калининградской области // Молодой ученый, 2014. – № 7-1 (66). – С. 19-24.

5. Жучкова А.Г. Разработка методики и оценка уровня инфраструктурного обеспечения (имущественно-территориальной поддержки) предпринимательства в муниципальных образованиях Калининградской области // Молодой ученый, 2015. – № 10-2 (90). – С. 11-15.

6. Маслова А.В., Васильева А.В. Перспективы развития IT-парка в Калининградской области // Молодой ученый, 2015. – № 10-2 (90). – С. 124-127.

УДК 330-048.35 (470+570)

МОДЕРНИЗАЦИЯ РОССИЙСКОЙ ЭКОНОМИКИ КАК НЕОБХОДИМОЕ УСЛОВИЕ РАЗВИТИЯ ПРИГОРОДНЫХ ЗОН

Евтушенко Д.В.

Волгоградский государственный архитектурно-строительный университет
Российская Федерация, Волгоград

Ключевые слова: инновационный вектор развития, прогноз, инновационная экономика, инновационное предпринимательство

MODERNIZATION OF THE RUSSIAN ECONOMY AS NECESSARY CONDITION OF DEVELOPMENT OF RESIDENTIAL SUBURBS

Yevtushenko D.V.

Volgograd State University of Architecture and Civil Engineering,
Russian Federation, Volgograd

Keywords: innovative vector of development, forecast, innovative economy, innovative business

В современных рыночных условиях необходимость выбора инновационного вектора развития российской экономики ни у кого не вызывает сомнений. Особенно возрастает роль инновационной составляющей в социально-экономическом развитии общества в кризисные периоды. По оценкам специалистов, в настоящее время экономическая ситуация в России характеризуется как стабильно тяжелая и продолжает ухудшаться в связи с осложнением мировой геополитической обстановки [2]. Анализ статистической отчетности показал, что в 2014 году существенно замедлился рост основных макроэкономических показателей нашей страны, по некоторым наблюдается значительное снижение их величин по сравнению с уровнем 2013 года (табл. 1).

Кроме того, в 2014-2015 гг. резко снизились инвестиционные возможности отечественных предприятий, что объясняется, в первую очередь, введением ряда санкций, блокировкой доступа к мировым финансовым рынкам,

ухудшением условий кредитования и ростом стоимости кредита [3]. В результате в исследуемом периоде произошло резкое сокращение инвестиций в основной капитал российских предприятий. Также следует отметить рост инфляционных процессов и снижение показателей внешней торговли. Существуют и другие негативные проявления кризиса 2014-2015 гг., снижающие возможности экономики.

К сожалению, ожидается, что социально-экономическая ситуация в 2015 году не улучшится, а продолжит только усугубляться. Прогноз социально-экономического развития России на 2015-2017 годы [2], подготовленный Министерством экономического развития РФ в августе 2014 года, не отражает существующих реалий, поскольку не учитывает многих факторов, а значения основных параметров, используемых при расчете, не соответствуют действительности. Например, для формирования базового сценария развития экономики были приняты: средняя цена нефти, равная 100 долл. за баррель (текущая цена – около 50 долл. за баррель); среднегодовой курс доллара – около 38 рублей (текущий курс – около 70 рублей). Следовательно, необходима корректировка ключевых сценарных условий и составление нового прогноза социально-экономического развития России на 2015-2017 годы.

Таблица 1

Темпы прироста макроэкономических показателей
России, в % к соответствующему периоду предыдущего года

Наименование показателя	2013г.	Динамика прироста показателей в 2013г.				2014г.	Динамика прироста показателей в 2014г.			
		Iкв	IIкв	IIIкв	IVкв		Iкв	IIкв	IIIкв	IVкв
1. Валовый внутренний продукт	1,3	0,8	1,0	1,3	2,0	0,5	0,9	0,8	0,2	0,1
2. Потребительские цены	6,8	7,1	7,2	6,4	6,4	7,4	6,4	7,6	7,6	7,7
3. Промышленное производство	0,4	-1,2	0,8	0,6	1,4	1,7	1,1	1,8	1,5	2,2
4. Инвестиции в основной капитал	-0,2	0,1	-1,2	-0,3	0,4	-2,4	-4,8	-1,4	-2,3	-2,2
5.оборот розничной торговли	3,9	4,0	3,8	4,0	3,6	1,9	3,6	1,9	1,5	1,1
6. Реальная заработная плата	4,8	4,5	6,2	6,4	3,9	1,5	4,4	2,4	0,7	0,3
7. Реальные располагаемые денежные доходы населения	3,2	5,6	3,2	2,5	2,6	0,3	-2,5	1,7	1,8	0,2
8. Экспорт, млрд. долл.	523	125	127	131	140	512	123	132	129	127

США										
9. Импорт, млрд. долл. США	341	77	84	87	93	317	72	80	81	83

Общеизвестно, что научно-технический прогресс выступает одним из основных факторов стабильного экономического роста. Инновации позволяют более эффективно удовлетворять различные потребности общества, создают условия для более комфортной жизни населения, обеспечивают общество разнообразной продукцией и услугами [1]. Анализ практической ситуации показал, что на современном этапе развития экономика России претерпевает большие сложности [4]. Существенно осложняет ситуацию обострение мировой геополитической обстановки. Кроме того, производимая продукция отечественных предприятий значительно уступает зарубежным товарам по своим характеристикам, что является основной причиной низкой конкурентоспособности.

Анализ статистических данных показал, что удельный вес предприятий, осуществляющих инновационную деятельность, в настоящее время не превышает 10 % [5, с. 29]. В связи с этим, важно отметить, что развитие инновационной деятельности в экономике России и повышение результативности инновационных процессов необходимо рассматривать как стратегически важную цель и необходимую составляющую экономических преобразований. Полагаем, для обеспечения устойчивого развития отечественной экономики важную роль должны играть инновации и инновационная деятельность, поскольку это может способствовать освоению новых конкурентоспособных технологий, модернизации производственной базы России.

Логическим результатом инновационных преобразований должна стать инновационная экономика, важным преимуществом которой выступает быстрая адаптивность к изменениям во внешней и внутренней среде. Важной составной частью инновационной экономики является информация, так как объем и качество доступной информации влияет на эффективность принимаемых управленческих решений. Наряду с этим, инновационная экономика определяет особую роль научных знаний и инноваций. Она позволяет легко воспринимать новейшие, ранее не существовавшие идеи и технологии. Как правило, инновационная экономика базируется на высоких технологиях, компьютеризации и информационных системах.

Инновации, являясь объективной экономической категорией, занимают ведущее место в системе производственных отношений инновационной экономики. Несомненно, на сегодняшний день взаимоотношения между любыми экономическими единицами во многом определяются их инновационным потенциалом.

Важную роль в развитии инновационной экономики играет формирование инновационной инфраструктуры, то есть механизма инновационной экономики, способного вывести экономику страны на более

высокий уровень. В связи с этим реализацию инновационной деятельности целесообразно осуществлять с помощью организационно-управленческих, производственно-технических и иных систем. Анализ зарубежного опыта показал, что развитая инфраструктура помогает повысить конкурентоспособность отдельных предприятий на рынке. С нашей точки зрения, основную роль в инновационной инфраструктуре играет инфраструктура инновационных инжиниринговых центров, поскольку именно они обеспечивают полный инновационный цикл и позволяют добиваться успеха во время реализации инновационного проекта.

Немаловажна роль непосредственно предприятий в развитии инновационной экономики и человеческих ресурсов. В современном производстве ключевым фактором экономического развития является человек, занятый в трудовой деятельности, с определенным набором своих личностных характеристик, включая инновационные способности. Полагаем, что прежде чем внедрять в производство какие-либо новации, необходимо развивать качественные характеристики персонала.

Несмотря на растущую тенденцию развития инноваций в России, несомненно, существует целый ряд проблем, препятствующих этому процессу, в том числе:

- необходимость отойти от традиционной для СССР организации научно-технической и инновационной деятельности. В современном мире обязательны внедрение новых рыночных механизмов управления.

- необходимость привлечения в инновационный сектор высококвалифицированных специалистов, которые работают в других сферах, а также снизить утечку кадров за рубеж.

- необходимость организации на всех уровнях управления системы инвестирования инновационной деятельности.

- необходимость финансовой поддержки малого бизнеса, функционирующего в сфере инновационной деятельности.

Кроме того, в современных условиях в России необходимо создание правовых, экономических и организационных условий для устойчивого роста инновационного предпринимательства.

Очень хочется верить, что развитие инновационной сферы в нашей стране создаст хорошую основу для устойчивого экономического роста России и отразится на уровне благосостояния населения.

Список литературы:

1. Беляев М.К. Управление инновационными процессами: монография / М.К. Беляев, О.В. Максимчук, С.А. Соколова. Волгоград: ВолгГАСУ, 2007. – 82 с.

2. Прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на 2015 год и плановый период 2016 и 2017 годов [Электронный ресурс]. – URL: <http://economy.gov.ru/minec/activity/sections/macro/prognoz/> (дата обращения: 23.06.2015).

3. Российский экономический кризис: антирекорды 2014 года в графиках [Электронный ресурс]. – URL: [http://daily.rbc.ru/photoreport/29/12/2014/549df5479a794792e5567938#xtor=AL-\[internal_traffic\]-\[top.rbc.ru\]-\[54bd2f519a794704711432d4\]-\[photogallery\]](http://daily.rbc.ru/photoreport/29/12/2014/549df5479a794792e5567938#xtor=AL-[internal_traffic]-[top.rbc.ru]-[54bd2f519a794704711432d4]-[photogallery]) (дата обращения: 23.06.2015).

4. Соколова С.А. Механизм управления потенциалом инновационного развития территории современных пригородных зон // Современные проблемы науки и образования, 2014. – № 6. – С. 477.

5. Соколова С.А. Оценка возможностей инновационного развития на примере стройиндустрии Волгоградской области // Креативная экономика, 2014. – № 5 (89). – С. 29-39.

УДК 330.332.01

ПРОБЛЕМЫ И ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ ВЕНЧУРНОГО ИНВЕСТИРОВАНИЯ КАК ФАКТОРА РАЗВИТИЯ СОВРЕМЕННЫХ ПРИГОРОДНЫХ ЗОН

Плотников Д.А.

Саратовский государственный технический университет имени Гагарина Ю.А.,
Российская Федерация, Саратов

Ключевые слова: венчур, венчурное инвестирование, высокорисковое инвестирование, венчурное инвестирование наукоемких высокотехнологичных предприятий

PROBLEMS AND PROSPECTS VENTURE INVESTMENT

Plotnikov D.A.

Saratov State Technical University named after Yuri Gagarin,
Russian Federation, Saratov

Keywords: venture, venture investment, high-risk investment, high-tech venture capital investment high-tech enterprises

Введение. Для успешного развития территорий пригородных зон необходимо четкое планирование. Необходима разработка инновационных проектов, осуществляемых на базе наукоемких высокотехнологичных предприятий учитывающих существующие и потенциальные преимущества региона. Реализация инновационных проектов по развитию пригородных зон во многом зависит от качества и наличия трудовых, материальных, финансовых, инвестиционных и других ресурсов. Комплексность и объективность оценки

потенциала инновационного развития территорий современных пригородных зон влияет на качество разрабатываемых инновационных проектов, а также эффективность их реализации.

Развитие территорий пригородных зон требует серьезных вложений, которых катастрофически не хватает. В этом заключается одна из главных проблем. Решение этой проблемы лежит в плоскости поиска альтернативных источников такого развития, одним из которых является венчурное инвестирование.

Развитость венчурного инвестирования наукоемких высокотехнологичных предприятий являющегося катализатором инновационной деятельности в регионах и в стране в целом, находится не на высоком уровне. На данный момент в развитых и развивающихся странах венчурное инвестирование - главнейший источник внебюджетного инвестирования инновационной деятельности предприятий. Венчурное инвестирование, в глобальных экономических масштабах, оценивается суммой порядка 300 млрд. долл. Однако в Российской Федерации сумма высокорискового капитала направляющегося на инновационную деятельность предприятий составляет порядка от 1 до 3 % от выше указанной суммы. В этой связи необходимо отметить, что венчурное инвестирование в Российской Федерации развивается недостаточными темпами, как хотелось бы. Успешный мировой опыт венчурного инвестирования наукоемких высокотехнологичных предприятий свидетельствует о важной роли государства и государственных программ по поддержке развития данного вида инвестирования в роли запуска инновационной активности в Российской Федерации.

Основная часть. Происходящие изменения в венчурном бизнесе усиливают роль эффективных моделей инвестирования наукоемких высокотехнологичных предприятий с быстрым выходом на высокую норму прибыли. Это делает наиболее привлекательными такие секторы рынка, как социальные медиа, социальные сети, потребительские услуги и SaaS - программного обеспечения как услуги, где есть хорошие перспективы роста при относительно небольших вложениях капитала. В тех секторах, где сроки окупаемости высоки, а потребности в венчурном капитале выше, к примеру, сюда можно отнести энергетику и здравоохранение, важнейшую роль продолжают играть специализированные венчурные фирмы с глубоким знанием рыночных рисков и возможностей. В этих секторах также важнейшую роль будут играть корпоративные венчурные инвестиции и программы государственной поддержки. Вследствие перемен, наступивших в результате влияния макроэкономических факторов, в венчурной индустрии изменилось и отношение венчурных фондов к государственной поддержке и финансированию. Инвесторы венчурных фондов пытаются искать дополнительные источники инвестирования для того, чтобы снижать собственные риски. Венчурные фонды стали более внимательно следить за доступными мерами государственной поддержки, в итоге наукоемкие высокотехнологичные предприятия стали использовать такие инструменты гораздо активнее, чем раньше. Ранее различные ограничения и правила делали

государственную поддержку непривлекательной, но сегодня различные венчурные инвестиционные фонды принимают государственное финансирование во внимание при применении различных моделей венчурного инвестирования наукоемких высокотехнологичных предприятий [2].

В этой связи активизируется сотрудничество государства с венчурными инвестиционными фондами. Отсутствие частного капитала для инвестирования инноваций заставляет государства задуматься о различных мерах поддержки венчурных инвестиционных фондов. Есть несколько моделей предоставления такой поддержки, например:

- ✓ прямые государственные инвестиции в венчурные инвестиционные фонды, которые управляются частными генеральными партнерами с неограниченной ответственностью (рис. 1);
- ✓ возмещение государством убытков венчурных инвестиционных фондов в размере, составляющем определенную долю активов венчурного инвестиционного фонда (рис. 2);

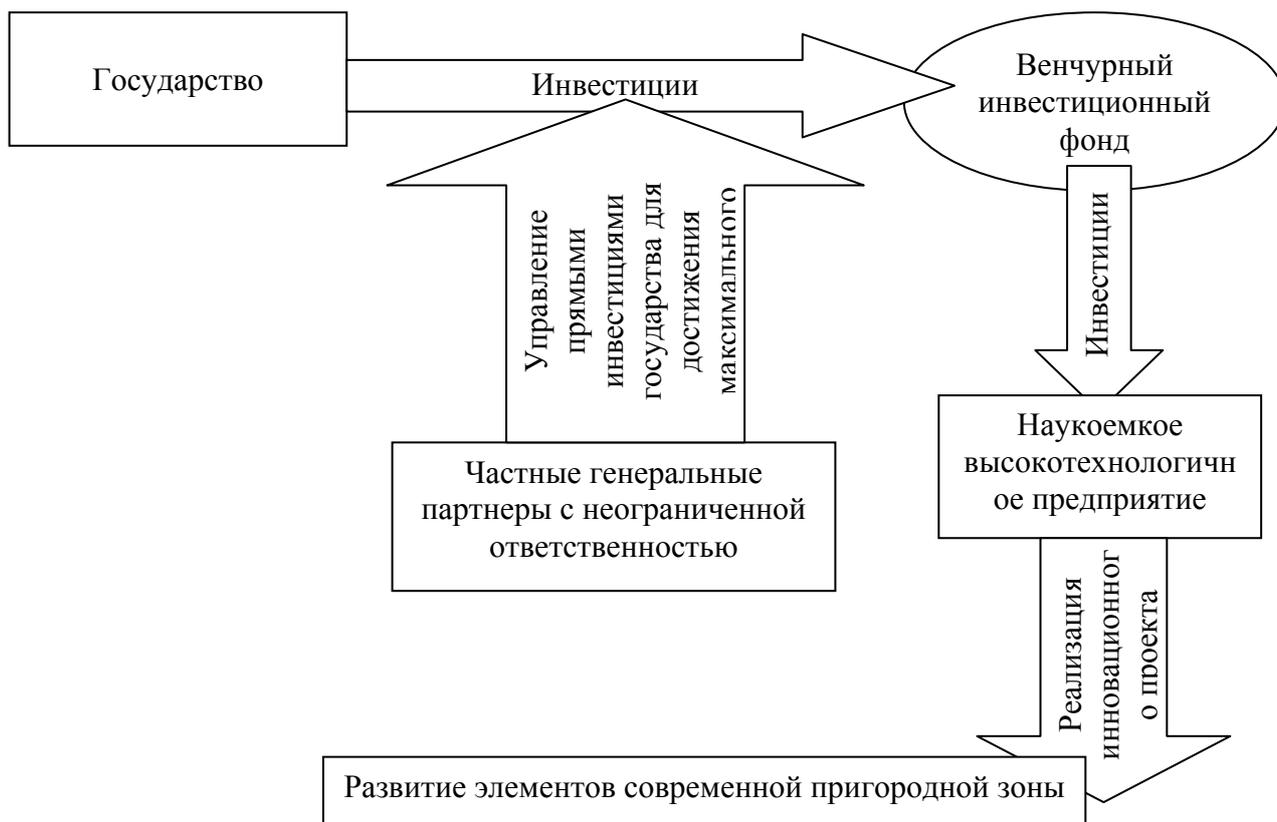


Рис. 1. Модель прямых государственных инвестиций в венчурные инвестиционные фонды с помощью частных генеральных партнеров с целью развития современной пригородной зоны

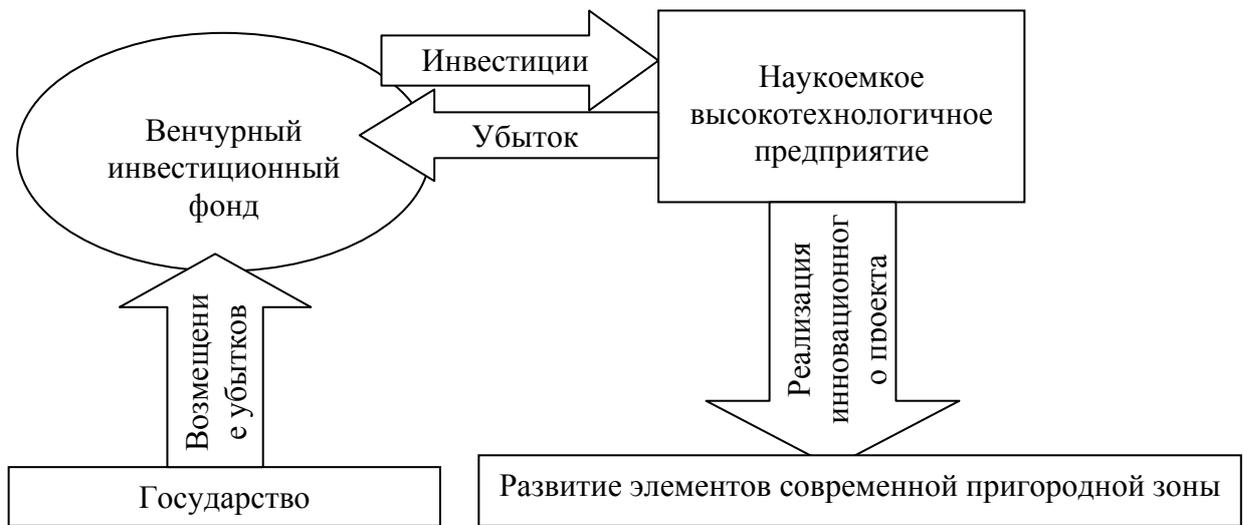


Рис. 2. Модель поддержки государством венчурных инвестиционных фондов через возмещение понесенных убытков с целью развития современной пригородной зоны

✓ прямое инвестирование в наукоемкие высокотехнологические предприятия совместно с частными венчурными инвесторами и предоставление венчурным инвесторам опционов на последующий выкуп принадлежащих государству акций наукоемких высокотехнологических предприятий по исторической цене (рис. 3);

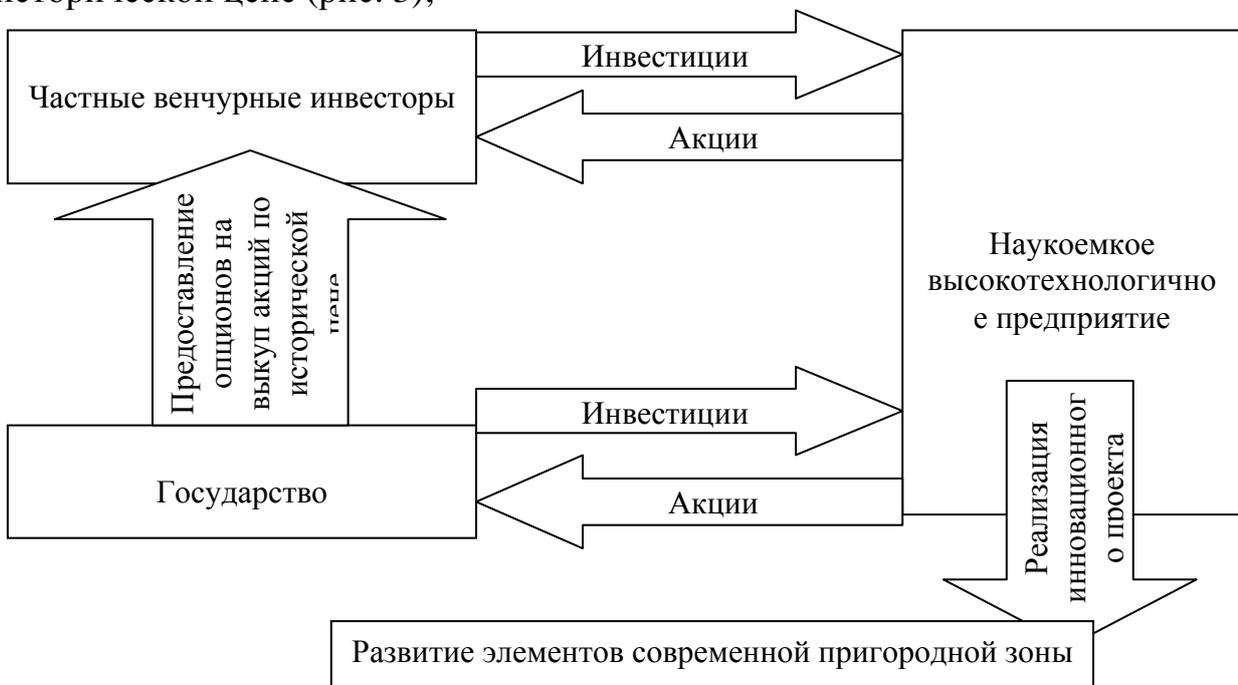


Рис. 3. Модель поддержки государством частных венчурных инвесторов по предоставлению опционов с целью развития современной пригородной зоны



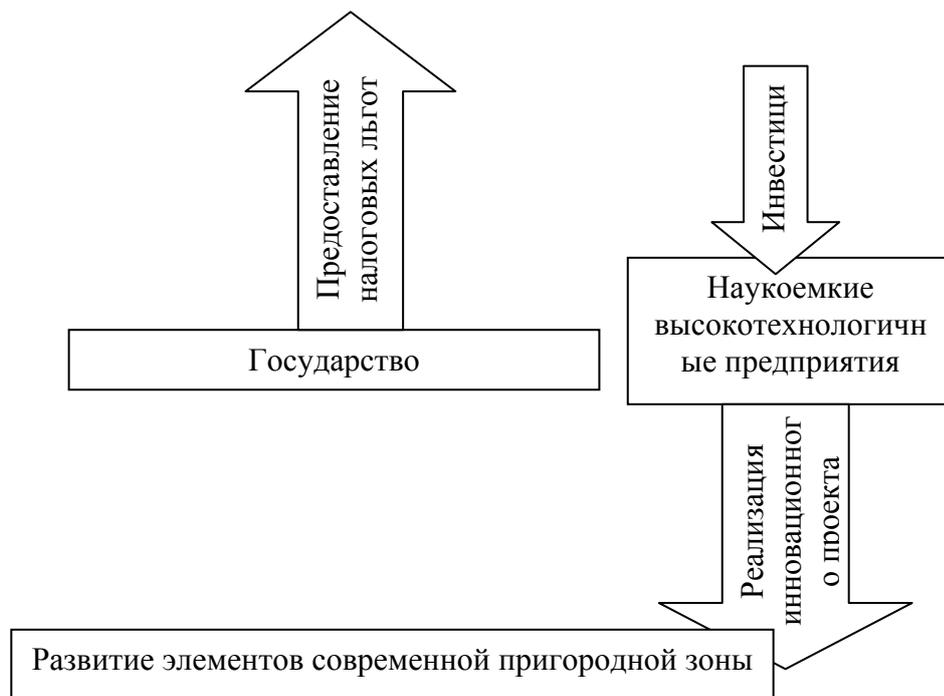


Рис. 4 - Модель поддержки государством иностранных и отечественных венчурных инвесторов через предоставление налоговых льгот с целью развития современной пригородной зоны

✓ налоговые льготы для иностранных и отечественных венчурных инвесторов в местные венчурные инвестиционные фонды (рис. 4).

На приведенных рисунках изображены модели государственной поддержки венчурных инвестиционных фондов и частных венчурных инвесторов для развития инновационной деятельности через поддержку наукоёмких высокотехнологичных предприятий [3].

Лидером по объему венчурного капитала, безусловно, являются Соединенные Штаты Америки. Отличительной особенностью американской венчурной индустрии является высокая доля наукоёмких высокотехнологичных предприятий, получающих инвестиции на ранней стадии развития.

Одним из главных поводов стремительного развития венчурного инвестирования в Соединенных Штатах Америки послужила высокая применимость фондовых рынков, например, фондового рынка для наукоёмкого высокотехнологичного предпринимательства – NASDAQ. К тому же, американские предприятия могут стремительно увеличивать диапазон видов своей деятельности с помощью величины платежеспособного рынка, вследствие того, что лидерство на рынке Соединенных Штатов Америки ведет к лидерству в международной конкуренции [1].

Соединенные Штаты Америки отличаются высокой долей отраслей, в основу которых заложено использование высоких наукоёмких технологий в общем числе реципиентов венчурного капитала. К таким отраслям относят предприятия, работающие в сфере информационных технологий, компьютерных технологий, программного обеспечения, сетевых технологий, биотехнологий, экологических и медицинских технологий. Причем две трети

наукоемких высокотехнологичных предприятий действуют в сфере информационных технологий [5].

Высокую эффективность венчурного инвестирования в Соединенных Штатах Америки можно объяснить высокой степенью государственной помощи наукоемким высокотехнологичным предприятиям.

Одна из существующих проблем венчурного инвестирования наукоемких высокотехнологичных предприятий заключается в том, что субсидирование государством научных разработок в большинстве стран заканчивается до того, как становится возможно, внедрение и коммерциализация их результатов. В этой связи, для ученых обычно не находятся ресурсы и стимул для продолжения своих научных исследований и разработок после того момента, как опубликовывается изобретение.

Преодоление данной проблемы по развитию инновационной деятельности должно стать первоочередной задачей правительства.

Существует множество вариантов для решения данной задачи. К примеру, правительственная Программа инновационных исследований наукоемкого высокотехнологичного предпринимательства (SBIC) Соединенные Штаты Америки. Данная программа спонсируется Агентством по поддержке наукоемкого высокотехнологичного предпринимательства (SBA) этой страны [4].

В настоящее время Агентство по поддержке наукоемкого высокотехнологичного предпринимательства помимо Программы инновационных исследований наукоемкого высокотехнологичного предпринимательства (SBIC) поддерживают еще две инициативы для поддержки наукоемкого высокотехнологичного предпринимательства: «Новые рынки для предприятий с венчурным капиталом» и «Премьер-программа». Эти две программы направлены на поддержку предпринимателей в инновационной сфере. Поддержка выражается: в финансовых средствах, в управлении, в образовании, в повышении квалификации, в консультационных услугах и т. д.

Программа Соединенных Штатов Америки (SBIC) это самая ранняя по возникновению инициатива государственно-частного партнерства инвестирования наукоемкого высокотехнологичного предпринимательства.

В странах Европейского союза (ЕС) действуют свыше 1000 специализированных венчурных инвестиционных фондов, которые ежегодно вкладывают венчурный капитал в более чем 10 000 предприятий. Большинство из этих венчурных инвестиционных фондов имеют ответственность по географическим территориям, технологическим секторам экономики или стадиям венчурного инвестирования наукоемких высокотехнологичных предприятий. С период с 1982 г. в Европейском союзе активно действует Европейская ассоциация венчурного капитала (EVCA) [4].

Выводы. По мнению автора настоящей статьи, использование многообразия методов венчурного инвестирования наукоемких высокотехнологичных предприятий, на базе которых будут реализовываться инновационные проекты, позволит решить проблему инновационного развития современных пригородных зон.

Список литературы:

1. Сергиенко Я. Венчурные инвестиции и инновационная активность / Я. Сергиенко. А. Френкель // Вопросы экономики. - 2006. - № 5. - С. 115-121
2. Плотников А.Н., Плотников Д.А., Акчурин А.И., Шамьенова Г.Р. Механизм интегральной оценки системы управления инновационно-инвестиционными проектами: монография. Саратов : КУБиК, 2015. 178 с.
3. Плотников Д.А., Плотников А.Н. Теоретические основы инвестирования инновационной деятельности наукоемких высокотехнологичных предприятий: монография. Саратов: КУБиК, 2015, 123 с.
4. Плотников А.Н., Плотников Д.А. Мировой опыт венчурного инвестирования инновационной деятельности наукоемких высокотехнологичных предприятий // Инновации в современном мире: сборник статей Международной научно-практической конференции. – Москва: РИО ЕФИР, 2015. С. 45-47.
5. Целин Д.С. Совершенствование финансово-организационного механизма инновационного бизнеса. // Вестник Адыгейского государственного университета. Серия 1: Регионоведение: философия, история, социология, юриспруденция, политология, культурология. 2008. №2. URL: <http://cyberleninka.ru/article/n/sovershenstvovanie-finansovo-organizatsionnogo-mehanizma-innovatsionnogo-biznesa> (дата обращения: 06.08.2013).

УДК 628.1 (575.141)

ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ СИСТЕМЫ ВОДОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА САМАРКАНД

Якубов К.А, Джураев А.Х., Сафаров Б.Б.

Самаркандский государственный архитектурно-строительный институт,
Республика Узбекистан, Самарканд

Ключевые слова: водоснабжение, реконструкция, тариф, проект, экономика, водозаборные сооружения, транзитный водовод

PROSPECTS OF DEVELOPMENT OF SYSTEM OF WATER SUPPLY CITY OF SAMARKAND

Yakubov K.A, Dzhurayev A.Kh., Safarov B.B.

Samarkand state architectural and construction institute,
Republic of Uzbekistan, Samarkand

Keywords: water supply, reconstruction, tariff, project, economy, water intaking constructions, transit conduit

Город Самарканд расположен в центральной части Республики Узбекистан в центре Зеравшанской долины на левом берегу р.Зеравшан и является административным, культурным и туристическим центром Самаркандской области. Численность населения города на 1 октября 2006 г. с прилегающими к городу сельским населением, получающую воду из городской сети составляет 442,1 тыс.человек.

Климат г.Самарканда резко континентальный. Температурный режим характеризуется сравнительно высокими показателями. Максимальная температура $+45^{\circ}\text{C}$ отмечается в июле, а минимальная -24°C в январе. Среднегодовая температура воздуха $+12+14^{\circ}\text{C}$.

Рельеф территории г. Самарканда резко выраженный с явным уклоном с юго-востока на северо-запад. Перепад высот при этом составляют около 100 м.

Водоснабжение города Самарканда всецело базируется на подземных водах долины р. Зеравшан. Обеспечение питьевой водой города Самарканд осуществляется в основном за счет инфильтрационных подземных вод. Основные водозаборы «ЧупанАта» и «Дагбит» расположены в пойме реки Зарафшан. Из-за сложности географического рельефа города вода подается тремя и четырьмя подъемами

Сначала вода из скважин подается в резервуары чистой воды водозаборных сооружений там же обеззараживается (хлорируется) и далее

насосными станциями 2-го подъема подается в город. В городе расположены один распределительный узел Мульон и 6 станций подкачек. В городе функционируют также три малых водозаборных сооружений.

Следует отметить резкие колебания как расхода, так и уровня воды в реке Зарафшан, связанные с сезонностью таяния ледников, оказывают на работу водозаборных сооружений. Понижение уровня воды в период март-июнь месяцы резко снижает приток инфильтрационных вод к скважинам. Поэтому в эти периоды из-за низкого дебита предприятие вынуждено включать в работу всё больше скважин. Это приводит к соответствующему увеличению энергопотребления и себестоимости воды.

Основными водопотребителями являются: население, промышленные предприятия, организации, учреждения, общественные и коммунальные объекты. Кроме того, вода расходуется частично на полив зеленых насаждений города, противопожарные и прочие нужды города.

Застройка города смешанная: многоэтажная, одноэтажная и индивидуальная с приусадебными участками. Многоэтажные застройки располагаются в основном в западной части города в районах по ул. Гагарина, Нарпайская, микрорайон Согдиана, микрорайоны «А» и «Б», а также в юго-западной части города - жилой район «Саттепо». Эти микрорайоны застроены, в основном, 6-9 этажными зданиями. Данные жилые массивы (примерно 35% населения) получают воду по графику в течении 8 часов (по 4 часа утром и вечером). Причиной тому является сложный рельеф и большая удаленность точек водоразбора, По отношению к водозаборам диктующие точки находятся на удалении 16-18 км и геодезически они выше на 70-100 м. Другой важной причиной являются высокие водоразборы на магистральных линиях частными домами для полива садов и огородов. Это приводит к существенному снижению давления в сети.

Центральная часть города имеют здания высотой в 4-5 этажей, но большая часть территории города застроена одно- и двухэтажными индивидуальными домами.

В рамках выполнения проекта Всемирного банка «Улучшение водоснабжения городов Бухара и Самарканд» было произведено огромная работа по реконструкции водопроводных сетей, насосных станций и других важных объектов, однако это не позволило существенно улучшить состояние системы водоснабжения города Самарканда. На сегодняшний день более 200 км сетей имеют возраст более 25 лет, что обуславливает частые авария на линиях. За счет аварий и технологических промывок теряется около 30-50% воды. Это в конечном счете приводит к снижению экономических показателей.

Согласно действующему Правилу, оплата за электроэнергию осуществляется по одно- и двуставочному тарифам. Оплата по одноставочному тарифу производится по показаниям счетчика. Двуставочный тариф применяется при установленной мощности более 750 КВА и оплата по нему производится по максимальным показаниям счетчиков. К таким объектам относятся водозаборные сооружения ЧупанАта, Дагбит, распределительный узел Мульон, которые потребляют 95% электроэнергии. Оплата по

двуставочному тарифу действует в часы максимального потребления электроэнергии которые, к сожалению, совпадают с часами максимального потребления воды. Экономический Анализ 2007 и 2008 годов показывает, удельные расходы электроэнергии в среднем составили 0.91 и 0.87 кВт/м³.

Таким образом несмотря на огромные затраты по реконструкции системы водоснабжения бесперебойность подачи воды потребителям так и не достигнута. Необходимость многократной перекачки воды увеличивает затраты электроэнергии и снижает экономические показатели предприятия.

Одним из путей, обеспечения бесперебойности является

Для снижения энергозависимости системы, достижения бесперебойного обеспечения водой всех потребителей города Самарканд предлагается расположить водозаборные сооружения в верховьях реки Зарафшан, рядом с населенным пунктом Чубот. Геодезическая отметка этого места составляет 847 м выше уровня моря. Расстояние до распреузла Мульон по трассе водовода составляет около 40 км. Предлагается строительство трубчатого горизонтального инфильтрационного водозаборного сооружения, где перфорированные трубы будут находиться вдоль реки на глубине 7-8 м. По перфорированным трубам вода будет собираться в водосборный колодец и по самотечной линии будет направляться в город. Предполагается строительство 2 самотечных линий диаметром 1400 мм.

1. При расходе 1380 л/с (часовой расход 4970 м³/ч) потери напора в самотечных линиях составят $H=(0,58 \times 46)1,1 = 29,4$ м, при этом напор свободный в конечной точке, на распреузле Мульон составит

$$H = (847 - 7 - 746) - 29,4 = 64,6 \text{ м.}$$

2. При необходимости увеличение расхода до 2460 л/с потери напора в самотечных линиях составят $H=(1,76 \times 40)1,1 = 77,4$ м, тогда свободный напор в конечной точке, на распреузле Мульон составит

$$H = (847 - 7 - 746) - 77,4 = 16,6 \text{ м.}$$

При подаче воды непосредственно из самотечных линий в транзитный водовод Фирдавсий-Гормолзавод остаточный напор составит:

$$H = 64,4 + (740 - 730) - (1,66 \times 5,3) \times 1,1 = 64,7 \text{ м}$$

Свободный напор в массиве Саттепо составит:

$$64,7 - (5,84 \times 3,1) \times 1,1 = 44,7 \text{ м}$$

Для обеспечения микрорайона и жилмассива Согдиана требуется строительства транзитного водовода 1000 мм. Тогда напор в диктующей точках (район СП-3 и СП-6) без попутного водоразбора составит

$$H = 64,4 + (740 - 715) - (2,62 \times 10,6) \times 1,1 = 58,9 \text{ м}$$

Свободный напор с районе СП Октябрьская без попутного водоразбора составит:

$$H = 64,4 + (740 - 707) - (2,62 \times 16,0) \times 1,1 = 51,3 \text{ м}$$

Напор в наиболее удаленной точке в массиве Хазора без попутного водоразбора составит :

$$H = 64,4 + (746-700) - (2,73 \times 20,4) \times 1,1 = 49,1 \text{ м}$$

Таким образом, одним из перспектив развития системы водоснабжения города Самарканд является в организации обеспечения водой через водозаборные сооружения, расположенные в верховьях р.Зарафшан. Это позволит обеспечить бесперебойную подачу воды населению помощи самотечных линий без существенных энергозатрат.

Реализации данного варианта Проекта по обеспечению бесперебойного обеспечения города требует определенных материальных затрат и может является продолжением начатого Проекта «Улучшение водоснабжения городов Самарканд и Бухара» и позволит в ближайшем будущем достичь следующее:

- внедрение данного Проекта позволит обеспечить всех потребителей города Самарканд в необходимых количествах и под нужным напором круглосуточно, без перебоев;

- забор воды, ее транспортировка будет осуществляться самотеком, без насосного оборудования и как следствие без потребления электроэнергии и небольшое потребление электроэнергии будет иметь место исключительно для работы сигнализации, автоматики и освещения территории;

- на насосной станции Мульон будут задействованы оборудование и резервуары, на которые использованы средства Всемирного Банка и Швейцарского Гранта.

- осуществление данного Проекта позволит обеспечить население проживающее вдоль трассы водовода чистой питьевой водой и включить их в число абонентов;

Таким образом, считается целесообразным вложение дополнительных средств в следующую фазу Проекта водоснабжения в городе Самарканде, в целях его логического завершения.

Осуществление данного проекта позволит более эффективно использовать ранее установленное оборудование и сети, обеспечить выполнение одного из основных индикаторов, а именно «Бесперебойность» для всех потребителей, независимо от их месторасположения. Внедрение предлагаемой системы водообеспечения резко повысит надежность системы, а также экономические показатели в целом.

УДК 628.316:677

ТЕХНОЛОГИЯ ОЧИСТКИ СТОЧНЫХ ВОД ПРОИЗВОДСТВА ПЛЮША, РАСПОЛОЖЕННОГО НА ТЕРРИТОРИИ ПРИГОРОДНОЙ ЗОНЫ

Якубов К.А., Джураев А.Х.

Самаркандский государственный архитектурно-строительный институт
Республика Узбекистан, Самарканд

Ключевые слова: красильные стоки, усреднение, нейтрализация, удаление ПАВ, деструктивная обработка, электрокоагуляция, отстаивание, подсушка осадков

TECHNOLOGY OF SEWAGE TREATMENT OF PRODUCTION OF PLUSH IN SUBURBAN ZONES

Yakubov K.A., Dzhurayev A.Kh.

Samarkand state architectural and construction institute
Republic of Uzbekistan, Samarkand

Keywords: tinctorial drains, averaging, neutralization, removal surfactant, destructive processing, electrocoagulation, upholding, subdrying of rainfall

Сточные воды предприятия чулочно-носочных изделий представляют собой сложную полидисперсную систему. Основными загрязнителями стоков являются красители, СПАВ, органические растворители, кислоты, щелочи. Стоки образуются как от сброса красильных растворов ванн крашения, так и от промывки крашенных изделий. Процесс крашения хлопчатобумажных нитей красителями состоит из следующих технологических стадий: пропитка (плюсование) пряжи раствором красителя в плюсовочной ванне, запаривание нити в запарной камере путем ее тепловой обработки в паровой среде под давлением; промывка ткани холодной и горячей водой в промывных коробках с последующим центробежным отжимом её на центрифуге; сушка нити путем её тепловой обработки на специально обогреваемых сушильных шкафах.

Линия крашения состоит из: ванны приготовления маточного раствора красителя объемом 2,5 м³, запарной красильной ванны объемом 6 м³, ванны для временного хранения красящего раствора объемом тоже 6 м³, центрифуги и сушильной камеры. Температура раствора при крашении составляет 95°С. По технологическому регламенту общая продолжительность одного цикла крашения составляет около 8 часов.

Ориентировочный годовой объем стоков составляет 9226 м³, суточный расход составит 30,75 м³. Характеристика сточных вод красильно-отделочных

фабрика хлопчатобумажных тканей согласно [1] приведено в таблице.

Таблица

Состав сточных вод

№	Показатели загрязнений	Единица измерения	Концентрация загрязнений
1	рН		5-7
2	ИК		1:200
3	Прозрачность по шрифту	см	20
4	СПАВ	мг/л	До 36
5	Взвешенные вещества	мг/л	160-450
6	Пермаганатная окисляемость	мгО/л	200

Согласно техническим условиям предусмотрен сброс очищенных сточных вод в городскую канализацию. Поэтому эффективность очистки стоков должна составлять не менее 90% [10,11]. Исходя из характеристики исходных стоков, условий приема сточных вод в городскую канализацию и существующих сооружений принимаем следующую технологию очистки сточных вод, которая приведена на рис.1.

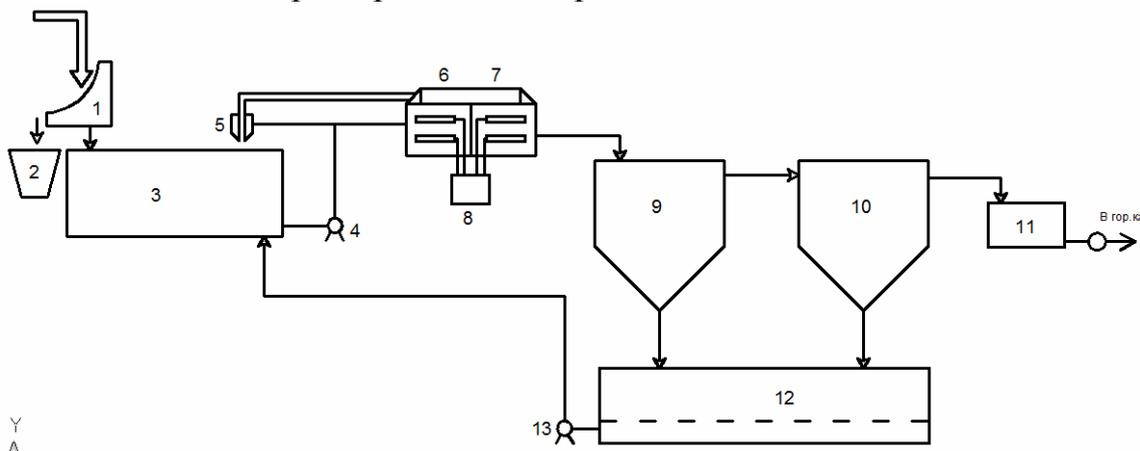


Рис.1. Технологическая схема очистки сточных вод

1-дуговое сито; 2-контейнер для сбора твердых отходов; 3-усреднитель; 4-циркуляционный насос; 5-струйный аэратор; 6-электролизер; 7-электрокоагулятор; 8-выпрямитель; 9-первичный отстойник; 10-вторичный отстойник; 11-приемная камера насосной; 12-иловые площадки; 13-насос иловой воды.

Согласно [1] принята электрофлоккоагуляционный метод очистки производственных сточных вод. Технология очистки сточных вод начинается с процесса улавливания на сите крупных включений и волокнистых материалов. Размер ячеек сита составляет 1 мм. Процеженные стоки попадают непосредственно в усреднитель, где происходит усреднение стоков, как по составу, так и по расходу и температуре. Процессы усреднения, нейтрализации и удаления ПАВ осуществляются в одном сооружении. Усреднение стоков протекает в прямоугольном резервуаре при помощи гидравлических систем - циркуляционных насосов и струйных аэраторов.

В дальнейшем стоки попадают в реактор деструктивной электрообработки, в котором под воздействие высоких токовых нагрузок происходит расщепление сложных органических загрязнений. На основании технологических исследований разработан электролизер для очистки окрашенных сточных вод. Аппарат состоит из одной камеры разделенной на 10 электролизных ячеек, ограниченных вертикально расположенными электродами, которые подвешены на токоподводящей раме. Подвод исходных стоков осуществляется в приемную камеру электролизера, отделенной от электролизной камеры дырчатой перегородкой. После электролизной камеры стоки поступают через переливную перегородку в электрокоагуляционную камеру. После этой камеры стоки переливаются через водослив в отводящий карман и отводятся в первичный отстойник. Электролизная установка закрыта крышкой, от которой по двум трубам отводятся газы. Между крышкой и установкой имеется щель, высотой до 3 см для входа вентилируемого воздуха.

После электрохимической деструкции стоки проходят электрокоагуляционную обработку в электрокоагуляторах. Электрокоагулятор представляет собой электрохимическую ячейку с растворимыми алюминиевыми электродами. Плотность тока при этом способе обработки не превышает 10 А/м^2 . Для отделения скоагулированных взвесей используется процесс двухступенчатого отстаивания в отстойниках. В качестве отстойника используется существующий отстойник с небольшой модернизацией зоны отстаивания и сбора осадка. Стоки после отстаивания перетекают самотеком в следующую камеру. Осадки из отстойника периодически под гидростатическим напором направляются на иловые площадки для сушки.

Таким образом, предложена технология, позволяющая проводить гарантированную очистки сточных вод от красителей и СПАВ. Удаление СПАВ производится при помощи метода флотации. Следует при этом отметить.

Список литературы:

1. Краснобородько И.Г. Деструктивная очистка сточных вод от красителей. – Л.: Химия, 1988. – 192 с.
2. Канализация населенных мест и промышленных предприятий / Н.Н.Лихачев, И.И.Ларин, С.А.Хаскин и др.: под общ.ред.В.Н.Самохина. – 2-е изд. перераб. и доп. – М.:Стройиздат, 1981. – 639 с.
3. Шевелев Ф. А. Таблицы для гидравлического расчета стальных, чугунных, асбестоцементных, пластмассовых и стеклянных водопроводных труб. Изд. 5-е, доп. М., Стройиздат, 1973, 112 с.
4. Ласков Ю.М. и др. Примеры расчета канализационных сооружений. Учеб.пособие для вузов.-2-е изд.,перераб. И доп.- М.:Стройиздат,1987.-255 с.:ил.
5. ҚМҚ 2.04.03 - 97. Сувоқова. Ташки тармоқлар ва иншоотлар. Т., 1997.
6. Яковлев С.В., Краснобородько И.Г., Рогов В.М. Технология электрохимической очистки воды. – Л.: Стройиздат, Ленингр.отд-ние, 1987. – 312 с.

7. Насосные станции. Курсовое проектирование. / Э.А.Залуцкий, А.И.Петрухно. – К.:Вища шк.головное изд-во, 1987. – 167 с.

8. Справочник промышленного оборудования, 2004. – № 2.

9. «РОУТЕКС» маъсуляти чекланган жамиятига қарашли пайпоқ ишлаб чиқариш корхонасининг атроф мўҳитга таъсири баёноти лойиҳаси. – Самарқанд, 2011. – 27 с.

10 Постановление КМ РУз от 03.02.2010 № 11 «О дополнительных мерах по улучшению природоохранной деятельности в системе коммунального хозяйства».

11. Правила приема производственных сточных вод и порядок начисления компенсационных выплат за сверхнормативные сбросы загрязняющих веществ в коммунальные канализационные сети городов и других населенных пунктов Республики Узбекистан». – Приложение № 1 к Постановлению КМ РУз от 03.02.2010 г. № 11.

УДК 628.16.094.413.094.3 (1-214)

К ВОПРОСУ ХЛОРИРОВАНИЯ ВОДЫ, ПРИМЕНЯЕМОГО НА ТЕРРИТОРИИ ПРИГОРОДНОЙ ЗОНЫ

Якубов К.А., Сафаров Б.Б.

Самаркандский государственный архитектурно-строительный институт,
Республика Узбекистан, Самарканд

Ключевые слова: открытые водоёмы, водоснабжение, земледелие, аммонизация воды, технологические процессы водообработки

TO THE QUESTION OF CHLORINATION OF WATER IN SUBURBAN ZONES

Yakubov K.A., Safarov B.B.

Samarkand state architectural and construction institute,
Republic of Uzbekistan, Samarkand

Keywords: open reservoirs, water supply, agriculture, water ammoniation, technological processes of water processing

В настоящее время открытые водоёмы широко используются в качестве источников хозяйственно-питьевого водоснабжения, которые по сравнению с подземными водоемами, наиболее подвержены загрязнению. Попадание дренажных и поверхностных стоков в открытые водоемы и подземные

горизонты, которые также являются источниками водоснабжения, вызывают значительные проблемы при выборе очистки и обеззараживания воды.

Традиционное использование хлора для обеззараживания воды обусловлено его относительной доступностью и дешевизной. Однако, наряду с эффективным обеззараживающим его действием, хлор образует различные особо опасные соединения [2, 3], такие как: хлороформ, дихлорбромметан, трихлорфенол, хлорфенол, дихлорацетонитрил, хлорпиридин, бифенил и др.

Порядка 50-80% применяемые в сельском хозяйстве пестицидов и гербицидов путем опрыскивания разносятся воздушными потоками и поверхностными стоками на значительные расстояния от места применения.

Оставшиеся в почве пестициды уносятся поверхностным стоком, дренажными и грунтовыми водами и могут загрязнять открытые водоемы и подземные воды. Согласно [1] до 40% в пробах поверхностного стока обнаруживались пестициды. Основное количество поверхностного стока формируется в весенний период и это время основное количество пестицидов таким путем попадают в водоемы.

В условиях богарного земледелия концентрация пестицидов в поверхностном стоке колеблется от тысячных до десятых долей мг/л, в то время как в условиях орошаемого земледелия создаются более благоприятные условия для поступления пестицидов в коллекторно-дренажные воды, где их концентрация на порядок выше.

Предельно-допустимые концентрации тригалогенметанов в национальных и международных стандартах качества питьевой воды колеблются в широких пределах (от 1 до 100 мкг/л), так как этот вопрос еще недостаточно изучен. Так, стандарты ЕЭС требуют удаления ТГМ до 1 мкг/л, рекомендации ВОЗ – до 10-30 мкг/л, стандарт США -до 100 мкг/л, а Узбекистана- до 60 мкг/л [4]. Содержание этих токсичных и канцерогенных соединений в воде увеличивается при повышении дозы хлора, рН и температуры воды, увеличении цветности, окисляемости и продолжительности контакта хлора с обрабатываемой водой.

Весьма эффективным методом борьбы с образованием ТГМ в процессе хлорирования воды является аммонизация воды, так как установлено, что при обработке природные вод связанные активным хлором ТГМ образуются значительно меньше, чем при хлорировании свободным активным хлором.

При хлорировании основными мероприятиями, предотвращающими образование этих опасных веществ, являются:

- уменьшение концентрации хлора в зоне реакции;
- уменьшение продолжительности контакта воды со свободным хлором;
- хлорирование связанным хлором, имеющим значительно меньшую реакционную способность;
- замена хлорирования озонированием, которое исключает образование опасных соединений.

За последнее десятилетие потребление хлора на обработку воды в США упало на 30%, это связано с большой работой, проведенной Агентством по

охране окружающей среды США, по совершенствованию технологии хлорирования, замены его озонированием [5].

В заключение можно отметить что процессы хлорирования воды должны находиться под постоянным наблюдением, так как наряду с обеззараживающим эффектом может вызывать и вторичное загрязнение воды. Очевидно, что высокие дозы хлора не обеспечивают подготовку безопасной воды. Необходимо совершенствовать технологию и аппаратное оформление процесса хлорирования, разрабатывать и внедрять автоматизированные системы контроля и управления технологическими процессами водообработки, смелее переходит на безопасные методы и обеззараживающие агенты.

Список литературы:

1. Врочинский К.К., Маяковский В.Н. Применение пестицидов и охрана окружающей среды, -Киев: Вища школа,-1979.-208 с.

2. Руководство по гигиене водоснабжения /С.Н.Черкинский, И.И.Беляев Р.Д. Габович и др.-М.:Медицина,-1975.-321 с.

3. Изучение опасности галогенизированных органических соединений, образующихся в процессах хлорирования соединений питьевой воды /Ю.А.Рахманин и др.//Гигиена и санитария.-1985.-№3.-С.4-7.

4. Слипченко В.А. Совершенствование технологии очистки и обеззараживания воды хлорированием:.-Киев;ИПК МЖКХ УССР,1988.-71 с.

5. Сыркина И.Г., Улянкина Г.С., Абрамова В.И. Дезинфицирующие средства: Обзор. Информ. Сер. Хлорная промышленность.-М.:НИИТЭХИМ.-1986.-87 с.

***ОЦЕНКА ПОТЕНЦИАЛА ИННОВАЦИОННОГО
РАЗВИТИЯ СОВРЕМЕННЫХ ПРИГОРОДНЫХ ЗОН***

СОЦИАЛЬНЫЙ И ЧЕЛОВЕЧЕСКИЙ КАПИТАЛ И АНТИКАПИТАЛ: ОЦЕНКА ИННОВАЦИОННОГО ПОТЕНЦИАЛА ТЕРРИТОРИЙ

Арпентьева М.Р.

Калужский государственный университет им. К.Э.Циолковского,
Российская Федерация, Калуга

Ключевые слова: социальная политика, социальный капитал, социальный антикапитал, доверие, обмен, ресурсы, стратегии накопления и использования капитала

SOCIAL AND HUMAN CAPITAL AND ANTUCAPITAL: INNOVATIVE TERRITORIAL POTENTIALS

Arpentieva M.R.

The Kaluga state university of K. E. Tsiolkovsky,
Russian Federation, Kaluga

Keywords: social policy, social capital, social anticapital, trust, currency, resources, and strategies for the accumulation and use of capital

Инновационные ресурсы территорий разного типа, особенно территорий городских поселений, характеризуются в первую очередь, их социальным и человеческим капиталом. Продуктивная инновационная социальная политика города и прилегающих территорий должна быть обращена на накопление и развитие социального капитала сообществ и организаций. Социальный капитал - понятие, обозначающее социальные сети и взаимосвязи между людьми ними в обществе. Наряду с человеческим (представленным уровнем образования, квалификацией и уровнем социальной зрелости человека) капиталом, социальный капитал увеличивает как индивидуальную, так и коллективную производительность, повышает качество жизни человека и сообщества в целом. Термин «капитал» употребляется постольку, поскольку социальные сети и их характер (форма и содержание) медленно меняются, сохраняясь и накапливаясь в течении десятилетий, веков и т.д. Его можно, поэтому, понимать как показатель культурности общества, то есть - культурного капитала, уровня общественного развития. Основа построения и развития социального капитала - дружественные и честные отношения с иными людьми, с членами другой группы или групп. Поддерживая «взаимно выгодные» условия, т.е. постоянно увеличивая общий социальный капитал, члены групп укрепляют связи друг с другом. При этом, как правило, предполагается, что чем крепче взаимосвязи и взаимозависимость людей, тем больше их социальный капитал и меньше

необходимость в нормативном регулировании отношений. Однако, данный постулат нуждается в уточнении: социальный капитал тем больше, чем крепче продуктивные взаимосвязи между людьми, чем прочнее не столько взаимозависимость, сколько прочнее и многообразнее функционально-ролевые и интимно-личностные взаимосвязи, чем выше уровень развития сообщества как субъекта жизнедеятельности, включая его характеристики как носителя идеологии и включенных в нее духовно-нравственных ориентиров, способов взаимоотношений (карательно-репрессивных, отчужденно-аномичных или сотворческих и взаимопогающих). Иногда говорят для выражения этих аспектов вводят понятие «знак» или «модус» капитала: позитивный знак, развивающий модус или негативный знак и деструктивный модус. Однако, в «чистом виде» понятие социального капитала все же соотносится именно с позитивными, развивающими аспектами отношений людей. Негативные и деструктивные аспекты мы можем назвать социальный антикапитал: антикапитал также может накапливаться, приводя к разрушению сообщества, его производительных ресурсов, коллапсу государств и смерти людей. В этом смысле социальный антикапитал (недоверие и конфликтность, стереотипные и обеденные представления о себе и мире, эгоизм как потребительство, властно-репрессивные и отчужденные, лишенные экзистенциальной наполненности, смысла отношения и т.д.), является фактором, оказывающим негативное воздействие на накопление и использование материального и других видов капитала. В целом, социальный капитал позволяет снизить временные и другие издержки, что в конечном счете приводит к увеличению прибыли организации и человека, повышению качества их жизни.

П. Бурдье создал теорию общества, которое состоит из определённых «практик» - способов действий индивидов и коллективов, лежащих в пространстве между простой реализацией культурных правил и результатами индивидуальных импровизаций. Практики, имплицитно включающие ценностные ориентиры сообщества, его духовно-нравственный потенциал, являются «стратегическими действиями», благодаря которым в границах определенных культурой убеждений (знаний) и присущих человеку способов (умений) деятельности решаются те или иные жизненные проблемы, но при этом нарушаются правила. Жизнь предлагает людям, как правило, деятельность в условиях неравновесия, при этом примеры способов осмысления и поведения, ценностные ориентации, которые им предлагаются культурой или ее отдельными институтами и сообществами, не всегда удачны и зачастую полны противоречий. В практиках находит отражение присущий той или иной социальной группе обычно полуосознанный стиль поведения, который сформировался в результате жизненного опыта предыдущих поколений. Он не только детерминирует поведение личности и группы, определяет возможности и ограничения действий и их осмысления, нравственного осмысления происходящего, но и предоставляет субъектам определённую автономию [2]: действуя по правилам той или иной практики человек и сообщество ничем обычно не рискуют. Напротив, действуя вопреки практикам, осознанно или неосознанно нарушая их, человек и группа могут многое потерять: качество

отношений с миром неизбежно измениться и, в краткосрочной перспективе, может обернуться конфликтом, отторжением. В долгосрочной – коллапсом сообщества или- интеграцией новых способов осмысления и поведения в культуру как новых, а потом и типичных практик.

П. Бурдье, один из первых исследователей, определяет социальный капитал как совокупность актуальных или потенциальных ресурсов, связанных с наличием крепких сетей-связей, более или менее институционализированных отношений взаимного знакомства, признания и понимания. С другими определениями социальный капитал выступает как активное взаимодействие между людьми. Доверие и общие ценности связывают членов общностей, делают возможным и упрощая совместное действие, кооперацию и сотрудничество, а также упрощая разрешение конфликтов и согласование расходящихся позиций. Социальные связи являются структурным элементом воспроизводства социального капитала, благодаря нравственным и иным важным для субъектов и поддерживающих отношения нормам и ценностям, доверию и симпатии. Поддерживаемым социальными связями, в обществе утверждаются те или иные образцы взаимодействия, модели отношений и способы осмысления себя и мира. Композиции ценностно-смысловых позиций, сформированность отношений доверия и взаимопомощи, структурированность и разветвленность контактов (сетей), существующие в таких обществах, способствует воспроизводству и приумножению социального капитала [1]. Р. Патнэм и его последователи включили в структуру социального капитала социальные сети и связи, а также доверие и взаимоподдержку. Два первых фактора являются социально-психологическими атрибутами конкретного индивида (измеряемыми через индивидуальные и агрегации индивидуальных показателей: интенсивность и силу контактов, членство в общественных объединениях, электоральную активность, удовлетворенность взаимоотношениями, соблюдение норм взаимности, чувство безопасности, доверие к соседям и социальным институтам) [10; 11]. Два вторых – характеристики отношений между людьми.

С позиций структурного подхода центральным понятием и структурной основой капитала выступает понятие социальных сетей. Этот, сетевой подход изучения социального капитала дает возможность строить и менять сетевые конфигурации, демонстрируя различия структуры отношений как факторов того или иного социального капитала. И.П. Гурова в качестве иерархически упорядоченных форм социального капитала выделяет «социальные узы», «социальные мосты» и «социальные связи» [3]. Социальные узы характеризуют систему связей внутри группы людей, характеризующейся первичностью для индивида, имеющей семейственный характер. Социальные мосты - капитал, возникающий в отношениях между посторонними акторами социального взаимодействия и определяется межличностным доверием среди «чужих». Понятие социальных связей представляет систему отношений между различными социальными стратами, имеющими доступ к разным ресурсам и власти. Таким образом, развитие и накопление социального капитала идет от формирования и развития уз к формированию и развитию связей.

Изучение социального капитала в контексте институционального подхода выводит к проблематике доверия как выполнения обязательств без применения санкций и проблематике «организационных культур» и типов культур (сообществ). В основе доверия лежит реципрокность как вера во взаимность, в действенность взаимных связей - взаимопомощи, взаимная толерантность (терпимость) и сплоченность (поддержка друг друга).

Также выделяются три модели капитала. Сторонник первой, мальтузианской модели социального капитала и развития сообществ, представляющий западную школу, которую можно назвать школой «экономии ресурсов», Дж. Коулман полагает, что социальный капитал является общественным благом. Однако, он производится индивидами с целью извлечения индивидуальной и социальной выгоды. Способность к накоплению социального капитала при этом не является индивидуальной характеристикой личности, она является особенностью сети отношений, которую выстраивает индивид [5; 6]. Индивид вынужден считаться с тем, что как и другие формы капитала, социальный и человеческий капитал приносят дивиденды лишь в случае его использования: и просто «вклады», «размещение под проценты» малоэффективно, капитал должен работать, участвовать в процессе производства. Поэтому в концепции «кредита добрых дел» социальный капитал измеряется не столько в количестве полезных связей, сколько в их качестве: социальный капитал максимален в тех группах, где люди больше всего друг другу доверяют, в том числе в результате зависимости членов друг от друга и вынужденных «кредитов доверия», «доверительных расписок». Отношения, согласно Дж.Коулману, строятся по принципу «ты мне – я тебе», чем больше в группе невыплаченных кредитов (взаимных обязательств помочь), тем выше социальный капитал: люди не могут выйти из системы, они поставлены в столь тесную взаимную зависимость, что выход одного звена рушит всю цепь. Пользуясь социальным капиталом, однако, человек обычно его истощает (и даже оказывается «в долгах»). Помогая другим его использовать («давая в кредит»), он расширяет свою монополию и власть. Но проблема в том, что человеку, обладающему почти нетронутыми залежами капитала, чтобы быть полезным, приходится использовать свои связи, поэтому цикл замыкается: альтруизм носит вынужденный характер или выступает как способ «зарабатывания» капитала и манипуляции.

Во второй модели - общественного ресурса, развиваемой А. Портесом и другими, социальный капитал - имманентная характеристика структуры человеческих отношений: будучи связанным с другими людьми, человек получает множество преимуществ. Социальный капитал при этом не может находиться в чьей-либо собственности, но представляет общественное благо, которым могут пользоваться все. Именно в этой концепции выделяется представление о феномене, названном нами «антикапитал». Долгое время, на волне энтузиазма открытия социального капитала как реальности, было принято рассматривать социальный капитал как исключительно положительный феномен. Однако, А.Портес выделил и его недостатки [10; 11]: сплоченность группы делает её более закрытой для новичков, группа может

помешать одному из её членов достичь успеха: имея определенные обязательства и общие паттерны поведения в группе, человек не может легко и без больших потерь из нее выйти. Кроме того, внутри групп с высоким уровнем капитала социальный контроль подчас настолько высок, что существенно ограничивает свободу людей, а значит и их развитие. Это может привести к замедлению развития группы, конфликтам и бунтам, коллапсу общества, отчуждению и смертям членов сообщества. В зависимости от структуры общества, уровня его развития как субъекта жизнедеятельности, как отмечалось нами выше, от социального положения конкретного человека и его группы, ценность контактов, связей, доверия и взаимопомощи может быть разной.

В третьей модели - социального развития - использование капитала означает его автоматическое развитие: чем больше тратится, используется капитал, тем быстрее и больше он развивается, увеличивается. В этой концепции социальный капитал - социальное богатство личности, которое выражается в совокупности ее межличностных связей, предоставляет ей доступ к ресурсам партнеров и дает возможность партнерам пользоваться ее ресурсами [6; 7].

Понятие социального капитала позволяет психологам рассмотреть межличностные и социально-психологические отношения под инструментальным углом [6], увидеть связь ценностей личности и общества, развития человеческого и социального капитала, прогнозировать развитие общества, его институтов. Вопрос о том, как выстраивать свое окружение, как обмениваться различными ресурсами с партнерами отражен в выделении нескольких стратегий социального поведения. В основе выделения стратегий лежат два критерия: ориентации на взаимность – или на себя и ориентации на краткосрочные или на долгосрочные вложения в социальные контакты. Человек не использует только одну стратегию, скорее можно говорить о доминировании той или иной стратегии в поведении в конкретной ситуации и о профиле, диапазоне стратегий у человека.

Как отмечает Радаев В.В., социальный капитал обладает рядом характеристик, свойственных материальному, экономическому капиталу, а именно ограниченностью, способностью к накоплению, конвертируемостью, самовозрастанием («деньги к деньгам») и, даже передаваемостью – в том числе на уровне межорганизационных, межгрупповых и межличностных отношений [7, 8]. Он не сводится к выработанным способностям человека, не является чисто просто знаниями и умениями, подобно обычному пониманию человеческого капитала, не запечатлевается в человеке в виде «инкорпорированных навыков», подобно культурному капиталу. Социальный капитал не существует вне людей, но и не является атрибутом какого-то отдельного человека: в отличие от человеческого, индивидуально-личностного, социальный капитал – это капитал межличностный, партнерский.

Становление партнером – важный этап развития человека, с которым с одной стороны, связано становление профессионалом, то есть – человеческий капитал, и, с другой, установление социальных связей, социальный капитал. В современном обществе становление партнером далеко не всегда происходит

автоматически и просто, само собой. Так, среди молодых людей с течением времени в конце XX – начале XXI постоянно растет процент одиноких. Согласно теории поколений (« W.Strauss – N. Howe generational theory»), в систему ценностей этой группы уже включены такие понятия, как гражданский долг и мораль, ответственность, но при этом отмечается их наивность и умение подчиняться [12]. Это – преимущественно «рецессивное» поколение «цифровых аборигенов», которое, однако, имеет прародителей – «героев», выигравших мировую войну – в том числе, благодаря социальному капиталу поддержки и доверия, преданности и чести. При этом в современном мире «постмодерна» одновременно сосуществуют представители шести поколений, и представители крайних поколений почти копируют друг друга и внуки «цифровых аборигенов» наверняка будут поколением «героическим». В этом смысле, всегда есть надежда, что утерянные ценности и связанный с ними капитал «вернутся», а накопленный антикапитал будет выброшен. Однако, «опыты» над развитием сообщества, в том числе, культурной трансмиссией, опасны. Речь идет не столько об инновациях, а о том, что под видом инноваций «протаскиваются» идеи прямо разрушительные для сообщества и отдельных граждан, взятые не столько из будущего и стремления к нему, сколько из прошлого, уже ранее себя дискредитировавшего. Примером является неофашистская идеология потребления, социального каннибализма, сменившая социальную аномию эпохи модерна. Как показываю результаты наших исследований, социальный каннибализм опирается на социальный антикапитал и, до исчерпания социального капитала, может «победно шествовать», уничтожая людей, сообщество, производство и культуру. Однако, культура потребления быстро самоуничтожается, когда социальный капитал заканчивается: рушатся социальные связи, партнерские мосты и даже семейные узы, коллапсирует сообщество и погибают – самоуничтожаясь и уничтожаясь другими – «каннибалами» - люди.

Как и социальный капитал, - человеческий имеет ряд видов. Отрицательный человеческий капитал или, в наших терминах, она также может быть назван антикапитал, — это часть накопленного капитала, не дающая полезной обществу и человеку отдачи от инвестиций в него, напротив, препятствующая росту качества жизни населения, развитию общества и личности. Так, преступники, наркоманы и просто бездельники могут быть оценены как потерянные для общества, организаций и семей субъекты, как потерянные инвестиции. Накопленный отрицательный человеческий капитал (антикапитал) активно проявляет себя в периоды бифуркаций и революций, смены поколений — в условиях неравновесных состояний капитал может быстро изменить свои «знак» и иные качественные и структурные характеристики. Отрицательный человеческий капитал формируется на базе негативных сторон функционирования нации, страны, на низкой культуре отношений к себе и миру значительной части населения, включая псевдовоспитание и псевдообразование, псевдонауку и псевдокультуру, псевдомедицину и псевдопроизводство. Кроме того, можно выделить пассивно-нейтральный человеческий капитал — человеческий капитал, не вносящий

вклада в процессы развития страны, в инновационную экономику, направленный человеком на собственное потребление и комфорт. В положительную часть капитала входят трудолюбивые профессионалы, люди, занимающиеся благотворительностью и разделяющие идеалы служения обществу, взаимопомощи: идеологию социального служения. Положительный человеческий капитал – это креативный или инновационный капитал. Его определяют как обеспечивающий полезную отдачу от инвестиций в него в процессы развития: в повышение и поддержание качества жизни населения, в рост инновационного и институционального потенциалов. Кроме того, социальный капитал обычно считается преимущественно групповым ресурсом. Однако, со временем стали говорить о социальном капитале личности. аналогично, человеческий капитал может быть рассмотрен с этой точки зрения: как личностный и социальный. Формирование и развитие, инволюция и разрушение компонентов социального капитала, глубина его продуктивной и негативной трансформации (реформации или деформации) различаются в группах с высоким и низким уровнем принятия социальных нормативов, включая показатели - индивидуальной ответственности, интеллектуальной независимости и уважения к праву [7], а также ориентации на инновационное, творческое отношение к жизни, не только на получение вкладов и инвестиций сообществ в жизнь его членов, но и на отдачу, служение членов сообщества друг другу и обществу в целом.

Социальный капитал и человеческий капитал рассматриваются как связанные понятия или компоненты друг друга. Наиболее полно человеческий капитал определяется двойственно, как совокупность знаний и умений используемых для удовлетворения многообразных потребностей человека и общества в целом. Более узкое понимание предполагает его рассмотрение как совокупности инвестиций и результатов инвестиций в человека, повышающая его способность к труду — образование и профессиональные навыки, потребительские расходы — затраты семей на питание и одежду, жилища и здравоохранение, образование и культуру, а также расходы государства на эти цели. Современные ученые обосновали эффективность вложений в человеческий капитал, однако, по сравнению с социальным, его «раскрутка» идет менее активно: пока в экономике преобладают мальтузианские, потребительские модели, максимум на что может согласиться «просвещенный бизнес» - это укрепление взаимозависимости членов организации, сообщества, но не усиление отдельных субъектов.

Вместе с тем, Г Беккер и другие характеризуют качество жизни человека как интенсивный производительный фактор социального развития. Одним из условий развития и повышения качества человеческого капитала является — высокий индекс социальной свободы. Свобода часто противопоставляется зависимости как антикапиталу. В сложившихся практиках понятие самостоятельности только формируется, обычно подменяясь отчуждением: «либо с нами, либо - против нас». Однако, ученые все же ищут и находят иные варианты. Так, Г. Беккер ввел различие между специальными и общими инвестициями в человека. Специальная подготовка работников формирует

конкурентные преимущества фирмы, характерные и значимые особенности её продукции и поведения на рынках, в конечном итоге, её ноу-хау, имидж и бренд. В специальной подготовке заинтересованы, в первую очередь, сами фирмы и корпорации, однако, образование в целом - как перспективное капиталовложение - является фундаментом увеличения доходов и наемных работников, и работодателей, и государства [9, 11]. При этом как индивидуальный, человеческий капитал сходен с понятием социального капитала личности, а человеческий капитал фирмы и национальный человеческий капитал – с понятием социального капитала [8, 9].

С. Кузнец среди ограничителей на применение опыта передовых стран развивающимися странами поставил на первое месте стартовые потенциалы физического и человеческого капитала. Высокий уровень и качество накопленного человеческого капитала необходимы для ускоренного осуществления институциональных реформ, трансформации государства, технологического обновления производств, преобразований экономики и идеологии, структурирующей общественные отношения и т. д. [9, 10]. Ядро человеческого капитала - человек, образованный, гармоничный, творческий и созидательный, уравновешенный и инициативный, обладающий высоким уровнем профессионализма. Человеческий капитал в широком определении — это интенсивный – инновационно-ориентированный - производительный фактор развития общества и семьи. Человеческий капитал формируется за счет инвестиций в повышение уровня и качества жизни населения, в образование и творческую деятельность, в воспитание, формирование эффективной элиты, в безопасность граждан и их свободу, а также в культуру как таковую. Для эффективного функционирования человеческого капитала необходимо конкурентоспособное качество жизни, включая безопасность, и комфортные условия жизни, а также свобода изучения себя и мира при наличии прочной идеологической основы, направленной на развитие человека и общества, сформированных духовно-нравственных ориентиров жизнедеятельности. Формируется он и за счет притока из других стран. Или убывает за счет его оттока. Основными драйверами его развития являются продуктивная конкуренция, осмысленные инвестиции, системные инновации. Суммируем сказанное (табл. 1).

Рассматривая социальный капитал территорий на микро- и макро-уровнях, следует отметить, что индивидуальный, личностный социальный капитал отличается тем, что независимо от ценностей, доверия в обществе и даже особенностей отношений человека, он может быть уникальным и, в отличие от группового капитала, иметь высокий показатель развития. Развитие человеческого капитала территорий связано с развитием общественного и, при наличии гуманных отношений в сообществе, активно развивается и служит развитию сообщества. При наличии потребительских отношений, человеческий капитал в должной мере не используется и не развивается, а социальный капитал превращается в элемент манипуляции отношениями и поведением людей и организаций. Инновационный потенциал территории – это

совокупность ее социального и человеческого капитала, без них развитие как продуктивные изменения во всех сферах жизни сообщества, невозможно.

Таблица 1

**Инновационный потенциал сообществ: приоритеты
и характеристики сообществ с разным инновационным потенциалом**

развитие, инновации	функционирование, практики	деструкция, коллапс
социальный капитал человеческий капитал социальное служение и взаимопомощь модели взаимопомощи взаимные инвестиции доверие и принятие взаимопонимание связи, мосты, узы профессионализм здоровье души и тела нравственность глубинная демократия творчество, свобода продуктивная конкуренция осмысленные инвестиции системные инновации	экономический капитал политический капитал социальная аномия модель взаимопотребления накопление и вклады отчуждение и толерантность шаблонность осмысления изоляция, одиночество потребление нормативное существование либерализм псевдодемократия подавление, репрессии дикая конкуренция коррупция и преференции хаотические инновации	социальный антикапитал человеческий антикапитал социальный каннибализм мальтузианская модель вынужденное использование, вражда и неприятие манипулирование сознанием захват и подавление бандитизм болезни души и тела безнравственность криптократия расправы, уничтожение выживание воровство - "освоение" отказ от инноваций

Выбор тенденций развития территории, отраженной в ее программах образования и воспитания, культуры и науки, брендах – это, таким образом, выбор стагнации или развития, социального партнерства или продолжения – репрессий и потребления. Первое – привлекает, второе – отталкивает – тех, кто может быть обогащающими себя и город партнерами. И наоборот – первое – отталкивает, а второе привлекает – временщиков и иных потребителей, которые «не прочь сорвать куш» на ресурсах города, тем самым - обкрадывая и себя и город. Подчеркнем в заключение значимость выбора развивающей модели социального капитала, обращающей внимание на его социально-психологические компоненты: межличностные отношения, а также компоненты, связанные с формированием и развитием человеческого капитала: инвестиции в повышение профессионализма и общее социокультурное развитие региональных кадров.

Список литературы:

1. Акимова, М. К., Горбачева Е. И. Социальный капитал личности // Вопросы психологии, 2014. – № 1. – С. 58-67.
2. Бурдьё П. Формы капитала // Экономическая социология, 2002. – Т. 3. – № 5. – С. 60-74.
3. Гурова И.П., Корчагина Н.А. Понятие доверия в экономических отношениях // Власть, 2011. – № 5. – С.48-50.

4. Кендрик Дж. Совокупный капитал США и его функционирование. – М.: Прогресс, 1976.
5. Коулман Дж. Капитал социальный и человеческий // Общественные науки и современность, 2001. – № 3. – С.121-139.
6. Почебут Л. Г. и др. Социальный капитал личности. – М.: ИНФРА-М, 2014. – 250 с.
7. Радаев В.В. Социальный капитал как научная категория //Социальный капитал: теория и практика, 2003. – №2. – С. 5-23.
8. Татарко А. Н. Социально-психологический капитал личности в поликультурном обществе. – М.: Институт психологии РАН, 2014. – 384с.
9. Becker G S. Human Capital. – N.Y.: Columbia University Press, 1964.
10. Portes A. Social capital // Annual Rev.of Sociol. – № 1. – 1998.
11. Putnam R. The Prosperous Community // The American Prospect, 1993. – V.4. – № 13. – P. 1–8.
12. Howe N., Strauss W. The Fourth Turning. N.- Y.: Broadway, 1997. 240p.

УДК 332.05:620.9:69

НАПРАВЛЕНИЯ РЕАЛИЗАЦИИ ПОТЕНЦИАЛА ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЯ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ ПРИГОРОДНЫХ ЗОН КРУПНОГО ГОРОДА

Лымарева Т.П.

Волгоградский государственный архитектурно-строительный университет,
Российская Федерация, Волгоград

Ключевые слова: потенциал энергосбережения, объект недвижимости, крупный
город, пригородные зоны

TOWARDS THE REALIZATION OF THE ENERGY SAVING POTENTIAL OF SUBURBAN AREAS REAL ESTATE LARGE CITY

Lymareva T.P.

Volgograd State University of Architecture and Civil Engineering,
Russian Federation, Volgograd

Keywords: potential energy savings, real estate, the largest city, suburban areas

В настоящее время существует множество различных методов определения потенциала энергосбережения, которые предлагаются членами саморегулируемых организаций в области энергетического обследования, а также учёными и профессорами, работающими в сфере энергосбережения. Но, в конечном итоге, реализация потенциала энергосбережения сводится к

внедрению различных энергосберегающих мероприятий. Для объектов недвижимости пригородных зон крупного города, в частности города Волгограда наиболее актуальным является внедрение альтернативных источников энергии, таких как солнечные или фотоэлектрические батареи.



Рис.1. Солнечный потенциал в регионе установки

Таблица 1

Солнечный потенциал города Волгограда

Регион/месяцы	янв.	фев.	март	апр.	май	июнь	июль	авг.	сен.	окт.	ноя.	дек.	среднее
Волгоград, кВт*ч/м2/сутки	1.91	2.99	3.61	4.10	5.30	5.21	5.50	5.27	4.16	2.96	1.76	1.48	3.69

Солнечные или фотоэлектрические батареи - это приборы, которые преобразуют солнечную энергию в электрическую. Их обычно производят из полупроводникового кремния, который легирован некоторым количеством мышьяка и бора. Для того, чтобы фотоэлектрические модули стали надежным источником электроэнергии, необходимы некоторые элементы в системе: кабели, поддерживающая структура, электронный инвертор и контроллер заряда с аккумуляторной батареей. Вся система в целом называется солнечной фотоэлектрической системой, или гелиоэнергетической установкой. Существует три главных типа солнечных фотоэлектрических систем:

- 1) Автономные системы;
- 2) Соединенные с сетью системы;
- 3) Резервные системы.

Автономные фотоэлектрические системы (далее - АФС) применяются для снабжения энергией отдельных объектов и используются, в том числе когда нет яркого солнечного света. Для них необходима аккумуляторная батарея. Малые системы позволяют питать базовую нагрузку, например, освещение. Более мощные системы способны питать различное электрозависимое оборудование [1].

Среднее энергопотребление объекта определяется как среднее арифметическое фактического годового потребления объекта за три последних года:

$$W = \frac{W_1 + W_2 + W_3}{3} \text{ кВт} \cdot \text{ч.} \quad (1)$$

где W_1, W_2, W_3 – фактического потребления электроэнергии объектом за три года по годам., $\text{кВт} \cdot \text{ч}$.

Среднее электропотребление производственного объекта ООО «РИВЕЛЛ»:

$$W = \frac{31044 + 50280 + 64380}{3} = 48568 \text{ кВт} \cdot \text{ч} \quad (2)$$

Среднее потребляемое количество электроэнергии с учетом 20% потерь энергии при заряде/разряде аккумуляторной системы:

$$W_{\text{ср.год}} = W + 0,2W \text{ кВт} \cdot \text{ч.} \quad (3)$$

Величина максимальной мгновенной потребляемой мощности (P_{Σ}) всем электрооборудованием составит:

$$P_{\Sigma} = \sum P_n \text{ кВт}, \quad (4)$$

где P_n - максимальная потребляемая мощность отдельного потребителя.

Располагая двумя параметрами – количеством среднегодовой потребляемой электроэнергии и значением величины пиковой необходимой мощности, выбираем вид солнечных панелей с технологическими характеристиками, отвечающим энергетической потребностью деятельности ООО «РИВЕЛЛ» - монокристаллический солнечный модуль ФСМ- 320М [2].

Перед расчетом количества солнечных панелей для обеспечения деятельности ООО «РИВЕЛЛ» определяется оптимальный угол наклона солнечных модулей. Для весны и осени оптимальный угол наклона равен значению широты местности (для города Волгоградской области около 50°). Для зимы к этому значению прибавляется 10–15 градусов, а летом от этого значения отнимается 10–15 градусов. Поэтому рекомендуется менять дважды в год угол наклона с «летнего» на «зимний». Результаты расчета углов наклона солнечных панелей представлены в таблице 2.

Максимальное затенение одной солнечной панели другой будет при максимальном угле ее наклона (в зимний период). Таким образом, площадь, занимаемая солнечной панелью при продольном ее расположении, будет зависеть от косинуса угла наклона.

Углы наклона солнечных панелей с учетом сезонных вариаций

Сезон	Угол наклона, град.		Принимаемый угол, <i>град.</i>	Средний угол, <i>град.</i>
	min	max		
Зима	60	65	62	49,5
Лето	35	40	37	

Максимальная площадь, занимаемая одним солнечным модулем:

$$S_{\max} = l \cdot b_{\max} \quad (5)$$

где l – длина модуля, а b_{\max} – размер тени отбрасываемый модулем в метрах.

Максимальная площадь, занимаемая монокристаллический солнечным модулем ФСМ- 320М (1956 x 992 x 50 мм):

$$S_{\max} = 1,96 \cdot 3,53 = 6,99 \text{ м}^2 \quad (6)$$

Количество солнечных модулей, размещаемых на плоской кровле зданий и прилегающей территории:

$$n_{\text{см}} = \frac{\sum S_z + \sum S_t}{S_{\max}} \text{ шт.}, \quad (7)$$

где S_z – площади кровли зданий на объекте, м^2 ;

S_t – свободная площадь прилегающей территории, м^2 .

Количество монокристаллических солнечных модулей ФСМ- 320М (1956 x 992 x 50 мм), которые могут быть установлены на территории ООО «РИВЕЛЛ»:

$$n_{\text{см}} = \frac{684 + 1340}{6,99} = 289 \text{ шт} \quad (8)$$

Среднегодовая выработка энергии солнечным фотоэлектрическим модулем (далее - ФЭМ) определяется по формуле:

$$W_{\text{см}} = P \cdot E n_{\text{см}}, \quad (9)$$

где P – мощность одного модуля, kВт ; $E n_{\text{см}}$ – суммарная инсоляция за выбранный период.

Определим среднегодовую выработку энергии монокристаллическим солнечным модулем ФСМ- 320М мощностью 320 Вт, устанавливаемым на территории ООО «РИВЕЛЛ» на 2015г.:

$$W_{\text{см}} = 3,2 \cdot 31,2 = 99,84 \text{ кВт} \quad (10)$$

Таким образом для обеспечения деятельности ООО «РИВЕЛЛ» необходима установка 49 монокристаллических солнечным модулей ФСМ- 320М мощностью 320 Вт., представленная на рисунке 2.

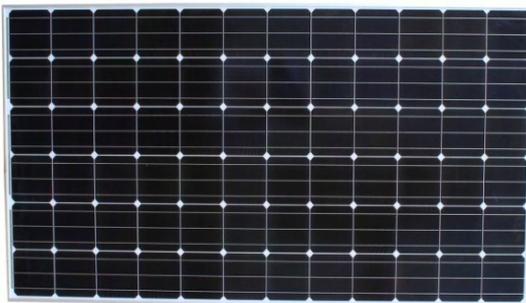


Рис. 2. Монокристаллический солнечный модуль ФСМ- 320М

Технологическая характеристика монокристаллического солнечного модуля ФСМ-320М представлена в табл.3.

Таблица 3

Техническая характеристика монокристаллического солнечного модуля ФСМ-320М

Техническая характеристика	Значение показателя
Максимальная мощность, Вт	320
Номинальное напряжение, В	24
Напряжение холостого хода, В	45,8
Напряжение при работе на нагрузку, В	37,6
Ток при работе на нагрузку, А	8,51
Размеры, мм	1956 x 992 x 50
Температура эксплуатации, °С от	-40 до +85
Гарантия, лет	10
Длина кабелей, мм	1000
Корпус (рама)	Алюминий
Вес, кг	23,2
Макс. напряжение системы, В	1000 В
Структура (элементы)	Grade A, монокристалл
Срок службы, лет	более 25 лет (80% мощности)
Макс. допустимая нагрузка поверхности, Па	2400
Соединители и тип кабеля, мм ²	2 PfG 1169 1×4
Класс защиты	IP 65
Коннекторы	MC4

Таким образом общая стоимость солнечных модулей ФСМ- 320М с учетом затрат на электротехническое оборудование на 25 лет составляет: 876 тыс. руб.

Стоимость пуско-наладочных работ – 5% от стоимости оборудования (капиталовложения в мероприятие) - 43,8 тыс. руб.

Стоимость установки солнечной станции для ООО «РИВЕЛЛ» составляет:

$$C_{\text{уст.}} = 876 + 43,8 = 919,8 \text{ тыс. руб.} \quad (11)$$

Годовые затраты на техническое обслуживание установки:

$$Z_{\text{тех.об.}} = 0,2 \cdot (C_{\text{уст.}} \cdot N_A) / T_{\text{экспл.}}, \text{ руб. в год} \quad (12)$$

где N_A - годовая норма амортизационных отчислений, принимается равной 20%.

0,2 – коэффициент, учитывающий зарплату рабочих.

$T_{\text{экспл.}}$ - срок эксплуатации солнечной станции (указан в техническом паспорте).

$$Z_{\text{тех.об.}} = 0,2 \cdot (919,8 \cdot 0,2) / 25 = 1,5 \text{ тыс. руб. в год}$$

Экономия от внедрения солнечной станции на территории ООО «РИВЕЛЛ» - 185583,9 руб. Срок окупаемости установки солнечных панелей в ООО «РИВЕЛЛ» составит 5 лет.

При современных условиях сооружение систем солнечного теплоснабжения будет экономически оправдано, прежде всего, в тех районах, где сочетаются тяжелые условия топливоснабжения, достаточное количество солнечной радиации, большие потребности в тепле в теплое летнее время и строгие санитарно-гигиенические требования к теплоэнергетическим установкам [3, с.492].

Следует отметить, что внедрение данного мероприятия позволяет не только экономить энергозатраты, но также благотворно сказывается на экологической ситуации в пригородных зонах крупного города Волгограда.

Список литературы:

1. Кадыров Ч. А. Повышение энергетической эффективности систем тепло и электроснабжения объектов Кыргызстана на основе солнечных гибридных коллекторов: дис. канд. техн. наук. – Москва, 2011. – 135с.
2. URL: <http://solarempire.ru/oborudovanie/solnechnii-fe-modul-fsm-320m-24.html> (дата обращения: 30.06.2015)
3. Першина Т.А. Оценка целесообразности внедрения гелиоустановки в санатории «Эльтон» / Першина Т.А., Елфимова А.А. // Энерго- и ресурсосбережение в строительной индустрии. Организационно-экономические и социальные проблемы хозяйствования в строительстве, 2010. – С. 482-492.

***ОПТИМИЗАЦИЯ И РАЗВИТИЕ ПРИРОДНЫХ
УСЛОВИЙ СОВРЕМЕННЫХ ПРИГОРОДНЫХ ЗОН***

ХАРАКТЕРИСТИКИ ПОВЕРХНОСТНОГО СТОКА, ПОСТУПАЮЩЕГО В ВОДОЕМЫ ГОРОДСКИХ И ПРИГОРОДНЫХ РЕКРЕАЦИОННЫХ ОБЪЕКТОВ САМАРЫ

Шабанов В.А., Бауман М.А., Шабанова А.В.

Самарский государственный архитектурно-строительный университет,
Российская Федерация, Самара

Ключевые слова: поверхностный сток, водоем, рекреационный объект

CHARACTERISTICS OF SURFACE RUNOFF SUPPLYING WATER BODIES OF URBAN AND SUBURBAN RECREATION UNITS OF SAMARA

Shabanov V.A., Bauman M.A., Shabanova A.V.

Samara state architectural and construction university,
Russian Federation, Samara

Keywords: surface runoff, water body, recreation unit

Пригородные зоны приобретают особое значение в качестве рекреационных центров. Возможность отдыха на открытом воздухе и высокая транспортная доступность таких территорий привлекают большое количество горожан, что ведет к росту рекреационной нагрузки и деградации ландшафта. В работе [10] проанализирована роль рекреационной нагрузки в формировании качества компонентов природной среды городских и пригородных резортов, включающих водные объекты. Пруды и озера являются основой для многих рекреационных занятий, и поэтому качество воды во многом определяет возможность их использования для рекреации. В связи с этим возникает необходимость исследования путей загрязнения водных объектов, в том числе поверхностным стоком, что позволило бы разработать природоохранные мероприятия.

Состав поверхностного стока урбанизированных территорий представляет интерес как показатель антропогенной нагрузки [4], а также как фактор, формирующий качество воды городских водных объектов [7]. Остается невыясненным вопрос о мере сходства загрязненности стока, поступающего в водоемы городских и пригородных рекреационных объектов, и о возможности выработки для них типизированных мер по обезвреживанию [8].

Целью настоящей работы является изучение гидрохимических особенностей поверхностного стока, поступающего в водоемы городских (парк «Воронежские Озера») и пригородных рекреационных объектов (Яицкие Озера).

Парк «Воронежские Озера» был организован на территории, ранее принадлежавшей саду-совхозу, а пруды первоначально использовались для полива фруктовых садов [1]. Сейчас он является памятником природы, но более известен в качестве объекта неорганизованной рекреации жителей микрорайонов 7 и 7А. Работы по качеству воды Воронежских Озер довольно многочисленны [2, 5]. Из факторов, формирующих качество воды, была исследована роль естественного биооплата на мелководье прудов [9].

Яицкие озера сформировались вследствие спрямления меандрирующего русла реки Самара и представляют собой систему террасовых озер-старич [3]. Это памятник природы регионального значения, круглогодично используемый в качестве объекта неорганизованной рекреации. Вопросы качества воды на Яицких озерах затрагивались в ряде работ [2, 3].

Состояние земляных откосных сооружений [6] и почвенно-растительного покрова водосборных площадей во многом определяет количество загрязняющих веществ, поступающих в пруд с поверхностным стоком. Так, в центральной части парка «Воронежские Озера», на водоразделе и склонах между прудами №№ 1 и 2, ярко выражен процесс водной эрозии и смыва почвы из-за отсутствия или изреженности растительного покрова. При прохождении весенних и дождевых паводков происходит смыв почвы и грунта с прилегающих к пруду склонов, что приводит к заилению и загрязнению прудов.

Исследования поверхностного стока проводились в 2012 и 2013 годах. В пробах воды определялись сухой остаток, кальций, магний, жесткость общая, сульфаты, хлориды, нитриты, аммоний, нитраты, фосфаты. Сухой остаток служил мерой общей загрязненности воды, основные ионы и жесткость – местных условий, азот и фосфор – внешней нагрузки по биогенным элементам. Результаты измерений сравнивались с ПДК для водоемов рыбохозяйственного назначения.

На первом этапе исследовались пробы 2012 года. Рассматривалась нулевая гипотеза: все выборки взяты из одной совокупности. Альтернативная гипотеза – выборки принадлежат разным совокупностям. Поскольку информации о параметрах распределения отсутствует, то нами использовались непараметрические тесты множественных сравнений, а именно- *H*-критерий Краскела-Валлиса (Kruskal-Wallis). Рассматривалась нулевая гипотеза: выборки существенно не различаются. Результаты теста для весеннего поверхностного стока, исследованного в 2012 году в парке «Воронежские Озера» представлены на рис. 1 в виде ящика с усами.

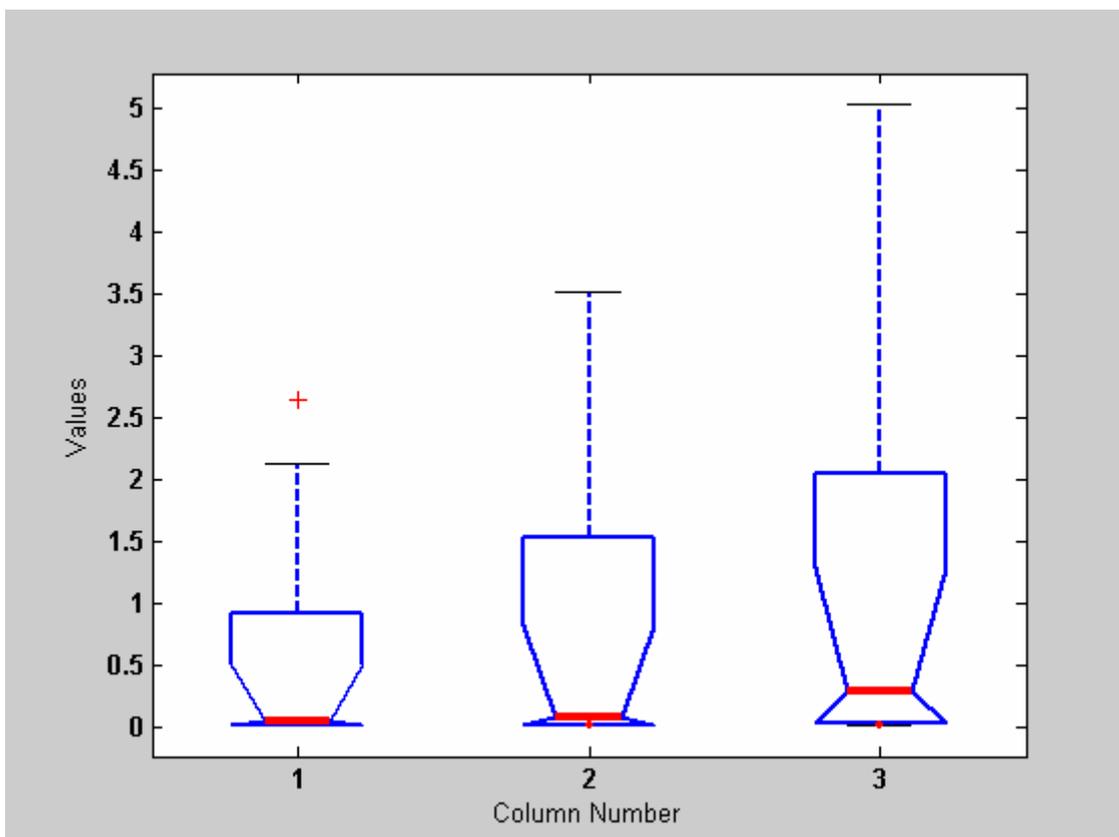


Рис. 1. Исследование состава поверхностного стока
(Воронежские Озера, весна 2012 года)

1 – проба отобрана у оконечности пруда №1, примыкающей к ул. Стара Загора; 2 – на водоразделе между прудом №№1 и 2; 3 – у южной оконечности пруда №3

В результате тестирования нулевая гипотеза не отвергается. На графике (рис. 1) также видно, что при значительном разбросе данных по выборкам, о чем свидетельствует вытянутость графиков, медианные значения (горизонтальные линии в середине ящиков) незначительно отличаются. Это дает основания представить характеристику годового стока в виде одной выборки. Подобные следования подтвердили однородность выборок и с территории Воронежских озер в 2013 году.

Далее были исследованы пробы с территории Яицких озер, взятые в 2012 и 2013 годах. Была доказана их принадлежность к одной совокупности. Эти исследования дали основания для представления годовых гидрохимических показателей поверхностного стока в виде одной выборки.

На основании этого нами также исследовалось сходство гидрохимических показателей вод поверхностного стока с территории Воронежских озер и Яицких озер в 2012 и 2013 годах, т.е. рассматривалось четыре выборки, осредненные по годам. Тестирование проводилось также по методике Краскела-Валлиса. Ниже приведены данные тестирования (рис. 2).

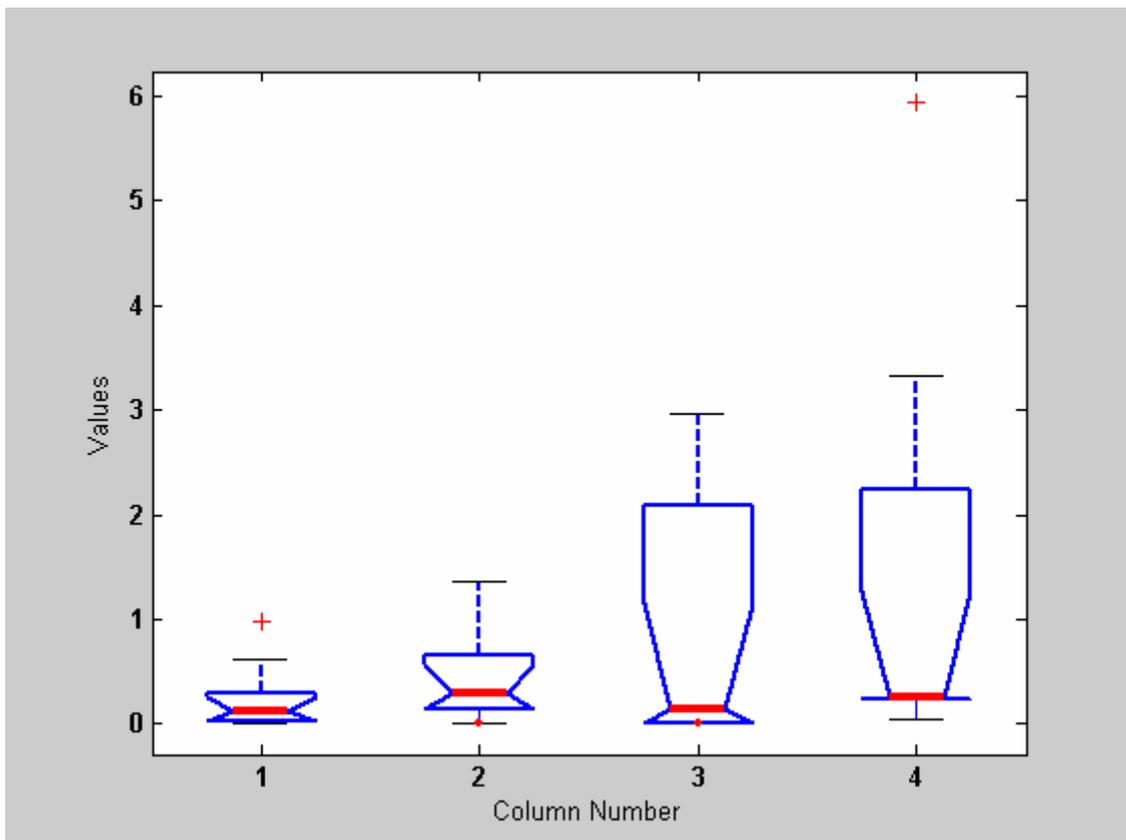


Рис. 2. Исследование состава поверхностного стока
(Яицкие озера, Воронежские озера ,2012-2013 г.г.)

1 – осредненная проба 2012 года, Яицкие озера; 2 - осредненная проба 2013 года, Яицкие озера; 3 - осредненная проба 2012 года, Воронежские озера; 4 - осредненная проба 2013 года, Воронежские озера.

На рисунке 2 видно, что у всех рассматриваемых проб медианные значения существенно не различаются. Таким образом, статистически доказано, что поверхностный сток, поступающий в городской водоем (Воронежские озера), не отличается по составу от стока, поступающего в пригородный водоем (Яицкие озера).

Выявленное сходство для двух объектов позволяет обосновать сходный перечень мероприятий по защите городских и пригородных водоемов рекреационного назначения от загрязнения поверхностным стоком. В первую очередь это регулирование количества высшей водной растительности – не менее 10% от площади зеркала водоема. Это позволит производить удаление из воды взвешенных веществ и биогенных элементов с эффективностью не менее 80%. В настоящее время идет активное освоение, в том числе рекреационное, территории, прилегающей к Яицким озерам. Существует риск того, что при застройке будут сокращены водосборные площади, что ускорило процесс их обмеления, как это отмечалось нами для Воронежских озер. Ограничения хозяйственной деятельности в пределах водосборной площади Яицких озер позволят сохранить их водность и сократить поступление загрязняющих веществ с поверхностным стоком.

Список литературы:

1. Shabanov V. A., Shabanova A. V. The history of creation of recreation units in Samara //Life Science Journal 2014; 11(11s). P. 56-58.
2. Голубая книга Самарской области: Редкие и охраняемые гидробиоценозы. Самара: СамНЦ РАН, 2007. 200 с.
3. Митрошенкова А.Е. Современное состояние экосистемы Яицких озер левобережной поймы реки Самары / А.Е. Митрошенкова, В.П. Ясюк // Научный диалог. - 2014.- №1 (25): Естественные науки. С. 115-126.
4. Серпокрылов Н.С., Вильсон Е.В., Гетманцев С.В., Марочкин А.А. Экология очистки сточных вод физико-химическими методами. М.: АСВ, 2009. 264 с.
5. Синицкий А.В., Захаров Е.В., Герасимов Ю.Л. Современное экологическое состояние некоторых прудов г. Самары //Вестник СамГУ. Естественнонаучная серия. 2003. Второй спец.выпуск. С.192-208.
6. Шабанов В.А. Влияние земляных откосных сооружений на экологическое состояние водохранилищ /в сборнике: «Современные проблемы гидроэнергетики»: Материалы международной научно-технической конференции. Министерство высшего и среднего специального образования Республики Узбекистан Ташкентский государственный технический университет имени Абу Райхана Беруни. 1997. С. 154-155.
7. Шабанов В.А., Бауман М.А. Мониторинг качества поверхностного стока, поступающего в городские водоемы, имеющие особое значение // Известия Самарского научного центра РАН. Т. 16. №1(4), 2014. С.1043-1046.
8. Шабанов В.А., Шабанова А.В. Применение методов кластерного анализа для выработки типизированных подходов к обеспечению экологической безопасности водоемов урбанизированных территорий /Труды Международной научной конференции «Интеграция, партнерство и инновации в строительной науке и образовании» Москва, МГСУ, 2015. – с.290-293.
9. Шабанова А.В., Бауман М.А. Оценка рекреационных объектов Самарской области, включающих водные объекты // Региональное развитие: электронный научно-практический журнал. 2015. № 2(6). URL: <http://regrazvitie.ru/zemleustrojstvo-i-kadastry-26117/> (доступ свободный). Загл. с экр. Яз. рус., англ.
10. Шабанова А.В., Бауман М.А. Формирование городских и пригородных резортов на территории Самары в XX-XXI в.в. Ботанический сад и Яицкие озера // Региональное развитие: электронный научно-практический журнал. 2015. № 3(7). URL: <http://regrazvitie.ru/formirovanie-gorodskih-i-prigorodnyh-rezortov-na-territorii-samary-v-xx-xxi-v-v-botanicheskij-sad-i-yaitskie-ozera/> (доступ свободный). Загл. с экрана. Яз. рус., англ.

ПУТИ ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЯ В ПРОМЫШЛЕННЫХ ОБЪЕКТАХ РК

Кызылбаев Н.К.

КазГАСА
Республика Казахстан, Алматы

Ключевые слова: эффективные конструктивные решения, энергосбережение, экономия тепла, экономия электричества

WAYS OF ENERGY SAVING IN INDUSTRIAL FACILITIES OF RK

Kyzylbayev N. K.

KazGASA
Republic of Kazakhstan, Almaty

Keywords: effective constructive decisions, energy saving, economy it is warm, economy of electricity

В современных условиях пути энергосбережения являются актуальным направлением, особенно при проектировании промышленных предприятий и сооружений. Развитие промышленности неотделимо от развития экономики и народного хозяйства нашей страны и такие объекты потребляют огромное количество энергии. Нерациональное, неэффективное использование энергетических ресурсов приводит к необоснованным расходам и затратам. В целом промышленные сооружения представляют собой достаточно энергоемкие объекты, где в результате непрерывных и постоянных производств происходит увеличение количества потребляемой энергии.

Эти потери не исключаются и при транспортировке и решение таких вопросов об энергосбережении становится стратегической задачей для нашего государства, так как отказаться от использования энергетических ресурсов (электричество, теплоснабжение, водоснабжение) невозможно. Только использование современных технологий и методов, обеспечивающих эффективное расходование энергетических ресурсов, позволит избежать дефицита.

Исходя из этого, при проектировании промышленных объектов энергосбережение играет важнейшую роль, следовательно, плавное уменьшение потребления электрической и тепловой энергии и природных ресурсов предоставляет возможность существенно сократить стоимость промышленных зданий и сооружений.

Энергосбережение осуществляется с помощью комплекса мероприятий: градостроительных, архитектурно-планировочных решений; конструктивных систем; инженерного оборудования; технологии эксплуатации.

К градостроительным мероприятиям относятся: плотность (коэффициент) застройки, рациональное размещение промышленных предприятий и расположение зданий и сооружений должно быть в соответствии с технологическим процессом, чтобы производственный поток был наиболее коротким без встречных и возвратных движений. К конструктивным энергосберегающим решениям относятся теплоизоляционная ограждающая конструкция, жесткий каркас с заполнением утеплителем, жесткая ограждающая конструкция (например, кирпичная или бетонная стена) и т.д. Инженерные системы: минимальные расстояния между сетями, рациональные виды систем, т.е. теплопроводы и водопроводы, система расположения электроснабжения и его мощность, выбор системы пожаротушения, т.е. каждый элемент инженерных систем должен быть достаточно безопасным и энергоэффективным. Технологии эксплуатации - это максимальное упрощение объемно-планировочного решения, унификация и типизация производственных зданий и повышение капитальности здания путем применения оптимальных конструкций и материалов, позволяющих снизить эксплуатационные расходы на ремонт и отопление и снижение энергопотребления в эксплуатационных условиях.

К энергосберегающим архитектурно-планировочным решениям относятся: снижение площади ограждающих конструкций; упрощение конфигурации зданий; удельное уменьшение объемов и площадей зданий; оптимальная ориентация по направлениям ветра и солнечных лучей; многофункциональность зданий. Энергосбережение при проектировании промышленных сооружений может осуществляться с помощью множества методов и приемов. И разнообразие промышленных предприятий играет большую роль при потреблении энергетических ресурсов. В промышленных предприятиях (цехах) в основном на энергоэффективность влияет теплоснабжение, поскольку они, как правило, занимают огромные площади и высоту до 14—18 м. Нагревание 70-80 % воздуха, находящегося над рабочей зоной, относятся к прямым потерям. Температура воздуха от пола к потолку возрастает на 1,5°C в расчете на метр высоты, в результате под покрытием воздух нагревается до 30°C.

Такой перегрев внутреннего воздуха зданий приводит к резкому возрастанию тепловых потерь через наружные ограждения, верхние перекрытия, стены, световые проемы и фонари. К этому следует добавить и большие затраты энергии на перемещение значительных масс воздуха с помощью вентиляторов, поскольку основным способом отопления производственных помещений является воздушное. Отапливать производственное помещение с помощью водяной или паровой системы весьма проблематично и в большинстве случаев невозможно. Для этого требуются десятки километров трубопроводов, которые перекрывают проходы и создают другие неудобства. Как правило, большинство предприятий работают в две

смены, а это означает, что количество рабочего времени за отопительный сезон составляет около 5000 часов, из которых собственно рабочими являются не более 2300 часов, остальные 2700 часов предприятия вынуждены отапливать здания, в которых никто не работает.

И еще нужно учесть, что при действующей практике проектирования и строительства более 60% тепла уходит через ограждающие конструкции. Теплоизоляция обеспечивается устройством специальных ограждений, выполняемых из современных теплоизоляционных материалов (в виде «URSA», «ISOVER» и т. п.), которые затрудняют теплопередачу; сами эти теплозащитные средства также называются теплоизоляцией. Задача теплоизоляции зданий - снизить потери тепла в холодный период года и обеспечить относительное постоянство температуры в помещениях в течение суток при колебаниях температуры наружного воздуха. Энергосбережение промышленных предприятий нельзя рассматривать без мероприятий направленных на сокращение энергопотребления не только системами отопления, но и вентиляции и кондиционирования воздуха [1]. Ведь промышленные здания – это как энергетическая система, представляющая собой совокупность помещений, каждое из которых характеризуется индивидуальными особенностями. Однако энергосбережение промышленных предприятий не может рассматриваться как проведение чисто «электротехнических» мероприятий по экономии электроэнергии, их не так уж и много. Это снижение потерь в электросетях предприятия, в трансформаторах, в электрооборудовании и осветительных приборах, использование более энергоэффективного электрооборудования, оптимизация его загрузки, замена недогруженного электрооборудования. Для рационального использования энергоресурсов должна быть составлена индивидуальная программа энергосбережения предприятия[2]. Нужно учитывать в проектировании промышленных объектов такие нюансы, которые позволяют снизить энергию исключительно простыми методами и приемами. Например, следует знать, что здания павильонной застройки имеют сравнительно небольшое количество пролетов с боковым освещением и естественным проветриванием, что достаточно просто и эффективно. Также фонари в производственных зданиях обеспечивают своеобразную энергоэффективность, ведь светоаэрационные фонари служат – не только для дополнительного освещения, но и для естественной вентиляции. Удачными примерами такого конструктивного решения могут служить многие отечественные производственные здания второй четверти 20 века. Уже в существующей практике есть действительные примеры, в которых грамотно использованные методы и приемы энергосбережений промышленных объектов.



а)

б)

Рис.1 а) сплошное остекление в коммуникационно-рекреационной зоне; б) зенитный фонарь в производственной зоне;

Энергоэффективность здания в данном случае обеспечивается большой площадью бокового остекления и широким использованием естественной вентиляции, как в производственных, так и в административно-бытовых помещениях[3].



а)

б)

Рис.2 Завод в г.Караганде: а) внешний вид; б) инструментальный цех

Получившие широкое применение светоаэрационные фонари типа «Понд» и «Баттерфляй», сплошное остекление боковых ограждающих конструкций, обеспечивают достаточную освещенность рабочих мест без применения дополнительного искусственного освещения. Оптимально подобранные габариты зданий в сочетании со светоаэрационными фонарями обеспечивают достаточную естественную вентиляцию и комфортные условия рабочих мест даже в горячих цехах[3].



а)

б)

Рис.3 а) Проект производственного здания в г.Астана, Казахстан; б) УЗТМ, Екатеринбург, РФ (Инфракрасные тепловые установки в цехе)

Заключение. Таким образом, энергоэффективность промышленных сооружений и объектов достигаются различными путями. Разработка энергоэффективных мероприятий, конструкций, узлов приводит к снижению стоимости строительства и создания комфортных условий для работающих.

Список литературы:

1. Бассе М.Е. Принципы устойчивой архитектуры в практике промышленного строительства за рубежом // Устойчивая архитектура: настоящее и будущее: тезисы докладов международного симпозиума. – М., 2011. - С. 99.
2. Бумаженко О.В. Энергоэффективное (экологическое) строительство // Электронный журнал энергосервисной компании «Экологические системы». – М., 2002. - №1.
3. Габриель И., Ладенер Х. Реконструкция зданий по стандартам энергоэффективного дома. - СПб: БХВ-Петербург, 2011.
4. Журнал »Энергосбережение» 2012

***РАЗВИТИЕ СТРОИТЕЛЬНОГО ПРОИЗВОДСТВА
СОВРЕМЕННЫХ ПРИГОРОДНЫХ ЗОН***

ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ ЭКОЛОГИЧЕСКИ «ЧИСТОГО» СТРОИТЕЛЬСТВА

Агаян А.А.

Волгоградский государственный архитектурно-строительный университет,
Российская Федерация, Волгоград

Ключевые слова: инновации, инновационный менеджмент, инновационное строительство, зеленое строительство, социально-экономические результаты, строительная отрасль

PROSPECTS FOR THE DEVELOPMENT OF ENVIRONMENTALLY "CLEAN" CONSTRUCTION

Agayan A.A.

Volgograd State University of Architecture and Civil Engineering,
Russian Federation, Volgograd

Keywords: innovations, innovative management, innovative construction, green construction, social and economic results, construction branch

В последнее время вопрос об экологии становится всё более важным для всего мира и, в частности, для нашей страны и нашего региона. В погоне за получением прибыли от своей деятельности, предприниматели зачастую забывают о качестве выпущенной продукции и о вреде принесенном экологии в процессе производства. Исключением не является и строительная отрасль. Ускоренные темпы развитие технологий, быстрое достижение результатов научно-технического прогресса влекут за собой серьезные последствия на экологии, соответственно, приводит к загрязнению окружающей среды. Современная статистика в области экологически «чистого» строительства, к сожалению, оставляет желать лучшего. Именно это и определяет *актуальность* нашего исследования.

Целью нашего исследования является определение перспективы развития экологически «чистого» строительства. Для достижения поставленной цели необходимо решить следующие *задачи*:

- рассмотреть проблемы экологии на территории Волгоградской области;
- изучить рынок строительства нашего региона;
- рассмотреть понятие «чистого» строительства и его факторы.

Рассмотрим наш регион и проблемы экологии в нем. В Волгоградской области стоит острая экологическая ситуация. Последствием социально безответственного поведения являются: загрязненная атмосфера, гидросфера,

литосфера, ухудшение состояния растительности. Наш регион занимает одно из первых мест в Поволжье по выбросам загрязняющих веществ в атмосферу. В Красноармейском, Тракторозаводском районах города Волгограда, а также в Волжском, Суровикинском, Светлоярском, Городищенском, Камышинском и других районах Волгоградской области загрязнения являются максимальными.

Огромное количество отходов производства выбрасывают в атмосферу: сернистые соединения, оксиды азота, окислы металлов, углеводороды и другие вредные вещества. Наибольшая доля предельно допустимых выбросов приходится на такие предприятия Волгограда, как «Каустик», АООТ «Волгоградский алюминий», АО «Химпром», АО «ВГТЗ», «Баррикады». Назову некоторые предприятия г. Волжского, которые наиболее загрязняют атмосферу: ОАО «Волжский Оргсинтез», ОАО «Волжский Абразивный завод», ОАО завод «Асбесто-Технических изделий», ОАО «Волжский Трубный завод», ОАО «Волтайр» (Шинный завод), ТЭЦ-1, ТЭЦ-2.

Волгоград является крупным промышленным центром. На его территории располагаются предприятиями химической, металлургической, машиностроительной промышленности, некоторые из них назывались выше. Данные факторы указывают на необходимость контроля за выбросами, их количественными и качествами характеристиками, программами по устранению загрязнений.

Причиной выбросов в большинстве случаев является устаревшие технологии производства, а также отсутствие очищающих сооружений на предприятиях, отсталость технологических процессов. Нередко причиной является халатное отношение предпринимателей к окружающей среде и отсутствие корпоративной социальной ответственности.

Проведя небольшой анализ, можно говорить о сложной экологической обстановке нашего региона. В связи с этим, предприятия Волгоградской области нуждаются во внедрении новых технологических способах производства, установлении очистительных сооружений. Экологическая политика Волгоградской области нуждается в больших переменах. Необходима разработка программ по улучшению экологического положения региона. Внедрение проектов новых технологий производства, усиление мер контроля за обязательной установкой очищающих сооружений, а также утилизации отходов.

Вследствие этого, экологическое законодательство принимает ряд мер по улучшению экологической ситуации страны, регионов, а также по решению многих экологических проблем. Данные меры необходимо как для всей страны, так и для Волгоградской области.

Для улучшения экологического состояния Волгоградская Областная Дума и Администрация области приняли ряд документов. Одним из которых является постановление Администрации Волгоградской области от 28 сентября 2009 г. № 358-п «О долгосрочной областной целевой программе «Охрана окружающей среды и рациональное природопользование на территории Волгоградской области» на 2010-2012 годы».

Документ гласит о том, что стратегической целью государственной политики в области экологии является сохранение природных систем, поддержание их целостности и жизнеобеспечивающих функций для устойчивого развития общества, повышения качества жизни, улучшения здоровья населения и демографической ситуации, обеспечения экологической безопасности региона.

Если рассмотреть наш регион в точки зрения инвестиционной привлекательности, то можно говорить о достаточно высоком уровне. Главным фактором чего являются её ресурсно-географические условия. Активному развитию промышленных производств способствуют большие запасы природных ископаемых и достаточному количеству сельскохозяйственных угодий, а также сельского хозяйства и перерабатывающих отраслей. Именно эти сферы экономики являются основополагающими для увеличения своей инвестиционной привлекательности региона. На территории Волгоградской области большую долю деятельности занимает отрасль строительства.

Значительный рост данного сегмента рынка наблюдался на территории нашей области за последние 2 года по введению в эксплуатацию строительных объектов, а в частности и жилья. Однако, по-прежнему присутствует нехватка оборотных средств, дороговизна технологического присоединения к инженерным коммуникациям. Не смотря на все эти затруднения наблюдаются и положительные тенденции. Для поддержки строительных компаний, а также повышения социального климата жителей нашего региона. Комитет по строительству области разрабатывает программы. Активно проводится подготовительная работа по формированию земельных участков под строительство [2].

Рассмотрим вопрос строительства с точки зрения его экологичности. В России еще высок процент зданий, не отвечающих требованиям энергоэффективности. Большинство объектов частной и коммерческой недвижимости теряет энергию из-за недостаточной теплоизоляции или невыполнения элементарных мероприятий по уменьшению энергопотребления. В США для решения аналогичной проблемы правительство объявило о намерении модифицировать 10 миллионов домов ежегодно. В настоящее время в США каждый год переоборудуют приблизительно 250 000 домов, участие в работах принимает около 1000 компаний. Старт правительственной программы приведет к непосредственному созданию 1,25 миллиона рабочих мест, в смежных отраслях будут заняты еще 6 миллионов человек [6].

Для рассмотрения путей развития «чистого» строительства определим понятие «зеленое строительство».

Итак, зеленое строительство (также Экологическое строительство, Экостроительство, Экодевелопмент) является одним из видов строительства и эксплуатации зданий, при котором негативное влияние на экологию минимизировано. При таком строительстве основополагающей функцией является – снизить количество потребляемой энерго- и материальных ресурсов. Экономия таких ресурсов происходит от планирования этапа строительства до ликвидации данного строительства. Его целью является снижение уровня

потребления энергетических и материальных ресурсов на протяжении всего жизненного цикла здания: от выбора участка по проектированию, строительству, эксго объекта.

Не менее важной функцией зелёного строительства является повышение комфортности проживания населения внутри самого здания. Именно это и отличает данное строительство от классического. Рассмотрев данный вопрос, можно утверждать, что главной функцией инновационного строительства является – минимизация негативного влияния на окружающую среду, а также максимизация комфортности нахождения в объектах строительства. Достижение этой происходит благодаря:

- Рациональному использованию энергетических, водных и др. ресурсов;
- Повышение актуальности вопроса здорового образа жизни жителей региона и повышение благоприятного социального климата;
- Меры по сокращению негативных воздействий на экологию.

Для чего же необходимо переходить на новый уровень ведения строительного процесса? Следует рассмотреть все «плюсы». Отличиями инновационного строительства от классического с точки зрения экономической целесообразности:

1. Происходит минимизация энергетических затрат, что влечет за собой экономию более 20%;
2. Сокращение потребления водных ресурсов на 30%;
3. Инновационный менеджмент позволяет снизить затраты на производство, благодаря своим функциям;
4. Уменьшение вышеназванных затрат увеличивают выручку от строительной деятельности;
5. Благодаря своей экологичной привлекательности уменьшаются отказы по приобретению и временному проживанию в данных объектах строительства;
6. Неоклассическое строительство позволяет повысить уровень здоровья, психологического климата населения. Это приведет к повышению работоспособности людей, улучшению экономического состояния региона, в котором они проживают;
7. Принцип экологического строительства соответствует нормам социально ответственного поведения людей, а также новым принципам законодательства по защите окружающей среды;

Стоит отметить, что на территории России, а также Волгоградский всю большую актуальность приобретают программы по повышению экологического благосостояния, а также по увеличению энергоэффективности проектов, в том числе строительных.

Строители и инвесторы понимают привлекательность данных проектов, а также социальную значимость, но большинство избегают инновационного производственного процесса из-за недостаточной информированности об окупаемости данных проектов, а также относительной дороговизны новейших «чистых» строительных материалов по отношению к традиционным.

Однако, стоит отметить, что для каждой семьи, проживающей на территории нашего региона важно, в доме из каких материалов живут их дети, какими химическими выделениями приходится дышать, находясь на рабочем месте, образовательных и медицинских учреждениях и т.д.

«Чистое» строительство для нашего региона находится на этапе зарождения. Но, благодаря, программам по повышению экономического и социального климата нашего региона, экономическим инновационным проектам по внедрению новых технологий в строительную отрасль, в скором времени жители нашего города будут дышать свежим воздухом, а предприниматели всё активнее будут внедрять инновации в области строительства как жилых, так и нежилых зданий.

Список литературы:

1. Закон Волгоградской области «Об экологической безопасности на территории Волгоградской области» в редакции от 09.09. 2006 года, №1196-ОД.
2. Приоритеты развития строительной отрасли Волгоградской области. Волгоград-ТРВ: [Электронный ресурс]: <http://www.volgograd-trv.ru/news.aspx?id=20126>
3. Рынок строительства и недвижимости в Волгоградской области в 2013-2014 гг./ Амикрон-консалтинг/ 2015: [Электронный ресурс]: <http://marketing.rbc.ru/research/562949994060911.shtml>
4. Беляев М.К., Соколова С.А. Влияние реализации крупных строительных проектов на социально-экономические результаты региона // Гуманитарные научные исследования. – 2014. – № 11 (39).
5. Анализ мировых тенденций развития экологически чистого производства в различных отраслях // ЮНИДО в России [Электронный ресурс]: http://www.unido-russia.ru/archive/num6/art6_19/
6. Горшков Д. В. Рынок экологически чистых продуктов: зарубежный опыт и перспективы России // Маркетинг в России и за рубежом. – 2004. – № 6.
7. New Green Industries// [Электронный ресурс]: <http://logistics.about.com/od/greensupplychain/a/newgreenind.htm>.
8. Зеленое строительство/ Википедия/ [Электронный ресурс]: https://ru.wikipedia.org/wiki/Зелёное_строительство.

ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ СТРОИТЕЛЬНОЙ ОТРАСЛИ РЕГИОНА

Баулина О.А.

Волгоградский государственный архитектурно-строительный университет,
Российская Федерация, Волгоград

Ключевые слова: строительная отрасль, точечная застройка, комплексный инфраструктурный проект, государственно-частное партнерство, регион

PROSPECTS OF DEVELOPMENT OF CONSTRUCTION INDUSTRY IN THE REGION

Baulina O.A.

Volgograd State University of Architecture and Civil Engineering,
Russian Federation, Volgograd

Keywords: the construction industry, infill development, complex infrastructure project, a public-private partnership, the region

В условиях стагнации экономики страны, проблемы развития строительной отрасли требуют особенного внимания. Поставленные Правительством РФ цели увеличения темпов строительства, как полагают многие эксперты, выполнены не будут, причина тому: рост цен на строительные материалы, энергоносители, перевозки, снижение покупательной способности населения и рост ставок по ипотечному кредитованию. Данная неблагоприятная картина развивается на фоне увеличения удельного веса ветхого и аварийного жилищного фонда (ЖФ) в совокупном ЖФ.

Так, за период с 2011 по 2013 годы падение объемов ввода жилья составило 16%. В 2013 году в Волгоградской области за счет всех источников финансирования введено в эксплуатацию 834 тыс.кв.м жилья, что на 5,7% меньше чем в 2012 году. Если анализировать удельный вес Волгоградской области в совокупном объеме введенных в действие жилых домов по ЮФО, то в 2013 году регион не достиг докризисного уровня 2005 года, равный 12%. Необходимо отметить, что наибольшее количество кв. м. жилой недвижимости по ЮФО вводится на территории Краснодарского края (55%) и Ростовской области (25%). 2% жилого фонда Волгоградской области было построено до 1920 года, 4%-в период с 1921 по 1945 год, и 34% в послевоенные годы с 1946 по 1970 гг. То есть 42% жилого фонда региона имеют возраст более 45-50 лет, соответственно, говорить о комфортности данного жилого фонда не приходится.

Чем обусловлена подобная картина? Многие застройщики испытывают проблемы связанные с недостатком оборотных средств, показательна ситуация связанная с банкротством одного из крупных игроков регионального строительного рынка - ОАО «ВЗ ЖБИ-1», работавшего по технологии «замкнутого цикла». В условиях длительных сроков строительства и нестабильности экономической ситуации в стране, застройщики не обеспечивают своевременный ввод в эксплуатацию домов высокой степени готовности, в том числе за счет отсутствия средств на технологическое присоединение к инженерным коммуникациям. Прежде всего речь идет о подключении к инженерным сетям МУП «Городской водоканал г. Волгограда», ОАО «МРСК Юга», Тепловым сетям. Необходимо отметить, что обеспечение земельного участка инженерной инфраструктурой, составляет существенную долю в затратах застройщика, который для оптимизации расходов и снижения стоимости квадратного метра прибегает, в том числе, к точечной застройке.

Таким образом, в условиях резкого роста ставок по ипотечному кредитованию (с 12,5% в сентябре 2014г. до 18% в мае 2015г.) и сокращению доходов населения строительный сектор испытывает проблемы с обеспечением оборотными средствами. В тоже время, происходит существенный рост себестоимости строительных работ, это обусловлено увеличением ставок на энергоносители, железнодорожные и автоперевозки, стоимости строительных материалов.

Каким же образом оживлять строительную отрасль региона? Для решения обозначенной проблемы правительство предлагает программы по поддержке ипотечного кредитования, в качестве одной из мер озвучивается использование плавающей ставки, т.е. проценты по кредиту замораживаются на определенный период, например 3, 5, 7 лет, в качестве еще одного механизма применяется льготная схема кредитования по ставке 12,5%, которую обеспечивает программа «Военная ипотека», схема субсидирования ипотечной ставки.

Для решения проблем строительной отрасли в условиях нарастания кризиса, так же активно предлагается перейти на отечественные строительные материалы. Это могло бы решить проблему роста себестоимости, однако, как показывает исследование лаборатории конъюнктурных опросов ИЭП им. Е. Гайдара, 22% строительных предприятий констатируют отсутствие отечественных аналогов оборудования и сырья, 18% предприятий указывают на низкое качество обозначенных аналогов.

Данные официальной статистики наглядно демонстрируют рост недовольства предпринимателей стоимостью строительных материалов. Так, в 1 квартале 2014 года 24% предпринимателей указывали среди факторов, ограничивающих производственную деятельность строительных организаций – высокую стоимость строительных материалов, а в 1 квартале 2015 года их количество составило - 32%. Объясняется такая ситуация просто – применением импортных компонентов, прежде всего речь идет о производстве сухих строительных смесей, и производстве алюминиевых конструкций, кабельно-проводниковой продукции и кровельных материалов.

Каким образом помимо импортозамещения можно решить проблему снижения себестоимости? Одним из вариантов мы полагаем комплексное освоение территорий, по примеру соседних регионов таких как, Ростовская область, город Краснодар, где за счет комплексной застройки города значительно прибавляют в территории.

На сегодняшний день и в Волгограде есть практика комплексной застройки. В качестве примера, можно привести жилой район «Родниковая долина». На территории 72,5 га планируется построить около ста домов различной этажности, что составит 370 000 кв.м. жилой площади. Проект предусматривает строительство квартир площадью от 28 до 94 кв.м. В конце 2014 г. застройщик ООО «Диалог» сдал в эксплуатацию детский сад на 260 мест, с июля 2014 г. приступил к реализации 5 этапа строительства – возводится квартал «Приозерный». В качестве еще одного комплексного проекта развития территории можно привести пример жилого комплекса в Дзержинском районе «Бейкер-стрит» от застройщика ООО «Волгострой», который включает комплексы: «Шерлок», «Биг-Бен», «Ватсон».

Однако приведенные примеры скорее исключения, подтверждающие тот факт, что отрасль региона не обеспечивает темпы ввода недвижимости, обозначенные в национальном проекте «Доступное и комфортное жилье».

Проекты комплексной застройки территории отличаются рядом преимуществ перед отдельными объектами. Так, при проектировании комплексной застройки учитывается потребность в развитии инфраструктуры: инженерной, социальной, речь идет в том числе о строительстве дорог и парковочных зон. Не маловажен и тот факт, что проекты комплексного освоения территорий применяют единую концепцию и архитектурный стиль.

Так же необходимо отметить, что в последние годы, одним из наиболее перспективных сегментов строительного рынка России считается малоэтажное домостроение, к которому в отечественной практике принято относить комплекс зданий, этажность которых не превышает трех этажей.

Почему на первое место выходит именно малоэтажное строительство? Это обусловлено рядом факторов: быстрый цикл возведения объекта, что обеспечивает возврат вложенных инвестором средств в сжатые сроки; более низкая стоимость квадратного метра, в связи с применением особых строительных технологий; экономичность в эксплуатации объекта, в связи с оборудованием объектов собственными мини-котельными. На сегодняшний день в нашем регионе малоэтажное строительство представлено по большей части коттеджными поселками, а также объектами индивидуального жилищного строительства. Среди реализуемых на текущий момент проектов малоэтажного строительства на территории региона необходимо выделить следующие проекты «эконом-класса»: 1. строительство шести 3-х этажных 18-ти квартирных жилых домов в р.п. Ерзовка Городищенского района Волгоградской области (строительство осуществляет ООО "Волгоградская строительная компания" при поддержке ОАО "Сбербанк России" и Волгоградского Агентства ипотечного жилищного кредитования); 2. возведение жилого комплекса «Букатин луг» расположенного (строительство осуществляет

ООО «Ком-Билдинг» входящий в состав компании «Синара-Девелопмент»), сроки реализации проекта 2014-2017 гг.

Подводя итог вышесказанному, необходимо констатировать, что решение проблем строительной отрасли возможно и должно решаться путем комплексной застройки, например в рамках государственно-частного партнерства, когда инициатором комплексного инфраструктурного проекта является государство, а частными инициаторами выступают представители строительного бизнеса и финансовые институты в роли инвесторов. Реализация такого комплексного проекта предполагает две стадии – подготовка площадки для строительства с подведением всех необходимых коммунальных сетей, и непосредственно застройка участка зданиями жилого и социального назначения.

Для реализации подобного проекта, необходимо предусмотреть взаимодействие муниципалитета и частных партнеров, которое подразумевает обеспечение органами власти социальной инфраструктурой земельного участка, и возведение жилых зданий строительными организациями. Успешная реализация проекта позволит обеспечить доступным жильем население региона, а в целом проект будет направлен на достижение следующих целей: 1. снижение уровня общего износа основных фондов коммунального сектора; 2. повышение качества и надежности инженерных сетей; 3. улучшение экологической ситуации в Волгограде; 4. создание устойчивой институциональной основы для участия частного сектора в финансировании инвестиционных проектов и последующего управлении построенными объектами коммунальной инфраструктуры.

Какие предприятия смогут рассчитывать на участие в реализации подобных проектов? Финансово и экономически устойчивые предприятия региона, способные создать в перспективе региональный строительный кластер. В качестве показателей на основе анализа которых возможно выявить потенциальных участников кластера, нами выделены показатели финансовой, экономической, организационной, инвестиционной и инновационной деятельности предприятия, интегральная оценка осуществляется с применением метода анализа иерархий, позволяющего ранжировать предприятия на основе расчета вектора глобальных приоритетов.

Реализация указанного комплексного проекта будет способствовать разработке и принятию в Волгоградской области не только программ по поддержке молодых семей в улучшении жилищных условий, но и функционированию региональных программ по развитию ипотечного жилищного кредитования. Также при реализации такого проекта происходит создание условий для развития массового строительства жилья «эконом-класса», что влечет за собой повышение уровня обеспеченности населения жильем путем увеличения объемов жилищного строительства и развития финансово-кредитных институтов рынка жилья и, как следствие, происходит обеспечение повышения доступности жилья в соответствии с платежеспособным спросом граждан и стандартами обеспечения их жилыми помещениями.

Список литературы:

1. Баулина, О. А., Ключин, В. В. Теоретико-методические основы формирования кластера в регионе: монография / О. А. Баулина, В. В. Ключин. – Волгоград : ВолгГАСУ, 2014. – 200 с.
2. Беляев, М. К., Соколова, С. А. Влияние реализации крупных строительных проектов на социально-экономические результаты региона // Гуманитарные научные исследования. – 2014. – № 11 (39). – С. 215-221.
3. Информационный портал в Волгограде [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <http://v-volgograd.ru/> (дата обращения 01.05.2015)
4. Ключин, В. В. Теоретико-методологические основы формирования и оценки уровня стратегического экономического потенциала экономических систем // Современные технологии управления. – 2014. – № 12 (48). – С. 22-26.
5. Материалы федеральной службы статистики [электронный ресурс] – Режим доступа: <http://www.gks.ru/wps/wcm/connect>.
6. Малоэтажный Волгоград. – URL: <http://www.nb34.ru/index.php/stati11/189-malojetazhnyj-volgograd.html> (дата обращения 14.05.15.)

УДК 005.:69

СПЕЦИФИКА ПРИМЕНЕНИЯ МАРКЕТИНГА И МЕНЕДЖМЕНТА В СТРОИТЕЛЬСТВЕ

Илларионова О.А.

Волгоградский государственный архитектурно-строительный университет,
Российская Федерация, Волгоград

Ключевые слова: маркетинг и менеджмент в строительстве, инвестиционно-строительный комплекс, конкурентная среда, предприятия стройиндустрии

SPECIFICS OF APPLICATION OF MARKETING AND MANAGEMENT IN CONSTRUCTION

Illarionova O.A.

Volgograd State University of Architecture and Civil Engineering,
Russian Federation, Volgograd

Keywords: marketing and management in construction, an investment and construction complex, the competitive environment, the enterprises of building industry

В современных условиях рыночных отношений при управлении предприятиями стройиндустрии важным принципом становится интеграция маркетинга в управленческий комплекс. Бесспорно, маркетинг и менеджмент неотделимы на любом предприятии, в том числе строительном, в современных условиях. Необходимость выработки теоретических и методологических положений по использованию маркетинга и менеджмента на предприятиях стройиндустрии на сегодняшний день является очень важной проблемой. Актуальность темы объясняется, в первую очередь, значением эффективного управления, необходимого для повышения результативности производства, его конкурентоспособности, адаптивности, динамичного развития в рыночной среде и т.д. В связи с этим крайне важно определить особенности применения маркетинга и менеджмента в строительстве, каким должно быть современное управление предприятием стройиндустрии, а также для чего необходима интеграция маркетинга и менеджмента на производстве.

Первоначально следует отметить, что социально-экономическое содержание маркетинга является основой для принятия управленческих решений любого уровня менеджмента. Маркетинг можно рассматривать как методологический базис менеджмента, что позволяет гармонизировать управленческую деятельность предприятия стройиндустрии. Таким образом происходит интеграция маркетинговой составляющей в менеджмент предприятия стройиндустрии, что способно придать ему более высокий статус.

Основными ключевыми методологическими особенностями системы маркетинг-менеджмент являются:

- сочетание принципов управления внутренними и внешними факторами;
- наличие новой конгломеративной формы, выстроенной на принципах проникновения маркетинговых положений в процессе выполнения функций менеджмента.

Существуют различные трактовки понятия «маркетинг-менеджмент». Так, Е.П. Голубков считает, что в зарубежной практике существует большое количество организаций, где в силу особенностей рынка, специфики предприятий, политики руководства маркетинг играет более скромную роль в их деятельности. Считаем, что позиция Е.П. Голубкова определяет такую часть системы «маркетинг-менеджмент», как управление маркетингом. Также достаточно распространено мнение авторов, которые считают, что «маркетинг-менеджмент» можно рассматривать как маркетинговое управление, предполагающее ориентацию менеджмента преимущественно на философию и идеологию маркетинга. По мнению Й. Шумпетера, применение этого определения приводит «к появлению ложных проблем», так как это сильно сужает представление о его содержании. Нельзя не отметить такую позицию, как несостоятельность некоторых взглядов, в частности Е. А. Михайлов говорит о «иллюзорной» границе между маркетингом и менеджментом.

Обобщив существующие трактовки понятия «маркетинг-менеджмент» можно определить его как особый вид управленческой деятельности, объединяющий в себе управление внутренней структурой субъекта

инвестиционно-строительного комплекса и его расположением во внешней среде.

Эффективное использование маркетинга и менеджмента в строительстве имеет свои характерные черты и особенности, что связано, в первую очередь, с тем фактом, что осуществление строительства требует регулирования и контроля производственной деятельности, принятия определенных решений в процессе строительного производства. Итак, для эффективности работы предприятия стройиндустрии необходимо качественное и умелое управление. Необходима разработка соответствующей организационной структуры управления, где должны быть налажены организационные отношения, хозяйственные связи и т.д. Активная конкурентная среда побуждает руководителей постоянно анализировать и решать стратегические вопросы выбора наиболее перспективных направлений развития бизнеса и определения ключевых конкурентных преимуществ предприятия стройиндустрии.

С целью определения своей стратегии и осуществления ее в будущем, руководители предприятия стройиндустрии должны обладать информацией о внешней среде, предполагаемых угрозах и возможностях, о направлении развития строительного рынка, а также месте, которое предприятие занимает в этой среде. Для оптимизации строительного производства на предприятии необходимо создать отдел, занимающийся данными вопросами, то есть разработкой программ маркетинга, формированием и формулированием долгосрочных целей, строительных планов. При управлении маркетингом в строительстве нельзя не отметить выполнение таких важных этапов, как проведение анализа состояния рынка, выбор рынков, на которые предполагается деятельность данного предприятия, разработка комплекса маркетинга управления, а также осуществление этого комплекса программ.

Главной целью управления маркетингом в строительном предприятии является обеспечение максимально эффективного использования ресурсов предприятия (финансовых, трудовых, материальных и других). Для того, чтобы выжить в современной сложной маркетинговой среде, предприятие должно предложить такой продукт, который будет иметь ценность на рынке, будет пользоваться спросом у большинства потребителей. Для рассматриваемой нами сферы деятельности наиболее важной задачей является достижение наилучших результатов в создании, возведении и сдаче в эксплуатацию строительной продукции. Полагаем, что при управлении строительным производством, руководитель должен построить таким образом план действий, чтобы получить максимально эффективный результат при минимальных издержках производства. Деятельность по управлению строительным комплексом предполагает систематическое принятие решений, направленное на достижение поставленных целей и их корректировку в соответствии с полученными результатами.

Кроме того, важным фактором успешного развития предприятия стройиндустрии выступает профессионально-ориентированный персонал, поскольку эффективность производства во многом зависит от личности руководителя, его способностей, качеств, умений, в том числе грамотно

организовать трудовой процесс при разработке, производстве и продвижении продукции, обеспечить предприятие необходимыми ресурсами, технологиями самыми выгодными для него способами, уметь находить общий язык с подчиненными, выстраивать эффективную структуру организации и т.д.

Подводя итог вышеизложенному, хотелось бы отметить, что эффективное управление строительным производством, выбор наиболее оптимальных путей решений, возникающих вопросов в процессе производства и т.п. – все это во многом зависит от применения и особенностей организации маркетинга и менеджмента.

Список литературы:

1. Асаул А.Н., Грахов В.П. Интерактивное управление в инвестиционно-строительной сфере: науч. и учеб.-метод. справ. пособие – СПб.: Гуманистика, 2007. – 248 с.
2. Беляев М.К., Соколова С.А. Влияние реализации крупных строительных проектов на социально-экономические результаты региона // Гуманитарные научные исследования. – 2014. – № 11 (39). – С. 215-221.
3. Гончаров В.И. Менеджмент: учеб. пособие. – Мн.: Мисанта, 2003. – 624 с.
4. Панов А.И., Коробейников И.О. Стратегический менеджмент: учеб. пособие для вузов. – М.: ЮНИТИ-ДАНА, 2004. – 285 с.
5. Степанова И.С. Экономика строительства: учебник – М.: Юрайт-Издат, 2005. – 620 с.

**ФОРМИРОВАНИЕ ОРГАНИЗАЦИОННО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО
МЕХАНИЗМА РЕАЛИЗАЦИИ ИННОВАЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ В
МАЛОЭТАЖНОМ ЖИЛИЩНОМ СТРОИТЕЛЬСТВЕ**

Лысенко А.В.

Волгоградский государственный архитектурно-строительный университет,
Российская Федерация, Волгоград

Ключевые слова: инновационный проект, организационно-экономический механизм, малоэтажное жилищное строительство

**FORMATION OF THE ORGANIZATIONAL-ECONOMIC
MECHANISM OF REALISATION OF INNOVATIVE
PROJECTS IN LOW-RISE HOUSING CONSTRUCTION**

Lysenko A.V.

Volgograd State University of Architecture and Civil Engineering,
Russian Federation, Volgograd

Keywords: innovative project, organizational and economic mechanism, low-rise housing construction

При обеспечении формирования и реализации организационно-экономического механизма осуществления инновационных проектов в малоэтажном жилищном строительстве одной из ключевых составляющих совершенствования инновационной деятельности в жилищном строительстве является модель управления инновационными проектами в строительстве (см. рис.), содержащая такие этапы, как:

1. Определение возможностей реализации инновационных проектов в жилищном строительстве на основе исследования и оценки внешних факторов. В случае неудовлетворительного состояния внешних факторов реализацию инновационного проекта следует отложить на определенный временной интервал (до улучшения ситуации); скорректировать существенные характеристики проекта или пересмотреть территорию строительства объектов; реализовывать проект при поддержке органов власти, профессиональных объединений и т. д. Организация строительных процессов при осуществлении инновационных проектов обусловлена рядом ограничений, связанных с наличием *внешних факторов* (общеекономических, природно-климатических, социально-политических, научно-технических условий; государственной, региональной политики, политики местного самоуправления) и *внутренних факторов*

(комфортности проживания и качества, доступности объекта малоэтажного жилищного строительства, экономической эффективности проекта).

2. Формирование количественных и качественных требований к объектам жилищного строительства посредством изучения существующих потребностей в жилье в регионе. К количественным характеристикам жилья следует отнести совокупный строительный объем возводимой жилой недвижимости, площадь квартир или индивидуальных домов, высоту потолков, количество санузлов, себестоимость жилья и пр., к качественным – местоположение объектов, социальную инфраструктуру, рекреационные зоны, отделку фасада и т. п.

3. Разработка инновационного проекта в жилищном строительстве с учетом использования наиболее перспективных и эффективных инноваций, для чего необходимо осуществлять мониторинг существующих новаций, а также учитывать успешный опыт реализации инновационных проектов в регионе, стране, а также в мире.

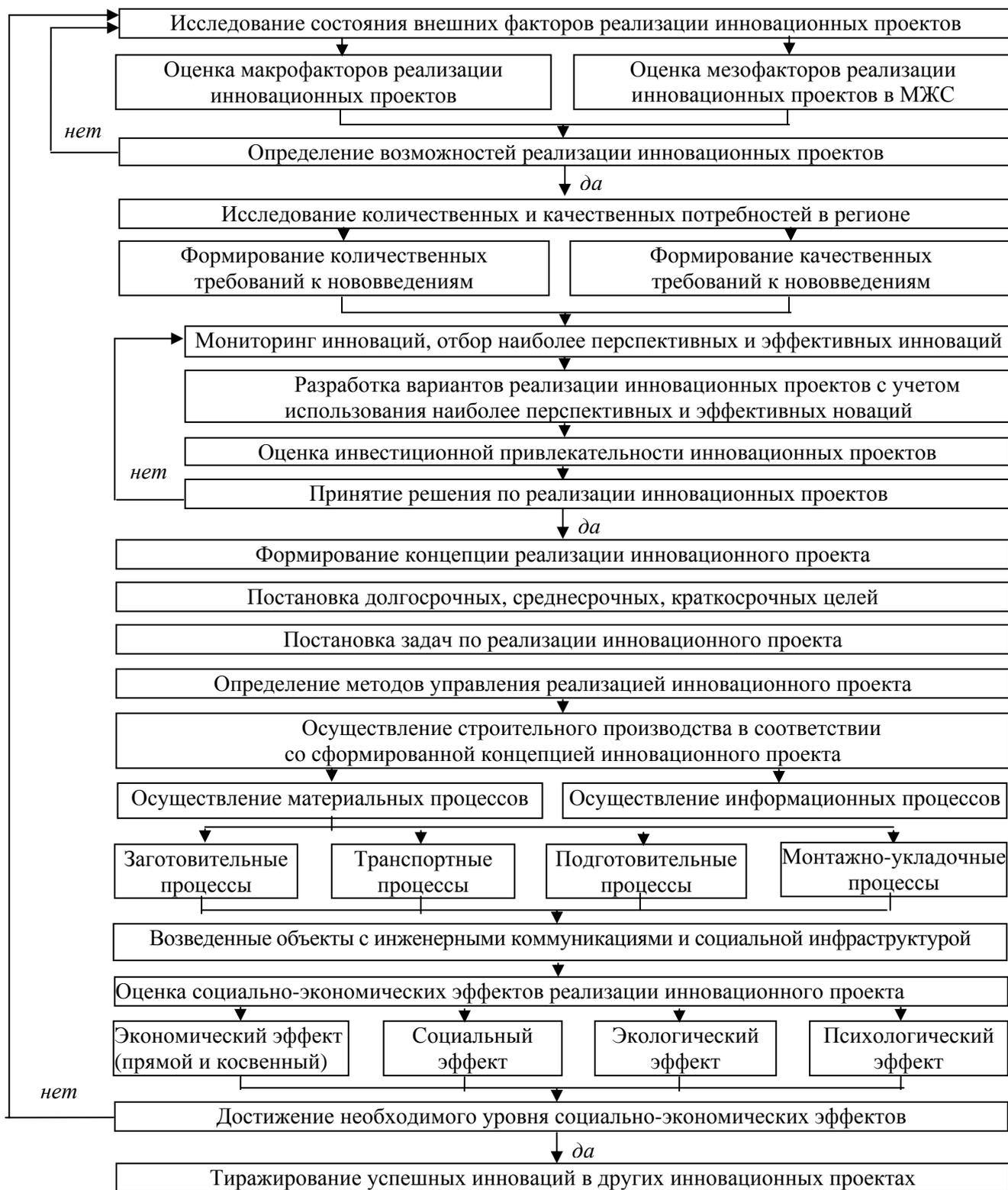


Рис. Модель управления инновационными проектами в жилищном строительстве

В целях отбора наиболее перспективных и эффективных инноваций необходимо использовать критерии научно-технической, организационно-производственной направленности, критерии потребительской и экологической направленности [5, с. 108-109]. В современных условиях особое значение приобретает повышение энергоэффективности возводимого жилья. В связи с

этим ключевым отличием проживания в малоэтажной недвижимости выступает стремление, направленное на создание автономной системы энергообеспечения. Представляется, что разработанная и частично внедряемая в отдельных регионах России концепция «пассивных домов» может являться своеобразным прорывом относительно увеличения энергоэффективности национальной экономики в целом. Наряду с этим, современные технологии направлены на обеспечение независимости от внешних коммуникаций и могут выступать источником выработки энергии [2, с. 7]. В настоящее время достаточно пристальное внимание уделяется увеличению энергоэффективности жилых зданий в Европейских странах, в том числе Германии, Дании, Финляндии и т.д.

Серьезным сдерживающим фактором в малоэтажном жилищном строительстве при использовании современных технологий выступает относительная дороговизна возведения такого жилья. Так, стоимость строительства квадратного метра энергоэффективного жилого дома в нашей стране примерно на 8-10 % больше, чем стоимость возведения здания по традиционным технологиям.

4. Формирование концепции реализации инновационного проекта в жилищном строительстве, то есть разработка основных положений, раскрывающих общую идею проекта. При этом важно определить тип застройки, виды объектов жилищного строительства, место размещения, планируемый строительный объем жилья, доходность проекта и т. д.

5. Определение долгосрочных, среднесрочных и краткосрочных целей в рамках реализации инновационного проекта в жилищном строительстве. Как известно, под целью понимается желаемый результат в какой-либо сфере, который стремится достичь организация. Так, в качестве долгосрочных целей осуществления инновационных проектов могут выступать: обеспечение устойчивого развития территории, удовлетворение потребностей населения в жилье с определенными качественными, количественными и стоимостными характеристиками и т. п. Примером среднесрочных целей может являться возведение конкретных жилых зданий, инженерных и иных коммуникаций или объектов социально-культурного назначения. Краткосрочной целью может выступать создание условий для успешного осуществления строительного процесса для реализации отдельного этапа инновационного проекта.

6. Постановка задач реализации инновационного проекта в жилищном строительстве. Задачи формулируются в соответствии с поставленными целями осуществления инновационного проекта. Например, одной из задач реализации инновационного проекта может являться создание условий и обеспечение продуктивного осуществления какой-либо рабочей операции, выполняемой одним и тем же составом исполнителей в рамках производства рабочего строительного процесса (опалубливание, армирование, бетонирование и пр.).

7. Определение методов управления реализацией инновационного проекта в жилищном строительстве. Наиболее распространенными методами в малоэтажном жилищном строительстве выступают методы в рамках системы

управления рисками, управления интеграцией, изменениями, а также методы календарно-ресурсного планирования.

8. *Осуществление строительного производства согласно сформированной концепции инновационного проекта.* Организация строительного производства предполагает определение сущности и научных основ относительно предпроектного проектирования и изысканий, предусматривает взаимосвязь осуществления строительных процессов в пространстве и времени, а также связано с материально-техническим обеспечением строительства, оперативным планированием и управлением строительным производством [4, с. 4].

9. *Оценка экономического, социального, экологического и психологического эффектов.* При достижении заданного уровня социально-экономических эффектов рекомендуется тиражирование инноваций, применяемых в проекте, при реализации последующих проектов в жилищном строительстве региона или в других административно-территориальных образованиях.

Экономический эффект условно следует подразделить на прямой и косвенный. Прямой экономический эффект может быть получен в результате экономии при применении более совершенной строительной технологии или техники (по сравнению с традиционными или ранее используемыми), а также экономии, связанной с обеспечением социально-культурных объектов, инженерной и иной инфраструктур на планируемой к застройке территории. *Социальный эффект* может быть связан с устойчивым и эффективным развитием территории, обеспечением населения качественным, комфортным и доступным жильем – основными показателями могут являться количество (в натуральных единицах или строительный объем) введенных объектов малоэтажного жилищного строительства, численность расселяемого населения, стоимость одного квадратного метра жилья.

Экологический эффект может быть выражен повышением энергоэффективности и экологичности эксплуатации жилых объектов, увеличением рационального использования возобновляемых ресурсов (энергии, земли, воды и др.), экономией и снижением потребления природных ресурсов, минимизацией отрицательного воздействия жилых объектов на окружающую среду в процессе строительства, уменьшением величины капиталовложений на устранение последствий экологических проблем и пр. При рассмотрении экологического эффекта объект малоэтажного жилищного строительства необходимо говорить скорее о законченном объекте строительстве, чем о всем цикле (от начала возведения до эксплуатации). В свою очередь, экологичность малоэтажного жилого дома в современной литературе приравнивают к энергоэффективности, что представляется не совсем верно. Поэтому расчету должны подлежать два явных и наиболее важных показателя: энергоэффективность через расход тепловой энергии (удельной или годовой), поскольку соразмерно снижаются выбросы углекислого газа, а также экологичность через утилизационную стоимость. При строительстве небольших групп домов с обособленной инженерной инфраструктурой следует

определять экономию не только непосредственно тепловой энергии, но также воды и электроэнергии.

Психологический эффект может заключаться в возможности материализации своей индивидуальности в результате возведения индивидуального жилья, в организации окружения жилого объекта в соответствии с личными склонностями и предпочтениями, в развитии чувства собственника, хозяйского отношения к окружающей среде, в формировании психологической взаимосвязи со своим жилищем.

Ограничение ресурсов, в первую очередь, финансовых, а также достаточно жесткая конкуренция, действующая в строительной отрасли, побуждают строительные организации в современных условиях уделять больше внимания разработке инновационных проектов, а также совершенствованию организационно-экономического механизма их реализации. Ключевой целью совершенствования организационно-экономического механизма реализации инновационных проектов в малоэтажном жилищном строительстве является обеспечение условий по экономному и эффективному расходованию всех необходимых для строительного производства ресурсов при достижении поставленных целей и получении максимальных социально-экономических эффектов, в том числе экономического, социального, экологического, психологического.

С целью обеспечения наилучших количественных, качественных и временных результатов неблагоприятное влияние отдельных факторов следует корректировать. К основным *методам воздействия* на факторы реализации инновационных проектов в жилищном строительстве следует отнести организационно-административные, правовые, экономические и социальные методы, применение которых является прерогативой, в первую очередь, органов власти. При этом особое значение имеет не только обоснованность их использования в соответствии с ситуационными условиями, но и согласованность с имеющимися *ресурсами управления*, к которым относятся трудовые, финансовые, материально-технические, информационные и временные ресурсы. Для достижения наилучшей согласованности должно осуществляться взаимодействие всех субъектов малоэтажного жилищного строительства, включая строительные организации, поставщиков, арендодателей строительных машин и оборудования, проектировщиков, инвесторов, органов власти, профессиональных сообществ и потребителей.

Для совершенствования организационно-экономического механизма реализации инновационных проектов в малоэтажном жилищном строительстве важное значение имеет применение эффективных *принципов управления*, в том числе достижение системности и комплексности управления инновационными проектами; обеспечение селективности управления инновационными проектами; организация целевой ориентации инновационных проектов на достижение конечных целей; реализация полного цикла процесса управления инновационными проектами; детализация инновационных проектов по отдельным составляющим (этапам); обеспечение иерархичности организации инновационных проектов и процессов управления ими; учет

многовариантности при выработке инновационных решений; обеспечение сбалансированности управления инновационными проектами [3 с. 16].

Наряду с этим целесообразно применять методологию проектного управления, основанную на использовании следующих принципов:

- осуществление управления инновационными проектами в соответствии с приоритетными направлениями развития науки и техники, оказание адресной помощи инноваторам, направленной на поддержку авторов наиболее перспективных проектов;

- целевое ориентирование инновационных проектов на достижение конечных целей, обеспечиваемое установлением взаимосвязей между потребностями в создании инноваций с определенными требованиями к качественным и количественным характеристикам, а также возможностями их реализации;

- обеспечение полноты цикла управления инновационными проектами, заключающееся в реализации полного комплекса процесса управления, начиная от выявления потребностей в инновациях до осуществления передачи конечных инновационных результатов;

- достижение поэтапности инновационных процессов, связанного с описанием полного цикла каждого отдельного этапа разработки и осуществления проекта;

- соблюдение принципа иерархичности организации инновационных процессов, то есть детализации процессов с разной степенью «приближения», позволяющей достигать определенный уровень иерархии. При этом все уровни деятельности связаны между собой, причем нижестоящий уровень подчиняется вышестоящему, а промежуточные, конечные результаты, цели процесса на вышестоящем уровне должны учитываться при идентификации и корректировке состояний на нижестоящем уровне.

- обеспечение принципа многовариантности при выработке управленческих решений, предполагающий при управлении инновационными процессами учет воздействия прогнозируемых и труднопрогнозируемых факторов. В целях уменьшения степени неопределенности следует осуществлять переход к разработке альтернативных решений существующих задач и проблем.

- осуществление управления согласно принципу системности, подразумевающего разработку комплекса организационно-экономических, технологических, законодательных, административных и др. мероприятий, являющихся необходимыми для реализации проекта, учитывая концепцию развития отрасли, региона, страны в целом;

- обеспечение принципа комплексности, то есть разработки отдельных увязанных между собой элементов проектной структуры, направленных на достижение подцелей согласно генеральной цели инновационного проекта;

- реализация принципа сбалансированности, заключающаяся в обеспечении всех необходимых мероприятий, предусмотренных инновационным проектом, различными видами ресурсов, включая финансовые, информационные, материальные и трудовые [1, с. 115-116].

Таким образом, *организационно-экономический механизм реализации инновационных проектов в малоэтажном жилищном строительстве* на уровне строительной организации включает в себя:

- модель управления инновационными проектами в жилищном строительстве;
- методы воздействия на факторы реализации инновационных проектов, в том числе организационно-административные, правовые, экономические, социальные;
- ресурсы управления, необходимые для осуществления строительного производства, включая трудовые, финансовые, материально-технические, информационные и временные;
- принципы управления, позволяющие организовывать строительное производство наиболее рационально (с наименьшим расходом необходимых ресурсов) при получении максимальных эффектов.

Список литературы:

1. Газиев А.М. Организационно-экономические основы разработки и управления инновационными проектами в строительстве: дис. ... канд. экон. наук. – Махачкала, 2004.
2. Максимчук О.В. Факторы развития современных экономических систем: монография. – Волгоград: ВолгГАСУ, 2006. – 309 с.
3. Пригарин С. А. Развитие системы управления малоэтажным жилищным строительством в Московской области: автореф. дис. ... д-ра экон. наук. – Москва, 2012.
4. Соколов Г.К. Технология строительного производства: учеб. пособ. – М.: Академия, 2007. – 544 с.
5. Соколова С.А. Стратегическое управление инновационным развитием предприятий стройиндустрии: дис. ... канд. экон. наук. – Волгоград, 2005.
6. Соколова С.А. Эффективное использование ресурсов при решении проблем градообразования и эволюции городов // Фундаментальные и прикладные исследования в современном мире, 2014. – Т. 2. – № 6. – С. 61-65.

**РАЗВИТИЕ СТРОИТЕЛЬНОЙ ОТРАСЛИ НА ОСНОВЕ
ПРИМЕНЕНИЯ СОВРЕМЕННЫХ ИННОВАЦИОННЫХ МАТЕРИАЛОВ**

Мешкова Т.В.

Волгоградский государственный архитектурно-строительный университет,
Российская Федерация, Волгоград

Ключевые слова: инновационные технологии и материалы, строительные материалы, безопасность конструкции, срок конструкции эксплуатации

**DEVELOPMENT OF CONSTRUCTION BRANCH ON A BASIS
USE OF MODERN INNOVATIVE MATERIALS**

Meshkova T.V.

Volgograd State University of Architecture and Civil Engineering,
Russian Federation, Volgograd

Keywords: innovative technologies and materials, construction materials, safety of a design, operation design term

В современных условиях в деятельности строительных компаний применяются различные инновационные технологии и материалы. Несомненно, инноваций должно быть еще больше, так как это является одним из главных направлений в государственной политике. Однако следует отметить, что сегодняшнее состояние стройиндустрии, темпы строительства, не отвечающие современным потребностям, не могут обеспечить активное развитие отрасли. Возрастающая необходимость в новом жилье требует ускорения темпов развития строительных проектов.

Анализ научной литературы [1 и др.] показал, что в России наиболее развиваемыми инновационными сегментами можно рассматривать: производство строительных материалов, методы соединения материалов, технологии строительства; методы внутренней и внешней отделки, методы ремонта, восстановления и реставрации и др. Инновациями в большинстве случаев сейчас занимаются производители строительных материалов, а не строители. На строительные компании возложена большая ответственность как за безопасность конструкции, так и за будущий срок ее эксплуатации.

Рассмотрим некоторые строительные материалы, считающиеся в России инновационными:

– утепленные стеновые железобетонные изделия-панели (трехслойная железобетонная конструкция с пенополистирольным внутренним утеплением,

обеспечивающие удешевление и ускорение строительства на основе «встроенного» утепления).

- поризованные керамические блоки (обладают более низкой плотностью, снижая теплопроводность на 28%).

- торфоблоки (самые «чистые» и теплые строительные материалы, применяемые при возведении многоэтажной недвижимости, имеющие хорошие теплоизоляционные и звукоизоляционные характеристики).

- микроцемент (производится на основе мелкоструктурного цемента с добавлением различных по составу и свойству красителей, используется как защитный, декоративный материал).

- стекломгнезитовый лист (плиты на основе оксида магния, хлорида магния, перлита и стекловолокна, характеризующиеся гибкостью, прочностью, а также огнеупорностью и влагостойкостью).

- фиброцемент (плиты из цемента (80-90%), минеральных наполнителей, армирующего волокна и красителей, отличающиеся прочностью, водостойкостью и красотой).

- каркасно-панельные конструкции (применяются в малоэтажном строительстве, имеют низкую стоимость (от 10 тыс. руб. за кв.м.) и высокую скорость возведения домов (от двух недель).

- эковата (целлюлозный утеплитель на 80% состоящий из макулатуры с включением лигнина, является биостойким, экологичным тепло- и звукоизоляционным материалом).

- стеклопластиковая и базальтопластиковая арматура (прочные стержни диаметром около 4-20мм, прямые или скрученные с ребристой поверхностью, обладающие высокой коррозионной стойкостью и низкой теплопроводностью).

- газобетон, кирпич, цемент с использованием золы (разновидности традиционных строительных материалов с использованием золы-уноса в качестве вяжущего, достоинствами является снижение стоимости, материалоемкости и теплопроводности конструкций).

- нанобетон (бетоны разной плотности с повышенной огнестойкостью, плотностью и энергосберегающими свойствами).

Также среди инновационных материалов можно выделить инфракрасные греющие панели, арболит, минеральную вату на основе базальтового волокна, окрасочную теплоизоляцию, ячеистый бетон, поризованные керамические блоки и т.д.

Как показывает практика, большинство применяемых в России технологий (последние 5-10 лет) и считающихся новыми, в Европе, Канаде или Америке уже давно являются традиционными. К сожалению, отечественные компании пользуются преимущественно зарубежными инновациями, импортируют оборудование и технологии, а не создают свои [4]. Также, следует отметить, что в России в подавляющем большинстве спросом пользуются только те инновации, которые дают возможность экономить средства и уменьшают сроки строительства.

Полагаем, что роль инновационных технологий и материалов в строительстве будет только усиливаться. Очень хочется верить, что российские

строители догонят своих зарубежных коллег по количеству и качеству применяемых строительных новшеств и предложат рынку свои собственные перспективные разработки.

Список литературы:

1. Гордеева Л. Г. Управление инвестиционной деятельностью в условиях развития инновационных технологий в строительстве. – М., 2013.
2. Сахаров А. Е. Качество строительных материалов и изделий. – М., 2011.
3. Соснин Э. А. Управление инновационными проектами. – М.: СИНТЕГ, 2013.
4. Шемякина Т.Ю. Инновационный менеджмент в строительстве: учебное пособие. – М., ГУУ, 2010.

***ПОВЫШЕНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТИ
СОВРЕМЕННЫХ ПРИГОРОДНЫХ ЗОН***

УДК 336.14:353 (470.45)

ЭФФЕКТИВНОСТЬ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ БЮДЖЕТНЫХ СРЕДСТВ В ИЛОВЛИНСКОМ РАЙОНЕ ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

Лановая В.М.

Российская академия народного хозяйства и государственной службы при
Президенте РФ, Российская Федерация, Волгоград

Ключевые слова: бюджетные средства, Иловлинский район, дефицит,
налоги, финансирование

EFFICIENCY OF USING OF BUDGET IN ILOVLINSKY REGION OF VOLGOGRAD OBLAST

Lanovaya V.M.

Russian Academy of National Economy and Public Administration under the
President of the Russian Federation, Russian Federation, Volgograd

Keywords: budget, Iovlinsky region, deficit, taxes, financing

Эффективность использования бюджетных средств – это соотношение между результатами использования средств бюджета и затратами на их достижение, которое включает определение продуктивности, экономичности и результативности использования бюджетных средств. Для расчета бюджетной эффективности исследуются следующие показатели [2]:

1. Притоки от пошлин, налогов, акцизов, отчислений во внебюджетные фонды, сборов, установленных современным законодательством;
2. Доходы от конкурсов и тендеров;
3. Дивиденды по ценным бумагам.

Для более точной оценки результатов деятельности муниципальных органов следует изучить не только недостатки, но и достижения, которые заслуживают внимания.

Большое значение в реформировании бюджетных отношений принадлежит местным бюджетам. Их принято считать нижней ступенью бюджетной системы РФ. Однако они считаются основой всей бюджетной системы и нельзя значительно усовершенствовать бюджетные взаимоотношения в соответствии с функциями, принадлежащими каждому уровню государственной власти, не укрепив их. Местные бюджеты играют значительную роль в местных финансах, которые охватывают экономические отношения, с помощью этого муниципальные органы в соответствии с принадлежащими им функциями управления распределяют и используют часть общественного продукта в денежной форме.

Однако недостаточная реализация таких принципов бюджетной системы района, как его самостоятельность, разграничение доходов и расходов, приводит к потенциальной несбалансированности бюджетной системы, что, в свою очередь, вызывает интерес к изучению данной проблемы многими учёными и исследователями. Основой для написания автором данной статьи послужили труды Куликова Н.И. и Ковалёвой Т.М. Целью данной работы является исследование эффективности использования средств бюджета Иловлинского района Волгоградской области.

Муниципальные органы Иловлинского района ежегодно проводят различные мероприятия по улучшению условий проживания населения на территории муниципального образования. Однако существует большое количество нерешенных финансовых проблем, которые муниципальные органы стараются решить.

Одним из главных показателей, по которым оценивают эффективность местного самоуправления, являются показатели удовлетворенности людей деятельностью муниципального управления. Мероприятия, проводимые в Иловлинском районе по укреплению экономической стабильности, были предназначены для повышения благополучия населения. Добиться повышения показателей раздела способствовала успешная работа по увеличению доходов бюджета.

За 2014 год общая доходная часть бюджета района на выполнение расходных обязательств, возложенных на местное самоуправление, составила 636,1 млн. руб. Основную долю в общем объеме доходов занимают безвозмездные зачисления от других бюджетов всей бюджетной системы. Объем финансовой помощи в 2014 году составил 404,5 млн. рублей, из них: дотации – 47,6 млн. руб.; субвенции – 284,4 млн. руб.; субсидии – 77,5 млн. руб. (рисунок 1) План по общим доходам выполнен на 93,3%, по собственным доходам консолидированного бюджета выполнен на 99,1 % [1].



Рис. 1. Объем финансовой помощи бюджету Иловлинского района в 2014 году (млн. руб.)

Одной из основных задач районной администрации по-прежнему остаётся увеличение поступлений в бюджеты всех уровней. Справиться с этой задачей помогают различные планы и проекты. Так для обеспечения увеличения поступлений собственных доходов в бюджет района в конце 2013

года разработан и утвержден «План мероприятий по увеличению доходной части консолидированного бюджета на 2014 год». В результате проделанной работы в целом за 2014 год консолидированный бюджет муниципального района дополнительно поступило 6,1 млн. руб.

Вся протяженность дорог в Иловлинском муниципальном районе составляет 826,7 км (с учетом проселочных). Благодаря победе в областном смотре-конкурсе «Благоустройство» среди муниципальных органов, удалось привлечь дополнительно 10 миллионов рублей именно на их благоустройство. Эту внебюджетную помощь предоставили на конкурсной основе только тем территориям, которые разработали наиболее успешные проекты [5].

В условиях снижения доли собственных доходов и постоянной нехватки денежных ресурсов перед Администрацией Иловлинского района стоит задача продуктивного управления муниципальной собственностью. В 2014 году деятельность по повышению результативности использования земельных ресурсов и имущества была продолжена. Прежде всего, это наиболее полное и целесообразное использование земельных участков и муниципального имущества, заключение новых договоров аренды, а также увеличение поступления арендной платы.

С целью увеличения бюджета и повышения доли собственных доходов администрацией муниципального района разработана целевая программа «Повышение эффективности управления муниципальным имуществом и землей на 2014-2018 годы». Финансирование программы по факту 2014 года составило 252 тыс. руб. из плана 435 тыс. руб. Все средства были направлены на оплату межевания, оценки и регистрацию земельных участков.

Помимо этого, руководством муниципального района проведены 5 аукционов по продаже неиспользуемого муниципального имущества, от реализации которого в районный бюджет было зачислено 1,8 млн. руб. Вдобавок была начислена плата за аренду по договорам аренды на 2014 год, которая составляет 1,4 млн. руб. Фактические поступления в районный бюджет от аренды муниципального имущества за 12 месяцев 2014 г. составили 1,2 млн. руб.

Общие расходы бюджета района составили в 2014 году 636,1 млн. руб. при плановых назначениях 691,3 млн. руб. и увеличились по сравнению с бюджетом 2013 года на 9,1%. (таблица 1) Расходы на оплату функционирования бюджетных учреждений в сфере спорта, образования, а также социальной политики на финансирование деятельности которых было направлено 445 млн. руб., что составляет 69% от общих расходов демонстрируют социальную направленность политики муниципальных органов. Данное поступление денежных средств значительно сказывается и на повышение качества услуг, предоставляемых учреждениями социальной сферы.

Таблица 1

Расходы бюджета Иловлинского района за период 2011-2014 гг. (млн. руб.)

Год	2011	2012	2013	2014
Расходы (млн. руб.)	593,2	583,1	607,0	636,1

Развитие экономики Иловлинского района в 2014 году сопровождалось повышением уровня жизни населения. Среднемесячные доходы на одного человека выросли с 9348 рублей на начало 2014 года до 10466 рублей на конец года. В среднем прожиточный минимум среди всего населения составлял за 4 квартал 2014 года 7901 рубль. Значит, величина прожиточного минимума ниже среднемесячных денежных доходов на 18,8% в реальном исчислении. Часть населения с достатком ниже прожиточного минимума осталась на уровне 2013 года и составляет 10,5% на 31.12.2014 года.

По результатам ежеквартального мониторинга оценки продуктивности функционирования муниципальных органов за 2014 год среди 15 муниципалитетов Волгоградской области Иловлинский район занимает 5 место внутри группы от 25 тыс. человек до 50 тыс. человек. (таблица 2)

Таблица 2

Рейтинг эффективности муниципальных районов.

Наименование муниципального района	Рейтинговое место
Быковский	10
Дубовский	13
Еланский	11
Жирновский	15
Иловлинский	5
Камышинский	8
Котельниковский	2
Котовский	14
Ленинский	7
Николаевский	4
Новоаннинский	1
Палласовский	3
Светлоярский	12
Суровикинский	9

Иловлинский муниципальный район обладает значительными возможностями для стабильного движения вперед, а значит, и для возрастания качественного уровня и комфортного проживания населения на данной территории.

В 2015 году основной задачей руководства Иловлинского района будет выполнение всех мероприятий 2015 года «Плана обеспечения устойчивого развития экономики и социальной стабильности Иловлинского муниципального района на 2015-2017 годы», утвержденного постановлением администрации района № 220 от 13.03.2015.

Основными задачами относительно бюджета муниципального образования в вышеназванном плане являются: за счет привлеченных источников укрепить доходную базу бюджета; обеспечить экономию бюджетных средств; продолжить работы по оптимизации расходов; активизировать увеличение средней заработной платы.

Таким образом, на основе анализируемых автором данных можно сделать вывод, что муниципальными органами Иловлинского района проводится

активная экономическая политика, которая способствует осуществлению эффективного использования бюджетных средств и улучшению жизненного уровня населения.

Список литературы:

1. Гель И.С.: доклад главы администрации Иловлинского муниципального района о достигнутых значениях показателей для оценки эффективности деятельности органов местного самоуправления городских округов и муниципальных районов за 2014 год и их планируемые значения на 3 летний период [Электронный ресурс] // - Режим доступа: <http://ilovadmin.ru/about/ekonomika/monitoring-effektivnosti-deyatelnosti/>.
2. Ковалёва Т.М. Бюджетная политика и бюджетное планирование в Российской Федерации: учебное пособие [Текст] / Кнорус, 2012 г – 128 с.
3. Комитет экономики Волгоградской области [Электронный ресурс] // - Режим доступа: <http://economics.volganet.ru/current-activity/cooperation/news/47774/>.
4. Куликов Н.И. Современная бюджетная система России [Текст] / учебное пособие: Куликов Н.И., Чайникова Л.Н., Бабенко Е.Ю. - Тамбов: Тамбовский гос. техн. ун-т, 2007. – 104 с.
5. Николаева Н. Донской вестник. Жить красиво нам под силу [Электронный ресурс] // - Режим доступа: <http://donskoj-westnik.ru/index.php/ilovray/149-2014-10-24-05-58-24>.

**ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТЬ ПРИГОРОДНЫХ ЗОН:
МЕХАНИЗМЫ И СПОСОБЫ РАЗВИТИЯ
(НА ПРИМЕРЕ РОСТОВА-НА-ДОНУ)**

Пиронко А.В., Репина Е.А.

Южный Федеральный Университет,
Российская Федерация, Ростов-на Дону

Ключевые слова: пригородные зоны, инвестиционная привлекательность, развитие, инфраструктура, рабочие места, ресурсы, потребители, маркетинг

**INVESTMENT APPEAL OF RESIDENTIAL SUBURBS:
MECHANISMS AND WAYS OF DEVELOPMENT
(ON THE EXAMPLE OF ROSTOV-ON-DON)**

Pironko A.V., Repina E.A.

The Southern Federal University, Russian Federation, Rostov-on to Don

Keywords: residential suburbs, investment appeal, development, infrastructure, jobs, resources, consumers, marketing

Одной из самых важных задач, стоящих перед современной российской экономикой, - создание условий, без которых невозможен достойный уровень жизни населения. Одним из них является привлечение инвесторов, которые смогут повысить инвестиционный потенциал городов, обеспечивающий планомерное и результативное социально-экономическое развитие города и благосостояние его жителей.

Целью данного исследования является разработка инструментов и механизмов повышения инвестиционной привлекательности пригородных зон как составной части крупного населенного пункта. Данная цель не будет достигнута без устойчивого экономического роста пригородных зон, поскольку благоприятный социально-экономический климат данных зон обеспечивает функционирование всей системы, всего города (эффект синергизма).

Введем понятие пригородной зоны. Пригородная зона, как участок земли, находящийся за пределами города, является неотъемлемой частью города с социальной и экономической точек зрения, поскольку: 1) является источником резервной земли и людей, т.е. дополнительным ресурсом, дополнительным источником доходов: рента, заработные платы; 2) город аккумулирует городские и пригородные зоны по тесным экономическим и социальным (а не только территориальным) связям; 3) пригородная зона обеспечивает более широкое движение денежной массы, товаров и услуг.

Следует выделить наиболее значимые проблемы пригородных зон (не характеризуют каждую пригородную зону, а встречаются выборочно): неразвитость инфраструктуры и многих отраслей промышленности, преобладание сельского хозяйства и туристических зон; неравномерное распределение доходов населения и рабочих мест; отсутствие: равномерной «густоты» торговых связей (предоставление лучших услуг и товаров населению обеспечивается центральными частями города), охраны окружающей среды, хороших жилищных условий; транспортного обеспечения; низкая покупательная способность; заработные платы в пригородных зонах уступают городским примерно в 2 раза; слабо развитая банковская структура. Все эти причины, а прежде всего, малая деловая среда, отставание производства и сферы услуг, низкая платежеспособность населения обуславливают плохую инвестиционную привлекательность пригородных зон.

Одним из путей преодоления этих проблем является повышение нормы прибыли, рентабельности предприятий, снижение рисков потерь, диверсификация продукции, производимой предприятиями пригородной зоны (особенно, малым бизнесом), повышение конкурентоспособности производимых товаров и услуг, развитие смежных отраслей экономики, стимулирование предложения на рынке труда.

Введем математическую модель, отражающую зависимость инвестиционной привлекательности пригородов Ростова от ряда факторов и максимизируем её:

$IPZ = f(x_1, x_2, \dots, x_n) dt \rightarrow \max$, где IPZ - инвестиционная привлекательность пригородной зоны, изменяющаяся во времени и под влиянием различных факторов, x_1 – наличие квалифицированной рабочей силы, x_2 – инфраструктура пригородной зоны, x_3 – транспортная инфраструктура, логистика, x_4 – наличие энергоресурсов, x_5 – качество образования, x_6 – покупательная способность, x_7 – дополнительные рабочие места, x_8 – число инвестиционных проектов в отдельной отрасли, x_9 - уровень поддержки бизнеса, x_{10} - уровень деловой активности и т.д.

На первом этапе необходимо провести SWOT-анализ, заключающийся в выявлении сильных и слабых сторон пригородной зоны, которые в данном случае различны у каждой из них.

Второй этап - совершенствование законодательства. Именно законодательство определяет нормативно-правовую базу инвестиционной деятельности и регламентирует взаимоотношения города с властями.

Например, внедрение новых законодательных проектов, программ, позволит улучшить позиции пригородных зон: стимулирование и поддержка малого и среднего бизнеса, гарантия защиты прав населения, создание новых рабочих мест и повышение занятости.

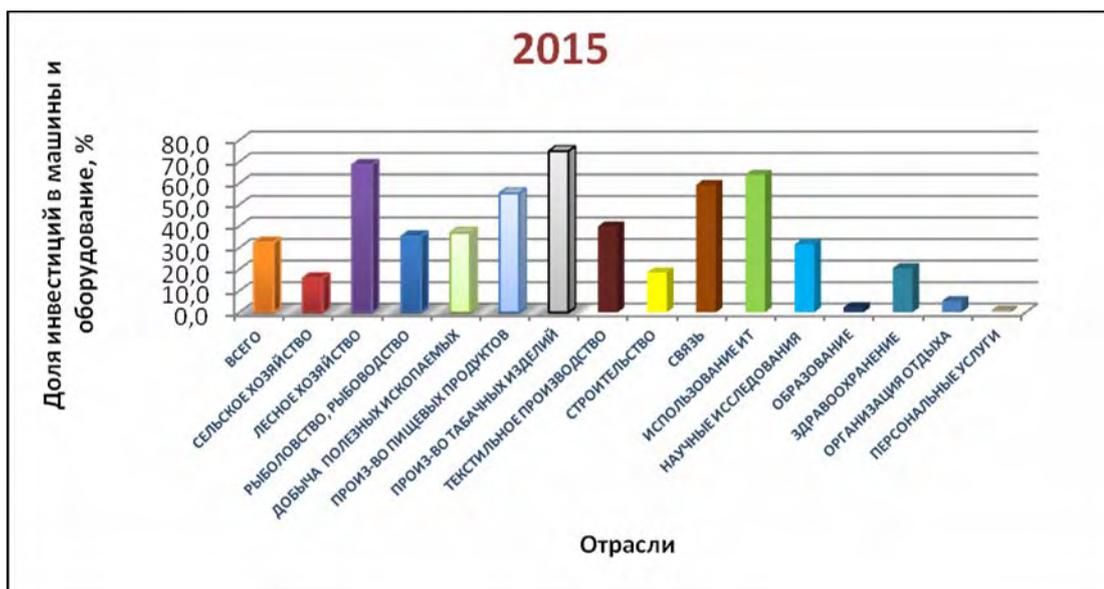


Рис. Доля инвестиций в машины и оборудование по отраслям

Данная диаграмма отображает взаимосвязь между долей инвестиций в машины и оборудование в общем объеме инвестиций и инвестируемой отраслью за 2015 год. По данным можно сделать вывод о том, что наиболее развитые и приоритетные для пригородных зон отрасли (сельское хозяйство, строительство, организация отдыха) являются наименее инвестируемыми, характеризуются низкими капитальными вложениями.¹

Необходимо увеличить приток инвестиций в эти отрасли. Это третий этап – маркетинг имиджа (создание положительного для инвесторов и потребителей образа территории, благоприятное изменение имиджа территории), маркетинг населения (привлечение новой рабочей силы, поддержание активности населения и т.д.), маркетинг привлекательности (создание конкурентных преимуществ, направленных на притяжение новых потребителей), маркетинг инфраструктуры (создание безопасной рыночной инфраструктуры, энергообеспечения, развитие каналов связи и т.д.).

Данная стратегия включает целый комплекс мероприятий по созданию привлекательной для инвесторов пригородной зоны. Это могут быть PR-продвижение, расширение и улучшение имиджа пригородных зон Ростова, привлечение новых заказов, привлечение новых кадров, развитие инфраструктуры жилых районов, промышленных зон, улучшение состояния дорог, формирование профессиональных работников, сосредоточение производства на территории, богатой природными и трудовыми ресурсами и т.д.

Таким образом, состояние пригородных зон Ростова-на-Дону еще далеко от идеала, поэтому государство и люди должны прикладывать все возможные усилия для того, чтобы создать благоприятный социально-экономический климат и сделать эти зоны привлекательными для инвесторов.

¹ Данные взяты с сайта Федеральной службы государственной статистики

Список литературы:

1. Академик// Электронный ресурс/ Режим доступа: <http://dic.academic.ru/dic.nsf/socio/3043/ПРИГОРОДНЫЕ>
2. Библиотека маркетолога. Маркетинг территории// Электронный ресурс/ режим доступа: <http://www.marketing.spb.ru/lib-special/regions/territory/1.htm>
3. Инвестиции// Электронный ресурс/ Режим доступа: <http://invbirzha.blogspot.ru/2012/04/blog-post.html>
4. Ростов-дом. Пригороды Ростова-на-Дону// Электронный ресурс/ Режим доступа: <http://www.marketing.spb.ru/lib-special/regions/territory/1.htm>
5. Федеральная служба государственной статистики// Электронный ресурс/ Режим доступа: <http://www.gks.ru/>

УСЛОВИЯ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТИ ПРИГОРОДНЫХ ЗОН РОССИИ

Рогова Н.В., Никифорова М.Е.

Волгоградский государственный архитектурно-строительный университет,
Российская Федерация, Волгоград

Ключевые слова: пригородная зона, урбанизация, экономические риски, инвестиционная привлекательность

CONDITIONS OF INVESTMENT ATTRACTIVENESS OF SUBURBAN ZONES OF RUSSIA

Rogova N.V., Nikiforova M.E.

Volgograd State University of Architecture and Civil Engineering,
Russian Federation, Volgograd

Keywords: urban area, urbanization, economic risks, investment attractiveness

Феномен урбанизации порождает различные вызовы и риски для современной цивилизации. Пригородные зоны как часть этого явления требуют пристального внимания со стороны экономической науки.

Ухудшение экологической ситуации современных городов, шум, автомобильные пробки и другие проблемы крупных городов в начале XX века породили популярность пригородов в Америке. Доступность была достигнута благодаря массовой автомобилизации: работающее население получило возможность работать в центре города, а жить не в тесной квартире, а в благоустроенном коттедже за городом. Стоит заметить, что население пригородов ни в коей мере не становится сельским, практически все продолжают работать в городе.

С тех пор именно собственный дом с садом и гаражом стал символом американской мечты, признаком достатка и крепкой семьи.

Во Франции все пригороды Парижа – это независимые единицы, которые относятся к центральному региону Иль-де-Франс. Западные пригороды Парижа, такие как НЕЙИ-сюр-Сен и Левалуа, не ступают по престижности столичным округам, в непосредственной близости к Булонскому лесу живут весьма состоятельные люди. Однако, существуют северные и восточные пригороды Парижа, которые с 60-70-х годов заселены выходцами из стран Северной и Западной Африки, это небогатое, в большом количестве безработное население. Тем не менее ежегодно выделяется сотни миллионов евро на строительство нового комфортабельного жилья в этих пригородах, а

также создание благоприятных условий для деятельности компаний, которые потенциальные работодатели для местных жителей.

В Германии окраинные районы, как и пригороды исторически считались шикарным местом пребывания. В настоящее время за городом жилье покупает средний класс, богатые предпочитают центр, проблем с транспортным сообщением нет абсолютно, оно везде одинаково надежно. Инфраструктура в пригородах Германии хорошо развита, в ней есть все: детские сады, школы, магазины, кинотеатры, спортивные клубы, аптеки, больницы и т.д. В центр города всегда можно добраться на автомобиле.

В настоящее время проблема эффективного и рационального использования пригородных зон актуальна и для России.

Возможно несколько вариантов развития пригородных зон: первый вариант это строительство жилья эконом класса. Этот вариант возможен в условиях развитой инфраструктуры, в том числе социальной, на базе государственных программ ипотечного кредитования: поддержка молодых специалистов и многодетных семей. Это позволит обеспечить кадрами предприятия маленьких городов и сел.

Второй вариант предполагает коттеджное строительство, на основе опыта США и стран Евросоюза. Наряду с плюсами: развитие инфраструктуры, реализация экологических проектов, это создает определенные проблемы, связанные в вырубкой лесов, закрытием доступа к водным ресурсам, что может вызвать социальную напряженность.

Третий вариант предполагает использование опыта СССР по созданию рабочих поселков вокруг предприятий. Плюсами можно считать близость к работе, перспективу для молодых семей, а также возможность развития в поселке малого предпринимательства семейного типа. Минусами могут выступить проблемы загрязнения окружающей среды, но эти проблемы могут простимулировать приток инвестиций в ресурсо-, энергосберегающие технологии.

Мировая практика развития пригородных зон позволяет определить риски данного вида урбанизации, которые можно классифицировать как, во-первых, социальные – в данных поселениях могут концентрироваться выходцы из других стран - образование «этнических гетто». С другой стороны, массовая дешевая застройка невысокого качества привлечет мигрантов, которые смогут позволить себе выкупить целые дома и даже кварталы. Это потребует от местных властей разработку затратных программ на решение проблем здравоохранения, образования, досуга, так как в основном это многодетные семьи.

Во-вторых, экологические риски, требующие совершенствование законодательства по охране окружающей среда, эффективного использования земельных и водных ресурсов, а также проблема выбросов и стоков.

В-третьих, инфраструктурные риски, связанные с недостаточно развитой дорожной инфраструктурой, что создаст дополнительные проблемы для людей, работающих удаленно от места жительства.

Все эти риски создают базу для привлечения инвестиций, в том числе из-за рубежа.

Инвестиционная привлекательность пригородных зон зависит от следующих условий:

1. Географическое положение определяет географические особенности региона, на основе которых развивается экономический потенциал. Геоэкономические основы развития производственного потенциала региона лежат в основном в его географическом положении. Географическое положение определяет географические особенности региона: территорию, природные условия, ресурсы, агроклиматические особенности, положение относительно различных природных и экономических объектов и их взаимовлияние, на основе которых развивается экономический потенциал региона.
2. Экономический потенциал пригородных зон - имеющиеся трудовые ресурсы, производственные мощности промышленности, сельского хозяйства, строительства, развития транспортных сетей страны, социальной инфраструктуры, достижения научно-технического прогресс.
3. Эффективность административного ресурса как системы управленческих методов и средств для успешной реализации инвестиционных проектов (частных и государственных) в развитии пригородных зон.

Таким образом, современная теория развития пригородных зон базируется как на российском, так и международном опыте, показывающим плюсы и минусы этого вида урбанизации.

Список литературы:

1. Лебедева Н.А. Города сдаются /Н.А. Лебедева// Российская газета/ 3 июня 2015 №118 (6689). с. 12
2. Рехтина Г. А. Развитие системы реализации сельскохозяйственной продукции предприятий пригородной зоны мегаполиса / Г. А. Рехтина // Формирование рынка сельскохозяйственной продукции и материально-технических ресурсов для АПК: материалы Междунар. науч.-практ. конф. / Рос. акад. с.-х. наук. Сиб. науч.-исслед. ин-т экономики сел. хоз-ва. – Новосибирск, 2011. – С. 337–341. – 0,31 п. л.
3. Серенко А.В. Правовой режим земель застройки в городах /Серенко А.В. // Право и экономика: № 22, 2014. с 12.
4. Сущность механизма управления [Электронный ресурс]. – Режим доступа: http://infomanagement.ru/lekcija/Sushchnost_mekhanizma_upravleniya (дата обращения: 15.11.2014).
5. Экологическое право России: словарь юридических терминов [Электронный ресурс]. – Режим доступа: http://environmental_law.academic.ru (дата обращения: 10.11.2014).

ИННОВАЦИОННЫЕ ТРУБОПРОВОДНЫЕ СИСТЕМЫ КАК ФАКТОР ПОВЫШЕНИЯ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТИ ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

Савельева И.П., Хачатурова С.А.

ООО «ПОЛИПЛАСТИК Поволжье»,
Российская Федерация, Волжский

Ключевые слова: инвестиционная привлекательность, водоснабжение, инновационная продукция, полимерные трубопроводы

INNOVATION PIPELINE SYSTEM AS A FACTOR OF INCREASE OF INVESTMENT ATTRACTIVENESS OF VOLGOGRAD REGION

Savelyeva I.P., Khachaturova S.A.

JSC POLIPLASTIK Povolzhye,
Russian Federation, Volzhky

Keywords: investment attractiveness, water-supply, innovative production, plastics pipes

По информации Минрегионразвития Российской Федерации, Волгоградская область занимает весьма не лидирующую позицию в рейтинге инвестиционной привлекательности.

Основными факторами, определяющими инвестиционную привлекательность являются:

- политико-правовая среда;
- экономическая среда;
- социально-культурная среда;
- экология, ресурсы, инфраструктура.

Составляющими комплекса инфраструктуры являются:

- транспортная (аэропорты, здания, сооружения и строения, морские и воздушные суда);
- социальная и общественная (образование, культура, медицина, спорт);
- ЖКХ (водопроводы и газовые сети, канализационные сети, теплоснабжение);
- энергетика (электростанции, малая энергетика, сетевая инфраструктура).

К сожалению, только 16% из 353-х обозначенных на инвестиционном портале нашего региона инвестиционных площадок обеспечены канализацией, водоснабжением, электро- и теплоснабжением.

Проблема водоснабжения является одной из ключевых в нашем регионе. Водопроводные коммуникации выполнены по большей части из стали и асбестоцемента, эксплуатируются длительное время. В результате нарушения целостности и разрушения водопроводные трубы перестают выполнять функцию защиты питьевой воды.

В целом по области доля непроизводительных потерь воды, не приносящих прибыль, составляет 18% от общего объема забора воды. Потери воды в сетях водоснабжения составляют в среднем 21-23% от общего объема воды, поданной в сеть.

Одной из причин высоких потерь воды является изношенность разводящих водопроводных сетей: до 90% в сельских населенных пунктах.

Почти такой же износ (74%) у сетей канализационного хозяйства.

Для реализации большинства инвестиционных проектов региона необходимо провести большой объем работ, направленных на реконструкцию водопроводных и канализационных сетей, а также внедрение новых технологий.

Современные инновационные технологии позволяют принципиально менять подход к организации новых централизованных систем водоотведения и канализования локальных объектов, что необходимо в сегодняшних условиях.

Одна из распространенных проблем - это ремонт канализационных коллекторов в стесненных городских условиях. Для решения этой задачи существует несколько современных методов восстановления трубопроводов:

-Технология Subcote FLP. Суть данного метода заключается в напылении специального быстрозастывающего покрытия на основе полиуретана толщиной до 5 мм за один проход. Данное покрытие обеспечивает коррозионную защиту трубы, улучшает качество воды, заделывает небольшие дефекты в трубе до восстановления целостности.

- Технология Полилайнер. Производится подготовка восстанавливаемого трубопровода, а также видеоинспекция до и после прочистки. Затем тонкостенная ПЭ труба в заводских условиях сворачивается в форме подковы и наматывается на барабан. На объекте труба протаскивается внутрь восстанавливаемого трубопровода, расправляется под давлением и плотно прилегает к стенкам старой трубы.

- Технология Rolldown заключается в уменьшении диаметра ПЭ трубы на 10%, протяжки ее внутри ремонтируемого трубопровода и последующего восстановления исходного диаметра с плотным прижатием к стенкам восстанавливаемой трубы. Отрезки трубы свариваются встык на месте, образуя готовую для установки плетть. Труба может быть подготовлена заранее и доставлена к месту монтажа.

Материалом для новой трубы служит полиэтилен. Выбор материала очевиден. В Университете Дармштадта (Германия) были проведены сравнительные тесты по работоспособности напорного трубопровода из различных материалов: бетон, сталь, ПВХ, сшитый полиэтилен, керамика, стеклопластик. В результате испытаний было выявлено, что образцы труб имеют большой разброс в ресурсах. Наилучший результат показали ПЭ трубы.

Они же показали лучшую химическую стойкость, которая встречается в хозяйственно- бытовых стоках- более 200 химических соединений. Этот показатель особенно важен в агрессивной среде канализационного коллектора.

Аналогично полимерным трубам взамен железобетонных колодцев предлагается использование полиэтиленовых. Однако, их распространение не так велико, т.к. большинство заказчиков в дороговизне полимерных колодцев. Якобы это сильно удорожает любой проект, несмотря на все прочие удобства и выгоды. Чаще всего в расчет принимается только чистая цена изделий, без привязки к затратам на доставку, монтаж и дальнейшую эксплуатацию. Если посчитать экономику, то пластиковый колодец — это:

1. Простота перевозки и монтажа. Вес полиэтиленового колодца высотой 3 м и диаметром 1000 мм весит в 10 раз меньше железобетонного колодца, а легкость сборки и установки исключают использование специальной техники для монтажа.

2. Высокая химическая стойкость и стойкость к коррозии продлевают срок службы полиэтиленовых колодцев до 50 лет, в то время как максимальный срок эксплуатации ЖБ колодцев только 25-30 лет.

3. Экономичность при монтаже, т.к. при монтаже не требуются дополнительные работы по герметизации, выравниванию и регулировке колодцев.

4. В виду долговечности ПЭ колодцев нет надобности в их ремонте и замене конструкций на протяжении десятков лет

5. Абсолютная герметичность по сравнению с ЖБ колодцами, что дает высокий уровень экологичности – грунтовые воды не попадают в колодец, а сточные из корпуса в почву.

Что касается ремонта и замены систем водоснабжения, то повсеместно используется полиэтиленовая труба. Однако наряду с явными преимуществами ПЭ труб существует и немаловажная проблема- процарапывание поверхности трубы во время протягивания внутри старых трубопроводов, в проколах при укладке методом горизонтально-направленного бурения или других альтернативных способах укладки трубопроводов, что приводит к появлению дополнительных напряжений в местах царапин и снижению максимального рабочего давления. Не всегда очистка старого трубопровода от мусора и отложений дает нужный результат. Следовательно, необходимо защитить поверхность трубы от процарапывания и других механических повреждений во время протяжки.

Наиболее эффективным решением данной проблемы является применение труб с защитным слоем. Так конструкция трубы ПРОТЕКТ состоит из напорной трубы ПЭ 100 и защитной минералонаполненной термо- и светостабилизированной полимерной оболочки. Защитный слой имеет следующие характеристики: модуль упругости при растяжении – не менее 1400 Мпа, твердость по Шору – не менее 63. Обладая высокой твердостью, покрытие из такого материала гораздо более устойчиво к царапинам, чем полиэтилен, и способно существенно снизить последствия механических воздействий на

трубу. Не смотря на явные преимущества труб с защитным покрытием, в Волгоградской области они используются редко. Отсутствие знаний у проектировщиков, строителей? Или цена? А может хватит экономить на материале? Пора задуматься о завтрашнем дне. Инновационные материалы и технологии позволят сэкономить завтра и послезавтра. Приведение в порядок наружных систем водоснабжения и канализования повысят инвестиционную привлекательность Волгоградской области.

Список литературы:

1. Кривоноженко Н. Колодцы разные нужны, колодцы разные важны. - Полимерные трубы, 2015, №1 (47), с. 68-69
2. Литвинова, В. В. Теоретические и методологические аспекты оценки инвестиционного климата региона / В. В. Литвинова // Молодой ученый. - 2011. - №> 4, т. 1. - С. 161-169.
3. Чапек В.Н. Инвестиционная привлекательность экономики России. – М.: Феникс, 2006
4. Бутин В. Бестраншейное восстановление трубопроводов. - Полимерные трубы, 2015, №1 (47), с. 60-61
5. ГОСТ 11012-69 Пластмассы. Методы испытания на абразивный износ, 2012.
6. Полиэтиленовые трубопроводы – это просто: справочное пособие/ [В.Е. Удовенко, В.С. Тхай, Ю.В. Коршунов]. – 3-е изд., перераб. и доп. – Москва : Полимергаз, 2012. – 416 с. : ил.

***РАЗВИТИЕ ИНФРАСТРУКТУРЫ СОВРЕМЕННЫХ
ПРИГОРОДНЫХ ЗОН***

УДК 711.582.5(470.45)

РАЗВИТИЕ ИНФРАСТРУКТУРЫ СОВРЕМЕННОЙ ВОЛГОГРАДСКОЙ ПРИГОРОДНОЙ ЗОНЫ

Борисова Н.И., Борисов А.В.

Волгоградский государственный архитектурно-строительный университет,
Российская Федерация, Волгоград

Ключевые слова: пригородная зона, инфраструктура, потенциал инновационного развития территории

MODERN INFRASTRUCTURE VOLGOGRAD COMMUTERS

Borisova N.I., Borisov A.V.

Volgograd State University of Architecture and Civil Engineering,
Russian Federation, Volgograd

Keywords: suburban area, the infrastructure, the potential of innovative development of the territory

Создание пригородных зон возникало и возникает чаще всего около городов в любых местах нашего земного шара. Пригородные зоны создаются с момента зарождения первых малых и больших городов. Развитие и формирование современных пригородных зон различных территорий отличаются по характеру, виду, социально-экономическим показателям и результатам.

Одна из основных проблем формирования и развития инфраструктуры пригородных зон – это формирование новых рабочих мест и инновационных производств рядом с небольшими городами и муниципальными поселениями.

В настоящее время проблемы благоустройства пригородной зоны города Волгограда является весьма актуальными, и являются наиболее важными задачами для Административных органов г. Волгограда. Возникновение современной Волгоградской пригородной зоны связывают с созданием первых строений различного назначения в 1589 году, располагающихся по волжскому правобережью примерно на 70 км, названных ранее городом Царицыном. Долгое время ключевое развитие города Волгограда осуществлялось вдоль берега реки Волги. Следует отметить, что в основном в непосредственной близости к береговой линии располагались крупные и средние промышленные предприятия. В итоге в настоящее время береговая линия большинства административных районов города Волгограда в основном занята промышленными объектами. Все это, привело к тому, что спальные жилые районы города Волгограда в большей степени расположены в зонах с

превышающим уровнем нормативных показателей загрязнения атмосферного воздуха (более 1 ПДК). Аналогичная ситуация в городе Волгограде складывается с загрязнением подземных вод. Также в настоящее время в городе Волгограде, особенно остро стоит проблема формирования и ликвидации стихийных, несанкционированных свалок. Если принять во внимание, что в земельной структуре г. Волгограда 16% составляют площади промышленных зон, то особую актуальность приобретает проблема сохранения качества городских земель. [1]

В земельной структуре города Волгограда различают два основных каркаса – это естественный (природный) и искусственный (урбанизированный), которые практически не должны касаться друг друга. [1]

Город Волгоград является уникальным градостроительным образованием, которое исторически сформировалось путем создания агломерационной структуры, состоящей из систем расселения с развивающимися транспортными, трудовыми, информационно-управленческими взаимосвязями. Таким образом, город Волгоград и прилегающая к нему территория является зоной двойной ответственности и взаимосогласованной градостроительной деятельности.

Основными элементами сформировавшейся Волгоградской городской агломерации являются город Краснослободск и город Волжский, а также природный парк «Волго-Ахтубинская пойма», система малых и больших островов, транспортная система Волго-Донского судоходного канала, система расселения вдоль реки Волга по главным ее транспортным направлениям, которые связывают город Волгоград с другими регионами нашей страны. [2]

В настоящих современных условиях развитие города Волгограда формируется в тесной взаимосвязи с окружающей средой и разнообразными пригородными зонами, а также своеобразной системой расселения. В состав сферы влияния градостроительной системы города Волгограда входит большая часть его территории, также агломерационная городская территория состоит из зоны двухчасовой транспортной доступности, многочисленных населенных пунктов, имеющие тесные транспортные, обслуживающие и рекреационные связи с центром города.

В настоящее время основными проблемами города Волгограда в области развития современных пригородных зон являются следующие: [2]

1. Устаревая городская инженерная инфраструктура.

Река Волга и Волгоградское водохранилище являются основными источниками водоснабжения города Волгограда. На сегодняшний день теплогенерирующие мощности установленных паровых или водогрейных котлов востребованы лишь на 50%, остальные 50% требуют модернизации, например, путем замены на котлы меньшей мощности. Основная проблема эффективного функционирования энергетического комплекса города Волгограда в новых инновационных условиях развития региональной экономики заключается в высоком износе сетей и оборудования, в частности, высоком износе линий электропередач, равный более 71%.

2. Ослабленная городская транспортная инфраструктура.

В настоящее время среднегодовая численность работников транспортной отрасли оценивается в 40 тыс. человек, которые от общей численности занятых в экономике Волгограда составляют около 10%. Основными магистралями города Волгограда, функционирующими в продольном направлении, являются первая, вторая, третья Продольные магистрали.

3. Размещение основных производственных комплексов города Волгограда на ценных для города территориях.

В настоящее время исторически сформировавшиеся промышленные зоны занимают большую часть береговой линии и самое проблематичное - это затрудняют выход города к реке Волге. Кроме того, промышленно-производственные объекты являются основными загрязнителями окружающей городской среды. В результате городские жилые зоны Волгограда полностью оказались в зонах с превышающим нормативных показателей уровнем загрязнения атмосферного воздуха. Сложившаяся ситуация в данной области требует незамедлительной разработки ряда мероприятий с целью оздоровления городской среды и оптимизации функционально-пространственной городской структуры.

4. Размещение большей части городского жилого фонда на экологически проблемных территориях.

В настоящее время в нашем регионе очень остро стоит проблема образования и ликвидации стихийных, несанкционированных свалок, чаще всего располагающихся на склонах оврагов и других участках с понижением рельефа и высокой проницаемостью подстилающих водных грунтов, а также прямых выходах к водоемам, озерам и в непосредственной близости от жилых поселений.

Кроме того, беря во внимание, что в земельной структуре г. Волгограда более 16% составляет площадь промышленных зон, особую актуальность на сегодняшний день приобретает проблема сохранения качества городских земель, так как именно в почве формируется большая часть загрязняющих веществ, которая распределяется в компонентах городской территории. В настоящее время более 35% Волгоградской территории характеризуется в различной степени опасным уровнем загрязнения, а более 30% земельных ресурсов Волгоградской территории характеризуется в различной степени опасным уровнем содержания тяжелых металлов.

5. Неблагоприятная демографическая ситуация.

Наблюдается снижение численности населения города Волгограда несмотря на положительное сальдо миграции, устойчивое снижение уровня смертности, повышение уровня рождаемости. Основным фактором, влияющим на снижение уровня естественной убыли населения, является снижение смертности. Начиная с 2008 года органами местного самоуправления города Волгограда было принято ряд муниципальных целевых программ в области здравоохранения, которые в большей степени направлены на улучшение здоровья населения города и села, а также повышение материально-технической базы учреждений здравоохранения.

б. Дефицит инвестиционных ресурсов для реализации крупных инфраструктурных городских проектов.

В городе Волгограде наблюдается дефицит инвестиционных ресурсов. Большая часть крупных городских инвестиционных проектов не реализуются, или их реализация затягивается по причине отсутствия достаточных инвестиционных ресурсов. В настоящее время, крайне актуальной остается реализация таких крупных городских инфраструктурных проектов как полное завершение строительства моста через Волгу, продолжение строительства Третьей продольной магистрали, проведение берегоукрепительных работ, реконструкция набережной города Волгограда, развитие поймы реки Царица, преобразование существующей транспортной системы скоростного трамвая, реконструкция международного аэропорта, строительство инженерных сетей под жилищное строительство и многое другое.

К другим не менее важным проблемам по благоустройству городской территории Волгограда в современных экономических условиях относят:

1. Недостаточная уборка территории частного жилого сектора, несвоевременная ликвидация несанкционированных свалок.

2. Отсутствие муниципальных мусорных полигонов в городе Волгограде.

3. Недостаточное озеленение города.

В настоящее время решение выше перечисленных проблем по развитию современной пригородной зоны города Волгограда представлены в рамках развития системы «Большой Волгоград», который в ближайшем будущем предполагает следующее:

- принятие оптимальных управленческих решений по формированию и развитию городской транспортной, инженерной инфраструктуры, а именно строительство мусороперерабатывающих предприятий (полигонов) промышленных отходов, а также формирование современных систем связи и телекоммуникаций;

- формирование и благоустройство зон отдыха и туризма всероссийского, международного значения в прибрежных зонах реки Волги в северных и южных районах Волгоградской области, а также Волго-Ахтубинской пойме и на острове Сарпинский, а также организация соответствующей инфраструктуры;

- формирование и развитие многофункциональных обслуживающих, деловых комплексов в зонах обходной автомобильной дороги и на основных автомобильных дорогах (М-6, М-21 и др.) за пределами действующей городской черты города Волгограда;

- создание компенсационно-экологической и ландшафтно-аграрной зоны, восстановление и создание нового лесозащитного пояса для обеспечения экологической безопасности всей градостроительной системы «Большой Волгоград» и ее пригородной зоны;

- создание новой сферы обслуживания и новых рабочих мест в пригородной городской зоне;

- формирование научно-технической сферы и инновационной деятельности, заключающиеся в создании территорий для технопарков и

особых экономических зон технической и промышленно-производственной направленности;

- организация производства и переработки экологически чистой сельскохозяйственной продукции.

На пригородной территории города Волгограда административными органами определены перспективные места для размещения транспортных и коммерческо-деловых центров, новых производственно-инновационных зон (технопарков, особых экономических зон технической, промышленной и производственной направленности). На сегодняшний день стоит вопрос о формировании зон отдыха природного парка «Волго-Ахтубинская пойма», также предлагается создать ландшафтно-рекреационный природный парк «Сарпинский».

Природно-ресурсный потенциал Волгоградской территориальной системы имеет все предпосылки для ее эффективного функционального развития, включая размещение новых общественно-деловых, рекреационных и промышленных зон. Специалисты в области развития пригородных зон, считают, что повышение градостроительного потенциала и инвестиционной привлекательности города Волгограда возможно за счет следующих перспективных действий по основным стратегическим направлениям городского развития, которые усилят конкурентные преимущества г. Волгограда и будут способствовать преодолению негативных тенденций в развитии нашего города в будущем:

1. Создание благоприятного инвестиционного климата и благоприятных условий реализации существующего градостроительного потенциала за счет своевременного и грамотного предоставления земельных участков для целей строительства.

2. Активное привлечение потенциальных инвесторов с целью осуществления крупных городских инфраструктурных проектов, которые в большей степени ориентированы на формирование благоприятной инженерной инфраструктуры и создание благоприятной городской транспортной системы.

3. Улучшение экологической ситуации в городе Волгограде с учетом повышение качества городского благоустройства.

В настоящее время всестороннее благоустройство города входит в состав наиболее важных задач региональных и местных органов власти г. Волгограда. Также местным органам власти необходимо обратить внимание на решение в краткосрочной перспективе таких важных проблем как благоустройство центральных улиц и набережной города Волгограда, который должен включать ряд мероприятий: озеленение, качественный ремонт дорожных покрытий, тротуаров и мест отдыха, благоустройство общего и специального освещения, своевременная уборка придомовых территорий приведение в порядок дворов, повышение качества отделочных работ на объектах строительства и другое. Помимо благоустройства пригородной территории нашего региона, важно не забывать о развитии социальной инфраструктуры, которая недостаточно развита в новых жилых районах Волгограда и в исторических малоэтажных районах.

Список литературы:

1. Закон Волгоградской области от 28.04. 2007 г. N 1455-ОД " О государственных гарантиях Волгоградской области".
2. Горохов В.А., Расторгуев О.С. Инженерное благоустройство городских территорий и населенных мест,- М. Стройиздат. 2013.
3. Интернет-источник: «Градостроительное проектирование»
http://volgograd.news-city.info/docs/sistemss/dok_ieynki/index.htm.

УДК 626.1:338.48 (282.5)

РОЛЬ И ЗНАЧЕНИЕ ВОЛГО-ДОНСКОГО СУДОХОДНОГО КАНАЛА В РАЗВИТИИ ПРИГОРОДНЫХ ЗОН ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

Аксенова Н.А.

Волгоградский государственный архитектурно-строительный университет
Российская Федерация, Волгоград

Ключевые слова: воднотранспортная система, Волго-Донской водный путь, шлюзованные системы, развитие трассы для туристического бизнеса, двусторонняя загрузка шлюзованной системы, орошение и обводнение степи

ROLE AND VALUE OF THE VOLGA-DON SHIP CANAL IN DEVELOPMENT OF RESIDENTIAL SUBURBS OF THE VOLGOGRAD REGION

Aksenova N.A.

Volgograd state architectural and construction university
Russian Federation, Volgograd

Keywords: water transport system, Volga-Don the waterway, shlyuzovanny systems, development of the route for travel business, bilateral loading of shlyuzovanny system, an irrigation and flood of the steppe

Волго-Донской судоходный канал является самым важным и завершающим звеном Единой глубоководной системы европейской части России. Он объединяет Систему и связывает в единое целое смежные бассейны крупнейших рек Западной Европы. Волгу справедливо называют становым хребтом воднотранспортной системы России. После соединения с бассейнами Дона, Невы, Москвы-реки и Урала Волга превратилась в великую европейскую магистраль, а ее бассейн достиг площади девяти миллионов квадратных километров и занял первое место в мире.

Волго-Донской судоходный канал – это не только водный путь к южным морям России. Канал дает воду для орошения и обводнения огромных пространств засушливой степи в Волгоградской и Ростовской областях.

Цимлянская гидроэлектростанция – источник энергии, благодаря которой на богатейших водных и энергетических ресурсах Дона в Сальско-Манычских степях и южном Придонуе существует база орошаемого земледелия, а также крупная кормовая база для высоко продуктивного животноводства.

Дешевая электрическая энергия Цимлянской гидроэлектростанции создает неограниченные возможности для механизации и электрификации

сельскохозяйственных работ, позволила в значительных масштабах осуществить современную автоматизацию управления производственными процессами.

Цимлянский гидроузел в нижнем течении Дона создал огромный искусственный водоем – Цимлянское водохранилище. Его проектный объем 23,8 млрд. куб. м, а площадь зеркала около 2000 км². На самой трассе Волго-Донского канала имеется три значительных водохранилища – Карповское, Береславское и Варваровское и ряд мелких водохранилищ на «волжской лестнице» канала.

Сегодня Волго-Донской судоходный канал является транзитным участком внутренних водных путей, входящих в международный транспортный коридор №9 Север-Юг на территории России в направлении Санкт-Петербург – Москва – Нижний Новгород – Волгоград – Астрахань – Каспийское море с ответвлением – Волгоград – Волго-Донской канал – Ростов-на-Дону.

Канал входит в Большое Европейское кольцо, которое дает возможность выходить как на внутренние российские, так и на европейские глубоководные транспортные пути: Дунай, канал Майн – Дунай, Рейн, с подключением транспортных сетей других стран – членов ЕЭС: Франции, Португалии, Италии, Греции.

За время эксплуатации по каналу было перевезено более 543 млн.т. народнохозяйственных грузов, сделано свыше 5,7 млн. шлюзований и пропущено более 1379 тыс. единиц флота.

Велика роль Цимлянского гидроузла, с постройкой которого в водном хозяйстве Дона наведен образцовый порядок. Теперь донская вода не расходуется бесполезно, а собирается в Цимлянском водохранилище, хранится и расходуется только по строго определенному графику. Больше всего воды из Цимлянского водохранилища уходит на выработку электроэнергии – 9 миллиардов куб.м. в год. Следующим водопотребителем является сельское хозяйство Ростовской и Волгоградской областей, где орошается около 750 тыс. и обводняется около 2 млн. га земель. На обводнение и орошение может уходить около 5 миллиардов куб.м. в год.

Третье место по водопотреблению занимает судоходство. Когда Дон мелеет и на участке Волгоград – Ростов-на-Дону затрудняется движение судов, приходит на помощь Цимлянское водохранилище. Из него делаются попуски, и Нижний Дон становится судоходным. На эту операцию из Цимлянского водохранилища ежегодно может уходить до одного миллиарда кубометров воды. И еще есть одна расходная статья – это испарение и фильтрация воды в землю. По этой статье из Цимлянского водохранилища расходуется около двух миллиардов кубометров. Бесполезная ли это потеря воды? На первый взгляд кажется, что да. А в действительности – нет. Испарившаяся вода увлажняет сухой степной воздух, а профильтровавшись в грунт, частично возвращается в Дон.

Таким образом, Цимлянский гидроузел и Цимлянское водохранилище устраняют бесполезный сброс воды в Азовское море, регулируют сток Дона и приводят в движение на пользу народного хозяйства громадные массы воды.

Но Цимлянское водохранилище – это не только гигантский резервуар воды для орошения степей и получения электрической энергии, это еще и прекрасный водный путь на Среднем Дону, простирающийся до Калача.

В самом начале Цимлянского водохранилища – в его головной части – построен крупный механизированный речной порт, такой же, как и в его конце, у Калач-на-Дону, где Волго-Донской канал выходит из степей на Дон.

Годовая перекачка воды насосными станциями в зависимости от водности, интенсивности судоходства и орошения колеблется в пределах 1000-1500 млн. куб. м. Максимальная достигнута в 1984 г. – 1716,5 млн. куб. м.

Канал позволяет использовать водные ресурсы Дона для орошения больших площадей засушливых земель Волгоградской области. Из канала на нужды сельского хозяйства ежегодно расходуется 160 млн. куб. м воды.

Волго-Донской судоходный канал вдохнул жизнь в степные районы междуречья. На берегах его расположились утопающие в зелени поселки эксплуатационников, дачные массивы, базы отдыха. Вдоль канала проложена шоссейная дорога с ответвлениями к гидроузлам и поселкам.

Со строительством канала преобразился и Красноармейский район города Волгограда – теперь это город на канале, протянувшийся от первого до третьего шлюза. На десятки километров от канала поднялись жилые кварталы, административные здания, промышленные предприятия.

XXI век – это время активного развития транспортных связей России их интеграции в международные транспортные системы. В решении этой важнейшей задачи значительная роль принадлежит Волго-Донскому водному пути, имеющему географические, геополитические и экономические преимущества перед другими шлюзованными системами.

Протяженность Волго-Донского водного пути от Волгограда до Ростова-на-Дону составляет 650 км, а от Астрахани до Ростова-на-Дону – 1145 км.

На трассе Волго-Донского водного пути расположены современные судоходные сооружения, обеспечивающие пропуск крупнотоннажных судов типа «Волго-Дон» грузоподъемностью 5000 т. В перспективе возможно активное развитие трассы для организации туристического бизнеса.

Средний период навигации на Волго-Донском водном пути составляет 237 суток, в отдельные годы он достигал 260 суток, что существенно больше, чем на других шлюзованных системах.

Пропускная способность Волго-Донского водного пути, рассчитанная в зависимости от определяющих факторов, составляет от 24,2 млн. т до 26,6млнт.

Однако достичь такой пропускной способности можно лишь при двусторонней загрузке системы, когда количество грузов, идущих в прямом направлении, будет равно количеству грузов, идущих в обратном направлении.

При односторонней загрузке шлюзованной системы Волго-Донской водный путь может пропустить 12,1-13,3 млн. т. Грузовая база и возможные объемы перевозок в Волго-Донском направлении на перспективу будут определяться темпами экономического развития России; мировой экономической конъюнктурой; созданием новых транспортно-технологических

линий и схем перевозок грузов; состоянием внутренних водных путей, технологической оснащённостью портов и наличием требуемого состава флота.

Анализ, проведенный рядом ученых и специалистов России, показывает, что до 2030 г. рост грузопотоков в Волго-Донском направлении может составить 5,2% в год. При таком темпе прироста, приняв в качестве исходного грузопоток 2007 г. (8,74 млн. т.), объемы грузоперевозок по Волго-Донскому водному пути составят: 2020 г. – 16,89 млн. т, 2030 г. – 28,05 млн. т. Если сохранится имеющаяся неравномерность грузопотоков по направлениям, то с Волги на Дон в 2030 г. будет следовать 24,69 млн. т. грузов, а в обратном направлении пойдет 3,36 млн. т. грузов. Пропустить такое количество грузов водный путь не сможет.

Как первоочередный шаг для увеличения грузопропускной способности действующей воднотранспортной системы могут быть проведены оптимизация пропуска судов при существующем составе флота; совершенствование технико-эксплуатационных характеристик судоходных сооружений; увеличение тоннажа судов и составов; плановый пересмотр габаритных размеров судов. Важным фактором является обеспечение надежности работы Волго-Донского водного пути, что требует доведения технического состояния судоходных гидротехнических сооружений и объектов Волго-Донского водного пути до уровня, соответствующего установленным требованиям безопасности; повышения надежности работы воднотранспортной системы.

Однако, перечисленные меры не могут существенно увеличить пропускную способность системы и повысить ее надежность. Данная задача может быть решена лишь строительством дополнительного воднотранспортного пути. В соответствии с ежегодным Посланием Президента Российской Федерации В.В. Путина Федеральному собранию Российской Федерации Минтрансу России дано поручение проработать оптимальный вариант устранения существующих ограничений роста транспортировки грузов по направлению Каспийское море – Азово-Черноморский бассейн. В этих целях специалистами Минтранса России предложено строительство второй нитки Волго-Донского водного пути. Создание второй нитки Волго-Донского водного пути полностью соответствует поставленным задачам социально-экономического развития Южного федерального округа.

Список литературы:

1. И.И. Коблев, В.А. Кривошей, О.Ю. Шахмарданов, В.Я. Шестаков «Волго-Донской судоходный канал».

ЭКОНОМИЧЕСКОЕ РАЗВИТИЕ МАЛЫХ ГОРОДОВ ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

Бутенко Е.А.

Волгоградский государственный архитектурно-строительный университет
Российская Федерация, Волгоград

Ключевые слова: социально-экономическое развитие района, экономика района, мониторинг средней заработной платы, энергосбережение, демографическая ситуация района

ECONOMIC DEVELOPMENT OF THE SMALL CITIES OF THE VOLGOGRAD REGION

Butenko E.A.

Volgograd state architectural and construction university
Russian Federation, Volgograd

Keywords: social and economic development of the area, area economy, monitoring of an average salary, energy saving, demographic situation of the area

Нехаевский район расположен на Калачской возвышенности в северо-западной части Волгоградской области. Климат района – засушливый, с резко выраженным континентальным характером.

По всем природным условиям местность района переходит от лесостепи к степи. Вся территория района изрезана оврагами и балками. Земли района являются продолжением черноземов центральных черноземных областей, в юго – восточной части района есть площади тучного чернозема.

На территории района берет свое начало река Тишанка – приток Хопра.

Территория Нехаевского муниципального района – 2,2 тыс. квадратных километров.

Нехаевский муниципальный район граничит с Урюпинским и Алексеевским районами Волгоградской области, Верхнедонским районом Ростовской области, Калачеевским районом Воронежской области.

15482 гектара земли района занято смешанными лесами, более 60 % которых расположены в пойме реки Хопер.

Центр района – станция Нехаевская, которая расположена в 350 км. от Волгограда (через ст-цу Алексеевскую). Ближайшие железнодорожные станции Урюпино – 64 км и Калач (Воронежской области) – 63 км. По юго-восточной границе района протекает река Хопер.

Основан район в 1928 году. В настоящее время на территории Нехаевского муниципального района расположено 50 населенных пунктов, входящих в 13 сельских поселений. Среднегодовая численность населения за 2014 год составила 14,349 тыс. человек.

Основой современной экономической базы является агропромышленный комплекс, в состав которого входят сельскохозяйственные предприятия: ОАО «Колхоз им. Ленина», ООО «Инвид-Агро», ООО «Динамо», ООО «Инвид-Инвест», ОАО А/Ф «Пионер», ООО «Становское», ООО «Агро-Стар», СПК «Русин», ООО «Сормово-Луковская МТС»; учреждения образования, здравоохранения, государственное управление.

Экономика района по формам собственности хозяйствующих субъектов представлена частным, государственным (муниципальным) и другими секторами. По данным за 2014 год общее число организаций в Нехаевском муниципальном районе составляло 184 ед. (рисунок 1). За период с 2012 по 2014 гг. значение количества предприятий снижено на 6 ед.

Общее количество организаций 2012-2014 годы.

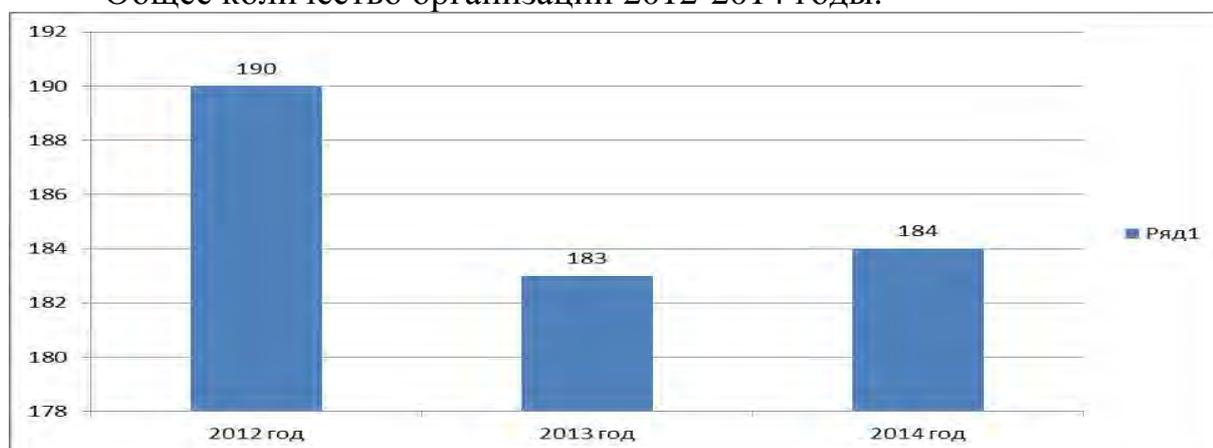


Рис. 1. Общее количество организаций.

Наибольшее число юридических лиц, учтенных в Статистическом регистре, относятся к следующим видам деятельности: предоставление прочих коммунальных, социальных и персональных услуг; государственное управление и обеспечение военной безопасности; обязательное социальное обеспечение; образование; сельское хозяйство, охота и лесное хозяйство (рисунок 2).

Социально-экономическое развитие Нехаевского муниципального района осуществляется в рамках федеральных законов, Указов Президента Российской Федерации, постановлений Правительства Российской Федерации, законов Волгоградской области и нормативных актов Нехаевского муниципального района.

Основной целью социально-экономического развития района является реализация мер по повышению качества жизни жителей района, всей совокупности естественно-природных, социально-экономических, духовно-нравственных и экологических условий проживания человека, обеспечивающих комплекс личного и общественного здоровья, материального, социального,

экологического и духовного благополучия человека, модернизации основных сфер жизнеобеспечения.

Утвержден Паспорт социально-экономического развития района за 2013 год и Прогноз социально-экономического развития района на 2015 год и на период до 2017 года.



Рис. 2 – Структура экономики Нехаевского муниципального района по видам экономической деятельности за 2014г., в процентах от общего числа предприятий

На 1 января 2015 года на территории Нехаевского муниципального района осуществляли деятельность субъекты малого и среднего предпринимательства:

- средние предприятия - 3
- малые предприятия в количестве 12 един.;
- микропредприятия 27 един.;
- индивидуальные предприниматели 273 чел.

Из общей численности населения, занятого в экономике района, 1413 чел. занято в малом и среднем бизнесе, что на 4,4 % меньше, чем в 2013 г.

Для обеспечения благоприятных условий развития малого предпринимательства и повышения его вклада в социально-экономическое развитие Нехаевского муниципального района разработана и реализована муниципальная программа «Развитие и поддержка малого предпринимательства Нехаевского муниципального района на 2012-2014 гг.», в 2014 г. было предусмотрено 100,0 тыс. рублей средств бюджета Нехаевского муниципального района, кроме средств районного бюджета в программе предусмотрено софинансирование из областного бюджета в сумме 100,0 тыс. рублей, по состоянию на 31.12.2014 г. денежные средства из областного бюджета не поступили. Денежные средства районного бюджета были направлены на субсидирование части затрат.

Инвестиционный процесс играет важную роль, как в экономике района, так и в рамках отдельного предприятия.

Объем инвестиций в основной капитал (за исключением бюджетных средств) в расчете на одного жителя составил 4,919 тыс. рублей в 2014 году, что составило 26,6 % от уровня 2013 года. Резкое снижение объема инвестиций связано с тем, что в 2013 году значительное вложение денежных средств в инвестиции по ООО «Динамо», введен в эксплуатацию пункт послеуборочной обработки зерновых и масличных культур (объем инвестиций за 2013 год составил 99,3 млн. рублей в объекты капитального строительства, 103,1 млн. рублей приобретение техники и оборудования).

Объем инвестиций в основной капитал (за исключением бюджетных средств) в расчете на 1 жителя района, тыс. рублей

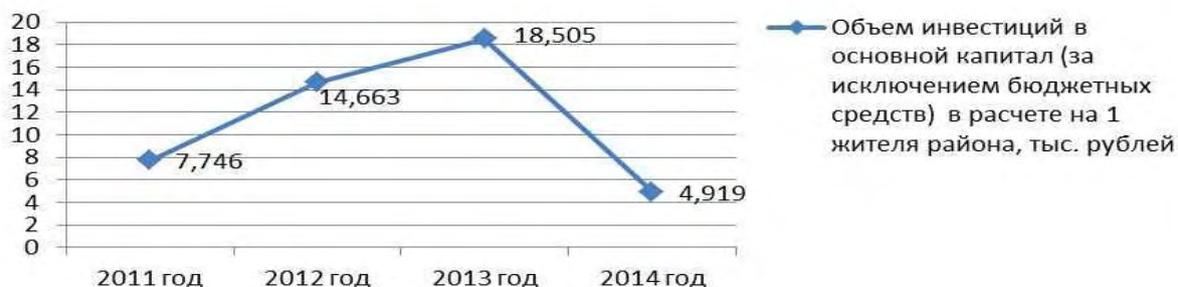


Рис. 3 Объем инвестиций в расчете на 1 жителя по годам.
Темп роста в плановом периоде 2015-2017 года

Объем инвестиций в основной капитал (за исключением бюджетных средств) по крупным и средним организациям в расчете на 1 жителя района, тыс. рублей



В 2014 году получено положительное заключение ПСД на строительство детского сада в п. Динамо на 60 мест. Стоимость проекта составляет 60 322,37 тыс. рублей. Строительство детского сада намечено на 2015 год. Реализация проекта позволит решить проблему социальной напряженности с дошкольным образованием в п. Динамо и создаст рабочие места для 30 человек.

В настоящий момент на территории района имеется объект незавершенного строительства – здание районной больницы, строительство которой продолжается более 40 лет. Объем незавершенного строительства за счет средств районного бюджета на 1 января 2015 года составил 13922,0 тыс. рублей. Неоднократно решался вопрос о целесообразности завершения строительства

С целью осуществления работы по актуализации и увеличению площади земельных участков, являющихся объектом налогообложения:

- на постоянной основе проводится работа по уточнению сведений о земельных участках и их правообладателях,

- по состоянию на 1 января 2015 года выявлено 120 участков не поставленных на налоговых учет, на 75 земельных участков оформлены правоустанавливающие документы, 33 участка включены в налоговую базу; поставлено на налоговый учет 44 строения, а также выявлено 97 строений фактически эксплуатируемые, но не оформленные в собственность. Выявлено строений, помещений, сооружений, принадлежащих гражданам на праве собственности, у которых заниженная оценка инвентаризационной стоимости – 41 помещение, из них переоценено 38;

- на постоянной основе проводится разъяснительная работа с физическими и юридическими лицами по оформлению прав собственности на землю;

- проводится работа по доставке налоговых уведомлений до плательщиков земельного налога.

Администрациями сельских поселений постоянно осуществляется учет неостребованных земельных долей, а так же ведется работа по оформлению неостребованных земельных долей в собственность муниципалитетов.

В агропромышленном комплексе Нехаевского муниципального района функционируют 15 сельскохозяйственных предприятий и 59 крестьянских (фермерских) хозяйств, 6508 личных подворий. В АПК района трудятся 902 чел., что составляет 27,5% населения района, занятого в экономике.

Почвенно-климатические условия района позволяют организовать крупное производство высококачественного продовольственного зерна, крупяных культур, семян масличных культур. Площадь сельскохозяйственных угодий составляет 180,5 тыс.га, в т.ч. пашни – 136,8 тыс.га. Результатом повышения эффективности использования пашни за последние годы стало увеличение объемов производства зерна и масличных культур. Планируется ввести в оборот дополнительно 685 га пашни. Имеется возможность развития животноводческой отрасли. Увеличивается доля прибыльных сельскохозяйственных организаций в общем их числе.

В районе имеется 184,7 км дорог с твердым покрытием, из них 24,1 км областного значения, 32,2 км дорог с улучшенным покрытием.

Для снижения доли протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения, не отвечающим нормативным требованиям, в общей протяженности автомобильных дорог администрацией муниципального района проведена большая работа. На территории Нехаевского района органами местного самоуправления ежегодно производится ремонт асфальтированных дорог.

В 2014 году произведен ремонт асфальтобетонного покрытия ул.Гагарина в ст. Нехаевской, протяженностью 0,36 км и ул.Октябрьская, протяженностью 0,08 км. Произведено асфальтирование центральной площади и парковочных мест по ул. Ленина в ст. Нехаевской. Из 57 улиц в станице Нехаевской, только по

9 улицам проложена дорога с твердым покрытием. Из-за отсутствия дорог с твердым покрытием крайне затруднено транспортное сообщение с хуторами Успенка (22 км), Лобачи, Авраамовский (12 км). Данная проблема неоднократно доводилась до профильных комитетов. Дальнейшее устройство дорог с твердым покрытием за счет средств муниципального бюджета не представляется возможным без софинансирования из областного бюджета, в связи с высокой дотационностью района.

В целях удовлетворения потребностей населения в услугах по перевозке пассажиров автомобильным транспортом на маршрутах общего пользования администрацией Нехаевского муниципального района ежегодно утверждаются автобусные маршруты общего пользования между поселениями в границах Нехаевского муниципального района, заключаются договоры с перевозчиками на осуществление транспортного обслуживания населения на автобусных маршрутах общего пользования по регулируемым в установленном законодательством порядке тарифам. В 2014 году функционировало 4 маршрута, договор на обслуживание был заключен с Государственным унитарным предприятием Волгоградской области «Волгоградавтотранс» (филиал ПАТП «Урюпинское»), в 2015 договор заключен с перевозчиком Индивидуальным предпринимателем Саютиным С.Н.

В районе ежемесячно проводится мониторинг средней заработной платы по 90 работодателям, который позволяет выявить организации, не выполняющие трехстороннее соглашение «О соблюдении регионального минимального уровня заработной платы». Руководители, выплачивающие наемным работникам заработную плату ниже регионального минимума приглашаются на заседание межведомственной комиссии по пополнению доходной части консолидированного бюджета района.

Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата работников за 2014 год по Нехаевскому муниципальному району по крупным и средним предприятиям и некоммерческим организациям выросла на 13,1 % по сравнению с 2013 годом и составила 17381,3 рублей.

Наиболее высокий процент роста среднемесячной заработной платы по видам экономической деятельности наблюдается:

оптовая и розничная торговля,	
ремонт автотранспортных средств,	
мотоциклов, бытовых изделий и	
предметов личного пользования -	21,9 %
образование -	10,8 %
здравоохранение и	
предоставление социальных услуг-	18,2 %,
сельское хозяйство, охота и лесное хозяйство	17,9 %
предоставление прочих коммунальных,	
социальных и персональных услуг-	7,7 %

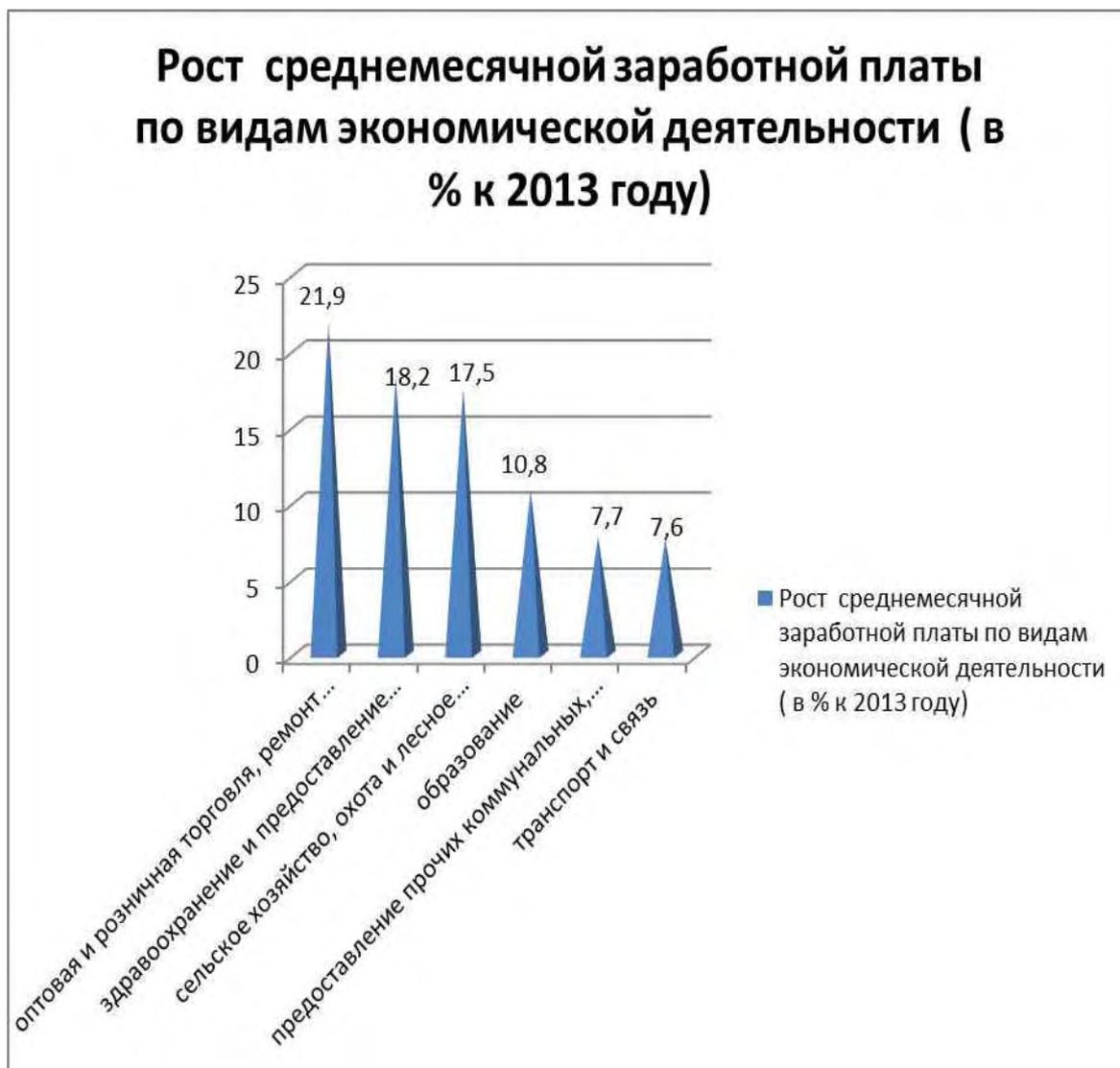


Рис.4. Рост среднемесячной заработной платы по видам экономической деятельности за 2014 год

По результатам предварительной оценки за период 2015–2017 годы размер среднемесячной заработной платы работающих на крупных и средних предприятиях и организациях Нехаевского муниципального района возрастет на 14,3 %, (до 19871 руб.).



Рис. 5 Предварительная оценка размера среднемесячной номинально начисленной заработной платы за период 2015 – 2017 г.

В 2014 г. по сравнению с 2013 г. заработная плата в муниципальных дошкольных учреждениях района выросла на 20,5 % и составила 14556 руб., в муниципальных общеобразовательных учреждениях - на 13,9 % и составила 18966,8 руб., учителей муниципальных общеобразовательных учреждений – на 10,7 % и составила 24037 руб. По результатам предварительной оценки за период 2015–2017 годы размер среднемесячной заработной платы работающих в муниципальных детских дошкольных учреждениях повысится на 22,8 % и составит 17880 руб., муниципальных общеобразовательных учреждений на 21,4 % (23020 руб.). Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата работников муниципальных учреждений культуры и искусства в 2014 году составила 11526,4 руб., рост к уровню 2013 года составил 21,4 % , к 2017 году рост среднемесячной заработной платы составит 72,8 % и достигнет уровня 19917,6 руб.

В сравнении с предыдущими годами в Нехаевском муниципальном районе увеличился рост строительства нового жилья, так за 2010 год ввод жилья составлял 1263,0 м², за 2011 год 4648,94 м², за 2012 г. 17806,0 м² при плановом показателе 3750,0 м², за 2013 г. 6089,0 м² при плановом показателе 4600,0 м², за 2014 год 5497,7 м² при плановом показателе 3000,0 м². Преимущественно строительство ведется в районном центре по ул. Молодежной, х. Павловский.

В 2014 году согласно федеральной целевой программы «Устойчивое развитие сельских территорий на 2014-2017 годы и на период до 2020 года» господдержку из федерального и областного бюджетов на строительство и приобретение жилья в сумме 2871,79 тыс. руб. получили 2 семьи, в результате 2 изъявили желание построить новое жилье.



Рис. 7. Жилищное строительство.

Согласно программных мероприятий «Устойчивое развитие сельских территорий на 2014-2017 годы и на период до 2020 года» производились работы по строительству межпоселкового газопровода высокого давления ст. Нехаевская – ст. Тишанская общей протяженностью 22,5 км., сметной стоимостью 24,7 млн. руб., ввод в эксплуатацию данного объекта запланирован в мае текущего года.

Согласно программы «Развитие газоснабжения и газификации Волгоградской области на 2013-2015 годы» на территории района введены в эксплуатацию 2 внутрипоселковых газопроводов низкого давления п. Мирный общей протяженностью 2,2 км., х. Лобачевский общей протяженностью 5,3 км.

На конкурсной основе разработана и проведена государственная экспертиза проектной документации на строительство Динамовского детского сада, котельной Лобачевской школы. В 2014 году закончена реконструкция Кругловского детского сада «Ромашка».

В течение 2014 г. установлены антенная опора в х. Кругловка. Разработана проектно- сметная документация на газоснабжение х. Павловского и ул. Заречной в ст. Нехаевской.

В сфере ЖКХ в 2014 году разработаны мероприятия по подготовке объектов ЖКХ и соцкультбыта к работе в осенний - зимний период 2014-2015 г.г. и осуществлялся контроль за ходом их исполнения.

Подготовлена заявка на поставку природного газа бюджетным организациям. Заключен муниципальный контракт.

Организовано обучение и повторная проверка знаний у персонала, обслуживающего автономные котельные.

Организован завоз печного топлива для объектов отдела образования на отопительный период 2014-2015 года.

Производилась работа по подготовке паспортов готовности автономных котельных к отопительному сезону 2014-2015 г.г., а также подготовке паспортов готовности многоквартирных жилых домов к работе в осенне-зимний период 2014/2015 гг.

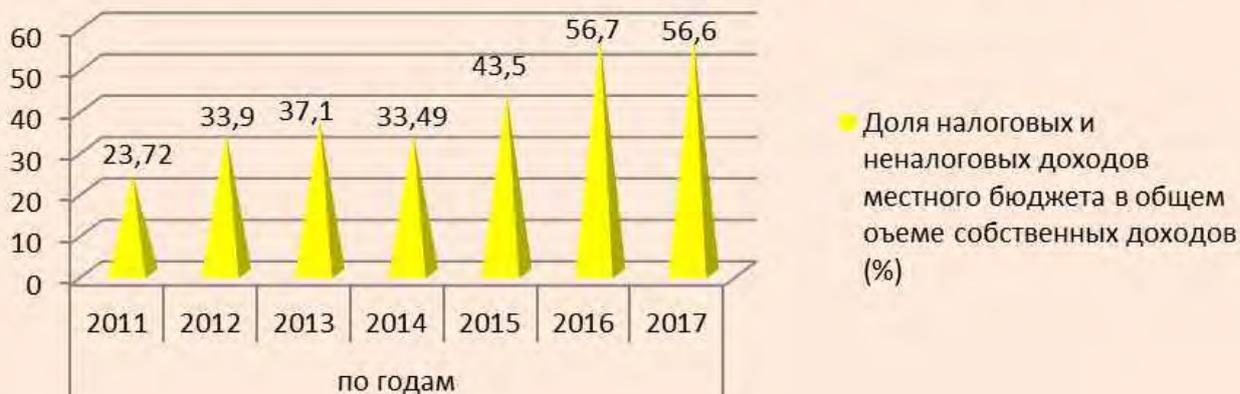
Произведен расчёт стандартов стоимости жилищно-коммунальных услуг используемых при расчёте субсидий, предоставляемых гражданам Нехаевского муниципального района на оплату жилого помещения и коммунальных услуг на 2015 год, согласование их с отделом экономического мониторинга в жилищно-коммунальном хозяйстве министерства строительства и ЖКХ Волгоградской области.

В связи с нерентабельностью центральной котельной и износом тепловых сетей в конце 2014 года начата работа по переводу многоквартирных жилых домов и объектов социальной сферы на автономное отопление.

В целях формирования бюджета Нехаевского муниципального района в 2014 году разработаны экономические параметры для прогноза налоговых поступлений на 2015, 2016, 2017 годы, составлен план социально-экономического развития района на 3-х летний плановый период.

Работе по пополнению доходной части местного бюджета Администрацией Нехаевского муниципального района уделяется первоочередное внимание. Рост собственных налоговых и неналоговых доходов за 2014 год по сравнению с соответствующим периодом 2013 года составил 11868,7 тыс. рублей, темп роста 110,0 % .Темп роста по аренде за землю 147,9%, НДФЛ 108,2 %, земельному налогу 139,2%, поступление ЕСХН увеличилось в 3,4 раза, доходы от реализации муниципального имущества возросли в 2,8 раза, от оказания платных услуг возросли на 58,2%.

Доля налоговых и неналоговых доходов местного бюджета в общем объеме собственных доходов (%)



Доля налоговых и неналоговых доходов местного бюджета (за исключением поступлений налоговых доходов по дополнительным нормативам отчислений) в общем объеме собственных доходов бюджета муниципального образования (без учета субвенций).

С целью осуществления работы по актуализации и увеличению налоговой базы:

- на постоянной основе проводится работа по уточнению сведений о земельных участках и их правообладателях,
- проводится работа с должниками по земельному налогу и налогу на имущество физических лиц;
- проводятся заседания комиссии по обеспечению поступлений налоговых и неналоговых доходов в консолидированный бюджет Волгоградской области, обязательных взносов в государственные внебюджетные фонды и повышению результативности бюджетных расходов по всем сельским поселениям района с целью выявления теневой заработной платы, взыскания задолженности по налогам и сборам, изыскания дополнительных поступлений в бюджет.

В целом за 2014 год проведено 176 заседаний Комиссии по обеспечению поступлений налоговых и неналоговых доходов в консолидированный бюджет Волгоградской области, обязательных взносов в государственные внебюджетные фонды и повышению результативности бюджетных расходов, в том числе 163 в сельских поселениях. В результате работы комиссий Нехаевского муниципального района и комиссий сельских поселений за истекший период 2014 года дополнительно поступило в бюджет и внебюджетные фонды 11779,84 тысяч рублей, в том числе за счет погашения задолженности по налогам, сборам и иным платежам 11605,54 тыс. руб., из них по НДФЛ 2888,68 тыс. руб.; в государственные внебюджетные фонды 3369,96 тыс. руб.; по земельному налогу 821,71 тыс. руб.; по налогу на имущество физических лиц 50,05 тыс. руб.; по транспортному налогу 575,33 тыс. руб.; по арендной плате за землю на 3299,25 тыс. руб., по прочей задолженности 533,64 тыс. рублей; за счет увеличения налоговой базы – 174,3 тыс. руб., из них по НДФЛ-57,8 тыс. руб. 27 работодателей повысили заработную плату 79

наемным работникам до величины регионального минимума оплаты труда и выше.

В 2014 году продолжалась работа по повышению эффективности использования имущества и земельных ресурсов. Для строительства было предоставлено 29 земельных участков общей площадью – 3,4 га, из общего числа участков для индивидуального жилищного строительства – 1,2 га.

Продолжалась работа по взысканию просроченной задолженности. Всего направлена 31 претензия на сумму 4376,0 руб., в добровольном порядке удовлетворено 29 претензий, погашено 3888,9 тыс. руб. задолженности.

Демографическая ситуация в 2011-2014 годах характеризовалась продолжающимся процессом естественной убыли населения, связанной с низкой рождаемостью и высокой смертностью. По состоянию на 1 января 2014 года численность постоянного населения составила 14182 чел. и уменьшилась с начала года на 334 человек. Изменение среднегодовой численности населения представлено

на

рисунке

8



Рис.8 Среднегодовая численность населения Нехаевского муниципального района

Энергосбережение является одним из важнейших аспектов реформирования ЖКХ и направлено на снижение затрат на производство, подачу и потребление топливно-энергетических ресурсов. Администрацией Нехаевского муниципального района проделана большая работа для достижения показателей характеризующих экономию энергоресурсов.

Сделан расчёт потребности Нехаевского муниципального района в топливно-энергетических ресурсах на 2015 год.

Подготовлены исходные материалы для Комитета тарифного регулирования Волгоградской области на установление тарифов предприятиям ЖКХ Нехаевского муниципального района на предоставляемые услуги.

Проведена работа с с/п по исполнению намеченных мероприятий по ремонту водозаборных скважин, и мероприятий намеченных районной программой по энергосбережению и повышению энергоэффективности.

С Волгоградским центром энергоэффективности проводилась работа в сфере энергосбережения и повышения энергоэффективности.

В 2014 году 485 семьи получили субсидии на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в т. ч. пенсионеры 209 семей, безработные 74 семей, работающие 202 семьи. За прошедший год начисленная сумма субсидий составила 4172 000 руб., среднемесячный размер субсидий на семью составляет 1480 руб. 70 коп. Количество субсидий по реестрам за год составило 2818 назначений.

В декабре 2014 года заключен договор с Управлением Федеральной почтовой связи Волгоградской области филиалом ФГУП «Почта –России» по доставке и выплате сумм жилищных субсидий получателям через отделения почтовой связи.

В настоящее время на территории района оптоволоконный кабель, позволяющий получить качественные услуги связи, в том числе доступ к сети Интернет, проложен только в 3 поселениях. Администрацией Нехаевского муниципального района неоднократно направлялись письма в профильные комитеты по обеспечению населенных пунктов качественной связью, но в настоящее время данный вопрос остается открытым.

Реорганизация в 2012 году ФГУП «Почта России» негативно отразилась на предоставлении услуг почтовой связи.

В состав Нехаевского муниципального района входят 13 сельских поселений и 50 населенных пунктов. В соответствии со ст. 14 Закона № 131-ФЗ поселениями осуществляются 34 полномочия, относящиеся к вопросам местного значения поселения.

По результатам 2014 года доля собственных доходов сельских поселений в консолидированном бюджете районе составила 35,3 %.

С целью увеличения доходной базы сельских поселений администрациями поселений на постоянной основе осуществляется муниципальный контроль, во всех сельских поселениях созданы и осуществляют работу комиссии по обеспечению поступлений налоговых и неналоговых доходов в консолидированный бюджет Волгоградской области, обязательных взносов в государственные внебюджетные фонды и повышению результативности бюджетных расходов. В 2014 году проведено 163 заседания комиссии.

В 2014 году совместно с главами сельских поселений проведена проверка соблюдения правил благоустройства и обращения с отходами, проведено обследование мест временного размещения отходов по администрациям сельских поселений.

Администрацией Нехаевского муниципального района проведены расчеты платы за негативное воздействие на окружающую среду всем природопользователям. Произведен контроль природопользователей по своевременности внесения оплаты за негативное воздействие на окружающую природную среду, на 01.01.2015 г. собрано 607,3 тыс. руб. Совместно с главами администраций сельских поселений, выявлено и убрано 34 несанкционированные свалки, вывезено 45 тонн отходов с территорий поселений. Ведется работа по оформлению в собственность гидротехнических сооружений.

В границах района действует 30 организаций территориального общественного самоуправления. Благодаря участию в областных конкурсах ТОСами было получено в 2014 году – 6,5 млн.рублей. За семь лет деятельности ТОСов общая сумма выигранных средств составила порядка 25 млн. рублей.

Представители ТОСов принимают активное участие в мероприятиях социально-экономической, спортивной и культурной жизни сельских поселений, мероприятиях по благоустройству.

ПРИОРИТЕТНЫЕ ЗАДАЧИ НА 2015 ГОД

1. Укрепление доходной базы бюджета за счет увеличения собственных доходов и привлеченных источников.
2. Обеспечение режима экономии бюджетных средств, продолжение работы по оптимизации бюджетных расходов.
3. Активизация работы по повышению средней заработной платы в реальном секторе экономики с акцентом на соблюдение регионального минимума оплаты труда.
4. Создание необходимых условий для увеличения темпов жилищного строительства на территории района.
5. Повышение доступности и качества предоставляемых услуг в сфере образования.
6. Повышение доступности и качества предоставления услуг ЖКХ.
7. Пропаганда здорового образа жизни и проведение мероприятий в сфере культуры.

УДК 373.2 (1-214)

РАЗВИТИЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО ПОТЕНЦИАЛА МАЛЫХ ГОРОДОВ РОССИИ

Бутенко Е.А., Меняйлова Р.А.

Волгоградский государственный архитектурно-строительный университет
Российская Федерация, Волгоград

Ключевые слова: социальная политика, молодежная политика, национальная политика, образование, творческий потенциал, туристико-краеведческий потенциал, военно-патриотическое воспитание.

DEVELOPMENT OF EDUCATIONAL CAPACITY OF THE SMALL CITIES OF RUSSIA

Butenko E.A., Menyaylova R. A.

Volgograd state architectural and construction university
Russian Federation, Volgograd

Keywords: social policy, youth policy, national policy, education, creative potential, turistiko-local history potential, military patriotic education.

Система дошкольного образования одного из крупнейшего в Волгоградской области Котельниково района представлена 11 детскими садами с числом мест в них - 1011, из них в городе Котельниково - в городе - 7 с числом мест - 771. Число воспитанников в дошкольных образовательных учреждениях доставляет 1032 ребенка. В районе 3195 детей дошкольного возраста (1599-город. 1596 село), охват дошкольным воспитанием составляет 32%. Посещают детские сады 1032 человека (45 групп): 154 детей ясельного возраста (15 групп). 878 детей в возрасте от 3 до 7 лет (30 групп).

В настоящее время учет очередников ведется с помощью Автоматизированной системы «Реестр будущих воспитанников МДОУ Волгоградской области», что позволило сделать, это более открытым, родители могут отслеживать очередь своего ребенка самостоятельно, появилась возможность подать заявление для постановки на учет будущих воспитанников с помощью сети интернет.

В целях реализации Указа Президента РФ № 599 от 7 мая 2012 года разработана поэтапная программа ликвидации очередности в дошкольные учреждения и обеспечению доступности дошкольного образования в Котельниковском муниципальном районе («дорожная карта»). Для обеспечения 100% доступности дошкольного образования, согласно «дорожной карте», в

Котельниковском муниципальном районе к 2016 году планируется провести ряд мероприятий:

-строительство двух детских садов в пос.Дубовая роща в г. Котельниково по 100 мест каждый (в рамках долгосрочной областной целевой программы «Развитие общественной инфраструктуры территории Волгоградской области в целях освоения Гремяченского месторождения калийных солей» на 2013-2016 годы), в октябре 2013 года объявлены аукционные процедуры на строительство данных учреждений;

-разработка проектно-сметной документации и строительство детских садов мощностью 55 мест в х. Пимено-Черни, х.Нагольный, х.Веселый.

В 2013 году закончен капитальный ремонт здания детского сада «Светлячок», расположенного по адресу: ул. Липова, 19а на 140 мест:

Система учреждений района, реализующих программы общего образования, представлена 23 общеобразовательными школами и Центром образования с контингентом обучающихся 3458 человек, в том числе в школах города 2050. в образовательных учреждениях села 1361, в Петре образования 47 человек.

В МКОУ СОШ № 1, МКОУ СОШ № 2, МКОУ СОШ № 5 работают классы профильного обучения по шести общеобразовательным предметам: биология, химия, физика, математика, информатика и ИТК, русский язык. Изучением предметов на профильном уровне заняты 123 учащихся 10-11 классов.

В системе начального, основного и среднего общего образования работаем 322 учителя, 68 человек - административного и прочего педагогического персонала, 284 человека учебно-вспомогательного персонала.

С 1 сентября 2013 года учащиеся и учителя МКОУ СОШ № 4 г. Котельниково Волгоградской области начали новый учебный год в отремонтированном здании. Ремонтные работы здания были проведены на сумму 33,0 млн. рублей, в том числе 25,137 млн. рублей из муниципального бюджета, 7,864 млн. рублей из федерального бюджета.

В рамках программы «Развитие общественной инфраструктуры территории Волгоградской области в целях освоения Гремячинского месторождения калийных солей» на 2013-2016 годы» предусмотрено строительство в 2015 году школы на 600 мест в пос. Дубовая роща в г. Котельниково.

На территории города Котельниково находится ГБОУ НПО «ПУ- 45» и филиал НОУ ВПО «Волгоградский институт бизнеса». В оценочном 2013 году и в последующие прогнозные 2014-2016 годы численность выпускников начального профессионального образования спрогнозированы до 168 человек, а высшего 155- 160 человек.

Система дополнительного образования детей Котельниковского района представлена Центром детским экологическим, Центром детского творчества, Детской юношеской спортивной школой. Детским образовательно-оздоровительным центром, Детской школой искусств им. Ю.А.Гагарина.

Учреждения дополнительного образования посещают более 3 тыс. детей и подростков.

Особое внимание в Котельниковском муниципальном районе в области культуры направлено на сохранение творческого потенциала, возрождение и сохранение народных традиций, историко-культурного наследия, развитие культурно-досуговой и творческой деятельности, создание условий, направленных на динамичное и успешное развитие района, на укрепление материально-технической базы учреждений культуры и дополнительного образования.

На территории района функционирует 28 учреждений культурно-досугового типа, 23 библиотеки, 1 детская школа искусств, 1 музей, работники и творческие коллективы которых принимают активное участие в международных, областных и районных мероприятиях. Четырнадцать творческим коллективам присвоено звание «Народный» и «Образцовый».

На территории района действует МБУК «Историко-краеведческий музей», основной деятельностью является Изучение истории края; предоставление населению разнообразных услуг социально-культурного, просветительного, образовательного, туристического характера; создание условий для исследовательской деятельности, занятий любительским художественным творчеством.

Музеем проведено 23 выставки, 145 экскурсий. Основной фонд музея на 01.01.2013 года составляет 7857 экспонатов. В 2012 год музей посетило 10,8 тыс. человек. В 2012 году всеми 28 культурно-досуговыми учреждениями района проведено 5792 мероприятий.

К учреждениям культурно-досугового типа относится МБУК «Центр Досуга и Кино» с мощностью 306 мест, оснащен современным звуковоспроизводящим, кинопроекционным оборудованием. Фактически за 2012 год проведено 248 мероприятий, из них 138 киноvideосеансов. число посетителей - 24,3 тыс. человек.

Для эстетического и духовного развития детей на территории района работает МБОУ ДОД «Детская школа искусств им. Ю.А.Гагарина». В школе искусств района получают дополнительное образование порядка 324 учащихся по разным направлениям: фортепиано, народные инструменты, сольное и хоровое пение, хореография, эстетическое развитие. Учащиеся принимают активное участие во всероссийских, международных, межрегиональных и региональных конкурсах.

В 2012 году учащиеся участвовали в международных конкурсах: конкурс эстрадной песни «Маленькие звездочки» в г. Волгоград 2 участника получили звание Лауреат: эстрадной песни «Звездный дождь» 2 участника Лауреата II степени: конкурс фестиваль «Волга в сердце впадает мое» г. Волгоград - 1 участник Лауреат I степени, 2 участника - Лауреат II степени; всероссийский конкурс «Голос России» г.Ессентуки - I участник - Лауреат I степени, 3 участника - Лауреат III степени.

В региональном отборочном туре Всероссийского инновационного фестиваля детско-юношеского творчества «100 городов России» 1 участник получил Гран при. 1 участник — диплом «Участник».

Централизованная библиотечная система включает 23 библиотеки, работа направлена на обеспечение публичных библиотек выходом в сеть Интернет, пополнение книжного фонда библиотек.

В 2012 год посетило читателей 5168 человек, количество книговыдач 118735 экземпляров, количество посещений -35908 человек. Проведено 34 культурно-массовых мероприятий. Разработан удобный для населения режим работы, организована работа с читателями в выходные и праздничные дни. В районной библиотеке также функционирует клуб «Гармония души» для пожилых людей и литературная гостиная «Живое слово» для юношества.

В прогнозном периоде запланировано строительство объекта «Центр культуры и досуга» в ст. Пугачевская Котельниковского муниципального района, проектная мощность 60 посадочных мест. В настоящее время разработана проектно-сметная документация строительства объекта, получено положительное заключение экспертизы. Проектируемый объект оборудован необходимыми инженерными коммуникациями и санитарно-гигиеническими помещениями согласно нормам, для обеспечения потребностей персонала и посетителей.

В рамках реализации долгосрочной областной программы «Развитие общественной инфраструктуры территории Волгоградской области в целях освоения Гремячинского месторождения калийных солей» на 2013-2016 годы» предусмотрено строительство предусмотрено на 2015-2016 годы строительство культурно-досугового центра на 200 мест в п. «Дубовая роща» общей стоимостью 167,1 млн. рублей.

Котельниковский район располагает высоким потенциалом для развития на своей территории разных видов внутреннего и выездного туризма.

Необходимость развития туристической отрасли в Котельниковском районе связана с все более возрастающим интересом к теме старины и истории, потребностью удовлетворения культурных потребностей жителей района и туристов, находящих нашу богатую культурным и историческим наследием землю привлекательной с точки зрения познавательного и экскурсионного туризма.

По целому ряду факторов Котельниковский район просто создан быть туристическим центром: выгодное географическое положение, уникальное историко-культурное наследие, многонациональный состав населения со своими традициями и культурой, благоприятная и стабильная экологическая обстановка, развитая сеть автомобильных и железнодорожного сообщения, обеспеченность медицинскими учреждениями.

В районе действует муниципальная целевая программа «Развитие туризма на территории Котельниковского муниципального района». В течение 2012 года в рамках программы приобретены 3 витрины. 1 стойка для сувенирной продукции Котельниковских мастеров-умельцев, изготовлена сувенирная продукция, приобретена казачья сторожевая вышка в филиал музея

в станице Пугачевской, изготовлены сценические костюмы для обрядов по туристическим маршрутам. Подготовлена информация о предприятиях сервисного обслуживания с целью создания памяток и буклетов.

Районный краеведческий музей Котельниковского района поддержал пожелание молодой семьи соблюсти народные традиции и помог в организации одного из семейных обрядов.

Разработаны туристические маршруты: «Казачий», «По страницам «горячего снега». «Христианская тропа», «На родину Бунтарей», изготовлена рекламная папка «Туризм и рекреация на территории Котельниковского района» с проспектами и буклетами по этим маршрутам. Разработаны методические рекомендации по организации сельского гостевого дома.

Историко-краеведческий музей продолжает вести работу по созданию условий для расширения экскурсионного обслуживания населения, сохранению национальных традиций, развитию туристско-краеведческой работы.

В тип каникул самые активные, успешные школьники поощряются выездными экскурсиями по разработанным музеем увлекательным туристическим маршрутам по Котельниковскому району, созданы фильмы о социально-экономическом развитии района и видеоролики об организации зимней и летней рыбалки и охоты на территории Котельниковского района.

Реализация молодежной политики является инструментом социально-экономического и культурного развития района, важнейшим фактором его устойчивого развития, роста благосостояния его граждан и совершенствования общественных отношений.

Молодежная политика формируется и реализуется администрацией Котельниковского района при партнерском участии молодежных и детских организаций, учебных заведений в отношении граждан в возрасте от 14 до 30 лет.

Проводились комплексные профилактические мероприятия на территории района, основное внимание было уделено организации занятости подростков и их отдыху в летний период. Представители творческой молодежи приняли участие во II отборочном туре 17 конкурса эстрадной песни «Маленькие звездочки» и в открытом молодежном фестивале - конкурсе песни «Звездная дорога: от 16 и старше...».

В рамках развития и поддержки социальных проектов молодежи совместно с отделом культуры проведен конкурс «Музей XXI века», награждены победители.

В рамках проведения областной творческой акции «Здоровый образ жизни - для всех!» в районе проведен агитационно-творческий марафон «Живи здорово - это здорово!» для трудных подростков района и учащихся спецшколы.

В течение 2012 года через МУ «Центр Данко» в мероприятиях по временной занятости приняли участие 101 подросток, было временно трудоустроено 97 несовершеннолетних в летние оздоровительные лагеря. Финансирование мероприятий временной занятости несовершеннолетних граждан в 2012 году осуществлялось из областного и местного бюджетов. На

финансирование данного направления было израсходовано: 441,5 тыс. рублей - областного бюджета; 137,1 тыс. рублей - местного бюджета.

В рамках реализации молодежной политики существует ряд различных направлений, в том числе:

- организация и обеспечение отдыха и оздоровления детей в загородных оздоровительных лагерях, палаточных лагерях и санаторных оздоровительных лагерях круглогодичного действия. В 2012 году 339 Котельниковских детей отдохнули в санаторно-оздоровительном лагере круглосуточного действия.

Организация отдыха и оздоровления подростков и молодежи осуществляется через МБУ конно-спортивный клуб «Казачья воля», МОУ ДОД «Детский образовательно-оздоровительный спортивный центр».

МОУ ДОД «Детский образовательно-оздоровительный спортивный центр» представляет собой физкультурно-оздоровительный комплекс с универсальным спортивным залом и бассейном. Это новое учреждение, начавшее свою деятельность в 2009 году и предоставляющее молодёжи следующие услуги: плавание, аэробика, аква-аэробика, йога, тренажёрный зал, шейпинг, футбол, колонетика, волейбол, мини-футбол. Физкультурно-оздоровительный центр регулярно посещает 720 детей, подростков и молодёжи.

МБУ конно-спортивный клуб «Казачья воля», число воспитанников - 80 человек.

В 2012 году группа туристов под руководством Садчикова Ю.А. совершила экспедицию на Кавказ «Мое Отечество», в августе представители молодёжи района приняли участие в молодёжном образовательном Форуме «Волга-2012».

Патриотическое и духовно-нравственное воспитание молодежи на территории района осуществляется подростковым военно-патриотическим клубом «Боевое братство», который принял участие в областном молодёжном фестивале авиамоделизма, парашютизма и сверхлёгкой авиации «Открытое небо», посвященном 100-летию ВВС России.

Подведены итоги конкурса школьных музеев и комнат Боевой славы, школьных сочинений «Письмо деду».

Воспитанники казачьего клуба «Дон» слали участниками фестиваля «Казачья застава» в Даниловском районе, в рамках которого были свидетелями военно-исторической реконструкции сражения казачьих отрядов с войсками Лжедмитрия начала 17 века.

В МБОУ «Детский экологический центр» работаем 32 группы по направлениям: «юный натуралист-исследователь», «юный эколог», «юный фенолог», «юный орнитолог», «аквариумист», «юный цветовод», «экологический театр», «эколог - краевед», объединяющие 480 детей и подростков.

Активно ведется работа по созданию единого образовательного и воспитательного процесса с учетом культурно-этнической специфики. В городе Котельниково на базе муниципального общеобразовательного учреждения «Центр Детского Творчества» действует кадетский казачий клуб «ДОН», в состав которого входит пять объединений 16 групп, всего 212 воспитанника. На

базе ККК «ДОН» работают 14 отделений в сельских поселениях района, с численностью кадетов 553 человек. Всего ККК «Дон» насчитывает 765 воспитанников. Количество воспитанников неуклонно растет. В целях совершенствования межнациональных отношений и укрепления единства многонационального народа, в районе ежеквартально осуществляется мониторинг состояния межнациональных отношений и профилактики экстремистских проявлений.

Развитие физической культуры и Спорта в Котельниковском муниципальном районе является одним из основных направлений социальной политики, проводимой администрацией района, направленной на развитие массовой физической культуры, спорта, активного отдыха, внедрение физического воспитания в быт каждой семьи, пропаганда здорового образа жизни.

Физическая культура и спорт должны занять особое место в комплексе профилактических мероприятий, направленных на сокращение потребления алкоголя, наркотиков и табака.

Для проведения физкультурно-массовой и спортивной работы в районе имеется 1 стадион. 26 спортивных залов, 1 плавательный бассейн. 66 плоскостных сооружений.

По данным ежегодного мониторинга систематически физкультурой и спортом в районе занимаются 2372 человека. В оценочном 2013 году и в последующие прогнозные 2014-2016 годы численность увеличится с 2446 до 2507 человек. Площадь спортивных и плоскостных сооружений на одного жителя района приходится 2,1 кв.м.

Для популяризации занятий спортом среди населения, в целях увеличения в регионе численности населения, регулярно занимающегося физической культурой и спортом, необходимо развитие материально-технической базы физической культуры и спорта, строительство и реконструкция комплексных спортивных сооружений, создание центров спортивной подготовки по приоритетным видам спорта.

В рамках реализации ДОЦП «Развитие общественной инфраструктуры Волгоградской области в целях освоения Гремяченского месторождения калийных солей на 2013-2016годы» предусмотрено строительство открытую спортивную и детского комплекса в квартале 12 нос. Дубовая роща г. Котельниково, площадью 4,2 га на 2016 год за счет средств ООО «ЕвроХим-ВолгаКалий» в общем объеме 41,8 млн. рублей.

Ежегодно проводятся профилактические мероприятия среди детей и молодежи, направленные на пропаганду здорового образа жизни, создание условий для успешной социализации и эффективной самореализации молодежи. Ежегодное финансирование вышеуказанных программ бюджетом района составляет 192 тыс. рублей. В прогнозируемом периоде их реализация будет продолжена.

В прогнозируемом периоде стратегической целью в области национальной политики и казачества является взаимодействие с казачьими обществами, общественными и религиозными объединениями, органами

территориального общественного самоуправления, органов местного самоуправления Котельниковского муниципального района.

На территории района разработаны и успешно внедряются муниципальные целевые программы по вопросам работы с казачеством и общественными объединениями, направленные на подготовку и реализацию мероприятий по сохранению традиционной казачьей культуры, обычаев и обрядов казачества. Реализуются социальные и культурные программы, направленные на укрепление межконфессионального мира и согласия, формирование и развитие толерантности, профилактику экстремизма.

Общественное движение района представлено 7 общественными организациями. 4 политическими партиями, 6 религиозными организациями. Станичное казачье общество «Котельниково» входит в состав Окружного казачьего общества «Второй Донской казачий округ». В составе СКО «Котельниково» 15 хуторских казачьих обществ, общая численность составляет 1142 казака, 202 из которых взяли на себя обязательства по несению государственной и иной службы. В структуре СКО «Котельниково» успешно работает охотхозяйство, главной целью которого является осуществление природоохранной деятельности.

Одним из основных направлений реализации государственной политики Российской Федерации в отношении российского казачества является становление и развитие государственной и иной службы, осуществляемой российским казачеством. Муниципальная казачья дружина СКО «Котельниково» Котельниковского муниципального района, объединяет в себе 32 казака, 14 из них получают денежное содержание из областного бюджета. Дружина осуществляет охрану общественного порядка в городе Котельниково и в 8 поселениях района. Планируется увеличение численности муниципальной казачьей дружины в сельских поселениях Котельниковского муниципального района, с 8 человек до 15, что позволит обеспечить охрану общественного порядка во всех муниципальных образованиях Котельниковского района. Общая численность дружинников в прогнозируемый период составит 30 человек.

Планируется работа по взаимодействию органов местного самоуправления и казачьих обществ в организации и ведении воинского учета членов казачьих обществ, подготовке их к воинской службе и вневоинской подготовке членов казачьих обществ, военно-патриотическом воспитании призывников.

***ПОВЫШЕНИЕ ОРГАНИЗАЦИОННО-УПРАВЛЕНЧЕСКОГО
ПОТЕНЦИАЛА СОВРЕМЕННЫХ ПРИГОРОДНЫХ ЗОН***

**ГОСУДАРСТВЕННАЯ ПОДДЕРЖКА ФОРМИРОВАНИЯ
ИННОВАЦИОННОЙ ЭКОНОМИКИ КАК ФАКТОР ПОВЫШЕНИЯ
ПРОЦЕССА СУБУРБАНИЗАЦИИ РОССИИ**

Горина А.О.

Волгоградский государственный архитектурно-строительный университет,
Российская Федерация, Волгоград

Ключевые слова: государство, экономика, статистика, технология энергетике и энергосбережения, технология обеспечения экологической безопасности, инновационная экономика

**STATE SUPPORT OF FORMATION
INNOVATIVE ECONOMY AS FACTOR OF INCREASE OF PROCESS OF A
SUBURBANIZATION OF RUSSIA**

Gorina A.O.

Volgograd State University of Architecture and Civil Engineering,
Russian Federation, Volgograd

Keywords: state, economy, statistics, technology of power and energy saving, technology of ensuring ecological safety, innovative economy

Наша страна является одним из самых крупных государств в мире как по численности населения, так и по принадлежащей территории. Статистические данные свидетельствуют о том, что в настоящее время численность населения составляет около 146 млн. 267 тыс. человек. Россия занимает существенную территорию Азии и Европы, что, конечно, выступает преимуществом, потенциально позволяющим занимать выгодное положение в этих двух частях света. Вместе с тем, масштабность территории России является не только ее конкурентным преимуществом, но и определенной проблемой. Сложно эффективно и оперативно управлять большим территориальным пространством, обеспечивать безопасность, поддерживать в хорошем состоянии системы транспортных и инженерно-технических коммуникаций и т.д. Кроме того, кризис 2014 года усугубил ситуацию буквально во всех сферах жизнедеятельности общества.

Как известно, Россия уже переживала тяжелые времена. Особенно остро проявились проблемы различных областей в России в сложные 90-е годы. Сильно пострадала экономика государства. Основными проявлениями кризиса 90-х годов были:

- инфляция, при которой население тратило деньги быстрее, чем осуществлялось производство товаров;
- уменьшение реальных доходов населения;
- увеличение внешнего долга страны;
- повсеместное сокращение инвестиционной и инновационной активности.

Российская экономика долго преодолевала эти негативные последствия. Лишь в двадцатом столетии возникла и начала расширяться инновационная составляющая экономики. Полагаем, что в двадцать первом столетии основная роль должна быть отведена социально-экономической постиндустриальной системе, которая основывается на знаниях.

В современных условиях весь мир движется к глобальной трехъярусной структуре, включающей доиндустриальные, индустриальные и постиндустриальные страны. В рамках такой структуры государства постиндустриального типа концентрируют собственные действия на создании, распространении и применении знаний, программного обеспечения, менеджмента, массовой культуры, образования, медицинских услуг, информационных и экономических услуг.

Большое значение на характер развития экономики оказывает проводимая государством политика. Так, правительством ряда развитых стран были использованы разработки выдающегося ученого Й. Шумпетера, который статистически подтвердил и подытожил ключевые идеи теории циклов Н. Кондратьева (существование взаимосвязи финансовых циклов с инновациями). Й. Шумпетер указал на важность внутренних условий, которые активизируют финансовое формирование концепции. Он связал инновации и качественный рост экономики, выделил несколько видов совершенно новейших комбинаций факторов производства, в том числе:

- применение новейших технологических процессов;
- разработка нового продукта;
- применение новой организации производства;
- выявление новых рынков сбыта и источников материала.

Таким образом, именно инновационная политика стала ключевым условием стабильного развития в макроэкономике и геополитике. По оценкам экспертов, успешная реализация хорошо спланированных инновационных процессов позволила перейти странам на новый высококачественный, «постиндустриальный» уровень развития.

Переход к инновационной экономике и ее дальнейшее развитие, как правило, связывается с улучшением менеджмента. Однако международная практика показывает, то, что руководитель обладает абсолютно иными особенностями, нежели инноватор и предприниматель, поскольку вместо стремления к инновациям, риску и самостоятельности в действиях менеджеров преобладает осторожность, согласованность принятия решений на всех уровнях. Считаем, этот факт неслучаен, так как поведение персонала организации, как правило, предполагает непоколебимость, подчиненность и

безотказность, содержит мало общего с предприимчивостью и инноваторской инициативностью.

Изучив современное состояние российской экономики в инновационной сфере, возможно сделать вывод, что несмотря на существующие проблемы и трудности, наша страна сохраняет лидерские позиции в ряде наукоемких областей. Так, Россия является одним из мировых лидеров в ракетно-космической области, принимает участие в различных космических международных программах, развивает научную инфраструктуру для создания авиационно-космической продукции и т.д. Наряду с этим, бесспорна роль существующих ядерных технологий, которые позволяют проводить политику ядерного сдерживания и формирование атомной энергетики. Также хорошие позиции занимает наше государство в сфере лазерных и оптоэлектронных технологий. Следует отметить, достижения по базовым технологиям спецхимии и энергонасыщенным материалам. Наряду с этим, в нашей стране успешно осуществляется технологическая разработка новых материалов, в том числе высокопрочных, композиционных и высокотемпературных, которые обеспечивают возможность создания новейших изделий с высоким комплексом заданных свойств.

Несмотря на успехи России в отдельных областях науки и техники, необходимо отметить достаточно глубокое отставание по ряду технологических направлений, например, в информационных технологиях, микронанoeлектронных технологиях, технологиях энергетики и энергосбережения, технологиях обеспечения экологической безопасности и т.д.

В обеспечении развития инновационной экономики невозможно переоценить роль государства и проводимой им политики. Во всех странах государство является самым крупным собственником наукоемкого производства и одним из основных потребителей наукоемких технологий. Главной формой участия страны в экономике и технологическом развитии выступает создание и уверенное функционирование государственного сектора, базирующегося на принципах, отличных от деятельности частных коммерческих организаций. Государственное вмешательство в экономику преследует цель компенсации принципиальной неспособности рыночного хозяйства разрешать общенациональные задачи, в том числе совершенствование инновационной инфраструктуры, модернизация наукоемкого производства и т.д. Государственный сектор призван играть роль защитника национальных экономических и политических интересов от зарубежной экспансии, компенсировать слабость национального капитала.

В целях развития инновационной экономики принято использовать проектное управление при решении глобальных проблем с крупными корпорациями и странами. Проектное управление инновационной экономикой имеет ряд особенностей, наиболее важными выступают:

- определение ограниченного количества стратегических приоритетов страны;
- рациональная и эффективная интеграция ресурсов страны и бизнеса;

- организация системы контроля выполнения обязанностей и эффективности использования ресурсов;
- согласование стратегически важных обязательств и взаимной ответственности государства и бизнеса при реализации совместных проектов.

Полагаем, что эффективная субурбанизация в России возможна при продуманной государственной поддержке инновационного развития отечественной экономики.

Список литературы:

1. Беляев М.К. Управление инновационными процессами: монография / М.К. Беляев, О.В. Максимчук, С.А. Соколова. Волгоград: ВолгГАСУ, 2007. 82 с.
2. Инновационная экономика как управленческий проект: проблемы и решения [Электронный ресурс]. URL: http://www.innovbusiness.ru/content/document_r_1030EF0D-1F0D-410A-B3D4-D5A028C86E30.html (дата обращения: 02.04.2015).
3. Соколова С.А. Оценка возможностей инновационного развития на примере стройиндустрии Волгоградской области // Креативная экономика. 2014. № 5 (89). С. 29-39.

УДК 342.25 (470.45)

**ПРОБЛЕМЫ И ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ МЕСТНОГО
САМОУПРАВЛЕНИЯ ВО ФРОЛОВСКОМ РАЙОНЕ ВОЛГОГРАДСКОЙ
ОБЛАСТИ**

Лепетухина Е.В.

Российская академия народного хозяйства и государственной службы при
Президенте РФ, Российская Федерация, Волгоград

Ключевые слова: местное самоуправление, Фроловский район, сельское
хозяйство, перспективы развития

**PROBLEMS AND PROSPECTS OF DEVELOPMENT OF LOCAL
GOVERNMENT IN FROLOVSKY REGION OF THE VOLGOGRAD
OBLAST**

Lepetukhina E.V.

Russian Academy of national economy and public administration under the President
of RF, Russian Federation, Volgograd

Keywords: local government, Frolovskiy region, agriculture, development
prospects

Среди главных проблем развития России важную роль играет местное самоуправление, как особый институт общественного развития. Местное самоуправление представляет собой начальный уровень ответственности власти перед гражданским обществом, важная ячейка властных структур, максимально приближенная к обществу. Этим определено то огромное значение, которое придается местному самоуправлению, возводя его в ранг одного из фундаментальных принципов демократического строя. Ведь самоуправление на местах в России является формой исполнения народной власти, которая обеспечивает в определенных рамках самостоятельное решение населением вопросов местного значения, исходя из интересов общества с учетом исторических и иных местных традиций [5]. Именно оно выступает как часть гражданского общества, являясь эффективной формой самореализации людей и их движения к человеческой солидарности. Конституция РФ рассматривает наличие местного самоуправления как одно из неотъемлемых прав гражданина. Благодаря местному самоуправлению, демократия преобразуется в подлинное народовластие, устойчивее и стабильнее становится государство. Но в сегодняшних условиях выстраивания эффективной системы местного самоуправления появляются противоречия, которые выражаются в

широком круге вопросов местного значения и ограниченными экономическими возможностями местных бюджетов. Соответственно, исследования в сфере системы местного самоуправления являются актуальными для дальнейшего решения существующих проблем.

Проблематика организации и развития местного самоуправления в перспективе неоднократно рассматривалась в работах мыслителей, философов, и политологов разных периодов. Определить сущность и особенности развития российского местного самоуправления, оценить эффективность деятельности по его реформированию невозможно без раскрытия его генезиса. Поэтому особое внимание при написании автором данной работы уделялось публикации А.Н. Смирнова.

Целью данной работы является выявление проблем организации местного самоуправления и его перспектив развития на примере Фроловского района Волгоградской области.

Рассмотрев статью А.Н. Смирнова, можно полагать, что термин «местное самоуправление» соединяет в себе два компонента: «управление» и «самостоятельность» [3]. Так толковые словари характеризуют местное самоуправление, как «право на внутреннее управление своими местными делами» (рисунок 1).

«право на внутреннее управление своими местными делами»



Рис. 1. Структура термина «местное самоуправление»

Из этого вытекает, что местное самоуправление представляет собой, прежде всего, «управление», то есть организованное целенаправленное воздействие управляющего субъекта на членов сообщества для достижения конкретного результата. Под ним понимается система отношений между теми, кто управляет (субъекты управления, управляющие) и теми, на кого направлено управление (управляемые). Особенностью местного самоуправления является то, что в его рамках субъекты и объекты в основном совпадают, то есть в одном лице выступают и управляющий и управляемый субъект.

На территории Фроловского района благодаря органам местного самоуправления обеспечены все условия для комфортного проживания населения в муниципальном образовании, это определяется, прежде всего, показателем реальных денежных доходов, приходящихся на душу населения. Так за 2014 год реальные денежные доходы на душу населения увеличились на 7,7 % (8268 руб.) по сравнению с 2013 годом (рисунок 2).

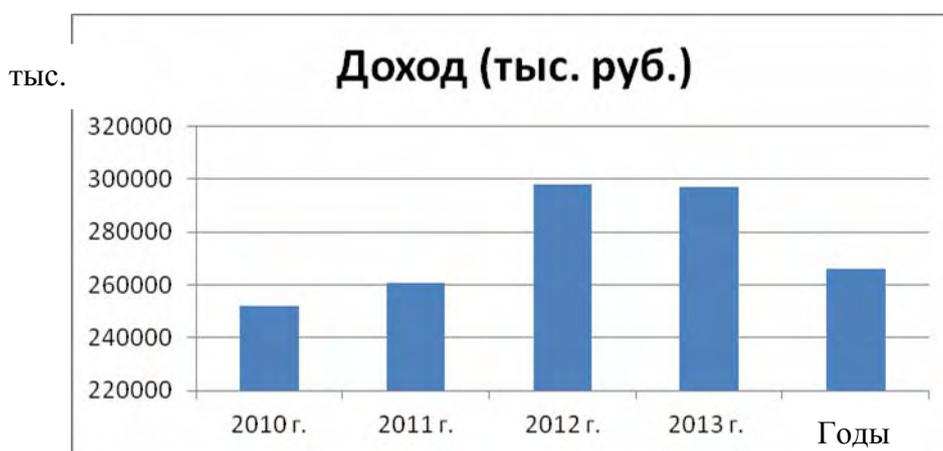


Рис. 2. Доходы Фроловского муниципального района Волгоградской области за 2010-2014 гг.

Исходя из отчета главы администрации Фроловского района Екимова А.А., Фроловский район располагается на достойной позиции. Деятельность этого района направлена на сельскохозяйственное развитие, газо- и нефтедобывающую производительность, а также на их переработку. Это обеспечивает стабильное развитие района, а также инвестиционную привлекательность, но все это не исключает существования проблем, которые органы местного самоуправления стараются решить [2].

Так, например, для сельскохозяйственных предприятий Фроловского района 2013 г. стал очередным испытанием на прочность. Затяжные дожди не дали возможности вовремя приступить к уборке зерновых, которая растянулась до конца сентября. В результате чего сельхозтоваропроизводители понесли значительные потери: произошло прораствание и осыпание зерна в колосе. Сельхозпредприятия вынуждены были из-за гибели списать часть посевов. В результате этого, снизилась товарность зерна, а также подсолнечника. Было намолочено 114 тыс. тонн зерна (149 % к уровню прошлого года), 9,3 тыс. тонн подсолнечника (83 % от показателя 2013 года). Отсутствие осадков осенью 2014 года, привело к тому, что 80 % засеянных озимых культур ушли в зиму в неудовлетворительном состоянии, так же из-за отсутствия влаги в почве засеяно озимых на 16 % меньше от запланированного, что составило 36 тыс. га от плановых 42,7 тыс. га. Под урожай 2015 года в районе подготовлено 29,6 тыс. га зяби и 43 тыс. га паров. Яровой сев по району в 2015 году планируется в размере 75,4 тыс. га. Исходя из вышеизложенного. можно сделать вывод, что бюджет района не дополучил рассчитываемого дохода, так как сельхозпроизводители понесли убытки. Производство продукции животноводства в районе осуществляют 5 коллективных хозяйств. По состоянию на 01.01.2015 года во всех категориях хозяйств имеется 9362 головы КРС, 2871 голов свиней и 5861 голов МРС. Не смотря на сложный в финансовом плане год, сельхозтоваропроизводители продолжают обновлять машино-тракторный парк. К тому же, сельскохозяйственными товаропроизводителями Фроловского района в 2014 году получено

государственной поддержки из федерального и областного бюджетов на сумму 256,8 млн. руб. (в 2013 году – 114, 2 млн. руб.).

Число зарегистрированных во Фроловском муниципальном районе индивидуальных предпринимателей по состоянию на 01.01.2015 г. составляет 207 единиц (по сравнению с 2014 годом произошло уменьшение на 19 единиц), из них 3,9 % занято в производственной сфере, 40,5 % в сельском хозяйстве, 37,2 % в сфере торговли, 6,2 % в сфере услуг. Снижение численности предпринимателей связано с увеличением обязательных страховых взносов в Пенсионный фонд РФ и снятием с налогового учета предпринимателей, длительное время не осуществлявших коммерческую деятельность. Администрация Фроловского муниципального района содействует обеспечению благоприятных условий для развития субъектов малого и среднего предпринимательства путем оказания поддержки через участие в региональных и муниципальных программах. В районе принята и работает долгосрочная районная целевая Программа «Развитие малого и среднего предпринимательства во Фроловском муниципальном районе», направленная на обеспечение равных и благоприятных условий для развития субъектов малого и среднего предпринимательства. В рамках Программы предпринимателям оказывается информационно-консультационная помощь, проводятся семинары, конкурсы на лучшего предпринимателя. Администрация Фроловского муниципального района оказывает помощь субъектам малого бизнеса в оформлении пакета документов на получение субсидий из областного бюджета. В 2014 году несколько субъектов малого предпринимательства Фроловского муниципального района получили государственную поддержку в рамках областной целевой программы «Развитие и поддержка малого и среднего предпринимательства в Волгоградской области» на общую сумму 3,8 млн. рублей.

Перспективы развития Фроловского муниципального района раскрываются в реализации следующих задач:

- в развитии социальной сферы;
- в развитии инженерной инфраструктуры;
- в повышении престижности проживания в сельской местности;
- в создании условий для закрепления трудовых ресурсов в сельской местности;
- в расширении рынка труда и обеспечение его привлекательности.

Необходимо рассмотреть более подробно перспективы развития. Проблема социально-экономического развития района и повышение уровня жизни населения решается последовательным ростом оплаты труда, прежде всего, работникам, оказывающим муниципальные услуги, так как данную задачу наиболее проще реализовать. Для увеличения количества поставок сельскохозяйственной продукции необходимо обеспечивать постоянную финансовую поддержку сельскохозяйственным работникам, по средствам

широкого привлечения страховых услуг в сельское хозяйство. Повысить количество жителей, а значит и престижность проживания в сельской местности можно за счет предоставления рабочих мест на сельхозугодиях, так как 280,8 тыс. га земли – сельскохозяйственного назначения, и администрация района может предоставить под бизнес-план эти земли. Так как недра Фроловского муниципального района богаты разнообразными полезными ископаемыми, в частности, глина, известняк, строительный песок, а также ведется добыча нефти и природного газа, то это может выступать важнейшими факторами, обеспечивающими инвестиционную привлекательность муниципального района. Факт того, что Фроловский район граничит с Клетским, Серафимовичским, Михайловским, Даниловским, Ольховским и Иловлинским районами, а также то, что по территории Фроловского района проходит железная дорога с разветвленной сетью подъездных путей Волгоград – Москва и автомагистраль Волгоград – Москва, задают простор для развития общественного питания. Эти перспективы могут быть реализованы только путем широкого привлечения граждан в самоуправление. Таким образом, без развития самоуправления, без возрождения социальной активности, инициативы и ответственности граждан невозможно, в целом, осуществление никаких позитивных и жизненно важных изменений в социальной, экономической, политической сфере, а также стабильное и поступательное развитие страны.

Список литературы:

1. Бардаков, А. И. Муниципальное управление: теория, история, практика. Научное издание / А. И. Бардаков /. — Волгоград: Изд-во ФГОУ ВПО ВАГС, 2007. – 172 с.
2. Екимов, А.А.: доклад главы администрации Фроловского муниципального района [Электронный ресурс] // - Режим доступа: <http://frolovsky.volganet.ru/permalink/35cc39c2-ef0c-11e4-836c-13228d9ee4e7.pdf>.
3. Смирнов, А.Н.: "Местное самоуправление как политико-правовой институт" // «Экономические споры: проблемы теории и практики», №1, 2007. – 86-97 с.
4. Чиркин, В.Е. Государственное и муниципальное управление [Текст] Учебник для студентов высших учебных заведений, обучающихся по специальности «Государственное и муниципальное управление». – М.:Юристъ,2004. – 320 с.
5. ФЗ № 131 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.10.2003.
6. Администрация Фроловского муниципального района Волгоградской области [Электронный ресурс] // - Режим доступа: <http://frolovsky.volganet.ru/>.

НОРМАТИВНО – ПРАВОВОЕ РЕГУЛИРОВАНИЕ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПРЕДПРИЯТИЙ ЗЕРНОВОГО ПРОИЗВОДСТВА В РЕСПУБЛИКЕ КАЗАХСТАН

Сарсембаева Г.Б.

Костанайский инженерно – экономический университет им. М. Дулатова,
Республика Казахстан, Костанай

Ключевые слова: закон, зерновое производство, конституция, акт,
бухгалтерский учет, документ

NORMATIVELY – LEGAL REGULATION OF ACTIVITY OF THE ENTERPRISES OF GRAIN PRODUCTION IN THE REPUBLIC OF KAZAKHSTAN

Sarsembayeva G.B.

Kostanay inzhenerno – economic university of M. Dulatov,
the Republic of Kazakhstan, Kostanay

Keywords: Law, grain production, the constitution, the act, accounting,
document

Основой сельскохозяйственного производства, главным условием быстрого роста всех его отраслей является зерновое хозяйство. [1, с. 3]

Зерновое производство регулируется нормативно – правовыми документами разных уровней регулирования.

Документами наивысшего уровня регулирования относятся Конституция, законы Республики Казахстан, акты Президента и Правительства Республики Казахстан и иные нормативно - правовые акты.

Система государственного законодательства в сфере сельского хозяйства, в частности зернового производства включает в себя нормативно – правовые акты общего и специального характера.

К актам общего характера относятся: Конституция РК, Гражданский кодекс, Налоговый кодекс, Трудовой кодекс, Земельный кодекс, Бюджетный кодекс, Кодекс Республики Казахстан об административных правонарушениях, государственные законы «О земле», «О товариществах с ограниченной ответственностью», «О труде», «Об акционерных обществах», «О лицензировании», «Об электронном документообороте и электронной цифровой подписи», «О защите прав потребителей» и другие.

Актами специального характера, непосредственно связанными с регулированием производства зерна, являются:

- Закон Республики Казахстан «О зерне, где регламентированы: задачи и условия функционирования зернового рынка; взаимоотношения его партнеров, участников; развитие контрактно – арбитражной системы зернового хозяйства; создание союза зерновиков, ассоциации товаропроизводителей зерна. [2]

- «Стратегия – 2020: стратегия уверенного роста» Стратегия развития Казахстана призвана определить цель, приоритеты и меры, реализация которых обеспечит решение важнейших задач социально-экономического развития нашей страны в современном мире. [4]

- Стратегия «Казахстан-2050» «Новый политический курс состоявшегося государства». В стратегии отмечена процедура модернизации сельского хозяйства, в частности ключевой задачей которого является развитие фермерства и МСБ в сельхоз переработке и торговле. [4]

Одной из основных угроз государству является глобальная продовольственная безопасность, в связи с чем в Казахстане был издан Закон «О продовольственной безопасности», предусматривающий основы формирования продовольственных ресурсов на государственном и местном уровнях. [3, с.83]

- Постановление Правительства Республики Казахстан от 18 февраля 2013г. № 151 «Об утверждении Программы развития АПК в Республике Казахстан на 2013 – 2020 годы (с изменениями и дополнениями от 30.06.2014г.) «Агробизнес - 2020» основанием для разработки которого явилось Послание Главы государства народу Казахстана от 14 декабря 2012 года «Стратегия «Казахстан – 2050»: новый политический курс состоявшегося государства».

- Закон Республики Казахстан от 22 июля 2011г. № 474 – IV «О ратификации Соглашения о единых правилах государственной поддержки сельского хозяйства», согласно которого установлены правила осуществления государственной поддержки производителей сельскохозяйственных товаров. [4]

- Постановление Правительства Республики Казахстан от 31.12.2013г. № 1581 «О стратегическом плане МСХРК на 2014-2018г.г. (с изменениями и дополнениями от 26.06.2014г.)». [4]

При ведении бухгалтерского учета любого вида экономической деятельности, в том числе и зерновое производство, наряду с указанными нормативно – правовыми документами необходимо руководствоваться Законом Республики Казахстан «О бухгалтерском учете и финансовой отчетности (с изменениями и дополнениями по состоянию на 29.12.2014 г.)», который регулирует систему бухгалтерского учета и финансовой отчетности в Республике Казахстан, устанавливает принципы, основные качественные характеристики и правила ведения бухгалтерского учета и составления финансовой отчетности. [4]

Документами второго уровня регулирования бухгалтерского учета предприятий различных отраслей народного хозяйства, включая и предприятия зернового производства, являются Международные стандарты финансовой отчетности (МСФО) и Национальные стандарты финансовой отчетности (НСФО). Государственная политика в области сельского хозяйства, в том числе

зернового производства осуществляется Министерством сельского хозяйства (МСХРК), являющийся центральным исполнительным органом, осуществляющим руководство в области агропромышленного комплекса (за исключением рыболовства), а также в пределах, предусмотренных законодательством, межотраслевую координацию государственных органов в сфере деятельности, отнесенной к его компетенции.

Документы данного ведомства характеризуют третий уровень регулирования. В частности данными ведомствами разработаны правила ведения количественно-качественного учета зерна, а так же образцы форм для ведения данного учета. [5] Последующий уровень регулирования включает корпоративные документы хозяйствующих субъектов, для обеспечения понятных и прозрачных механизмов управления предприятием и соблюдения этических норм при ведении бизнеса действуют

Документами последнего уровня регулирования являются специальные документы, которые самостоятельно разрабатываются в сельскохозяйственных предприятиях. К таким документам относятся: положение по учетной политике для цели бухгалтерского учета (финансового, управленческого и налогового), организационно – производственная структура организации, регламенты бизнес-процессов, рабочий план счетов, график документооборота, формы внутренней отчетности и другие документы хозяйствующего субъекта.

Список литературы:

1. Шевченко, В.А. Технология производства продукции растениеводства [Текст].- М.: Агроконсалт, 2002. - 164с.
2. Закон Республики Казахстан от 19 января 2001г. «О зерне» с изменениями и дополнениями по состоянию на 29 декабря 2014г.
3. Есполов, Т.И. и др. Повышение эффективности сельского хозяйства Казахстана в условиях его интеграции с внешним рынком [Текст] / Т.И. Есполов, Р.Ю. Куватов, У.К. Керимова. - Алматы, 2004.- 598с.
4. Информационная система «Параграф Юрист».
5. Официальный интернет ресурс Министерства сельского хозяйства Республики Казахстан.

***РАЗВИТИЕ КУЛЬТУРНО-ИСТОРИЧЕСКОГО ПОТЕНЦИАЛА
СОВРЕМЕННЫХ ПРИГОРОДНЫХ ЗОН***

УДК 725.945

**АРХИТЕКТУРНО-МЕМОРИАЛЬНЫЙ КОМПЛЕКС
«СТАЛИНГРАДСКИЙ КОТЁЛ»**

Болгов С.А., Соколов И.И., Каралев А.А.

Волгоградский государственный архитектурно-строительный университет,
Российская Федерация, Волгоград

Ключевые слова: мемориальный комплекс, функциональные зоны, монументы советской эпохи, ландшафтный дизайн, историко-патриотическая экспозиция

**ARCHITECTURAL AND MEMORIAL COMPLEX
«STALINGRAD POT »**

Bolgov S.A., Sokolov I.I., Caral A.A.

Volgograd State University of Architecture and Civil Engineering,
Russian Federation, Volgograd

Keywords: memorial, functional areas, monuments of the Soviet era, landscaping, historical and patriotic exposure

Сталинградская битва является крупнейшим сухопутным сражением в истории человечества и стало переломным моментом в ходе военных действий на территории Сталинградской области, после которых немецкие войска окончательно потеряли стратегическую инициативу. Сражение включало в себя попытку вермахта захватить правобережье Волги в районе Сталинграда (современный Волгоград) и сам город, противостояние Красной армии и вермахта в городе и контрнаступление Советских войск (операция «Уран»), в результате которого 6-я армия Паулюса и другие силы союзников нацистской Германии внутри и около города были окружены и частью уничтожены, а частью захвачены в плен. В образовавшемся «Сталинградском котле» оказались 22 вражеские дивизии (Рис.1).

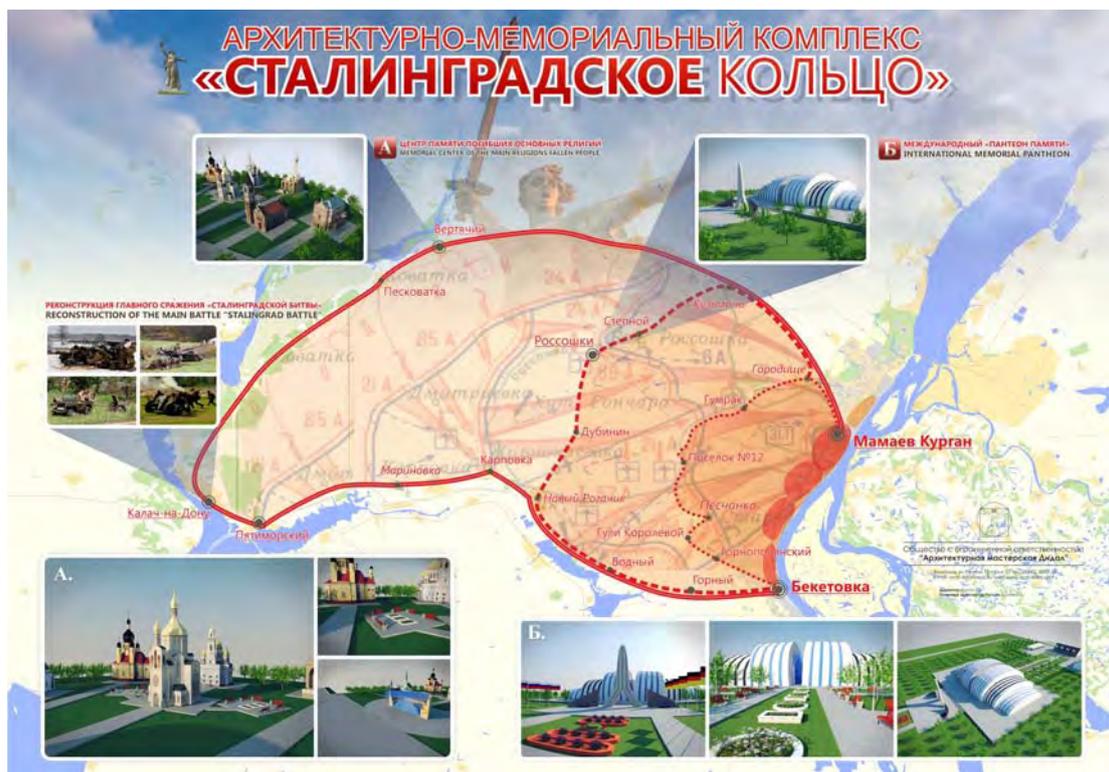


Рис. 1. Схема архитектурно-мемориального комплекса «Сталинградское кольцо»

На сегодняшний день существует ряд известных архитектурно-мемориальных комплексов и монументов советской эпохи, но для большинства людей они не теряют интерес. Предлагаемый проект архитектурно-мемориального комплекса «Сталинградское кольцо» призывает мир взглянуть на те важные героические события Великой Отечественной войны в районе Сталинграда по-новому с современным решением архитектурно-планировочного объема и ландшафтного дизайна. Памятник на Мамаевом кургане Родина-мать всегда останется символом нашего города, но, на наш взгляд, этого недостаточно для целого региона. Проект «Сталинградское кольцо» продолжает выявлять на территории области те героические места сражений, о которых должен знать весь мир [1].

В нескольких километрах от Волгограда находится необычное военное захоронение в с. Россошка. Мало кто слышал о нем, а те, кому удалось побывать в этом месте, надолго запомнят его. Военно-мемориальное кладбище Россошки было образовано в 1992 году на месте двух деревень – Малых и Больших Россошек и построено на средства Народного союза Германии по уходу за военными захоронениями. Во время Сталинградской битвы деревни Россошки стали полем боя, на котором было пролито немало крови немецких и советских солдат (Рис.2, 3).



Рис.2. Фрагмент советского мемориального кладбища в с. Россошка (вид на юго-восток)



Рис
.3. Фрагмент советского мемориального кладбища в с. Россошка (вид на северо-запад)

За период 1999–2012 годы Россошинское Военно-Мемориальное кладбище посетило около 50000 человек из России, стран СНГ, Германии, Великобритании, Дании, Испании, США, Японии, Италии, Австрии, Австралии, Канады. Среди посетителей было много людей, потерявших в той войне близких, которые до сих пор считаются пропавшими без вести.

Учитывая туристический интерес, как со стороны жителей нашей страны, так и туристов зарубежных стран к военно-мемориальному кладбищу в с. Россошка, был разработан проект архитектурно-мемориального и туристического комплекса «Сталинградское кольцо» в память о павших советских и немецких воинах в грандиозном историческом сражении – в Сталинградской битве.

В с. Россошка предлагается возвести «Международный Пантеон Памяти». Мемориальный комплекс проектируется из отдельных объемов или секций для каждой европейской страны и стран независимых государств (СНГ) или бывших советских республик с размещением в них музейных экспонатов, информационных материалов, кино-лекторий, пресс-центра, зала скорби, памятных плит и стел со списками участвующих или погибших в сталинградском котле. Вблизи международного пантеона памяти размещаются гостиница, административно-обслуживающий корпус, кафе-ресторан, инженерная инфраструктура и другие сооружения. Проектируется дендропарк с главной аллеей Памяти и благоустройством всей прилегающей территорией, автостоянки и другие сооружения (Рис.4-6).[2,3,4]



Рис.4. Схема генерального плана проекта «Международного Пантеона памяти» в с. Россошка

Основная цель историко-патриотической экспозиции не просто вспомнить о сражении, но и сосредоточить своё внимание на том факте, что в Сталинградской битве с обеих сторон принесены беспрецедентные жертвы. Со стороны СССР здесь отдавали свои жизни за Отчизну люди совершенно разных национальностей: русские, казахи, грузины, армяне, азербайджанцы, туркмены, таджики, киргизы, узбеки, украинцы, белорусы, литовцы, латыши, эстонцы, молдаване и другие.

Со стороны фашистов – это не только немцы, но и итальянцы, хорваты, венгры, румыны, болгары, чехи и другие национальности, не малая часть

которых воевала отнюдь не по доброй воле. В этом жёстком сталинградском котле в общей сложности навечно остались лежать более 2х миллионов только солдат и офицеров с обеих сторон сражения. История больше не знает примеров, когда в жертву было принесено такое огромное число человеческих жертв.

Проектируемый Международный Пантеон памяти – это архитектурно-мемориальное сооружение, где специалисты различного профиля (экскурсоводы, архиведы, поисковики, музееведы, киноведы, психологи и др.) оказывают своего рода помощь туристам. Помощь заключается в проведении экскурсий, диспутов, семинаров, конференций, курсовых, поиски пропавших воинов и гражданского населения, международного диалога с аналогичными организациями и общественными сообществами других стран.



Рис.5. Фрагмент проекта «Международного Пантеона памяти» в с. Россошка

Пантеон памяти запроектирован как единый архитектурно-мемориальный и туристический комплекс зданий, блоков, различного функционального назначения с благоустройством прилегающей территории и включает:

- музейно-мемориальная зона (выставочный комплекс, монументы);
- зона отдыха и проживания туристов (гостиница, кемпинг);
- зона обслуживающего персонала;
- информационная зона (библиотека, кинолектория);
- зона административных помещений;
- наземная автостоянка;
- научно-архивный центр;
- парк техники;
- зона культурных мероприятий
- парковая зона

Гостиница представляет собой комплекс из 3 функций. Первая – общественное пространство с наличием помещений административных функций, вторая - непосредственно помещения проживания туристов и третья – кафе-ресторан.[5,6,7]

Так же на территории комплекса предусмотрен кемпинг с обустроенными стоянками для личных автомобилей.

Гостиница и кемпинг объединены зоной культурных мероприятий, что позволит людям разных стран, интересов и возможностей найти общий язык.

От места приезда и зоны проживания туристов идёт развитие инфраструктуры вглубь комплекса по центральной оси, ориентируя нас к центральному архитектурному объёму – «Международному Пантеону Памяти». Вблизи основного сооружения можно встретить стеллы стран-участниц Сталинградской битвы. В главном атриуме объёма информация о погибших воинах, где планируется проведение международных форумов.

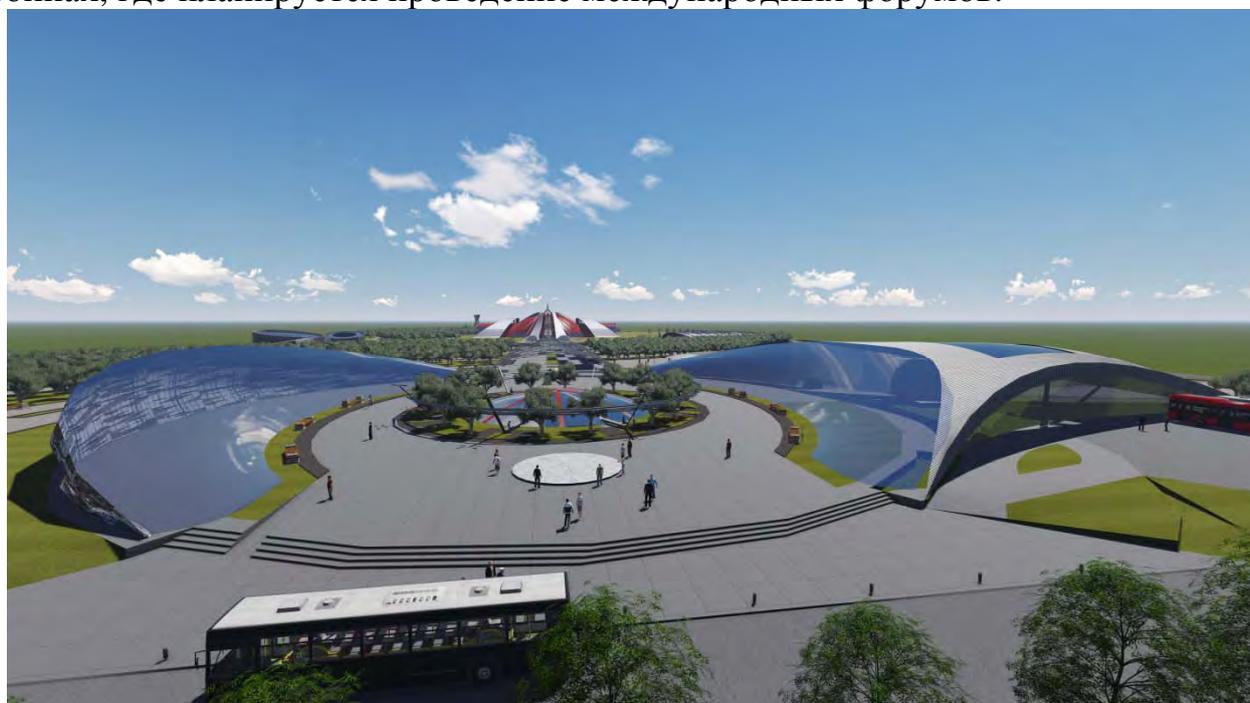


Рис.6. Центрально-парадная ось проекта
«Международного Пантеона памяти» в с. Россошка

Международный Пантеон памяти станет источником перспективных тур компаний и инвестиционных проектов, а так же площадкой для проведения обучающих семинаров и презентаций/

Развитие инфраструктуры в процессе проектирования заключалось в формировании функциональных зон и развития туристического маршрута от центральной оси. Таким образом, мы получили удобную инфраструктуру с равномерно распределенными функциональными зонами, включающие в себя объекты разного назначения и прилегающее благоустройство. [8,9]

Проект принесет много пользы: во-первых, даст возможность посетить памятные места туристам и проникнуться их духом; во-вторых, жители населенных пунктов области получают возможность найти работу, обслуживая

туристические потоки, а область – экономическую выгоду от увеличения объема въездного туризма.

Список литературы:

1. Антюфеев А.В. Агломеративное развитие городов: архитектурно-градостроительные идеи и их реализация (на примере Волгограда) // Вестник ВолгГАСУ: Сер.: Строительство и архитектура. – 2009. – Вып. 15 (34). – С. 179-184.
2. Соколов И.И., Соколов А.И., Сидоренко В.Ф., Мельникова Е.И., Муслимова Д.Р. Архитектурно-ландшафтная среда рекреационных территорий // Вестник ВолгГАСУ: Сер. Строительство и архитектура. – 37 (56) 2014. – С. 219-225.
3. Птичникова Г.А. Изменения урболандшафтов крупнейших российских городов под влиянием глобализации // Проблемы формирования ландшафтной архитектуры урбанизированных территорий: материалы V науч.-практ. конф. – Нижний Новгород: НГСАУ, 2009. – С. 3-7.
4. Соколов И.И., Соколов А. И., Капустина Е. И., Сидоренко В. Ф., Горюнова Е. И. Экотуристическая система г. Волгограда (на примере о. Сарпинский) // Вестник ВолгГАСУ: Сер.: Строительство и архитектура. – 2012. – Вып. 29 (48). – С. 218-223.
5. Птичникова Г.А. Архитектура и потребитель: метаморфозы города под влиянием глобального туризма // Социология города. – 2010. – № 3. – С. 10-15.
6. Соколов И.И., Сидоренко В.Ф., Мельникова Е.И., Соколов А.И., Муслимова Д.Р. // Организация архитектурно-ландшафтной среды рекреационных территорий: конференция в Сочи, посвященная итогам Олимпийского строительства в г.Сочи.
7. Антюфеев А.В. Устойчивое развитие города и социальные аспекты градостроительной политики // Социология города. – 2010. – № 3. – С. 5-10.
8. Соколов И.И., Дюжев С. А. Система как механизм воплощения топоформ действительности расселения // Интернет-Вестник ВолгГАСУ. – Выпуск: 1(5). – 2008.
9. Соколов И.И., Павлов Г.В., Горюнова Е.И., Соколов А.И., Соколов И.И. Оценка рекреационного потенциала Волгоградской области // Вестник ВолгГАСУ: Сер. Строительство и архитектура. – 28(47). – 2012. – С. 343-349.

КЛАССИФИЦИРОВАНИЕ ПАМЯТНИКОВ ПРИРОДЫ ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

Катаева О.Р., Соколов И.И., Мельникова Е.И.

Волгоградский государственный архитектурно-строительный университет,
Российская Федерация, Волгоград

Ключевые слова: памятники природы, группы, ранги, природно-историческая среда, природно-культурное наследие, опорные планы, охранные зоны

CLASSIFICATION OF NATURE SANCTUARIES OF THE VOLGOGRAD REGION

Kataeva O.R., Sokolov I.I., Melnikova E.I.

Volgograd State University of Architecture and Civil Engineering,
Russian Federation, Volgograd

Keywords: nature sanctuaries, groups, ranks, natural and historical environment, natural cultural heritage, basic plans, security zones

Охрана окружающей природно-исторической среды, сохранение нашего культурного наследия и передача его последующим поколениям – актуальная проблема современности, требующая принятия обдуманных решений и незамедлительных мер. Одна из основных проблем сохранения индивидуальности городов (поселений), регионов и стран в целом, состоит в том, что их привлекательность оценивается как условие устойчивого экономического развития в перспективе. Наиболее изученной на сегодняшний день является природно-историческая среда столичных городов и центральных регионов страны. Природно-историческая среда регионов Нижнего Поволжья, в том числе Волгоградской области, только в последнее время оказалась в поле зрения градостроителей.

Проблема исследования нашей темы определяется тем, что в условиях мощного роста строительной индустрии, вопросы сохранения историко-культурного наследия и разумной степени преобразования природно-исторической среды приобретают актуальность не только в крупнейших городах и регионах РФ, но и в российской провинции. Памятники природы, вне зависимости от месторасположения, всегда и очень тесно связаны с окружающей средой. Очень важно сохранить или в некоторых случаях достичь гармонии между объектом и окружающей средой, а как следствие — единства всего силуэта города и окружающего ландшафта.

В нашей стране взяты под охрану разнообразные памятники природы. Среди них участки леса с ценными древесными породами, вековые деревья, кустарники, участки территории с особо ценной растительностью, отдельные виды исчезающих растений местной флоры, произведения садово-паркового искусства. Законом охраняются памятники неживой природы, различные гидрологические объекты и другие достопримечательности природы. Охрана устанавливается и над природными объектами, имеющими культурное и историко-мемориальное значение.

Актуальность исследования обусловлена рядом следующих причин: значительные утраты в среде объектов культурного наследия; необходимость более тщательного изучения природно-исторического наследия; развитие градостроительной культуры в обществе; новые перспективы использования объектов культурного наследия; поиск внутренних рекреационных ресурсов страны; развитие туристической отрасли в РФ.

Объектом исследования является природно-историческая среда Волгоградской области, исследуемая на основе оценки степени значимости памятников природы.

Предметом исследования является система комплексной оценки природно-исторической среды с целью сохранения её целостности и развития туристического потенциала Волгоградской области.

Границы исследования определяются сферой охраны природно-культурного наследия, его оценки и регулирования.

Рамки исследования ограничиваются территориальными, планировочными и функциональными аспектами.

Научная новизна работы состоит в системе многоуровневого подхода к исследованию природно-исторической среды; в систематизации данных природно-культурного наследия; исследованиях на примере городов и территорий Волгоградской области, позволивших выявить ранги природно-исторической среды.

Наиболее значимым результатом является разработка практических основ развития природно-исторической среды посредством систематических исследований.

Методика исследования основана на многоуровневом подходе к изучению природно-исторической среды; территориальном зонировании и районировании; градостроительном анализе литературных, архивных и других данных; оценка территорий по группам сформированных критериев.

В работе использованы материалы историко-культурных планов, проектов охранных зон, планы размещения объектов культурного наследия и памятников природы Волгоградской области.

Практическое значение состоит в развитии систем оценки, контроля и регулирования процессов сохранения и разумное преобразование природно-исторической среды городов и регионов в соответствии с нуждами и потребностями современного человека.

В Волгоградской области расположены уникальные природные достопримечательности: Волго-ахтубинская пойма, семь природных парков

(«Донской», «Щербаковский», «Цимлянские пески» и другие), целебная соль и грязь озера Эльтон, пещеры Уракова бугра, музей-заповедник «Старая Сарепта» и многие другие. Наш край может заинтересовать туристов всех видов и с любых регионов и даже зарубежных стран [1].

По территории области проходят важные железнодорожные, автомобильные, водные и воздушные трассы. Общая протяжённость железнодорожных путей составляет 1,6 тыс. км, внутренних судоходных путей — 1,5 тыс. км, автомобильных дорог — более 14 тыс. км (83 % дорог общего пользования имеют твёрдое покрытие). Низовья Волги и Дона, связанные Волго-Донским судоходным каналом, создают благоприятные условия для транспортировки различных грузов через область из портов государств Европы в зоны судоходства Африки, Ближнего и Среднего Востока.

Дороги федерального значения оказывают больше влияния на развитие населённых пунктов, рабочих посёлков, сёл, хуторов, городов и районных центров, которые они связывают, образуя планировочные оси, чем дороги областного и местного значения. Данная схема составлена на основе анализа расположения крупных городов Волгоградской области. Города, расположенные ближе к дорогам федерального или регионального значения, развиваются быстрее и зачастую имеют больше достопримечательностей и объектов культурного наследия, относительно городов и населённых пунктов, расположенных далеко от основных магистралей области. Ранги ответвлений планировочных осей напрямую зависят от количества памятников в данном городе или населённом пункте и их влияния на повышение туристической привлекательности Волгоградской области [2]. Данная схема даёт начальные сведения для дальнейшего изучения культурного потенциала Волгоградской области.

Планировочные оси на схеме привязаны к автомобильным дорогам Волгоградской области и разделены на три ранга.

Планировочная ось первого ранга проходит по главной «артерии» области – дороге М6 (Волгоград – Калач-на-Дону – Суровикино – Морозовск – Белая Калита – Каменск-Шахтинский – Донецк – граница с Украиной). К ней привязаны города с большой концентрацией памятников природы и культовых сооружений: Урюпинск, Михайловка, Серафимович, Фролово и Волгоград.

Планировочная ось второго ранга проходит по дороге М21 (Волгоград – Каменск-Шахтинский). Наиболее насыщенными памятниками центры на направлении данной планировочной оси – это города Калач-на-Дону и Суровикино.

Планировочная ось третьего ранга привязана сразу к нескольким дорогам: Р219 (Волгоград – Сальск – Тихорецк), Р221 (Волгоград – Элиста), Р228 (Сызрань – Саратов – Волгоград), А153 (Волгоград – Средняя Ахтуба – Знаменск – Ахтубинск). К данному рангу привязаны такие центры как: Котельниково, Ленинск, Волжский, Дубовка, Камышин, Николаевск и Котово.

На «Схеме размещения памятников природы Волгоградской области» (Рис. 1) дендросады, редкие виды флоры, заказники, лесные массивы, озёра, минеральные источники, родники, песчаные массивы, охотничьи хозяйства и

др. разделены на три уровня по степени значимости: I уровня – гидрологические памятники природы, II уровня – ботанические памятники природы и III уровня - ландшафтные, геологические, астрономические и тп. На общей схеме показаны памятники природы всех уровней, что позволяет оценить весь объём этих памятников на территории области. Так же на этой схеме указаны планировочные оси различных рангов, зависящих от количества и уровня памятников природы в данной местности [3].

Памятники природы могут иметь федеральное или региональное значение в зависимости от природоохранной, эстетической и иной ценности охраняемых природных комплексов и объектов. Эта категория особо охраняемых природных территорий наиболее распространена на региональном уровне, памятников природы федерального значения в России всего 28 общей площадью 19,351 тыс. га. Природные объекты и комплексы объявляются памятниками природы федерального значения, а территории, занятые ими особо охраняемыми природными территориями федерального значения Правительством РФ по представлению органов государственной власти субъектов РФ. Памятниками природы федерального значения объявляются отдельные уникальные природные объекты и комплексы, ценные в экологическом, научном, историко-культурном, эстетическом и эколого-просветительском отношении и нуждающиеся в особой охране государства [4].

Отмеченные на карте памятники природы образуют центры влияния и на основе занимаемого места на территории Волгоградской области делятся на: центричные группы, линейные группы и одиночные объекты.

Центричные группы – места сосредоточения нескольких памятников природы, расположенных в непосредственной близости друг от друга: Волгоградская, Ленинская, Палласовская, Клетская, Алексеевская, Руднянская и Камышинская.

Линейные группы - памятники природы располагаются на площади Волгоградской области некомпактно, образуя линейные скопления: Михайловская, Сурувикинская и Дубовская.

Одиночные объекты (в районах) – памятники природы, расположенные отдельно от остальных и не имеющие возможность быть включёнными в линейную или центричную группу: Октябрьский, Котельниковский, Серафимовичский, Данииловский, Ольховский и Старополтавский.

Разработанная «Схема размещения памятников природы Волгоградской области» (Рис.1) может быть использована при выполнении систематических исследований, разработке документов стратегического территориального и градостроительного планирования (схемы территориального планирования, генеральные планы городов, историко-культурные опорные планы и проекты охранных зон, правила землепользования и застройки, местные нормативы градостроительного проектирования), а также для оперативного планирования (градостроительные регламенты, проекты развития застроенных территорий, проекты планировки и застройки и т.п.) и может применяться в регионах Нижнего Поволжья, а при условии адаптации - в других регионах страны [5].

Материалы исследования могут вызвать интерес со стороны государственных органов охраны наследия, министерств и ведомств, контролирующих и регулирующих строительную деятельность на территории городов, муниципальных районов, областей и автономий. Работа может оказаться полезной для практикующих архитекторов, а также использоваться в учебном процессе при подготовке архитекторов, градостроителей, реставраторов.

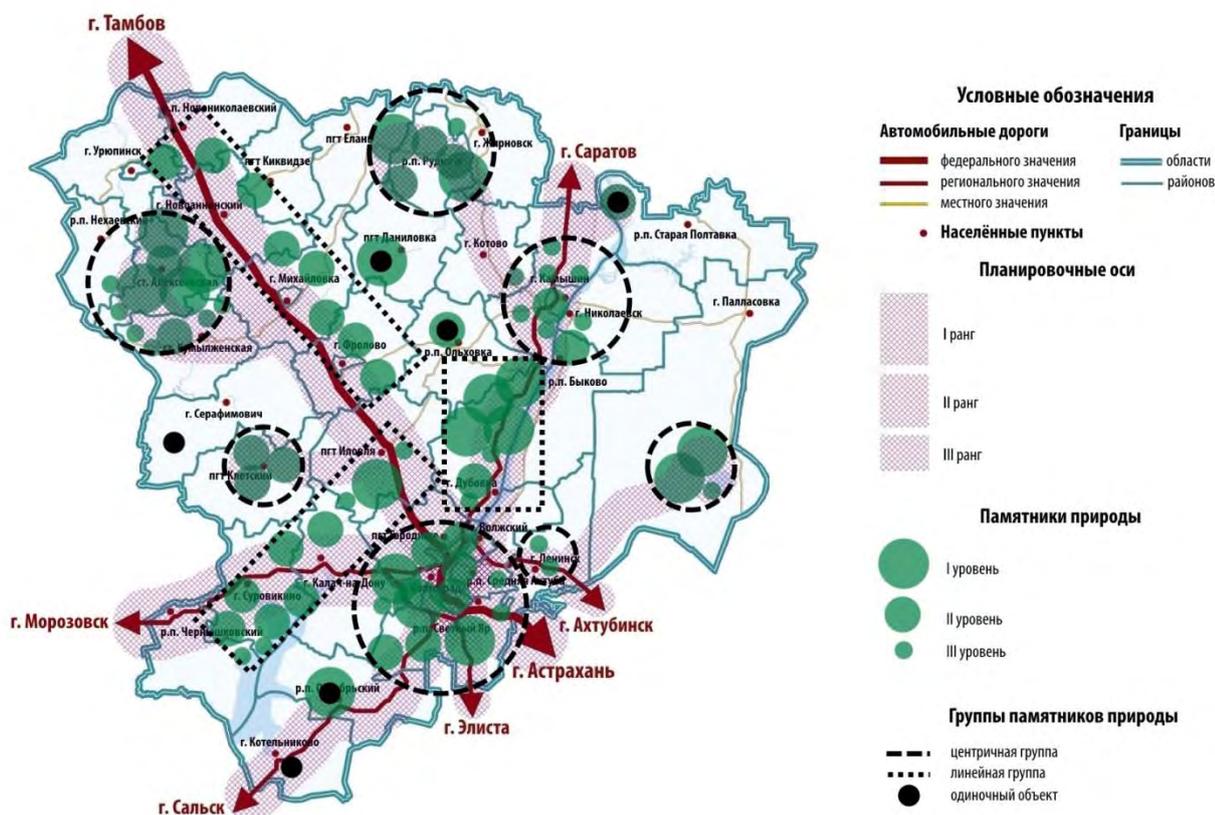


Рис. 1. Схема размещения памятников природы Волгоградской области

Список литературы:

1. Антюфеев А.В. Агломеративное развитие городов: архитектурно-градостроительные идеи и их реализация (на примере Волгограда). Вестник ВолгГАСУ. Сер.: Стр-во и архит. 2009. Вып. 15 (34) С. 179-184.
2. Соколов И.И., Соколов А.И., Сидоренко В.Ф., Мельникова Е.И., Муслимова Д.Р. Архитектурно-ландшафтная среда рекреационных территорий. Вестник ВолгГАСУ. Серия «Строительство и архитектура». 37 (56) 2014,с. 219-225
3. Птичникова Г.А. Изменения урболандшафтов крупнейших российских городов под влиянием глобализации. Проблемы формирования ландшафтной архитектуры урбанизированных территорий : материалы V науч.-практ. конф. - Нижний Новгород : НГСАУ, 2009. - С. 3-7.
4. Соколов И.И., Соколов А. И., Капустина Е. И., Сидоренко В. Ф., Горюнова Е. И. Экотуристическая система г. Волгограда (на примере о.

Сарпинский)// Вестник Волгогр. гос. архит.-строит. ун-та. Сер.: Стр-во и архит. 2012. Вып. 29 (48). С. 218—223.

5. Соколов И.И., Сидоренко В.Ф., Мельникова Е.И., Соколов А.И., Муслимова Д.Р. Организация архитектурно-ландшафтной среды рекреационных территорий.

УДК 398

**РАЗВИТИЕ КУЛЬТУРНО-ИСТОРИЧЕСКОГО ПОТЕНЦИАЛА
ПРИГОРОДНЫХ ЗОН С ПОМОЩЬЮ АНИМАЦИОННЫХ ПРОГРАММ
(НА ПРИМЕРЕ ФИННО-УГОРСКОГО ЭТНОКУЛЬТУРНОГО ПАРКА
РЕСПУБЛИКИ КОМИ)**

Козлова М.И., Коданева А.О.

Сыктывкарский государственный университет им. Питирима Сорокина,
Российская Федерация, Сыктывкар

Ключевые слова: анимационные программы, туризм, Республика Коми, Финно-угорский этнокультурный парк, пригородные зоны, культурно-исторический потенциал

**DEVELOPMENT OF THE CULTURAL AND THE HISTORICAL
POTENTIAL OF RESIDENTIAL SUBURBS BY THE ANIMATION
PROGRAMS (ON THE EXAMPLE OF FINNO-UGRIC ETHNOCULTURAL
PARK OF THE KOMI REPUBLIC)**

Kozlova M.I., Kodaneva A.O.

Syktyvkar State University of Pitirim Sorokin,
Russian Federation, Syktyvkar

Keywords: animation programs, tourism, The Republic of Komi, Finno-Ugric ethnocultural park, residential suburbs, cultural and historical potential

Большую роль в формировании туристского облика региона играют не только культурно-исторические и природные ресурсы городов, но большие возможности таят в себе пригородные зоны. Изучение потенциала пригородных зон, которые взаимосвязаны с городом на уровне экономико-географическом, административно-политическом, культурно-историческом и других позволяют расширить приток туристов в регион, развивать и сам город, и пригородную зону, раскрыть потенциал как города, так и пригородной зоны, этим обуславливается актуальность выбранной темы. Вовлечение туристов в активную деятельность возможно с помощью анимационных программ –

способа привлечь внимание потенциальных клиентов к пригородным зонам. «Анимация – новое направление в туристской и курортной деятельности, предполагающее как зрительское (пассивное), так и личное участие отдыхающих в игровых и театрализованных шоу-программах, спортивных и культурно-развлекательных мероприятиях» [4. С. 13]. Технология создания анимационных программ укладывается в процесс, который основывается на трёх элементах, определяющих объектно-субъектные взаимоотношения: объект деятельности – туристы, принимающие участие в анимации, местное население (индивидуумы и группы); субъект деятельности – менеджер анимационной службы (управляющий), аниматор; сама анимационная деятельность со всеми ее составляющими – процесс взаимодействия субъекта и объекта [1. С. 44].

Особенности анимационных программ были рассмотрены в работах Т.И. Власовой, М.М. Журавлевой, И.И. Пядушкиной, Т.Н. Третьяковой, И.С. Агеевой, А.Б. Ворониной и других. Задачей данной статьи является рассмотрение возможности использования анимационных программ в Финно-угорском этнокультурном парке (Республика Коми) для раскрытия культурно-исторического потенциала пригородной зоны города Сыктывкара.

Финно-угорский этнокультурный парк был создан в 2010 году в местечке Сёрд села Ыб, на территории Республики Коми в рамках целевой программы. Он является тематическим культурно-развлекательным комплексом, ориентированным на развитие внутреннего и въездного туризма. Отличительной чертой парка является актуализация особенностей этнического колорита, традиций народа коми и других финно-угорских и самодийских народов [2]. Основной целью создания данного парка было развитие туристского потенциала Республики Коми, в этой связи было выбрано место расположения парка (самобытное село Ыб), транспортная доступность (непосредственная близость от федеральной трассы Киров-Сыктывкар), необычная тематика (культура финно-угорских народов) и др.

На территории парка действует множество различных развлекательных программ: уникальный веревочный парк «Вёрса туй», предназначенный для любителей активного отдыха, спортивно-развлекательная площадка «Повелители Пармы», площадка для саамского футбола и игры в «Рыбу». Летом и зимой здесь проводятся ежегодные фестивали «Ыбица» и «Зимняя Ыбица». Особой популярностью пользуются различные мастер-классы, связанные с ремеслами финно-угорских народов. Следует отметить, что на территории этнопарка проводятся различные анимационные программы с участием аниматоров: «сказочная тропа» – рассчитана в первую очередь на детей. Здесь туристы могут познакомиться с героями русских сказок (Дед Мороз, Баба Яга, Леший и др.) и поучаствовать в различных развлекательных мероприятиях. Длительность программы составляет 40 минут [2].

Для привлечения в Финно-угорский этнокультурный парк большего числа посетителей мы предлагаем создать анимационные программы на основе персонажей коми фольклора, которые будут естественным образом вписываться в общую концепцию этнокультурного парка.

Среди коми-зырян было распространено несколько легенд и мифов, в полной мере отображавших культуру Европейского Севера. Нельзя сказать, что преданий этих было много, но все они были яркими, повествовательными и очень колоритными. В их основе зачастую лежали невероятные события и мифические персонажи, обладающие магической силой. Древние жители коми земли, поклонявшиеся языческим богам, свято верили, что эти легенды правдивы. С приходом христианства при Стефане Пермском на эти территории предания стали сказками, которые рассказывали матери своим детям на ночь. Сейчас эти рассказы стали не более чем легендами древности, и они представляют собой особую национальную ценность, составляющую национальной идентичности [3]. В мифологии коми существовало множество различных героев, которые были как обычными людьми, так и мифическими существами, например, Зарань (дочь солнца), Кёрт Айка (могущественный колдун), Ен (верховный бог) и многие другие персонажи [5].

Комплекс программ, основанный на персонажах из преданий народа коми, необходимо разбить на две части. Первая часть будет представлена совокупностью анимационных программ, в которых туристы смогут принять непосредственное участие. Здесь будут проводиться различные театрализованные интерактивные представления, участниками которых будут являться сами зрители (туристы). Также отдыхающие смогут поучаствовать в различных спортивных состязаниях, ведущими и участниками которых будут сказочные герои. Будут проводиться мастер-классы по созданию различных оберегов, защищающих от нечистых сил, о которых говорится в коми сказках, и других поделок. Самые популярные и интересные направления необходимо повторять в течение всей программы (1-2 дня), чтобы туристы могли перемещаться по парку, отдыхать, общаться, не пропустив важное для них мероприятие.

Вторая часть будет представлена совокупностью театрализованных представлений, основанных на древних легендах коми народа. Такие представления могут проходить как в помещении (один из шести залов этнопарка), так и на улице при наличии уличной сцены и декораций. Представления могут проходить в обычной форме, то есть туристы являются только зрителями. Также они могут стать интерактивными, заставляя туристов самим стать частью шоу. Такие представления также необходимо периодически повторять, чтобы туристы могли сочетать оба вида анимационной деятельности.

В дополнение к вышеперечисленным анимационным услугам необходимо создать дополнительное анимационное сопровождение в парке. Аниматоры в костюмах различных сказочных героев могут встречать гостей парка и сопровождать их до места назначения, по пути рассказывая какую-либо легенду или же просто информацию об этнопарке. Также анимационное сопровождение может быть введено на предприятиях общественного питания и пунктах продажи сувениров. Экскурсии в этнопарке и за его пределами также могут проводить фольклорные персонажи. Это привнесет в однообразные экскурсионные программы больше подвижности, разнообразия и повысит

уровень удовлетворенности качеством обслуживания туристов. Аниматоры в костюмах национальных сказочных героев могут просто находиться на территории парка, развлекая туристов, совершающих прогулку, или переходящих от одного объекта парка к другому. Такое анимационное сопровождение позволит туристам полностью погрузиться в атмосферу коми народных сказок и забыть о суете и проблемах, которые остались за пределами парка.

Нами была определена основная аудитория, для которой будет предназначена подобная программа. Для определения целевой группы был проведен опрос, направленный на изучение готовности туристов участвовать в анимационных программах. В опросе принимали участие 51 человек. По результатам опроса Финно-угорский этнокультурный парк в среднем посещают 2-3 раза в год 42,3% опрошенных (остальные 57,7% посещают реже либо вообще не посещают парк). Большинство посетителей парка – это молодые люди от 18 до 35 лет (73,7%). Среди опрошенных наибольшей популярностью пользуются активные виды деятельности, а также творчество и познавательная деятельность, что полностью соответствует составу предлагаемой анимационной программы. Среди респондентов было выявлено предпочтение к отдыху в компании друзей (78,9%) и семейному отдыху (42,1%). 84,2% опрошенных хотели бы узнать больше о традициях и культуре народа коми, 63,2% хотели бы «лично» пообщаться с героями древних легенд и преданий. 72,6% респондентов готовы стать участниками анимационной программы, основанной на сказках и мифах народа коми. Процент опрошенных, считающих подобную форму подачи информации успешной, составляет 89,5%.

По результатам опроса можно сделать вывод о том, что основной целевой группой, на которую будет ориентирована эта программа, будут являться молодежные компании (студенты, школьники, работающие), а также молодые семьи. Необходимо разрабатывать программу с учетом предпочтений туристов, а именно подвижные программы и творческие мастер-классы. Также нельзя забывать о семьях с детьми, поэтому необходимо включить в программу мероприятия для детей. Результаты опроса говорят о том, что туристы действительно готовы участвовать в подобной анимационной программе.

Мы предлагаем примерное расписание комплекса анимационных программ, рассчитанного на один день пребывания, которые можно провести в летнее время в Финно-угорском этнокультурном парке:

- парк открывается в 09:00, туристов на входе в парк встречают аниматоры. Необходимо дать туристам время, чтобы они могли осмотреться и собраться в назначенном месте.

- в 10:00 начинается театрализованное представление по мотивам легенды «Пера и Зарань». Туристы, становясь непосредственным участниками представления, узнают легенду о происхождении пермяков и зырян.

- в 11:00 открывается площадка различных мастер-классов. Туристы имеют возможность принять участие в нескольких обучающих семинарах и забрать с собой изделия, сделанные собственными руками.

- в 13:30 маленьким туристам предоставляется возможность показать свои силы в борьбе с могущественным колдуном по имени Кёрт Айка.

- в 14:00 приглашаются все желающие принять участие в чемпионате по саамскому футболу на кубок Перы-богатыря. Кубок победителю чемпионата вручает сам Пера.

- в 15:00 всем желающим выдается карта, на которой обозначено место расположения клада, а именно золотого идола Зарни Ань (Золотая баба). Первым, кто нашел клад, достается сладкий приз.

- далее некоторые программы повторяются, чтобы туристы могли менять виды деятельности.

- в 17:30 проводится подведение итогов дня и прощание со сказочными героями. В 18:00 парк закрывается.

Параллельно с этими программами будут проводиться театрализованные представления на отдельной площадке:

- в 11:00 начинается постановка коми легенды о сотворении мира, главными героями которой являются Ен и Омоль.

- в 12:00 туристам предоставляется возможность увидеть одного из самых колоритных персонажей коми фольклора, в постановке легенды о прекрасной Райде и Яг Морте.

- в 14:00 постановка легенды о причине разлуки двух влюбленных-Шонді и Месяё (Солнца и Месяца).

- в течение дня театрализованные представления повторяются.

Необходимо также учесть продолжительность этих программ. На различные спортивные мероприятия и интерактивные программы необходимо отводить не более одного часа. На мастер-классы стоит выделить больше времени, около двух с половиной часов, чтобы туристы успели принять участие в нескольких из них. Театрализованные представления не должны длиться больше часа, чтобы внимание туристов не рассеивалось, и они не уставали от однообразия вида деятельности.

Такой принцип организации анимационной деятельности позволит этнопарку реализовывать свои первостепенные задачи в полной мере. Такая комбинированная анимационная программа является идеальным способом провести выходной день вдали от города и окунуться в атмосферу сказки.

Таким образом, культурно-исторический и этнографический потенциал пригородных территорий можно развивать с помощью анимационных программ, Республика Коми обладает отличной площадкой международного класса для организации полноценной анимационной деятельности. Одним из путей оптимизации анимационного обслуживания в Финно-угорский этнокультурный парк может стать создание единого комплекса анимационных программ. Такая схема организации анимационной деятельности в парке позволит увеличить поток туристов, и повысить качество их обслуживания, что в свою очередь может стать инструментом продвижения туристского бренда Республики Коми, города Сыктывкара и пригородной зоны.

Список литературы:

1. Журавлева М.М. Анимация в рекреации и туристской деятельности. - Иркутск: ООО «Мегапринт», 2011 г. - 135 с.
2. Официальный сайт Финно-угорского этнокультурного парка [электронный ресурс] - режим доступа URL: <http://www.ethnopark-rk.ru/> (Дата обращения: 02.06.2015)
3. Природа и история Коми. [электронный ресурс] - режим доступа URL: <http://www.tomovl.ru/komi/Leshiy.html> (Дата обращения: 02.06.2015)
4. Пядушкина И. И. Анимация в социально-культурном сервисе и туризме. – Иркутск: Изд-во Иркут. гос. ун-та, 2011. – 192 с.
5. Энциклопедия уральских мифологий. [электронный ресурс] - режим доступа URL: <http://www.sati.archaeology.nsc.ru/mifolog/myth/433.htm> (Дата обращения: 02.06.2015)

УДК 338.48-44 (1-22) (470.61)

СЕЛЬСКИЙ ТУРИЗМ В РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ, КАК ПРИОРИТЕТНОЕ НАПРАВЛЕНИЕ ДИВЕРСИФИКАЦИИ ЭКОНОМИКИ СЕЛА

Репина Е.А, Балашева Ю.Б.

Южный федеральный университет, Российская Федерация, Ростов-на-Дону

Ключевые слова: Ростовская область, сельский туризм, этнографический туризм

RURAL TOURISM IN THE ROSTOV REGION, AS MAJOR WAY OF DIVERSIFICATION OF ECONOMICS ON RURAL TERRITORIES

Repina E.A., Balasheva J.B.

Southern Federal university, Russian Federation, Rostov-on to Don

Keywords: Rostov region, rural tourism, ethnographic tourism

В настоящее время в России развиваются такие виды туризма как сельский, приключенческий и экологический. Тенденция постепенного переключения сознания потребителя от отдыха по принципу «3-S» (солнце, море, песок), к туризму «3-L» (пейзаж, досуг, традиции) связана с желанием людей отдалиться от повседневной городской суеты, наносящей вред здоровью человека, и приблизиться к природе, традициям и обычаям предков. На мировой арене сельский туризм в последние годы развивается динамично, чего нельзя сказать об отечественном опыте развития сельского

или «зеленого» туризма. За последние двадцать лет из-за упадка в производстве сельскохозяйственной продукции и снижения финансирования отрасли социальная ситуация на селе обретает статус кризисной. Увеличился разрыв между селом и городом, как по уровню жизни, так и по условиям проживания в них. Низкая оплата тяжелого физического труда в селах привела к оттоку сельской молодежи в крупные населенные пункты. Разработка альтернативных видов деятельности совместно с воссозданием производственных технологий, может стать важнейшим фактором экономического роста и возрождения сельских территорий.

Сельский туризм – вид отдыха в селах и деревнях, на хуторах и в станицах. От сельского туризма потребитель ожидает спокойного и размеренного отдыха, сопровождаемого свежим воздухом, тишиной и натуральными пищевыми продуктами, а также комфортными условиями размещения, адекватными ожиданиям ценами, активным отдыхом для детей и организацией проведения досуга для взрослых [1].

Турист проживает некоторый период времени в деревне, знакомясь с ее бытом, культурой и традициями. Отдыхающие принимают активное участие в труде на селе и в народных гуляниях, примеряя роль деревенского жителя. Туристы обучаются ловле рыбы, учатся дифференцировать лекарственные травы, ухаживают за домашними животными, катаются на лошадях, занимаются традиционными ремеслами. В деревне уникальная возможность отведать традиционную кухню и принять участие в приготовлении продуктов (сыр, масло, вино).

Россия занимает лишь 59 место на мировом туристическом рынке по объему мирового туристического потока. Однако потенциал России в этом направлении велик, как и велики ее границы.

В результате исследования был проведен опрос ста жителей г. Ростова-на-Дону, дифференцированных по возрастному признаку. В результате опроса было выявлено множество закономерностей, однако основная из них: сельский туризм на территории Ростовской области не рассматривается большей частью населения, как адекватный их требованиям вид отдыха (рис. 1).

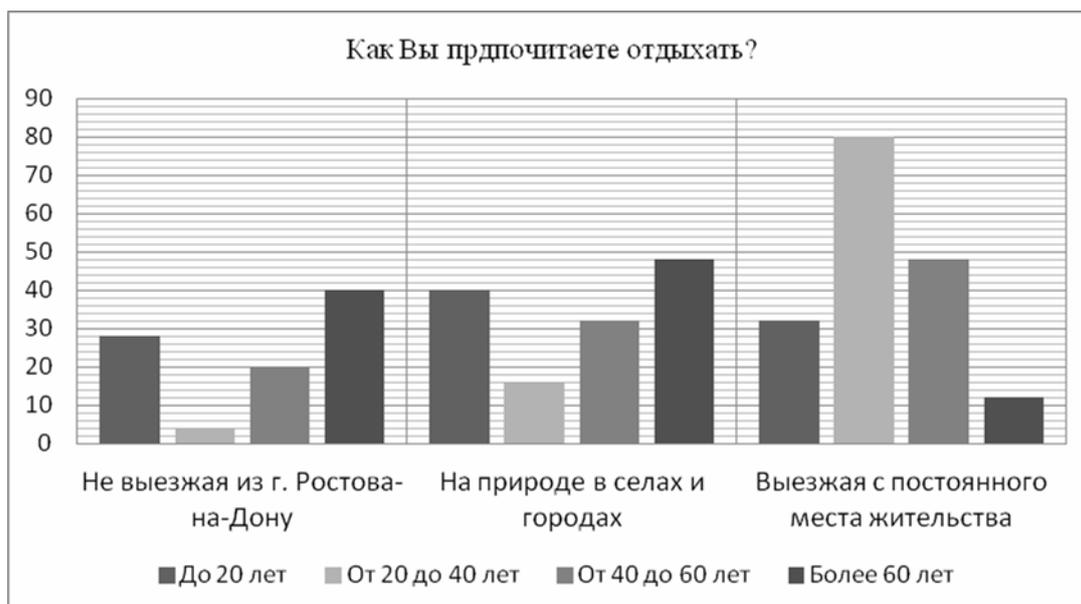


Рис. 1. Предпочтение населения г. Ростова-на-Дону в соответствии с местом отдыха

Богатый опыт в организации сельского туризма успели заимствовать Тверская область, Карелия, Алтайский край и др.

Ростовская область – это территория на юге европейской части России, граничащая с Краснодарским и Ставропольским краем, республикой Калмыкия, Волгоградской и Воронежской областями и Украиной. Широко распространенное название области - Донской край, именно с Доном в большей степени связаны основные центры познавательных и рекреационных ресурсов области. Историю заселения этой реки, донских казаков, писателей и саму легендарную реку знают далеко за пределами России. Известность региона определяет его высокую туристическую привлекательность. Более того Ростовская область неразрывно связана с уникальным этносом, проживающим на ее территории - донскими казаками. Поэтому целесообразно сочетать природный и сельский туризм на территории Донского края.

Сельский туризм на территории Ростовской области подразумевает пребывание туристов в сельской местности, где они могут заняться любой, интересной им сельскохозяйственной деятельностью (бесплатно). Деятельность, предлагаемая туристу может включать: сбор урожая в садах и огородах ; приготовление домашних вин и наливок, традиционных блюд, сыров, прогулки и уход за лошадьми на фермах; заготовка корма и стогование сена; ловля раков и рыбалка.

Сельский туризм, организованный на территории Ростовской области, может решить ряд проблем, характеризующих сегодняшнюю российскую деревню:

- для местного населения сел туризм - это новые рабочие места и возможность улучшить качество жизни;
- для местных властей и региона – поступление денежных средств, обновление инфраструктуры, повышение привлекательности региона;

- для туристов – возможность экономного отдыха на лоне природы [1]. Донской край – лучшее место для размеренного отдыха. Современные условия развития инфраструктуры туризма Ростовской области позволяет продвигать следующие виды туризма: сельский и исторический туризм; деловой и культурно - оздоровительный туризм; казачий фольклор в поэтических центрах и объектах; археологический туризм.

Вышеперечисленные виды туризма формируются исходя из расположения в Ростовской области большого числа исторических, культурных а также природных. В России широко известны красоты и история Азовского моря, Танаиса, кафедральных соборов Новочеркаска и Ростова-на-Дону, Шолоховского района и т.д. Беря во внимание факт нахождения на территории Ростовской области двух музеев-заповедников в станицах Раздорская и Старочеркасская, можно представить, что эти населенные пункты могут стать центрами совместно существующего сельского и этнографического туризма, предлагая туристам комфортабельное размещение туристов в казачьих усадьбах. Говорить о том, что сельский туризм в регионе развит слабо нельзя, поскольку существует Старочеркасский историко-архитектурный музей-заповедник представляет собой комплекс жилых зданий, которые относятся к памятникам архитектуры XVIII века и охраняются ЮНЕСКО. В Старочеркасске каждое последнее воскресенье летнего месяца казаки проводят фольклорные праздники, где принимают участие ансамбли и музыкальные коллективы с донского края. На примере этой станицы возможно осуществить схожие мероприятия в каждом сельском районе, поселениях.

Одним из наиболее перспективных объектов для создания программ по развитию сельского и этнографического туризма служит хутор Погорелов, расположенный в Белокалитвинском районе. С 2002 года в этой месте проводят фестиваль «Каяльские чтения на Дону и реке Калитве», посвященный легендарной летописи «Слово о полку Игореве», и фестиваль «Колокольный перезвон», которые пользуются невероятной популярностью [2]. Для обеспечения привлекательности Белокалитвинского района для туристов, следует обустроить территорию основных туристических маршрутов района, построить гостиничные комплексы и развить инфраструктуру района.

Схожий проект следует воссоздать в Азовском районе, где очень ярко выражается самобытность казаков Нижнего Дона. Азовский район обладает большим потенциалом для воссоздания казачьей станицы.

Для организации сельского и этнографического туризма на территории Ростовской области, необходимо:

- проанализировать опыт зарубежных стран (Италия, Греция, Ирландия, Финляндия), где схожие проекты имеют популярность;
- восстановить и облагородить дома в казачьих усадьбах для приема туристов;
- обучить основам техник приема и обслуживания туристов специалистов;

- разработать программы туристических маршрутов, посвященных донским казакам и традициям края.

Эффективность развития сельского и этнографического туризма на территории Ростовской области приведет к увеличению количества туристов и, как следствие, приток денежных поступлений в региональную экономику. Более того будет увеличен объем налоговых отчислений и произойдет развитие смежных отраслей экономики с повышением занятости населения. Однако опрос населения показал, что развитие сельского и этнографического туризма на территории Ростовской области сложная задача, связанная с поднятием уровня привлекательности области и созданием качественного туристического продукта.

Список литературы:

1. Лебедько Е.Я., Кислова Е.Н., Ториков В.Е. Сельский туризм – новый шанс для возрождения и развития села [Электронный ресурс]// <http://elibrary.ru/download/56095559.pdf>

2. Основные направления развития туризма в Ростовской области [Электронный ресурс]// Официальный портал правительства Ростовской области [Офиц.сайт] URL : [http:// www. donland.ru](http://www.donland.ru)

УДК: 502,52
ББК: 26,821

К ВОПРОСУ КЛАССИФИКАЦИОННЫХ ПРИЗНАКОВ КУЛЬТУРНЫХ ЛАНДШАФТОВ

Сиренко Н.В., Соколов А.И., Долганова С.А.

Волгоградский государственный архитектурно-строительный университет,
Российская Федерация, Волгоград

Ключевые слова: культурный ландшафт, этнокультурная концепция, антропогенный ландшафт, феномен, природный ландшафт, геоматическая подсистема

THE ISSUE CLASSIFICATION FEATURES OF THE CULTURAL LANDSCAPE

Sirenko N.V., Socolov A.I., Dolganova S.A.

Volgograd State University of Architecture and Civil Engineering,
Russian Federation, Volgograd

Keywords: cultural landscape, ethno-cultural concept, anthropogenic landscape, phenomenon, natural landscape, Geomatics subsystem

На сегодняшний день, когда наша планета переносит экологический кризис, на мировом уровне исследуются способы защиты окружающей среды. Одним из путей выхода из кризиса является сохранение, восстановление и развитие культурного ландшафта.

Культурный ландшафт имеет три определения:

1) первое определение означает антропогенный ландшафт, который изменен человеком по определённой программе и наделенный высокими художественными и функциональными качествами;

2) второе значение культурного ландшафта подразумевает некую местность, которая в процессе длительного промежутка времени являлась местом обитания некоторой группы людей, хранившие культурные ценности;

3) в третьем случае определение культурного ландшафта подразумевают ландшафт, в развитии которого важную роль играют интеллектуальные и платонические ценности, которые передаются от поколения к поколению в виде информации.[1]

Авторы В.Н. Калуцков и А.А. Иванова представляют понятие культурного ландшафта (1998) как: культура этнической группы, которая

образовалась в определенных природно-географических условиях. Это определение определяет этнокультурную концепцию культурного ландшафта, но и не является однозначным. Существуют еще аксиологическая и средовая концепции, которая подробно выявлена ранее В.Н. Калуцковым и Т.М. Красовской.

Культурный ландшафт – система, в которой природные и культурные компоненты образуют одно целое, а не являются фоном или фактором оценки одного элемента этой системы по отношению к другому. В качестве культурно-ландшафтных феноменов анализируются городские ландшафты, дворянские усадьбы, поля сражений, дворцово-парковые ансамбли, археологические комплексы, монастырские комплексы и другие [2, 3]. Культурный ландшафт подразумевает собой природно-культурный территориальный комплекс, который освоен человеком (рис.1).

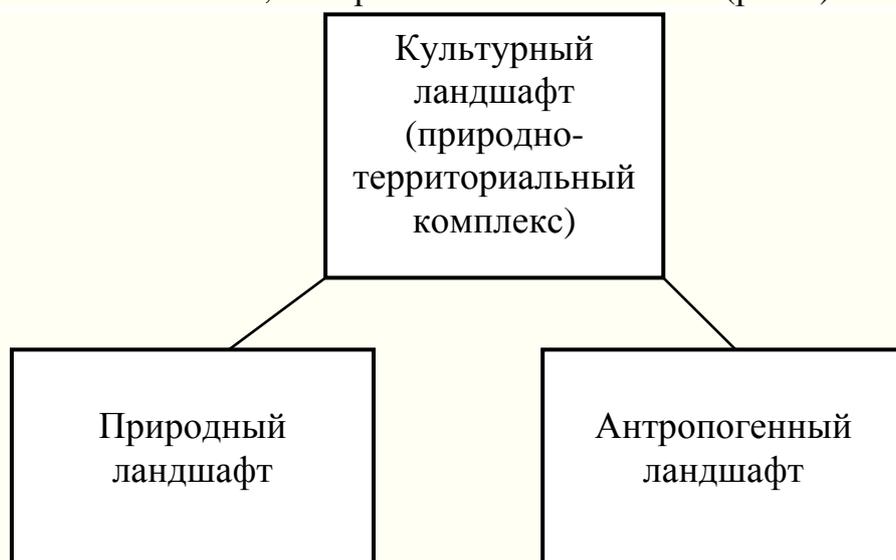


Рис. 1 Схема культурного ландшафта

Любой «природный» ландшафт можно анализировать как культурный, находящийся в процессе натурализации. Память изучения в «природных» ландшафтах выражается иногда в элементах специфической пространственной организации, которые сохранились в памятниках истории и археологии, преданиях, устной истории мест и т.д.

Антропогенный ландшафт как культурный. В модели агроландшафта, который разработал М.И. Лопарев, выделится природные и антропогенные компоненты. В состав антропогенных компонентов ландшафта составляют поля, лесополосы, почвозащитные инженерные сооружения и т.д.

Во многих работах, сделанных в русле географии, роль природных факторов сведена к фону, то есть внешней составляющей ландшафта (Туровский Р.Ф.). Согласно концепции В.Н. Калуцкова, природный ландшафт – это составной уровень культурного ландшафта, как региональная языковая система и местное объединение. В работах Ю.А. Веденина и его соавторов по

Российскому НИИ культурного и природного наследия, наряду с научным вкладом природных процессов, важную роль занимает как интеллектуальная, так и духовная деятельность для создания культурных ландшафтов. [4,5]

В. В. Докучаев разделял все природные компоненты на «мертвую» и «живую» природу. "Мертвая" природа - эта геоматическая подсистема; «живая» природа – это растительность и животный мир. (Рис. 2).

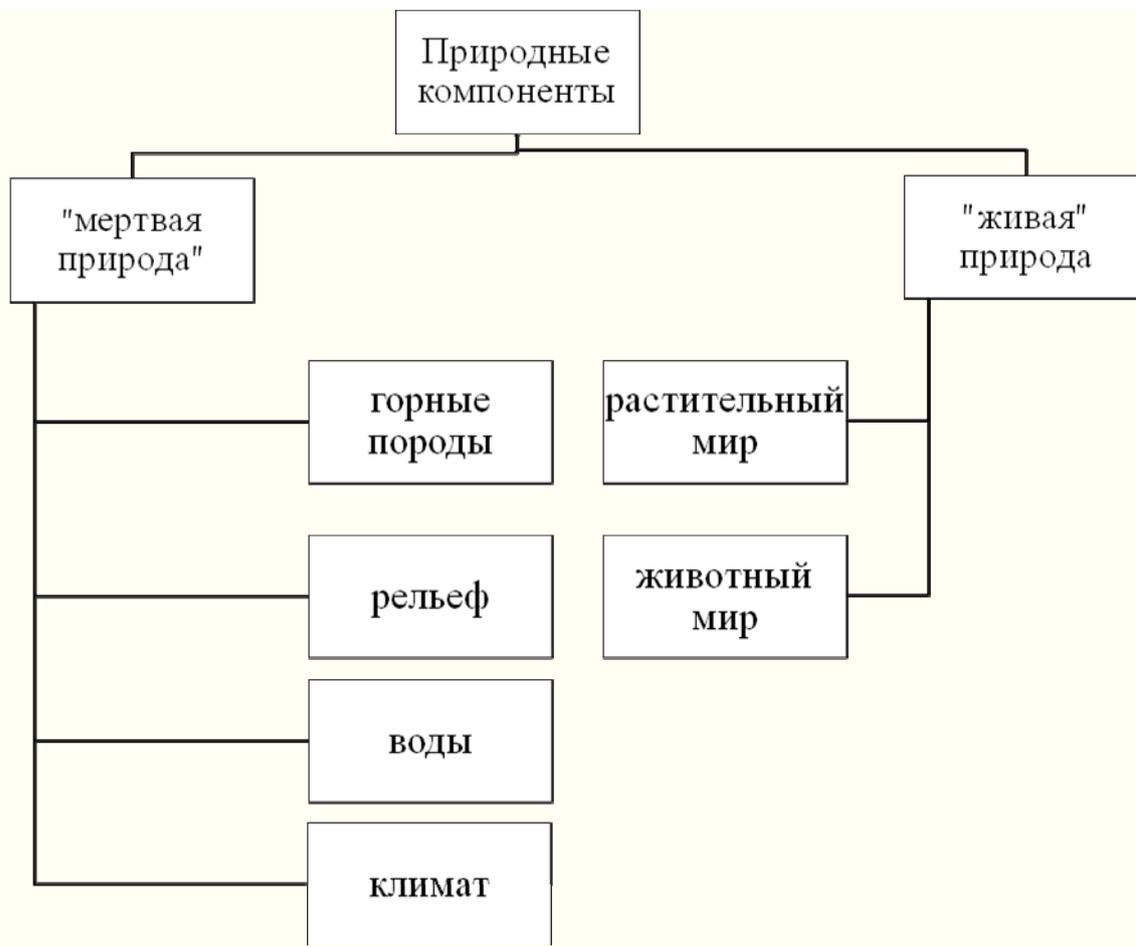


Рис. 2 Схема классификации природных компонентов.

Существует два подхода оценки культурных ландшафтов. Первый подход — это механическая связь критериев ценности культурного и природного наследия и выделение в качестве объекта наследия только культурного ландшафта с сокращением предыдущих составов культурного и природного наследия. Второй подход — адаптация данных показателей к задачам оценки культурного ландшафта с выделением его в качестве определяющей номинации как природно-культурной целостности с сохранением уже известных номинаций культурного и природного наследия.[6,7]

Культурный ландшафт классифицируют по нескольким признакам, а именно:

1. по степени культурных преобразований (целенаправленно созданные, природно-сформировавшиеся и ассоциативные ландшафты);

2. по степени исторической функции ландшафта (ландшафты заповедные, мемориальные, сельскохозяйственные, сакральные, промысловые и т. д.);

3. по типу культуры (ландшафты военно-исторические, горно-заводские, усадебные, монастырские, дворцово-парковые, сельские и городские).

4. Культурный ландшафт это часть географического природно-территориального комплекса, который включает в себя, не только природные компоненты, но и компоненты культурной среды. Взаимодействие природных и культурных компонентов определяет индивидуальный характер культурного ландшафта. Из-за снижения качества природных составляющих (почвенного и растительного покровов, животный мир, воздушного и водного бассейнов) и влияния деятельности человека (промышленной, строительной, транспортной, сельскохозяйственной и тд.) снижается качество культурного ландшафта. В связи с тем, что человек каждый день находится в ландшафте, то сохранение качества культурного ландшафта является одним из главных направлений охраны окружающей природной и историко-культурной среды.

Концепция культурного ландшафта соединяет в себе многие проблемы сохранения культурного и природного наследия. По выражению Веденина Ю.А., что общество всё более осознаёт недостатки подходов в области охраны окружающей среды и территориального управления и пытается компенсировать их возвратом к системному, целостному, и территориально гармоничному восприятию и устройению окружающего пространства, имя которому — культурный ландшафт.

Список литературы:

- 1.Антюфеев А.В. Агломеративное развитие городов: архитектурно-градостроительные идеи и их реализация (на примере Волгограда). Вестник ВолгГАСУ. Сер.: Стр-во и архит. 2009. Вып. 15 (34) С. 179-184.
- 2.Соколов И.И., Соколов А.И., Сидоренко В.Ф., Мельникова Е.И., Муслимова Д.Р. Архитектурно-ландшафтная среда рекреационных территорий. Вестник ВолгГАСУ. Серия «Строительство и архитектура». 37 (56) 2014,с. 219-225
3. Птичникова Г.А. Изменения урболандшафтов крупнейших российских городов под влиянием глобализации. Проблемы формирования ландшафтной архитектуры урбанизированных территорий : материалы V науч.-практ. конф. - Нижний Новгород : НГСАУ, 2009. - С. 3-7.
4. Соколов И.И., Соколов А. И., Капустина Е. И., Сидоренко В. Ф., Горюнова Е. И. Экотуристическая система г. Волгограда (на примере о. Сарпинский)// Вестник Волгогр. гос. архит.-строит. ун-та. Сер.: Стр-во и архит. 2012. Вып. 29 (48). С. 218—223.
5. Птичникова Г.А. Архитектура и потребитель: метаморфозы города под влиянием глобального туризма. Социология города. - 2010. - N 3. - С. 10-15.

6. Антюфеев А.В. Устойчивое развитие города и социальные аспекты градостроительной политики. Социология города, 2010, № 3, с. 5-10.
7. Соколов И.И., Дюжев С. А. Система как механизм воплощения топоформ действительности расселения. Интернет-Вестник Волгоградского государственного архитектурно-строительного университета. Выпуск: 1(5), 2008. Серия: Политематическая

VARIA

**ПРОБЛЕМЫ СУЩЕСТВОВАНИЯ И АКТУАЛЬНЫЕ
НАПРАВЛЕНИЯ ТРАНСФОРМАЦИИ ГОРОДСКИХ ПУБЛИЧНЫХ
ПРОСТРАНСТВ**

Етеревская И.Н., Ястребова Н.А.

Волгоградский государственный архитектурно-строительный университет
Российская Федерация, Волгоград

Ключевые слова: город, городская среда, городские общественные территории, публичные пространства как социокультурный феномен

**PROBLEMS OF EXISTENCE AND CURRENT TRENDS IN THE
TRANSFORMATION OF URBAN PUBLIC SPACES**

Eterevskaia I.N., Yastrebova N.A.

Volgograd State University of Architecture and Civil Engineering
Russian Federation, Volgograd

Keywords: city, urban environment, urban public spaces, public space as a social and cultural phenomenon

Вопросы существования, дальнейшего преобразования и органичного включения общественных пространств в современную городскую среду актуальны для всех без исключения российских городов.

Долгие годы городские общественные пространства рассматривались с позиций функционального подхода, в рамках которого проекты реконструкции и благоустройства предлагали размещение объектов общественного назначения, увеличение площади парков, увеличение числа посетителей, формальное насыщение новыми элементами благоустройства без учета интересов горожан и статуса территории. В результате общественные пространства безнадежно отстают от современных трендов, не соответствуют требованиям комфортности и привлекательности для жителей, зачастую не задействованы в социальной жизни современного города – горожанам здесь просто нечего делать и как следствие, зачастую рассматриваются как резервные площадки для строительства новых коммерческих объектов.

В специальной литературе под «общественными пространствами» традиционно понимались парки, набережные, торговые улицы – объекты озеленения общего пользования – типологический набор, характерный для более или менее крупного города, который, как правило, не рассматривался в виде единой системы.

В то же время городские общественные пространства – один из важнейших элементов социальной и культурной жизни любого города. Это связано, с тем, что взаимодействие людей на городской территории, положительно сказывается на развитии жизни города в целом. Отсутствие таких территорий, ограничивает адаптивную и коммуникативную функции, возможности реализовывать горожанами потребность в социализации. Поэтому в рамках статьи использован термин «публичное пространство», под которым ряд исследователей [1] понимает общественное пространство как комплексный социально-культурный феномен, главная цель которого конструирование общественной жизни современных городов.

Тема публичных пространств стала областью исследований социологов, архитекторов, урбанистов конца XX — начала XXI века. Классическое функционирование «публичного пространства» предусматривало два направления:

- политическое – место встреч свободных граждан города, для обсуждения, осуществления выработки решений относительно жизни общества;
- социальное, связанное со способностью человека к осуществлению взаимодействия с другими людьми и жизни в социуме.

Для каждого из перечисленных проявлений публичности характерны свои типы городских общественных пространств. Так первый тип в меньшей степени связан с физическим пространством, т. к. площадкой для политических споров могут служить газеты и медиа. Тем не менее, прототипом идеального пространства в данном случае выступают греческая агора или римский форум – городские площади, где собирались все граждане города и решали свои насущные вопросы. Говоря о публичных пространствах в рамках социального направления, обычно имеют в виду площади, парки, улицы, скверы, набережные – площадки социального взаимодействия в комфортных условиях среды, дающие возможность встречать незнакомых людей, вступать с ними в коммуникацию. Отсюда основные признаки публичного пространства: противопоставление приватному (частному); возможность общения и взаимодействия между людьми, то есть возникновение коммуникации. Публичные пространства традиционно ассоциируются с общедоступностью, открытостью, социокультурным разнообразием, значительной социальной дистанцией и низким социальным контролем, выступают как центры городской жизни со всем её многообразием и непредсказуемостью [5]. В разные исторические периоды (античность, средневековье) городские площади становились площадками для обмена мнениями и принятия политических решений. В современных городах публичные пространства выглядят иначе, они являются площадкой не для общения, а для пассивного созерцания, что объясняется трансформацией публичной культуры, превратившейся из вербальной в визуальную. Исходя из этого, можно выделить основные социально-экономические проблемы, традиционные для публичных пространств большинства российских городов:

- сокращение опыта использования публичных городских мест (пустующие площади и скверы);

- противоречия отдельных характеристик пространств друг другу (отсутствие входных барьеров приводит к скоплению асоциальных групп и снижению комфортности и безопасности пребывания);
- повальная приватизация (часть городских территорий оказывается под контролем частных инвесторов, что ограничивает доступ для широкого круга горожан).

Набор планировочных приемов городских общественных пространств многих советских городов складывалась в период послевоенного восстановления, был увязан с идейно-смысловым содержанием, нередко, в ущерб требованиям функциональной целесообразности. Так, обязательными компонентами городских общественных пространств являлась центральная площадь с Домом Советов, воплощавшая идею торжества социализма; вокзальная площадь, фиксирующая точку начала восприятия художественной структуры города; набережная, демонстрирующая открытость города в природную среду и формирующая его “фасад”; мемориальный парк как символ возрождающейся жизни [4]. Композиционно-образный аспект был связан с критерием понятности и легкости усвоения художественного образа массовым сознанием, через язык классики, отработанные формы и композиционные приемы (использование регулярной планировки, формирование общественных пространств в рамках концепции города-ансамбля). Серьезное внимание уделялось социально-ценностному аспекту, где в качестве основной ценности выступало генерирование определенного комплекса социальных эмоций: чувство единения народа в патриотическом порыве, выражавшееся в величественных монументах, чувство гордости за свое государство, ориентация на ритуальность поведения людей в пространстве, его созерцательное восприятие.

В советских городах общественные пространства были представлены несколькими основными типами: а) территориями (площадями) вокруг официальных зданий правительства города и партийных органов; б) центральными площадями, предназначенными для проведения официальных мероприятий (часто эти пространства совпадали), пространства как средства воздействия государственной идеологии на массовое сознание, характеризующиеся известным «высокомерием», где посетители испытывали острое чувство дискомфорта. В отдельную группу можно выделить пространства с ярко выраженной утилитарной составляющей – транзитные (привокзальные, предзаводские площади) и аванплощади торговых и культурно-просветительных зданий. Четвертый тип советских городских общественных пространств практически не был связан с контролем со стороны власти – это спроектированные, но относительно свободные городские парки (ЦПКиО), спонтанные общественные пространства вроде городских пляжей – были в значительной степени деполитизированы и позволяли некоторую социальность.

В постсоветский период к этому набору добавился новый тип – псевдообщественные пространства – узловые пространства культуры потребления – магазины, развлекательные комплексы, стадионы, рестораны и

кафе, где сознательно имитируется публичное городское пространство, однако их вряд ли можно к ним отнести, поскольку большинство из них доступно для ограниченной публики [2, с.51-53]. По замечаниям исследователей [3], как не были общественными «открытые» пространства советских городов, так и современные пространства потребления скорее «общие», нежели общественные, поскольку не создают условий для взаимодействия, игры, общения. Такие пространства поощряют действие, а не взаимодействие.

В современных условиях высокоурбанизированная городская среда активно насыщается новыми образцами общественной жизни и общественное пространство уже не может рассматриваться только в контексте локальной площади или парка, а представляет собой развивающуюся сеть на всем городском поле. Поэтому перед градостроителями, занятыми разработкой актуального публичного пространства возникает множество задач: необходимо спроектировать не просто тот или иной функциональный объект, но и предложить вектор развития социальной среды, в увязке с социологами, дизайнерами ответить на конкретные вопросы для кого и зачем предназначено данное пространство, какие привычки и традиции нельзя нарушить, что новое будет происходить в пространстве.

Исходя из этого, городские публичные пространства в традиционном понимании подхода к их проектированию испытывают кризис и необходимы поиски новых форм их дальнейшего развития как комплексного социокультурного феномена на междисциплинарной основе, с учетом ряда тенденций формирования успешного публичного пространства:

- на градостроительном уровне – использование принципа единого городского ландшафта (перетекающих пространств), реорганизация и реновация деградирующих территорий (промышленных и транспортных) с последующим созданием прогулочных зон, формирование новой типологии пространств с учетом изменившихся социальных установок, поиск резервов территорий (использование надземных и подземных участков);
- на объемно-планировочном уровне – организация общественных пространств вокруг и в структуре архитектурных объектов, использование элементов временной архитектуры, снижение отрицательных природно-климатических влияний, всесезонность использования, многофункциональность. Спросом пользуются пространства способные объединять многие специализации вокруг функции обогащения новым опытом, событиями, сценариями, предоставить горожанам возможность менять их своим присутствием и действиями.
- на декоративном уровне – учет региональной идентичности, истории места, национальной колористики, использование супер-графики, арт-объектов, городской скульптуры, активное использование современных средств ландшафтного дизайна и элементов благоустройства;
- на социальном уровне признаками современного публичного пространства становятся мобильность (многие новые формы общественной активности не требуют постоянных собственных пространств), способность к

трансформации, связанная не с местом, а с временем и действием (одна и та же площадка в разное время суток может быть задействована для совместной деятельности разных социальных и возрастных групп), доступность для мало мобильных групп населения, внимание к комфорту и особенностям психологического восприятия, информативность.

Таким образом, исходя из позиций доминирования социокультурной функции в процессе формирования структуры и образа современных публичных пространств видится актуальным создание их разнообразных форм: от классической организации данных городских территорий с ярко выраженными ведущими функциями, кругом потребителей, элементами принадлежности к сложившимся градостроительным ансамблям и набором элементов организации пространства до новых гибких, способных к трансформации образований, соответствующих потребностям в новых формах общественной жизни, культуры, досуга, требующих пространства с иными характеристиками.

Список литературы:

1. Б.Гройс «Публичное пространство: от пустоты к парадоксу» [Электронный ресурс] / Изд-во «Институт медиа, архитектуры и дизайна «Стрелка», 2012
2. Желнина А. «Здесь как музей»: - торговый центр как общественное пространство / *Laboratorium. Журнал социальных исследований*. 2011. - №2 с.48-69
3. Желнина А. Публичное пространство в социологии города// Портал «Социологические прогулки». URL: <http://www.urban-club.ru/?p=89>
4. Косенкова Ю.Л. Советский город 1940-х — первой половины 1950-х годов. От творческих поисков к практике строительства: Автореферат диссертации на соискания ученой степени доктора архитектуры. М.2000, НИИТАГ РААСН
5. Паченков О. В. Публичное пространство города перед лицом вызовов современности: мобильность и «злоупотребление публичностью» // Новое литературное обозрение. — № 117. — 2012. — С. 419—439

УДК: 656.13

ВЫБОР ВИДА АВТОМОБИЛЬНЫХ ПАССАЖИРСКИХ ПЕРЕВОЗОК В ПРИГОРОДНОЙ ЗОНЕ

Коптелов О.Г.

ЗАО «Фита»
Российская Федерация, Москва

Ключевые слова: пригородные автобусные перевозки, паратранзит

SELECTION OF THE BUS TRANSPORTATION TYPE IN A SUBURBAN AREA

Koptelov O.G.

JSC Fita,
Russian Federation, Moscow

Keywords: suburban bus transportation, paratransit

В Российской Федерации автомобильным транспортом (автобусами) перевозится 69% всех пассажиров, следующих в пригородном сообщении [1]. Традиционно к пригородным относят перевозки пассажиров на автобусных маршрутах, выходящих за пределы черты города, на расстояние до 50 км включительно [2]. Жители многих небольших населенных пунктов имеют возможность совершить поездку на автобусе. Существует точка зрения, что в пригородной зоне автобусные перевозки охватывают площади, а следующие следом по объему перевезенных пассажиров пригородные железнодорожные перевозки – лишь отдельные направления [1].

Развитие автомобилизации Российской Федерации не привело к отказу от пассажирских перевозок общественным транспортом, как это произошло в некоторых странах мира. Более того, текущее состояние автомобильной дорожной сети, возникающие на улицах и дорогах при подъезде к крупным и малым городам автомобильные пробки, свидетельствуют о необходимости дальнейшего развития прогрессивных технологий перевозок общественным транспортом. Необходимо развивать новые технологии перевозок для того, чтобы качество поездок пассажиров в автобусе и их стоимость на равных конкурировали с поездками на личных легковых автомобилях.

В последнее время значительно выросла мобильность населения трудоспособного возраста, проживающего в пригородных зонах и совершающих поездки различного назначения (трудовые, культурно-бытовые и

пр.) в близлежащий город. Одновременно начала постепенно расширяться сама пригородная зона, часть бывших городских жителей по экономическим или экологическим причинам приобретает жилье на значительном расстоянии от города. Возросла средняя дальность и среднее время поездок пассажиров на пригородных автобусных маршрутах. Появилась необходимость модернизировать систему пригородных перевозок, которая без особых изменений функционирует долгие годы.

Как правило, не составляет сложных проблем решение вопроса о том, каким образом планировать автобусный маршрут, если пригородная зона состоит из населенных пунктов, расположенных в пешеходной доступности от основной автомобильной магистрали. В этом случае преимущественно решаются задачи о месте организации остановочных пунктов (ОП), также определяются интервалы движения (составляется расписание) и приемлемый тип подвижного состава. Значительно сложнее принять решение о характере транспортного обслуживания населенных пунктов, расположенных на таком расстоянии от магистрали, при котором дальность подхода пассажиров к ОП потребует существенных затрат времени. В этом случае необходимо найти баланс между приемлемым качеством обслуживания пассажиров, в частности минимизацией количества пересадок во время совершения ими поездок и экономической эффективностью автомобильных пассажирских перевозок.

Пассажирским автотранспортным предприятиям (ПАТП) экономически и организационно выгодно обслуживать пригородные маршруты с минимальным количеством ОП, высокими значениями эксплуатационной скорости и полной загрузкой подвижного состава как минимум в момент пересечения городской черты. Ближе всего такими характеристиками обладают экспрессные и полуэкспрессные автобусные маршруты, проложенные по основным автомобильным магистралям с устойчивым пассажиропотоком, а в последнее время использующие там, где есть возможность их организовать, так называемые «выделенные полосы». Особенности этих маршрутов являются:

- безусловно фиксированный их характер (за исключением применения укороченных вариантов);

- ограниченное количество ОП на маршруте, которые организуются лишь в местах со значительным пассажирообменом;

- преимущественное использование больших и особо больших автобусов, обеспечивающих минимальную удельную себестоимость перевозки одного приведенного пассажира, одновременно подвижной состав такого типа позволяет достичь максимально возможную для автомобильного транспорта пропускную способность полосы движения.

Однако подобные маршруты не предполагают заезда в каждый пригородный населенный пункт или микрорайон, если он расположен в стороне от магистрали. Тем самым жители этих населенных пунктов лишаются возможности получить транспортное обслуживание рядом со своим домом. Наиболее предпочтительное решение возникающей проблемы – организация двухступенчатой системы пассажирских автомобильных перевозок в пригородной зоне. В такой двухступенчатой системе скоростная часть

сообщения осуществляется по магистральным трассам на экспрессных и полуэкспрессных автобусных маршрутах, а сборная часть, при необходимости, производится дополнительными подвозными системами местного значения, обеспечивающими доступ пассажиров к ближайшему ОП фиксированного экспрессного автобусного маршрута.

По формальным признакам подвозные системы местного значения в научно-методической литературе относят к сельским или региональным. Но в рамках рассматриваемой задачи это – составная часть пригородных перевозок, так как большинство пассажиров будет использовать их для совершения поездок по маршруту «пригород – город – пригород».

К числу таких подвозных систем могут относиться:

1. Местный фиксированный автобусный маршрут, по которому совершаются перевозки по расписанию от отдаленного населенного пункта (или через несколько из них) к ближайшему ОП экспрессного автобусного маршрута. На таком местном маршруте, как правило, используются малые (до 6 м) или особо малые автобусы, обеспечивающие при их эксплуатации минимальную величину эксплуатационных затрат. Водители, обслуживающие эти маршруты могут наниматься на неполный рабочий день.

2. Местный автобусный маршрут, по которому совершаются перевозки по расписанию и гибкому маршруту. В отличие от фиксированного маршрута, автобусы, совершающие перевозки по гибкому маршруту могут осуществлять заезд в населенные пункты по ходу следования по указанию диспетчера в зависимости от складывающегося спроса. Большинство остановок на таких маршрутах осуществляется в режиме «по требованию». Таким образом, это - пригородное маршрутное такси с определенными конечными ОП, но и с заранее запланированными возможными вариантами изменения маршрута.

3. Система, имеющая англоязычное название “dial-a-ride”, в дословном переводе: «позвони, чтобы совершить поездку». Перевозки в этом случае осуществляются на малых или особо малых автобусах по предварительным телефонным заказам пассажиров в режиме коллективного такси. Маршрут при осуществлении таких перевозок определяется непосредственно перед началом движения автобуса. Водитель получает информацию от диспетчера о пунктах отправления и назначения каждого из пассажиров. От состояния дорожно-уличной сети зависит, будет ли пассажир забираться/доставляться непосредственно у своего дома, либо ему придется дойти пешком до/от ближайшего оборудованного ОП. Кроме того, диспетчер планирует маршрут при помощи специальной компьютерной программы, обладая информацией о том, не позже какого времени пассажир предполагает оказаться в пункте назначения, либо не раньше какого времени его необходимо забрать из пункта отправления.

Две последние системы местных перевозок из упомянутых трех относятся к так называемой категории *паратранзит*. Также в последнее время в литературе применяется термин Demand-Responsive Transportation (DRT) или «транспорт, реагирующий на возникший спрос». По своему характеру, паратранзит занимает вспомогательное промежуточное положение между

частными пассажирскими автомобилями и обычным маршрутным транспортом. В пригородных зонах с низкой плотностью населения паратранзит может быть более эффективным, чем обычный маршрутный транспорт, обеспечивая лучшую доступность, персонафицированные услуги и более высокое качество обслуживания пассажиров [3].

В связи с тем, что пока не существует однозначного критерия эффективности транспортного обслуживания населения, сохраняется необходимость применения многокритериального подхода с использованием целого ряда показателей [4]. К числу анализируемых факторов относятся:

- архитектурно-планировочные факторы (как расположена селитебная зона, насколько хорошо развита дорожно-уличная сеть и т.д.);

- социальные факторы (численность и плотность населения, его социально-демографический состав, платежеспособность и уровень автомобилизации);

- экономические и эксплуатационные факторы (необходимые капиталовложения, себестоимость перевозок в расчете на 1 километр пробега, величина и характер пассажиропотока, минимально допустимый коэффициент использования вместимости автобуса, среднее время и средняя дальность поездки пассажира и т.д.);

- технические факторы (определяются типом используемого подвижного состава).

Сферы применения каждой из рассматриваемых систем могут быть определены на основе сравнения эксплуатационных и экономических показателей. Большое значение имеет оценочное сравнение совокупного спроса, выраженного в сумме прогнозируемого дохода ПАТП с учетом различия в применяемых для каждой из систем тарифов. Оценка спроса производится по результатам социологического опроса потенциальных пассажиров по формуле:

$$\sum_k D_i = \sum_k T_i A_i N_k ,$$

где D_i - доход от предоставления k -той транспортной услуги с применением i -го тарифа, руб.;

T_i - предлагаемый i -й тариф, руб.;

A_i - удельный вес потенциальных пассажиров, согласных совершить поездку с тарифом T_i ;

N_k - общее количество потенциальных пассажиров, находящихся в сегменте k -той транспортной услуги, чел.

После расчета общей величины эксплуатационных затрат и с учетом прогноза по доходу, принимается решение об установлении тарифа для той или иной системы местных перевозок. Чрезмерное увеличение тарифа приведет к падению спроса [6], равно как и необоснованно низкий тариф не даст возможности ПАТП осуществлять рентабельные пассажирские перевозки.

Создание двухступенчатой системы пассажирских автомобильных перевозок в пригородной зоне позволит сбалансировать интересы пассажиров и

ПАТП. Произойдет улучшение качества обслуживания пассажиров при одновременном росте эффективности деятельности перевозчиков.

Список литературы:

1. Спирин, И.В. Организация и управление пассажирскими автомобильными перевозками: учебник / И.В.Спирин. - 5-е изд., перераб. -М.: Издательский центр «Академия», 2010. – 400 с.
2. Блатнов М.Д. Пассажирские автомобильные перевозки / М.Д. Блатнов. – М.: Транспорт, 1981. – 222 с.
3. Вучик В.Р. Транспорт в городах, удобных для жизни / В.Р.Вучик. – М.: Территория будущего, 2011. – 413 с.
4. Вельможин А. В. и др. Эффективность городского пассажирского общественного транспорта: монография / А. В. Вельможин, В. А. Гудков, А. В. Куликов, А. А. Сериков. – Волгоград, 2002. – 256 с.
5. Коптелов О.Г. Возможности маркетинга на пассажирском автомобильном транспорте // Совершенствование организации и управления перевозочным процессом на пассажирском автомобильном транспорте: сб. науч. трудов гос. НИИ автомобильного транспорта. – М.: НИИАТ, 1990. – С.53-61.

УДК 620.9 (1-21)

ПРОБЛЕМЫ ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЯ В МАЛЫХ ГОРОДАХ

Клюшин В.В.

Волгоградский государственный архитектурно-строительный университет,
Российская Федерация, Волгоград

Ключевые слова: ресурсосбережение, энергосбережение, энергоэффективность, энергия, ресурсы, экология, энергосберегающие технологии

THE PROBLEMS OF ENERGY CONSERVATION IN SMALL TOWNS

Klyushin V.V.

Volgograd State University of Architecture and Civil Engineering,
Russian Federation, Volgograd

Keywords: conservation, energy conservation, energy efficiency, energy, resources, environment, energy-saving technologies

Устойчивый рост экономики в малом городе неосуществим при отсутствии инновационных, эффективных технологий и прогрессивного подхода к проблемам энерго- и ресурсосбережения. Экономия топливно-энергетических ресурсов в данный момент является одним из важных направлений перевода экономики малого города на путь активного становления и оптимального природопользования. Это обусловлено тем что значительные способности экономии минеральных топливно-энергетических ресурсов проявляются именно при применении энергоресурсов. С целью создания условий для гармоничного формирования общества и природы, предполагающего все более полное удовлетворение потребностей человека, необходимо проведение ресурсосберегающих, энергосберегающих и природоохранных мероприятий, а также повышение экологической ответственности. Приемы действенного стратегического управления ресурсами, невзирая на их обширное формирование в рыночных отношениях, как и раньше, с трудом принимаются руководителями малых городов. Большая часть из них довольно успешно усвоила стратегии лидерства либо стратегии диверсификации, а также остальные известные базовые стратегии, однако с сомнением усваивает ресурсоэффективные стратегии, главным составляющим которых считается ресурсосбережение во всех его проявлениях. Ярким примером проявления данного аспекта можно считать топливно-энергетический комплекс и бизнес, связанный с нефтью, в котором потенциал экономического применения всех видов ресурсов вовсе не исчерпан. К примеру, согласно оценкам профессионалов, в РФ имеется большой потенциал энергосбережения (энергия-это один из главных видов ресурсов). Приблизительно 1/3 часть потенциала сосредоточивается в топливно-энергетических отраслях экономики (в большей степени в тепло- и электроэнергетике). Другая 1/3 часть аккумулирована в промышленных комплексах, в основном, металлургии и химической отрасли. Приблизительно 20% потенциала приходится на коммунально-бытовое хозяйство и 10% на автотранспорт. Высока возможность экономии природного газа (22-23% всего потенциала энергосбережения), нефти (20%). При этом невозможно никак не учесть, что отрасли топливно-энергетического комплекса (ТЭК) считаются одними из самых энергоемких и используют свыше 70% энергетических ресурсов.

Энергосбережение представляет собой комплекс мер по реализации правовых, организационных, научных, производственных, технических и экономических мер, нацеленных на эффективное и рациональное использование топливно-энергетических ресурсов. Данные мероприятия позволят достичь энергосберегающего эффекта, получить экономическую выгоду, а также снизить загрязнение окружающей среды.

На всех этапах использования ресурсов и различной производственной деятельности должно достигаться ресурсосбережение путем рационализации добычи топлива и природного сырья, максимальным использованием добытого ресурса и сведением к минимуму потерь при транспортировках и хранении. В процессе производства или непродуманного потребления использование

ресурсов должно быть более эффективно. А также отметим, что ресурсосбережению способствуют мероприятия по выявлению, учету и полному использованию вторичных ресурсов, образующихся в процессе их первичного потребления. Прежде всего, использование вторичных ресурсов рекомендуется по их прямому назначению, то есть в качестве полноценного сырья, тепла или источника энергии, а также переработкой и утилизации отходов.

Следовательно, обеспечение ресурсосбережения является обязательным требованием к различной технике и оборудованию, технологиям производства и непромышленной деятельности. Новая техника должна требовать меньшего расхода ресурсов, как и в процессе ее создания, так и в процессе эксплуатации.

Цели мероприятий по повышению потенциала энерго- и ресурсосбережения в малом городе будут достигаться путем внедрения инновационных результативных технологий производства, транспортировки, преобразования и потребления энергетических ресурсов, разработки эффективных финансово-экономических механизмов, а также внедрения систем учета и регулирования энергопотребления. Одной из важнейших составляющих инновационных технологий энерго и ресурсосбережения можно выделить нетрадиционные источники энергии. Так, на стадии обогащения и преобразования энергоресурсов пропадает около 3% энергии. В настоящее время практически вся электрическая энергия в стране производится тепловыми электростанциями. Потому все чаще ставится вопрос о использовании нестандартных источников энергии.

Сегодня доля нестандартных источников питания или альтернативной энергии существенно возросла в объеме традиционной энергетики. Статистические данные по структуре потребления различных видов энергии (в 2014 г.) наглядно отражены в табл.

Таблица

Структура потребления энергии в мировом разрезе

	Мировое потребление , млн.т	США, %	ЕС, %	Япония, %	Россия, %	Китай, %	Индия, %
Все виды топлива	9977,7	23,1	14,9	5,3	6,2	11,4	5,2
Твердое ископаемое топливо	2336	23,2	9,4	4,1	4,7	28,1	7,5
Нефть	3482,7	25,6	17,2	7,5	3,7	6,4	3,2
Природный газ	2112,4	26,0	16,3	3,1	15,1	1,3	1,1
Атомное топливо	680,4	30,6	33,8	12,3	5,1	0,6	0,6
ВИЭ	1367,1	8,0	6,7	1,2	1,5	17,1	15,2
<i>Гидро</i>	227,4	9,6	12,8	3,3	6,2	8,4	2,8

<i>Геотермальная</i>	43,5	30,1	7,9	6,6	0,1	0,0	0,0
<i>Ветер/солнце</i>	7,2	17,4	37,8	12,6	0,0	0,0	1,9
<i>Биомасса</i>	1089,0	6,7	5,2	0,5	0,6	19,7	18,5

Особенно это заметно в Латинской Америке — 50%, Индии — 34%, США-20%, Китае-20%, Франции — 22%, Дании — 18%. По оценкам Европейской комиссии к 2020 году в странах Евросоюза в индустрии возобновляемой энергетики будет создано 2,8 миллионов рабочих мест. Индустрия возобновляемой энергетики будет создавать 1,1 % ВВП. Россия может получать 10% энергии из ветра. В числе достоинств альтернативных источников энергии можно выделить повсеместную распространенность большинства видов, экологичность и возобновляемость, а также низкие эксплуатационные затраты. Среди негативных - нестабильность во времени и низкую плотность потока энергии, которая вынуждает производителей использовать большие площади энергоустановок. Производители традиционных источников энергии совершенно не заинтересованы в развитии новых источников энергии. И хотя они проявляют большой интерес к новым технологиям и финансируют научно-исследовательские программы в этой области, тем не менее, не торопятся внедрять их в массовое производство.

На ТЭС при выработке электричества потребляется только 30—40% тепловой энергии, остальное рассеивается в находящейся вокруг среде вместе с дымовыми газами, нагретой водой. Таким образом, главными направлениями экономии энергоресурсов считаются: улучшение научно-технических процессов, улучшение оснащения, понижение прямых затрат топливно-энергетических ресурсов, усовершенствование свойств горючего и энергии и др.

Обозначим причины, потенциально тормозящие процессы энергосбережения в условиях малого города:

- частое отсутствие в малом городе такой коммунальной услуги, как подача горячей воды, что приводит к массовой установке электрических бойлеров-водонагревателей, расходующих значительный объем электроэнергии, создающий также перегрузку электрических сетей;
- стабильно низкая динамика цен на природный газ (в сравнении с другими источниками энергии, доступными простому потребителю);
- нерационально завышенные цены на счётчики учёта воды и природного газа, при монополии на их установку коммунальных служб города;
- завышенные цены на металлопластиковые окна, при том что в данном рыночном сегменте велика конкуренция малого предпринимательства, что говорит о вероятном нарушении монопольного законодательства (картельный сговор) и абсолютном отсутствии контроля со стороны антимонопольного комитета;
- финансовая, экономическая и элементарная техническая неграмотность населения малого города;

- низкий уровень доходов граждан малого города;
- крайне низкий уровень пропаганды энергосбережения, отсутствие программы мотивации и стимулирования граждан малого города к данному процессу со стороны муниципалитета.

Теперь определим причины, стимулирующие процессы энергосбережения в условиях малого города:

- серьезное увеличение расходов на оплату использованной электроэнергии, наблюдаемое последнее время из роста тарифов – опять таки из за чрезвычайной монополизированности сферы электроэнергетики;

- резкий рост платежей за холодное водоснабжение/горячее водоснабжение – там, где оно имеется (включая оплату всех потерь по пути транспортировки услуги до конечных потребителей);

- аварийное состояние городских водопроводов и трубных коммуникаций, при этом ощутимый объем чистой/горячей воды уходит в землю, а жители МКД платят за весь объем воды, поданной в малый город, а не за реально потреблённый объём воды – эта проблема особенно ощутима для тех, кто так и не установил счетчики ХВС и ГВС;

- планомерное и серьезное повышение коммунальных платежей за отопление – при этом не стоит забывать об аварийном состоянии коммуникаций, обеспечивающих подачу и транспортировку парового теплоносителя;

- значительный рост коммунальных платежей за потреблённую электрическую энергию;

- ужесточение карательных мер со стороны РЭС, её работники отключают неплательщиков от электрического снабжения и за обратное подключение требуют огромные суммы штрафов, зачастую несоизмеримые с долгом потребителя.

Таким образом, основной причиной, стимулирующей энергосбережение и ресурсосбережение является банальная экономия семейного бюджета. При этом стоит отметить, что основными мероприятиями в домохозяйствах так и остаются установка жителями МКД и частных домов счётчиков учёта расхода ХВС и ГВС, газа, пластиковых окон для сохранения тепла.

Определим задачи, которые необходимо решить для достижения целей предложенных мероприятий в сферах экономики, производства, научно-технической сфере и сфере экологии:

1. Создание благоприятных условий для повышения результативности производства, передачи и потребления энергетических ресурсов путем совершенствования нормативно-правовой и методической базы в области энерго- и ресурсосбережения.

2. Реализация требований законодательства об энергосбережении и повышении энергетической эффективности, в частности проведение обязательных энергетических исследований и паспортизации потребителей энергетических ресурсов.

3. Развитие производства энергосберегающих машин, оборудования и

материалов, стимулирование энергосервисных услуг.

4. Внедрение и продвижение энергосберегающих технологий и энергетически эффективного оборудования в жилищно-коммунальном хозяйстве, в энергетике и наружном освещении, в промышленности, на транспорте и в строительстве.

5. Развитие и совершенствование научно-исследовательской и инновационной деятельности, нацеленной на разработку и внедрение энергетически эффективных технологий в сфере передачи и потребления энергетических ресурсов, а также в производственной сфере.

6. Учет и автоматизация в сфере контроля и учёта расхода энергетических ресурсов: осуществление расчётов за потреблённые, переданные, производимые энергетические ресурсы с использованием специальных приборов.

7. Обучение и развитие кадрового потенциала в области энерго- и ресурсосбережения на территории города, активное вовлечение всех групп потребителей в решение проблем энерго- и ресурсосбережения.

8. Улучшение экологических показателей окружающей среды путем создания новых генерирующих мощностей с использованием возобновляемых источников энергии, развитие альтернативных видов топлива.

Одним из основных принципов системы предложенных мероприятий должен стать принцип снижения затрат на их реализацию: отбор наиболее эффективных проектов и первоочередной реализации мер с минимальными затратами. В качестве оценки при этом может применяться показатель удельных затрат – отношение затрат на реализацию мероприятия к экономии за весь срок его действия.

Реализация рекомендованных проектов оптимизации потребления энергии позволяет не только снизить затраты, но и, что не менее важно, – сэкономить невозобновляемые природные ресурсы. Кроме того, снижение затрат на приобретение энергии приводит к снижению пиковых нагрузок электрической, тепловой и газовой сетей, что повышает их стабильность и обеспечивает минимизацию затрат на их поддержание и расширение. Следовательно, предлагается решать задачу повышения эффективности использования энергоресурсов в первую очередь за счет внедрения энергосберегающих технологий и оборудования. За счёт реализации мероприятий по энерго- и ресурсосбережению становится возможным формирование резервных энергетических мощностей и запасов энергетических ресурсов.

Таким образом, можно сделать вывод о том что суммарный экономический эффект от мероприятий энерго- и ресурсосбережения состоит из двух частей: снижение затрат на энергию и экономия инвестиционных ресурсов в развитие и совершенствование обеспечивающих сетей. Данные эффекты позволят на производстве избежать простоев по причинам, связанным с неисправностью сетей, а в жилом секторе – поддержать стабильный высокий уровень комфорта.

Особенностью рекомендованных мероприятий является их потенциальная высокая эффективность, так как они представляют собой единый комплекс мер, направленных на результативное использование энергоресурсов и являющихся фундаментом планомерного снижения затратной части бюджета города. Эффективность мероприятий проявляется, прежде всего, в повышении уровня жизни населения малого города, на основе обеспечения рационального использования энергетических ресурсов при их производстве, передаче, потреблении и создании условий для повышения энергетической эффективности экономики и бюджетной сферы.

Список литературы:

1. Андрижиевский А.А., Володин В.И. Энергосбережение и энергетический менеджмент: учеб.пособие. 2-е изд., испр. – Минск, 2005. – 294 с.
2. Извеков А. В., Поливода Ф. А. Энергоснабжение городов и промышленных предприятий. – М.: МЭИ, 2009. – 233 с.
3. Троицкий А.А. Энергоэффективность как составляющая инновационных процессов // Инновации в электроэнергетике. – 2009. – № 2.
4. Зайцев А. С., Сергеев С. Ф. Внедрение энергосберегающих и ресурсосберегающих технологий как основа местного устойчивого развития // Электронный журнал «Местное устойчивое развитие». – 2014. – № 1.– с. 28.
5. <http://www.creativeconomy.ru/articles/7634/>.
6. <http://bibliofond.ru/view.aspx?id=17258>.
7. <http://fsdejournal.ru/node/507> .
8. <http://burneft.ru/archive/issues/2013-01/1>.

УДК 711.58 (1-214) (430)

**ПРОБЛЕМЫ ОСВОЕНИЯ НОВЫХ ПРИГОРОДНЫХ ПРОСТРАНСТВ
(ОПЫТ ГЕРМАНИИ 1990-Х ГОДОВ 20-ГО ВЕКА)**

Макуев Ю.Г.

Волгоградский государственный архитектурно-строительный университет,
Российская Федерация, Волгоград

Ключевые слова: реурбанизация, реурбанистические проекты, модель
объединенного и динамичного города

**PROBLEMS OF DEVELOPMENT OF NEW SUBURBAN SPACES
(EXPERIENCE OF GERMANY OF THE 1990TH YEARS OF THE 20TH
EYELID)**

Makuyev Yu.G.

Volgograd State University of Architecture and Civil Engineering,
Russian Federation, Volgograd

Keywords: urbanization, urbanistic projects, model of the integrated and
dynamic city

Оглядываясь на годы, прошедшие со времени падения Берлинской стены, можно сказать, что 1990-е годы стали второй эпохой грюндерства для Германии, периодом быстрых изменений в 19 веке, что отразилось и в новых тенденциях в искусстве и архитектуре. Вслед за объединением страны театр и другие искусства вдруг стали опьянены творчеством, и хотя надо было заново учиться демократии и жизни в Европе, градостроители и архитекторы в частности столкнулись с условиями, о которых можно было только мечтать в прошедшие годы успокоенности. Конец холодной войны не только создал громадные незанятые внутригородские пространства вдоль Берлинской стены, но и вдохновил строителей на некоммерческие градостроительные проекты по всей стране.

Модным словечком возрождения градостроительства стало «реурбанизация». После объединения страны, профессионалы в этом секторе получили стимул преобразовать большие площади, прежде использовавшиеся для военных, транспортных или промышленных целей. Данные огороженные зоны были подобны каким-то запретным зонам в городских центрах, разбивающие и разделяющие общее целое. Новая модель объединенного и динамичного города без искусственно проведенных границ овладела многими умами, вдохновляя на грандиозные решения. В Штутгарте, Мюнхене и

Франкфурте планировались подземные туннели для поездов, чтобы строить новые городские кварталы со смешанными функциями на месте прежних железнодорожных путей. В Гамбурге, Дуйсбурге, Дюссельдорфе, Кёльне и Бремене планировались крупные перестройки на месте старых причалов (Hafen Citys). А заброшенные промышленные зоны трансформировались в культурные центры, лофты или совершенно новые городские кварталы в зависимости от размеров.

Впрочем, подобно любой золотой лихорадке, лихорадка ре урбанизации часто вела к разочарованию. Во многих местах у немецкой культуры компромисса была трудность с такими агрессивными мегапроектами, когда они мало внимания обращали на нужды местного населения. Горячие споры велись о проекте застройки Штутгарт 21 на месте бывшего главного вокзала города и они явились признаком озабоченности общества, выходящей за пределы отдельного случая. Хотя, в конечном счете, большинство на референдуме и одобрило проект, многие ясно почувствовали опасность разрушения родного города в этой быстрой реконструкции городского центра. Тем не менее, постоянные конфликты подобного рода не положили конец разумному тренду внутренней концентрации: через 25 лет после падения стены Германия по-прежнему рай для градостроительной перестройки. Чтобы получить ценные площади в центре города для застройки, переносят целые вокзалы – как, например, недавно произошло с вокзалом Гамбург-Альтона – и даже аэропорты – как в Берлине. В Дортмунде возводится новый городской район с искусственным озером на месте прежнего сталелитейного завода «Phoenix», промышленного комплекса, простоявшего без малого 150 лет. По причине заоблачной стоимости самого проекта убрали железнодорожные пути под землю в итоге только в Штутгарте, а во Франкфурте и Мюнхене, да и в других городах тоже, вынесли движение товарных составов и товарные станции на городские окраины, а на их месте построили новые городские кварталы, поразительно часто называемые «европейскими».

Создание новых городских центров притяжения также имело целью остановить бегство людей из городов, что, начиная с 1960-х гг., вело к стихийному росту городской агломерации. Вектор движения медленно обратился вспять благодаря привлекательному жилью в центре, близости рабочих мест к дому, а также большому количеству образовательных, культурных и коммерческих объектов инфраструктуры, что и обещали проекты ре-урбанизации. Сблокированные двухквартирные дома «в зелёных пригородах» потеряли свою привлекательность для молодых семей и многие переселенцы, уставшие от скуки предместий начали возвращаться обратно в город.

После того, как большинство реурбанистических проектов, возникших после десятилетия воссоединения страны, было полностью закончено или в значительной мере реализовано, среди экспертов и заинтересованных граждан развернулась принципиальная дискуссия о правильном пути будущего развития. Вопросы звучали так: является ли современная градостроительная застройка – со своими часто крупными однотипными зданиями на множество

семей -разумным дополнением к существующему городу? Не создает ли современная архитектура бездушные городские районы, не учитывающие местное историческое своеобразие? Нужны ли нам новые градостроительные образцы? В разделах газет, публикующих письма читателей, в архитектурных манифестах, в рамках народных референдумов проходят интенсивные дебаты о том, как должны выглядеть городские кварталы. А в некоторых особо спорных случаях преобразование городского пространства оказалось, в конечном счете, «переливанием из пустого в порожнее». Несмотря на острую потребность в жилье в Берлине, результатом недавнего референдума о будущем прежнего городского аэропорта «Темпельхоф» явилось наложение запрета на какое бы то ни было строительство на взлётном поле. Из бывшего военного аэродрома сделают теперь общественный парк. Третий важный период городской модернизации (первый был на рубеже 19 и 20 веков, второй — после войны) в итоге вылился в обновление культуры дискуссий. Рядовые граждане желают быть хорошо информированными, хотят, чтобы к ним прислушивались и во всём принимать участие. В связи с этим ряд муниципальных образований организовали «международные строительные выставки», чтобы выработать новые открытые концепции городского планирования и ограничить инвесторов-застройщиков в их влиянии на происходящее в городе. Преобразование выведенных из эксплуатации промышленных зон, таким образом, ведет к преобразованию целой отрасли промышленности. Гражданское общество — теперь, спустя 25 лет после падения стены, - заявляет: «Мы — один народ!». Теперь уже и в градостроительной политике.

**ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНЫЙ СЕКТОР ФИНЛЯНДИИ
В ЧЕРТЕ ГОРОДА И В ПРИГОРОДНОЙ ЗОНЕ**

Панова О.И., Максимчук О.В.

Волгоградский государственный архитектурно-строительный университет,
Российская Федерация, Волгоград

Ключевые слова: собственники жилья, управление домами, многоквартирный дом, недвижимость, управляющая организация

**HOUSING AND KOOMUNALNY SECTOR OF FINLAND
WITHIN THE CITY AND IN THE RESIDENTIAL SUBURB**

Panova O.I., Maksimchuk O.V.

Volgograd State University of Architecture and Civil Engineering,
Russian Federation, Volgograd

Keywords: homeowners, management of houses, apartment building, property, management organization

Жилищно-коммунальное хозяйство разных стран имеет свои характерные сходства и различия. Часто, сходство связано с системой управления ЖКХ, а различия с климатом.

Говоря о Финляндии можно отметить, что эта страна имеет свои климатические особенности, что напрямую влияет на работу жилищно-коммунального комплекса. В стране существуют разные формы управления жилой недвижимостью: частные и муниципальные. Система управления ЖКХ в Финляндии и России чем-то похожи, а если быть точнее, управлением многоквартирными домами. В России многие дома управляются ТСЖ - товариществом собственников жилья, а в Финляндии ЖАО - жилищными акционерными обществами. Это схожие формы управления жилой недвижимостью. В Финляндии в 1992 году был принят закон о жилищных акционерных обществах (ЖАО). К 2009 году в стране их открылось более 60 тыс. единиц, а к 2015 году более 70 тыс. единиц. Услугами управляющих компаний пользуются примерно 50 тыс. ЖАО, а самостоятельно управляют домом около 20 тыс. Представители собственников жилья (управляющие) заключают контракты с муниципалитетом на газ, воду, тепло и т.д., потому что именно муниципалитет владеет всеми коммунальными системами, кроме электричества. В Финляндии электростанции преимущественно относятся к частному бизнесу. Управляющие домом или представитель управляющей

компания заключает договора на ЖКУ. Например, в Хельсинке, муниципалитет является собственником всех коммунальных систем. В России часть предприятий коммунального сектора уже давно отдали в частные руки, поэтому муниципалитеты не владеют всеми коммунальными системами. Поэтому представители наших ТСЖ могут заключать договора на услуги ЖКХ у кого хотят.

Какая существует разница между российским ТСЖ и финским ЖАО? Конечно, это качество обслуживания. Мы знаем, что в нашей стране многие здания, и коммунальная инфраструктура изношены, и, соответственно, до потребителя доходят услуги более низкого качества, чем в Финляндии. Но, как бы мы не были недовольны качеством обслуживания, мы можем радоваться стоимости коммунальных услуг, которые в России значительно дешевле. Отметим, что в Финляндии стоимость жилищно-коммунальных услуг регулируется государством, а в России нет. Например, в Финляндии, в месяц на оплату электроэнергии трехкомнатной квартиры уходит примерно 500-600 евро. Если перевести 500 евро на рубли, то по состоянию на 01.06.2015 год это составит примерно 25 тысяч рублей. В России оплата всей коммуналки трехкомнатной квартиры составляет порядка 4-х тысяч рублей. Так что мы можем быть довольны дешевизне электричества. Почему так дорого выходит электричество у финнов? Это прежде всего связано с климатом и системой отопления. Как мы знаем, в Финляндии, на родине Деда Мороза, зимой существует суровый климат, поэтому приходится хорошо отапливать дома. Отопление в Финляндии может быть разное, например, при помощи электрокаминов, и, соответственно, стоимость за отопление желает лучшего. Все зависит от конкретного дома. Некоторые дома отапливаются электрорадиаторами, а в какие-то централизованно. Конечно, центральное отопление, в Финляндии присутствует преимущественно в городах, но все равно его стоимость достаточно высока. Жильцы домов, частенько на ночь выключают отопление, спят под теплыми одеялами, чтобы снизить стоимость коммунальных услуг. Для нас это дикость, а для них это норма. В России пока еще существуют дома, отапливаемые при помощи печи, но, как правило, это существует в отдаленных деревнях. Возможно, если бы мы были финнами, то делали тоже самое, т.е. выключали отопление на ночь, чтобы сэкономить бюджет семьи.

Мы знаем, что Финляндия славится деревянными домиками, которые очень теплые и надежные. Они действительно теплые, а в окнах и дверях, нет ни щелей, нет сквозняков, поэтому не происходят теплопотери. Следует заметить, что в Финляндии существуют не только деревянные дома, но и обычные одноэтажные, многоэтажные дома. Одноэтажные дома могут быть соединены между собой. Можно сказать, что это таунхаусы. Вообще, все жилье в Финляндии теплое, хорошо отремонтированное и в нем не происходит неразумных теплопотерь, как в России. Но, зато, жилье очень дорогое, его покупают или получают по наследству, или арендуют. Арендовать жилье стоит очень дорого. Приблизительно 350-700 евро в месяц. Семьсот евро в месяц - это более 35 тыс. рублей (по состоянию на 01.06.2015), и плюс платежи ЖКУ. В

Москве тоже цены недешевые на аренду квартир, но услуги ЖКУ дешевле, как и во всей России. А главным преимуществом является то, что многим россиянам квартиры государство выдало, или позволило по символической цене приватизировать свое жилье. Выдать выдало, приватизацию позволило, но капитальный ремонт зданий и коммуникаций не произвело. И теперь, многие проблемы легли на плечи собственников. Часто, в России жильцы не хотят производить кап. ремонт, потому что дорого стоит, да, и, вообще, кто-то отчисляет, а кто-то не хочет, тоже самое связано с оплатой коммунальных услуг. Вот в Финляндии такого нет. Собственники жилья договариваются между собой и могут взять кредит в банке на 25 лет на капитальный ремонт дома. Заметим, что кредитные ставки в Финляндии низкие, а зарплаты у финнов высокие, так что они могут себе позволить делать капремонт. Стоит сказать, что финны стараются брать кредит в банке и покупать собственное жилье, чем арендовать дом, или квартиру, потому что это дешевле. И это вновь связано с низким банковским процентом, чем наши банки похвастаться не могут. Ставки ипотечного кредитования в России высоки. Условия проживания в финском доме регламентируются внутренними правилами ЖАО (жилищное акционерное общество). Данные правила должны соблюдать все жильцы. По финским законам жильца могут выселить из дома из-за неуплаты коммунальных платежей, а потом, вообще, никогда не разрешить ему проживать в доме, а только на правах собственника принимать участие в решениях ЖАО. Конечно, в Финляндии, как и в России, государство субсидирует безработных, но это происходит не так масштабно, как в России. В нашей стране большой процент малоимущих и безработных граждан пользуется льготами на услуги ЖКХ.

Огромным преимуществом в финской практике является снижение квартплаты жильцов, за счет сдачи в аренду площади на 1-ом этаже под магазин или кафе. Если вы когда-нибудь будете в Финляндии, и увидите в доме кафе, магазин или мастерскую, то знайте, что жильцы этого дома платят за коммуналку меньше, чем те кто не может сдать площадь в аренду. Если говорить про налоги на имущество и на землю, то в Финляндии, как и в России они имеют невысокие ставки. Это, конечно, радует и россиян и финнов.

Поговорим о управлении жилым домом в Финляндии. Управление происходит примерно также, как и в России. На общем собрании ЖАО принимаются решения по текущим и стратегическим вопросам. Собрание согласовывает с управляющим домом бюджет на год. Стоит отметить, что собрание происходит один раз в год, а управляющий совмещает в своем лице следующие специальности: управляющий, сантехник, электрик, дворник. В нашей стране не надо, чтобы управляющий владел разными квалификациями, но в Финляндии это требование. Таким образом один человек обеспечивает всех различными услугами и постоянно стоит «на страже порядка». В принципе, достаточно удобно, потому что не надо расплываться и постоянно подыскивать нужный персонал для обслуживания дома. Управляющий даже зимой расчищает снег, но при помощи снегоуборочной машины, а не лопатой. Он также заказывает машину для вывоза расчищенного снега. В общем, работа

управляющего домом очень трудоемкая и ответственная, но хорошо оплачиваемая. Подъезды он не убирает, потому что этим занимается клининговая компания. Жильцы дома стараются не сорить и поддерживать порядок в доме, не разводить грязь, не рисовать на стенах, чтобы меньше пользоваться клининговыми услугами. Как правило, это происходит всего несколько раз в год. Услуги не дешевые, поэтому легче не сорить, чтобы потом не платить.

Какую роль в ЖКХ Финляндии играют муниципалитеты? Они владеют всеми коммунальными службами и осуществляют контролируемую функцию. Правда электростанции в подавляющем большинстве принадлежат частному бизнесу, но это не мешает населению получать качественные, бесперебойные услуги. Возможно, из-за того, что электростанции частные, электроэнергия очень дорогая. В муниципалитет поступает коммунальный налог, который там же и остается, а вот другие доходы муниципалитета сначала перечисляются в госбюджет, и только потом перераспределяются муниципалитетам. Это не очень удобно, потому что у местных органов власти остается меньше денег на обслуживание жилищно-коммунального комплекса. Муниципалитеты также проводят тендерные торги на строительство коммунальной инфраструктуры, и постоянно контролируют все этапы строительства. Отметим, что муниципальные организации могут производить часть работ, которые связаны с реконструкцией коммунальной инфраструктуры и сетей. В местном горсовете, специальной комиссией, утверждаются проекты на строительство или реконструкцию инфраструктуры городских сетей. Горожане также могут принимать участие в утверждении проектов через своих представителей в органах местного самоуправления. Муниципалитет заключает контракты с предприятиями ЖКХ на тепло-, газо-, электро-, водоснабжение, канализацию и др. В каждом контракте муниципалитет прописывает необходимые условия работы. Например, качество воды, материал и диаметр труб, условия работы системы, будущие тарифы и т.д. Муниципалитеты также владеют жильем и сдают его в аренду. Муниципальный отдел по строительству жилья занимается вопросами ремонта, реконструкции и строительства новых арендных домов. Арендные дома также имеют фирмы по недвижимости. Финские фирмы по недвижимости объединяют арендные дома. В них фирма отвечает как за весь дом в целом, так и за квартиры. Жилец платит аренду фирме по недвижимости. В домах, построенных на государственный кредит, размер аренды складывается из суммы расходов по кредиту и стоимости эксплуатационных услуг. В последнее время на средства государственного кредита было построено некоторое количество квартир с правом проживания и постепенной выплаты. Они отличаются от арендных квартир тем, что для въезда в такую квартиру жилец должен заплатить из своих средств взнос в размере 15% стоимости такой квартиры. В соответствии с положениями Закона об общем управлении, в арендных домах развивается сотрудничество между акционерным обществом (фирмой по недвижимости) и жильцами. Жильцы имеют право выбирать в правление фирмы, состоящие из пяти человек, двух своих представителей. Кроме того, в каждом доме работает домовый комитет и в каждой фирме -

комитет арендаторов. Размер арендной платы формируется в соответствии с объемом расходов, которые включают расходы по выплате кредита и эксплуатационные расходы. Расходы по выплате кредита означают выплату кредита, процентов по нему, а также оплату налога на аренду земельного участка. Эксплуатационные расходы включают плату за отопление, воду, электроэнергию в местах общего пользования, техобслуживание, уборку, содержание в порядке прилегающих территорий. Жильцы могут повлиять на размер арендной платы путем экономии расхода воды и тепла, организации «субботников» по выполнению, например, малярных работ, монтажа панелей в сауне, благоустройству территории и прочих мероприятий по улучшению состояния недвижимости. Для ремонта квартир кондоминиумы предоставляют жильцам обои и краску, а жильцы, в свою очередь, выполняют ремонт своими силами [1, с.123-124].

Из всего вышесказанного подведем итог об управлении жилой недвижимостью Финляндии. Во-первых, управление осуществляется через государственные и частные компании. Частные – это преимущественно управляющие компании и ЖАО. ЖАО - жилищное акционерное общество, является распространенной формой управления Финляндии. Жилец, являющийся членом ЖАО имеет свой пакет акций, который дает ему право владеть квартирой. Жилец обязан отвечать за свою квартиру, а общество собственников за дом. Проживающий в доме оплачивает коммунальные услуги плюс расходы на содержание дома. Управление жилой недвижимостью России и Финляндии похоже по своему содержанию, но имеют характерные отличительные черты, о которых мы говорили ранее.

Список литературы:

1. Иванова Ю.В. Развитие методологии управления жилищно-коммунальным комплексом мегаполиса: дис. ... докт. экон. наук – Санкт-Петербург, 2009.

**ОБЕСПЕЧЕНИЕ ПРАВА ЧЕЛОВЕКА НА ДОСТОВЕРНУЮ
ИНФОРМАЦИЮ КАК ФАКТОР УСТОЙЧИВОГО РАЗВИТИЯ
СОВРЕМЕННЫХ ПРИГОРОДНЫХ ЗОН**

Романов П.А.

Российский государственный гуманитарный университет,
Российская Федерация, Калуга

Ключевые слова: устойчивое развитие, субурбанизация, пригородные зоны, социально-экономическое развитие территории, закон, право на достоверную информацию

**PROVIDING THE HUMAN RIGHT ON RELIABLE INFORMATION AS
THE FACTOR OF THE SUSTAINABLE DEVELOPMENT
MODERN RESIDENTIAL SUBURBS**

Romanov P.A.

Russian State Humanitarian University,
Russian Federation, Kaluga

Keywords: sustainable development, suburbanization, residential suburbs, social and economic development of the territory, law, right for reliable information

В 1987 г. в Докладе «Наше общее будущее» Международная комиссия по окружающей среде и развитию (МКОСР) уделила основное внимание необходимости устойчивого развития, при котором «удовлетворение потребностей настоящего времени не подрывает способность будущих поколений удовлетворять свои собственные потребности». Эта формулировка понятия «устойчивое развитие» сейчас широко используется в качестве базовой во многих странах.

Идея устойчивого развития для долгосрочного удовлетворения основных человеческих потребностей при сохранении систем жизнеобеспечения планеты нашла отражение в Документе «Хартия Земли», официально принятом на собрании Комиссии Хартии Земли в штаб-квартире ЮНЕСКО в Париже в марте 2000 г. Миссией Хартии Земли являлась пропаганда перехода к устойчивому образу жизни и формированию глобального сообщества, основанного на общих этических устоях, включающих в себя уважение и заботу о всем сообществе живого, принципы экологической целостности, всеобщие права человека, уважение к культурному разнообразию, экономическую справедливость, демократию и культуру мира [1].

Характерной чертой современного мира является повышение роли городов в жизни общества. Однажды возникнув, жизнедеятельность города приобретает ярко выраженную экстенсивную направленность и характеризуется ощутимой тенденцией к расширению быстрыми темпами. Значение города еще более усиливается в условиях развития инновационной экономики.

В действительности это приводит к выходу территорий городов за пределы их официально установленных границ и возникновению пригородных районов, то есть субурбанизации. Как следствие, наблюдается поглощение пригородных районов в процессе разрастания городских агломераций. Первоначально это имеет объективные социально-экономические предпосылки и продиктовано очевидной общественной и экономической выгодой от освоения и развития пригородных территорий, однако на практике данный процесс зачастую сопряжен с острыми проблемами обеспечения соблюдения интересов государства, общества и человека в деятельности по развитию пригородных районов.

Далее, для целей настоящего исследования будет использоваться термин «пригородные зоны», под которым в ранее действовавшей редакции ст. 86 Земельного кодекса РФ понимались территории, в которые могут включаться земли, находящиеся за границами населенных пунктов, составляющие с городом единую социальную, природную и хозяйственную территорию и не входящие в состав земель иных поселений. С 1 марта 2015 года эта федеральная норма утратила силу в соответствии с Федеральным законом от 23.06.2014 N 171-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации». Вероятно, при отмене ст. 86 Земельного кодекса РФ законодатель руководствовался п. «к» ч. 1 ст. 72 Конституции РФ, согласно которой земельное законодательство находится в совместном ведении Российской Федерации и субъектов Российской Федерации, и данный шаг был направлен на расширение пределов усмотрения законодательных органов в регионах при определении нормативно-правового регулирования пригородных зон, что позволяет учесть природно-ресурсные, исторические, демографические, национальные, этнические и социо-культурные особенности территорий и за счет этого более точно сформулировать правовой термин «пригородная зона».

В современную пригородную зону обычно входят сельские населенные пункты, земли сельскохозяйственного назначения, автомобильная и железнодорожная инфраструктура, места досуга и отдыха, парки, лечебно-профилактические учреждения, рекреационные комплексы, водоохранные, почвозащитные и санитарно-защитные зоны, особо охраняемые территории, питомники, кладбища и многие другие объекты и территории, непосредственно связанные с жизнедеятельностью человека.

Большая роль в развитии пригородной зоны отводится органам государственной власти, местного самоуправления, а также юридическим и физическим лицам как субъектам градостроительных отношений (Ст. 5 Градостроительного кодекса РФ).

Их действия должны быть направлены на гармоничное социально-экономическое развитие пригородной зоны, основанное на качественном функциональном зонировании и планировочной организации пригородной зоны.

На протяжении последних лет разработка концепций и стратегий развития регионов является одним из приоритетных направлений деятельности органов государственной власти, осуществляющих полномочия управления в отдельных сферах. Однако большую актуальность имеет разработка документов стратегического характера на местах: генеральных планов, стратегий, схем территориального планирования административно-территориальных единиц и др.

В этой связи более подробно следует определить те важные задачи, выполнению которых должно уделяться приоритетное внимание в процессе разработки территориального планирования. Среди них:

- выявление природных, трудовых и экономических ресурсов и возможностей развития и размещения промышленного, гражданского, сельскохозяйственного, транспортного и рекреационного строительства;

- разработка предложений по зонированию территорий и комплексному размещению крупных хозяйственных объектов;

- определение демографической динамики и перспектив развития сети городских и сельских поселений, формирование систем расселения, их планировочной структуры, направлений реконструкции сети сельских населенных мест;

- определение перспектив развития и разработки систем межпоселенческого культурно-бытового обслуживания и массового отдыха;

- определение перспективных потребностей и разработки соответствующих им мероприятий по водоснабжению, канализации, энергоснабжению, размещению транспортных и инженерных коммуникаций;

- определение комплекса условий и разработки мероприятий по улучшению гигиенических характеристик территории, охране воздушного и водного бассейна, почвенно-растительного покрова и животного мира [5].

Применительно к территориальному планированию развиваемой пригородной зоны направленность на выполнение сбалансированного комплекса вышеперечисленных задач составляет основу качественной стратегии социально-экономического развития территории. При этом эффективная стратегия развития пригородной зоны невозможна без учета данных социологического обследования населенных пунктов, их экономической оценки.

Отсутствие уравновешенной стратегии развития пригородной зоны приводит к дисбалансу интересов государства, общества и человека, что может повлечь нарушение основных прав и законных интересов граждан.

Однако такой сценарий развития пригородных зон недопустим, поскольку в соответствии со ст. ст. 1, 2 Конституции РФ Российская Федерация – это демократическое государство, в котором человек, его права и свободы являются высшей ценностью.

В соответствии со ст. 1 Земельного кодекса РФ основополагающий смысл в земельном законодательстве РФ придается учету значения земли как основы жизни и деятельности человека, согласно которому регулирование отношений по использованию и охране земли осуществляется исходя из представлений о земле как о природном объекте, охраняемом в качестве важнейшей составной части природы, природном ресурсе, используемом в качестве средства производства и основы осуществления хозяйственной и иной деятельности.

Декларированный приоритет охраны земли как важнейшего компонента окружающей среды и средства производства, приоритет охраны жизни и здоровья человека, а также гарантия участия граждан и общественных организаций в решении вопросов, касающихся их прав на землю, ставят объективную задачу обеспечения прав и законных интересов человека, в том числе, его экологической безопасности в условиях развития современных пригородных зон.

Учитывая основополагающее значение земли в жизнедеятельности человека, особое внимание следует уделять обеспечению населения достоверной информацией об изменениях, происходящих в процессе развития пригородных зон, для того, чтобы каждый человек имел возможность адекватно реагировать на происходящие изменения.

Такая необходимость следует из содержания ст. 42 Конституции РФ, согласно которой каждый человек имеет право на достоверную информацию о состоянии окружающей среды. Это информационное право, связанное с получением, распространением и воздействием информации, имеет основополагающий, конституционно-правовой смысл. В сочетании с другими информационными правами, такими как: право ознакомления с документами и материалами, непосредственно затрагивающими права и свободы человека (ст. 24), право свободы мысли и слова (ст. 29), право свободно искать, получать, передавать, производить и распространять информацию любым законным способом (ст. 29), право свободы массовой информации (ст. 29), право индивидуальных и коллективных обращений в государственные органы и органы местного самоуправления (ст. 33), право на достоверную информацию обеспечивает человеку полноценное участие в экономических, политических, правовых, общественных процессах развития пригородной зоны и представляет собой эффективное средство контроля такого развития.

Стоит отметить, что принцип достоверности информации тесно связан с природой информации как образа существующей действительности, который адекватно отражается в сознании человека.

Адекватность и достоверность являются свойствами информации и поэтому составляют содержание основополагающего начала правового обеспечения информационной деятельности и правового регулирования общественных отношений, складывающихся по поводу объектов информационного характера.

Вместе с тем, достоверность информации одновременно выступает неотъемлемым элементом общественных отношений особенно в тех случаях,

когда объектами отношений служат материальные и нематериальные блага естественного и искусственного характера. Именно поэтому в ст. 42 Конституции РФ закреплено право каждого на достоверную информацию о состоянии окружающей среды как общего блага природного характера [6].

Окружающая среда как благо – это сфера интересов неограниченного круга лиц, поэтому обеспечение права каждого на достоверную информацию об изменениях, происходящих с этим благом, является существенным фактором устойчивого развития отдельно взятой территории.

Следует учитывать, что право человека на достоверную информацию относится к комплексной отрасли информационного права, поскольку имеет тесную межотраслевую связь с основными гражданскими, политическими, экономическими и социальными правами человека, реализация которых затрагивает все аспекты жизнедеятельности человека, что также предопределяет необходимость повышенного внимания к вопросам обеспечения права человека на достоверную информацию в условиях развития пригородных зон.

К сожалению, право человека на достоверную информацию не всегда реализуется беспрепятственно. В рамках данной работы более подробно следует остановиться на следующих типичных проблемных ситуациях, возникающих в этой связи в процессе развития пригородных зон.

1. Проведение публичных слушаний.

Публичные слушания – это публично-правовой институт, призванный обеспечить открытое, независимое и свободное обсуждение общественно значимых проблем (вопросов), имеющих существенное значение для граждан, проживающих на соответствующей территории. Они предоставляют каждому, кого может затронуть предполагаемое решение, возможность участвовать в его обсуждении независимо от наличия специальных знаний либо принадлежности к определенным организациям и объединениям. Конечная цель такого обсуждения - выработка рекомендаций по общественно значимым вопросам либо получение общественной оценки правового акта. Соответственно, процесс принятия управленческих решений становится более открытым для граждан, и эта открытость обеспечивается принудительной силой закона, обязывающего органы власти проводить публичные слушания по определенным вопросам. [7]

Согласно п. 3 ст. 24 Градостроительного кодекса РФ, ч. 3 ст. 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" на публичные слушания в обязательном порядке должны выноситься такие важные вопросы как: проекты генеральных планов, программ развития муниципального образования, проекты правил благоустройства, землепользования и застройки, проекты планировки и межевания территорий, а также некоторые вопросы изменения разрешенного вида использования земельных участков и объектов капитального строительства.

Проведение публичных слушаний имеет важное значение как для жителей пригородных зон, которые зачастую являются сельскими жителями с характерным менталитетом, так и для городского населения.

К сожалению, широко распространена практика крайне формального проведения публичных слушаний. Встречаются нарушения, связанные с ненадлежащим извещением либо неизвещением заинтересованных лиц о предмете публичных слушаний, месте и времени их проведения, непривлечением заинтересованных лиц к участию в публичных слушаниях, непринятием во внимание их результатов. В итоге это приводит к нарастанию социальной напряженности среди населения и негативным социальным последствиям, что свидетельствует о нарушении нормального процесса устойчивого развития пригородной зоны.

2. Распространение информации о воздействии на окружающую среду.

Развитие пригородной зоны ведется по различным направлениям хозяйственной деятельности и выражается как в непосредственном освоении территорий за счет целевого использования земель, возведения новых объектов капитального строительства, развития инфраструктуры, так и посредством интенсификации уже существующей экономической и социокультурной сферы. В основном это предпринимательская деятельность хозяйствующих субъектов, которая выражается в размещении, проектировании, строительстве, реконструкции, вводе в эксплуатацию, эксплуатации, консервации и ликвидации зданий, строений, сооружений и иных объектов, а также использовании земель пригородных зон согласно их правовым режимам.

Учитывая, что данная деятельность оказывает прямое негативное воздействие на окружающую среду, важная роль в обеспечении экологической безопасности человека и охране окружающей среды отводится органам государственной власти и местного самоуправления, имеющим полномочия в сфере отношений, связанных с охраной окружающей среды.

Их деятельность ведется по различным направлениям, однако наибольшей практической ценностью для человека обладает информация о результатах функционирования единой системы государственного экологического мониторинга, поскольку результаты наблюдений, ежегодные доклады и другие документы, характеризующие показатели основных параметров окружающей среды, содержат сведения, составляющие значимый общественный интерес и личные интересы человека.

В современных условиях, при которых наблюдается повышенное внимание общества к проблемам экологии, в целях обеспечения права человека на достоверную информацию о результатах экологического мониторинга необходимо более широкое распространение таких сведений через средства массовой информации и информационно-коммуникационные сети.

3. Взаимодействие бизнес-кругов и населения.

Обеспечение транспарентности (открытости) – это требование современности, адресованное не только к органам власти, но и другим участникам общественных отношений, деятельность которых имеет определенный социальный эффект. И если открытость деятельности органов власти обеспечена определенными конституционными гарантиями и находит свое закрепление в федеральном законодательстве, которое постоянно совершенствуется, то по вопросу о взаимодействии населения и бизнес-кругов

стоит признать, что эффективные информационно-правовые основы такого взаимодействия отсутствуют.

Например, статья 33 Конституции РФ гарантирует каждому право обращаться лично, а также направлять индивидуальные и коллективные обращения в государственные органы и органы местного самоуправления.

Федеральный закон от 02.05.2006 N 59-ФЗ (ред. от 24.11.2014) «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации» более подробно раскрывает содержание права каждого человека на обращение, устанавливает правовой порядок реализации данного права и в целом регулирует складывающиеся при этом правоотношения. Это свидетельствует о наличии правового механизма, обеспечивающего право человека на получение достоверной информации по интересующим вопросам при обращении в органы власти.

Но в отношении бизнес-кругов стоит констатировать, что в настоящее время такой правовой механизм отсутствует. В качестве примера можно представить деятельность отдельного субъекта предпринимательства в пригородной зоне, например, промышленного завода, который безусловно приносит значительные изменения в жизнь общества (привлечение иностранной рабочей силы, увеличение грузоперевозок, выбросы вредных веществ в атмосферу и др.), и очевидно, что такие изменения не остаются незамеченными со стороны населения. Однако культура предоставления бизнес-кругами информации о своей деятельности по запросу граждан в практике современного предпринимательства отсутствует.

Вместе с тем, следует обратить внимание на Указ Президента РФ от 31.12.1993 № 2334 «О дополнительных гарантиях прав граждан на информацию», который до сих пор является действующим и содержит правовую норму (п.3), в соответствии с которой деятельность организаций и предприятий осуществляется на принципах информационной открытости, что выражается:

- в доступности для граждан информации, представляющей интерес;
- в систематическом информировании граждан о принимаемых решениях;
- в осуществлении гражданами контроля за деятельностью организаций и предприятий и принимаемыми ими решениями, связанными с соблюдением, охраной и защитой прав и законных интересов граждан.

В действительности любого человека затрагивают принимаемые бизнес-решения, а также меморандумы, договоры и соглашения, которые заключают представители бизнес-кругов с другими субъектами предпринимательской деятельности и органами власти, поскольку это имеет прямое отражение в социальной сфере пригородной зоны.

Хотя положения Указа № 2334 морально устарели, рассмотренная правовая норма все же является актуальной, и в случае ее развития в действующем законодательстве она могла бы выступить правовым средством обеспечения права человека на достоверную информацию, истребуемую от бизнес-кругов, и элементом правового механизма права человека на обращение в организации и учреждения, не отнесенные к системе государственных

органов. Это, в свою очередь, позволило бы в ряде случаев придать ведению бизнеса цивилизованную форму в процессе развития пригородной зоны и составить основу инновационного механизма сохранения лояльности населения и управления человеческими ресурсами.

4. Коррупционные проявления в градостроительной деятельности.

Деятельность малого и среднего бизнеса в процессе развития пригородных зон способствует проявлению коррупции, поскольку движение финансовых и материальных ресурсов тесно связано с решением вопросов местного значения, многие из которых входят в компетенцию органов местного самоуправления. Другими словами, определенное бизнес-решение обнаруживает свою зависимость от акта органа власти, что является потенциальным коррупциогенным фактором и порождает соответствующие риски.

Обеспечение права человека на достоверную информацию о деятельности органов власти и бизнес-кругов в процессе их взаимодействия по реализации управленческих решений, будь то, например, выдача разрешительной документации в сфере градостроительной деятельности или конкурсно-договорная работа по заключению государственных и муниципальных заказов, могло бы обусловить активизацию граждански активного населения, что, в свою очередь, служило бы средством противодействия коррупции.

То есть, при поддержании оптимального уровня доступности информации правовая и информационная активность человека будет служить антикоррупциогенным фактором и эффективно способствовать снижению коррупционных рисков в процессе развития пригородной зоны.

Рассмотренные примеры обнаруживают прямую связь между правом человека на достоверную информацию и устойчивым развитием пригородной зоны. В реальной практике складываются более многогранные отношения, в которых тесно переплетаются интересы различных участников указанного процесса.

К сожалению, очень часто баланс интересов смещается в сторону органов власти и бизнес-кругов, и человек фактически становится самой уязвимой стороной рассматриваемых отношений. Однако важное значение имеет понимание того, что частные интересы одного человека составляют основу общих интересов всего местного населения, которые не должны ущемляться управленческими решениями, принимаемыми в процессе развития пригородной зоны. При этом именно полноценное обеспечение права человека на достоверную информацию является одним из существенных факторов устойчивого развития пригородной зоны.

Конечно, такое обеспечение не всегда отвечает интересам беспрепятственного принятия и реализации управленческих решений в процессе развития пригородной зоны. Поэтому крайне важно уважать право человека на достоверную информацию как одну из его главных информационных гарантий, и с учетом этого изменять сложившиеся методы работы с населением, уделять большее внимание управлению лояльностью населения и внедрять новые инновационные методы, в том числе, с широким

применением динамично развивающихся информационно-коммуникационных технологий.

Список литературы:

1. Адзинба К.Г. Эволюция международно-правовой деятельности и понятийного аппарата в области устойчивого развития // Административное и муниципальное право, 2012. – № 8.
2. Земельный кодекс РФ от 25.10.2001 № 136-ФЗ.
3. Конституция РФ от 12.12.1993.
4. Градостроительный кодекс РФ от 29.12.2004 № 190-ФЗ.
5. Малоян Г.А. Основы градостроительства: учебное пособие. – М.: Издательство ассоциации строительных вузов, 2008. – с. 15.
6. Кузнецов П.У. Основы информационного права: учебник для бакалавров. – Москва: Проспект, 2014. – с. 145.
7. Определение Конституционного суда РФ от 8.12.2011 №1808-О-О.
8. Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».
9. Федеральный закон от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации».
10. Указ Президента РФ от 31.12.1993 № 2334 «О дополнительных гарантиях прав граждан на информацию».

**ПРОТИВОРЕЧИЯ, ВОЗНИКАЮЩИЕ МЕЖДУ ЮРИДИЧЕСКОЙ И
СОЦИАЛЬНОЙ СПРАВЕДЛИВОСТЬЮ ПРИ РАЗРЕШЕНИИ СПОРОВ В
СУДЕБНОМ ПОРЯДКЕ**

Асеева А.М.

Волгоградский государственный архитектурно-строительный университет
Российская Федерация, Волгоград

Ключевые слова: социальная справедливость - обобщенная нравственная оценка общественных отношений; один из основных общечеловеческих социальных идеалов, конкретное содержание, которого менялось на протяжении истории и отличается в различных социальных системах

**THE CONTRADICTIONS ARISING BETWEEN LEGAL AND SOCIAL
JUSTICE AT SETTLEMENT OF DISPUTES IN A JUDICIAL PROCEEDING**

Асеева А.М.

Volgograd state architectural and construction university
Russian Federation, Volgograd

Keywords: social justice - the generalized moral assessment of the public relations; one of the main universal social ideals which concrete contents changed throughout history and differs in various social systems

Предметом рассмотрения данной статьи являются противоречия возникающие в ходе судебной практики между юридической и социальной справедливостью. Этот аспект актуален и важен для понимания причины возникновения восприятия общественностью несправедливости принятых судебных решений. При создании нормативно правового акта законодательный орган должен руководствоваться принципом справедливости как социальной так и юридической.

В свою очередь при применении одной из норм трудового законодательства возникают противоречия внутри юридической справедливости, закрепленной в праве в качестве принципа и справедливости самого правоприменительного акта.

Трудовой кодекс Российской Федерации содержит в составе правоприменительных указаний статью 397, которая регламентирует, что «обратное взыскание с работника сумм, выплаченных ему в соответствии с решением органа по рассмотрению индивидуального трудового спора, при

отмене решения в порядке надзора допускается только в тех случаях, когда отмененное решение было основано на сообщенных работником ложных сведениях или представленных им подложных документах»¹. Казалось бы, все справедливо учтено законодателем, но многообразие социальных обстоятельств и трудовых взаимоотношений в ряде случаев оставляет работодателя с весьма несправедливым результатом, по окончании судебных тяжб с работником.

Для наглядного примера противоречивого существования справедливости в части нормативного правового акта приведем судебную практику.

Решением судьи Советского районного суда г. Волгограда иски требования ранее работавшего в ЗАО «Х» главного бухгалтера, о восстановлении на работе, взыскании заработной платы за время вынужденного прогула и компенсации морального вреда были удовлетворены в следующем объеме:

приказ об увольнении работника признан незаконным, главный бухгалтер восстановлен на работе в ЗАО «Х», в свою очередь судебный приказ обязал взыскать с ЗАО «Х» в пользу вновь остановленного работника заработную плату за период два месяца в размере 74 779 рублей 55 копеек, кроме того взыскать с ЗАО «Х» компенсацию морального вреда в размере 10000 рублей.

Не согласившись с принятым решением ЗАО «Х» обратилась с апелляционной жалобой в Судебную коллегия по гражданским делам Волгоградской области.

Судебной коллегией было вынесено решение об отмене судебного решения Советского районного суда города Волгограда, по делу принят новый судебный акт, в котором в удовлетворении исковых требований работника к ЗАО «Х» о восстановлении на работе, взыскании заработной платы за время вынужденного прогула и компенсации морального вреда было отказано.

В обоснование принятого судебного акта судья Советского районного суда г. Волгограда сослалась на пункт 7 трудового договора, заключенного между работником и работодателем «Условия изменения и прекращения трудового договора», а именно что условия договора могут быть изменены по взаимному соглашению сторон, оформленному в виде Дополнительного соглашения к настоящему трудовому договору, в связи с чем работодатель должен был заключить с истцом дополнительное соглашение о расторжении трудового договора.

Судебная коллегия по гражданским делам определила, что данный довод является не состоятельным, поскольку:

- в соответствии с п.1. ч.1. ст. 77 ТК РФ основанием прекращения трудового договора является соглашение сторон. При достижении договоренности между работником и работодателем трудовой договор, заключенный на неопределенный, или срочный трудовой договор, может быть расторгнут в любое время в срок, определенный сторонами.

- расторжение трудового договора по соглашению сторон не изменяет условия договора как указано в п. 7, а прекращает его действие.

В соответствии со ст. 330 Гражданского процессуального кодекса

Российской Федерации основаниями для отмены или изменения решения суда в апелляционном порядке являются: неправильное определение обстоятельств, имеющих значение для дела; недоказанность установленных судом первой инстанции обстоятельств, имеющих значение для дела; несоответствие выводов суда первой инстанции, изложенных в решении суда, обстоятельства дела; нарушение или неправильное применение норм материального права или норм процессуального права.

В силу части 1 статьи 195 Гражданского кодекса РФ решение суда должно быть законным и обоснованным.

В соответствии с частью 1 статьи 1, части 3 статьи 11 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации, решение является законным в том случае, когда оно принято при точном соблюдении норм процессуального права и в полном соответствии с нормами материального права, которые подлежат применению к данному правоотношению, или основано на применении в необходимых случаях аналогии закона или аналогии права.

Судебная коллегия справедливо и законом обоснованно отменило судебное решение первой инстанции. Правовая справедливость в отношении работодателя была восстановлена. Но учитывая тот факт, что кроме репутации руководителя ЗАО «Х», как добропорядочного и справедливого работодателя предметом спора были еще и материальные выплаты, справедливым разрешением спор не был окончен.

На основании статьи 396 Трудового кодекса РФ «Решение о восстановлении на работе незаконно уволенного работника, о восстановлении на прежней работе работника, незаконно переведенного на другую работу, подлежит немедленному исполнению. При задержке работодателем исполнения такого решения орган, принявший решение, выносит определение о выплате работнику за все время задержки исполнения решения среднего заработка или разницы в зарплате».

Верховный Суд, проанализировав правовые нормы, содержащиеся в различных законодательных актах, сделал заключение, что обязанность работодателя выплатить заработную плату за время вынужденного прогула наступает одновременно с отменой приказа об увольнении и восстановлением работника в прежней должности. Указанная выплата является неотъемлемой частью процесса восстановления работника на работе

Исходя из совокупности положений статьи 106 Закона Российской Федерации "Об исполнительном производстве", статьи 129, 234 Трудового кодекса Российской Федерации, _ Правительства Российской Федерации N 225 "О трудовых книжках", смысл процедуры восстановления на работе заключается именно в отмене правовых последствий увольнения путем отмены приказа об увольнении (а не путем издания приказа о восстановлении на работе после вынесения судом решения о восстановлении на работе). Следовательно, обязанность работодателя выплатить заработную плату за время вынужденного прогула наступает одновременно с отменой им приказа об увольнении и восстановлением работника в прежней должности, являясь неотъемлемой частью процесса восстановления на работе.

Таким образом, обязанность ЗАО «Х» начислить и выплатить вновь восстановленному работнику заработную плату за время вынужденного прогула наступила в день отмены приказа об увольнении, то есть в день вынесенного незаконного решения суда первой инстанции.

В случае задержки работодателем исполнения судебного решения суд выносит определение о выплате работнику за все время задержки исполнения решения среднего заработка или разницы в заработке (ст. 396 ТК РФ).

Учитывая указанные в законе нормы ЗАО «Х» перечислила на расчетный счет восстановленного главного бухгалтера выплаты заработной платы по исполнительному листу в сумме 65 422 рубля 55 коп., что подтверждается платежным поручением №108, Данная сумма сформирована из присужденной заработной платы в виду вынужденного прогула за минусом 13% НДФЛ, который в последующем уплачена Обществом в Федеральный бюджет как налоговым агентом, а так же сумма присужденного морального вреда в размере 10 000 рублей.

После отмены решения судьи Советского районного суда ввиду неправильного применение норм материального права или норм процессуального права, было доказано, что действия ЗАО «Х» по увольнению работника были законны, а из-за не правового решения судьи были произведены законно не обоснованные выплаты по заработной плате, чем причинен ЗАО «Х» ущерб в размере 74779 рублей 55 коп.

В свою очередь, при отмене решения о восстановлении работника ЗАО «Х» уже не может удержать выплаченный якобы за вынужденный прогул средний заработок. Так, в силу ст. 397 ТК РФ регламентирующая невозможности обратного взыскания с работника сумм, выплаченных ему в соответствии с решением.

Таким образом на основании изложенного из-за не верного применения правовых норм судьей Советского районного суда был причинен материальный ущерб ЗАО «Х».

Норма приведенная в качестве примера противоречия внутри юридической справедливости, закреплённой в праве в качестве принципа и справедливости самого правоприменительного акта неоднократно приводила к несправедливого результата в отношении прав работодателя, что послужило основанием для написания жалоб в Конституционный суд Российской Федерации.

Определением от 16 декабря 2010г. №1650-О-О на жалобу ЗАО «Банк ВТБ 24», оспаривавшего конституционность положения статей 445 ГК РФ и 397 ТК РФ Конституционный суд РФ определил, что "закрепляя механизм разрешения индивидуальных трудовых споров, федеральный законодатель в силу требований статей 1, 2, 7 и 37 Конституции Российской Федерации должен обеспечивать надлежащую защиту прав и законных интересов работника как экономически более слабой стороны в трудовом правоотношении. При этом учитывается не только экономическая (материальная), но и организационная зависимость работника от работодателя, в силу чего предусматриваются гарантии защиты трудовых прав работников

при рассмотрении индивидуальных трудовых споров, к которым, в частности, относятся бесплатность обращения работника в органы, рассматривающие трудовые споры, освобождение работника от судебных расходов, возложение в отдельных случаях бремени доказывания на работодателя, обращение некоторых видов решений суда по трудовым спорам к немедленному исполнению (о восстановлении на работе, о выплате работнику заработной платы в течение трех месяцев)" 2.

Ограничение обратного взыскания с работника сумм, выплаченных ему на основании решения суда, вступившего в законную силу, является одной из таких гарантий и преследует цель соблюдения баланса прав и интересов работодателя и работника, не имеющего, как правило, иных источников дохода кроме заработной платы и выплат, возмещающих ее утрату, в том числе при вынужденном прогуле в случае увольнения, признанного судом незаконным.

Само по себе закрепление процессуальных гарантий защиты трудовых прав работников, добросовестно участвующих в судебном разбирательстве индивидуального трудового спора, направлено на обеспечение реализации конституционного права работников (как более слабой стороны в трудовом правоотношении) на судебную защиту и согласуется с положением статьи 1 Трудового кодекса Российской Федерации, предусматривающим в качестве цели трудового законодательства установление государственных гарантий трудовых прав работников. Такое правовое регулирование, как указал Конституционный Суд Российской Федерации в Постановлении от 17 декабря 1996 года N 20-П, основано на необходимости в целях защиты основ конституционного строя, нравственности, здоровья, прав и законных интересов других лиц, обеспечения обороны страны и безопасности государства, и не может расцениваться как нарушающее права работодателя.

В свою очередь хотелось бы отметить, что суть несправедливости данной нормы, по моему мнению скорее заключается не в том, что нет возможности вернуть ранее незаконно удержанные денежные средства с организации, а то что сумма при «вынужденном прогулу» может составлять несоразмерно высокую стоимость.

Закон предусматривает в каждом регионе минимальный прожиточный минимум, таким образом государство, при его расчете его размера, подразумевает возможность проживания и обеспечения себя гражданином в рамках одного месяца.

Почему же законопослушный работодатель исполнившей все обязательства со своей стороны и обеспечив все законные права работника, должен ввиду некомпетентности ряда государственных служащих нести ответственность в большем размере?!

На примере указанного выше случая можно предметно наблюдать, что противоречия, возникающие между юридической и социальной справедливостью, а именно когда закон неадекватно или частично отражает объективные потребности того или иного вида общественных отношений, объективно является несправедливым. Именно так он и воспринимается

большей частью населения. Соответственно, правоприменительный акт, принятый на основе такого закона также будет несправедливым.

Наличие этих противоречий обуславливает необходимость их выявления, анализа и определения путей и форм устранения.

Список литературы:

1. "Трудовой кодекс Российской Федерации" от 30.12.2001 N 197-ФЗ (ред. от 06.04.2015, с изм. от 02.05.2015)

2. Постановления Конституционного Суда Российской Федерации от 15 марта 2005 года N 3-П и от 25 мая 2010 года N 11-П

УДК 347.951.013

СУДЕБНЫЕ РЕШЕНИЯ, ОСНОВАННЫЕ НА УСМОТРЕНИИ СУДА

Асеева А.М.

Волгоградский государственный архитектурно-строительный университет
Российская Федерация, Волгоград

Ключевые слова: правосудие, судопроизводство, обновление законодательства

THE JUDGMENTS BASED ON A DISCRETION OF COURT

Aseeva A.M.

Volgograd state architectural and construction university
Russian Federation, Volgograd

Keywords: justice, legal proceedings, updating of the legislation

В управленческой структуре Российской Федерации отдельным элементом выделена самостоятельная независимая ветвь государственной власти, осуществляемая судами, которые выполняют возложенные на них законом полномочия судопроизводства, определение справедливого разрешения спорного конфликта, с возможным обозначением расплаты за противоправные действия. В соответствии с Конституцией РФ судебная власть осуществляется посредством конституционного, гражданского, административного и уголовного судопроизводства.

Основной функцией судебной власти, которая и явилась причиной в создании данного органа в государстве является осуществление правосудия. Обществу для реализации принципа социальной справедливости, защиты тех категорий граждан, которые в силу объективных причин не могут сделать этого

самостоятельно сформировало судебную власть, для производства в процессуальном порядке правоприменительную деятельность по рассмотрению и разрешению гражданских, административных и уголовных дел, а также экономических споров в целях охраны прав и интересов граждан, организаций и государства.

Именно данные обязанности и круг сформировавшихся в связи с этим полномочий интересуют нас в рассматриваемой теме.

Наиболее широкое понимание правосудия философско-феноменологическое, где осуществление правосудия представляют в виде исполняемого ритуала (акта, действия), направленного на приобретение законной силы случая применения права при разрешении каких-либо споров.

В свою очередь каждое судебное разбирательство и последующее принятие судебного решения должно быть индивидуально. Все обстоятельства сопутствующие разрешаемому спору, должны быть рассмотрены и в последующем законно оценены судом. Учитывая принцип индивидуальности неповторимости и непредсказуемости жизненных обстоятельств суды не всегда имеют возможность применять императивные правовые нормы. В свою очередь и на законодательном уровне власть не может предусмотреть и детально описать все ситуации, в которых суд будет принимать решения, в связи с чем ему предоставляется возможность осуществления дискреции — права действовать по своему усмотрению. Эта прерогатива является одним из способов решения проблемы, заключающийся в том, что лицо, орган, принимающие решения, могут оценивать нестандартные ситуации, доводить спорные вопросы до этапа разрешения конфликта и справедливого разрешать спор.

Учитывая данное суду право на собственное усмотрение и применение его при вынесении решения, сформировалась необходимость в определении данного явления и обозначении критерий его возможного применения в большей или меньшей степени наряду с существующими нормами законов. Когда суд может применить делегированное ему обществом право?

С учетом Российского законодательства суд сам во исполнение возложенных на него прав и обязанностей правосудия устанавливает и подтверждает объем прав и обязанностей участников гражданского или арбитражного процессов, так как законодатель сам их полностью урегулировать не может, ввиду того, что для этого требуется специальный подход в каждом конкретном случае.

Нормы Гражданского процессуального кодекса не содержат указания на мотивированное закрепление в решении суда применения усмотрения в отличие от норм действующего Арбитражного процессуального кодекса РФ, поскольку в своих постановлениях арбитражный суд должен ссылаться на статью закона или иного нормативного акта, примененную с осуществлением дискреции (*discretio*), и объяснять, следуя каким мотивам, был сделан определенный выбор при разрешении правового вопроса.

Папкина О.А. в своей работе «Усмотрение суда», указывает на тот факт, что «правильно выделяются и отдельно рассматриваются такие пределы

выбора, как категории справедливости, добросовестности, разумности, целесообразности и нравственности, поскольку интерпретация данных категорий необходима для практики судов общей юрисдикции и арбитражных судов в силу их неуверенного применения при рассмотрении и разрешении конкретных дел».

Характерной чертой современного этапа развития системы отечественного права является обновление законодательства. Происходящие процессы затрагивают гражданское процессуальное и арбитражное процессуальное право. Во многие вновь принимаемые акты материального права включаются нормы, содержащие процессуальные правила. Одной из особенностей данных изменений являются, в частности, возможность суда выносить решения с применением усмотрения. С развитием рыночной экономики, реформированием социально-экономических отношений в обществе, возрастанием роли гражданского права как основного регулятора товарно-денежных и иных отношений, складывающихся в рыночном хозяйстве, уменьшается значение формализма в гражданском и арбитражном процессах.

Основным отличием дискреции от судебного произвола является закрепленная нормой права возможность осуществления усмотрения в процессе разрешения правового вопроса.

Справедливо ли решение суда вынесенное руководствуясь его усмотрением?

При рассмотрении и разрешении дел суд применяет возможность действовать по своему усмотрению в момент акцентирования внимания на индивидуальные обстоятельства при применении общих понятий, которые устанавливают правовые последствия, вытекающие из примененных «общих» норм права.

Так, например, ст. 6 АПК РФ гласит, что Законность при рассмотрении дел арбитражным судом обеспечивается правильным применением законов и иных нормативных правовых актов, а также соблюдением всеми судьями арбитражных судов правил, установленных законодательством о судопроизводстве в арбитражных судах.

Субъектом, осуществляющим усмотрение в гражданском и арбитражном судопроизводстве, является суд. Суд рассматривает и разрешает дела как в единоличном, так и коллегиальном составе. Судейским является усмотрение, осуществляемое при единоличном рассмотрении и разрешении дела по существу. Судебным является усмотрение коллегиального состава при отсутствии особого мнения одного из судей. В случае приобщения к делу особого мнения следует говорить о судейском усмотрении, изложенном в письменной форме. Усмотрение суда состоит из дискреции отдельных судей, т.е. судейского усмотрения, находящего закрепление либо в судебном акте, либо и в судебном постановлении, и в особом мнении. Судейское усмотрение осуществляется при установлении фактов материально-правового значения (предмета доказывания), доказательственных фактов, при определении фактов, являющихся основанием совершения отдельных процессуальных действий: по принятию мер обеспечения иска или их отмене,

отложению судебного разбирательства и т.п. Для совершения перечисленных процессуальных действий нужны определенные фактические основания. Фактические основания отказа в принятии заявления, прекращения производства по делу, оставления заявления без рассмотрения, приостановления производства по делу перечислены в законе (ст. 134, 220, 222, 215, 216 ГПК РФ, ст. 143, 144, 148, 150 АПК РФ). Обстоятельства, необходимые для принятия мер обеспечения иска, отложения производства по делу, отсрочки исполнения решения, изменения способа его исполнения, представлены в законе в обобщающей форме, что включает в себя категорию выбора, рассчитано на учет обстоятельств конкретного случая и связано с применением судейского усмотрения. Например, обеспечение иска допускается во всяком положении дела, если непринятие мер обеспечения может затруднить или сделать невозможным исполнение решения суда (ст. 139 ГПК РФ). В п. 1 ст. 324 АПК РФ устанавливается, что при наличии обстоятельств, затрудняющих исполнение судебного акта, арбитражный суд, выдавший исполнительный лист, по заявлению взыскателя, должника или судебного пристава-исполнителя вправе отсрочить или рассрочить исполнение судебного акта, изменить способ и порядок его исполнения. Указания на конкретные факты приведенные нормы не содержат. Суд применяет усмотрение при конкретизации фактических оснований с учетом имеющихся доказательств.

Одним из оснований для принятия обеспечительных мер в АПК РФ, является необходимость в предотвращении причинения значительного ущерба заявителю. Понятие ущерба в кодексе не раскрывается. Поэтому возникает вопрос о его соотношении с пунктом 2 статьи 15 Гражданского кодекса РФ (далее — ГК РФ), в котором идет речь о реальном ущербе, являющемся одним из видов убытков. Толкование этой нормы во взаимосвязи с частью второй статьи 90 АПК РФ позволяет сделать вывод, что возможность возникновения у заявителя упущенной выгоды не является основанием для принятия обеспечительных мер.

Пленум Высшего Арбитражного Суда РФ не разъясняет, какими критериями должен руководствоваться арбитражный суд при определении значительности размера ущерба. Поэтому решение этого вопроса целиком зависит от конкретных обстоятельств дела и усмотрения суда, который оценивает доказательства по своему внутреннему убеждению. Суд, в частности, может учесть размер требования, подлежащего обеспечению, финансовое положение заявителя, платежеспособность ответчика, возможность причинения такого ущерба, который приведет к банкротству заявителя и т. п. Данные обстоятельства учитываются судом в совокупности. Например, согласно позиции кассационной инстанции, высказанной по одному из дел, значительность цены иска сама по себе не является основанием для того, чтобы сделать вывод о невозможности исполнения судебного акта, если судом не устанавливалась платежеспособность ответчика.

Решение этого вопроса целиком зависит от конкретных обстоятельств дела и усмотрения суда, который оценивает доказательства по своему внутреннему убеждению. Суд, в частности, может учесть размер требования,

подлежащего обеспечению, финансовое положение заявителя, платежеспособность ответчика, возможность причинения такого ущерба, который приведет к банкротству заявителя и т. п. Данные обстоятельства учитываются судом в совокупности. Например, согласно позиции кассационной инстанции, высказанной по одному из дел, значительность цены иска сама по себе не является основанием для того, чтобы сделать вывод о невозможности исполнения судебного акта, если судом не устанавливалась платежеспособность ответчика.

В качестве примера злоупотребления применением права принятия решения руководствуясь усмотрением, приведем судебное определение вынесенное судьей апелляционного суда Волгоградской области в отношении заявления ОАО «Им. Ленина» об обеспечительных мерах, в виде приостановления действия решения налогового органа.

Акционерное общество «Им. Ленина», которое занималось сельским хозяйством на территории Волгоградской области. С учетом неблагоприятности и малоразвитости Волгоградской области в развитии животноводства и растениеводства общество пыталось работать из последних сил, дабы оставить рабочие места, которых и так нет в областных поселениях. В 2012 году налоговой инспекцией была проведена выездная налоговая проверка по факту законности исчисления и уплаты налогов и сборов ОАО «Им. Ленина» в трехлетнем проверяемом периоде. По результатам проверки вынесено решение о привлечении к налоговой ответственности с обязательством оплатить доначисленный налог на не подъемную для общества сумму. После безрезультатного досудебного обжалования ОАО «Им. Ленина» было вынуждено обратиться в Арбитражный суд Волгоградской области за правовой оценкой принятого налоговым органом решением. При этом, кроме заявления о признании оспариваемого ненормативного правового акта, общество подало заявление об обеспечительных мерах в виде приостановления исполнения решения о привлечении к ответственности за совершение налогового правонарушения. Ввиду того, что на момент подачи заявления в суд решение налогового органа вступает в законную силу, инспекция незамедлительно принимает меры по наложению инкассового ареста на счета организации. Основным посылом для подачи заявления на обеспечительные меры послужили такие обстоятельства как наступление посевного сезона, необходимость заключения договоров на мелиоративные услуги. Общество указывало в своем заявлении, что в случае возникновения финансовых затруднений в виду приостановления операций по счетам в банке ОАО «им. Ленина» либо ограничения в пользовании имуществом, эти обстоятельства приведут к невозможности общества не только исполнять свою коммерческую деятельность, но и исключить всякую возможность в получении дохода в последующем. А ведь полученный сезонный доход общества мог привести возможности погашения задолженности перед налоговой инспекцией сформировавшийся ввиду проверки. Рассмотрев заявленное ходатайство о принятии обеспечительных мер, суд не нашел оснований для его удовлетворения при этом, ссылаясь не только на нормы закона но и на личное

усмотрение, в момент пояснения несостоятельности указанных заявителем доводов для принятия обеспечительных мер.

Ввиду отказа в обеспечительных мерах, счета ОАО «Им. Ленина» были арестованы. За период рассмотрения искового заявления о признании решения налоговой инспекции незаконным, а длилось это весь летний период, к ОАО «Им. Ленина» было вынуждено работать в долг, но так как не все контрагенты шли на этот шаг, обществу были предъявлены в судебном порядке ряд требований об оплате услуг.

В результате чего, общество не смогло вести деятельность, получило дополнительные убытки, не получило никакой прибыли и было вынуждено подать заявление о несостоятельности (банкротстве).

Учитывая приведенный пример, можно усомниться в справедливости усмотрения суда, при этом очевидно, что принятия решений судебной властью не возможно без делегирования им данного права.

Упорядочить и ограничить право усмотрения по нашему мнению тоже не возможно, ввиду того, что это право возникло исключительно из-за многообразия и индивидуальности каждой спорной ситуации.

УДК 338.465

ТРУДНОСТИ НА ПУТИ РЕАЛИЗАЦИИ РЕФОРМЫ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА СТРАНЫ

Борисова К.В.

Волгоградский государственный архитектурно-строительный университет
Российская Федерация, Волгоград

Ключевые слова: реформа, жилищно-коммунальное хозяйство, жизнедеятельность, инвестиции

DIFFICULTIES ON THE WAY OF REALIZATION OF REFORM COUNTRY HOUSING AND COMMUNAL SERVICES

Borisova K.V.

Volgograd state architectural and construction university
Russian Federation, Volgograd

Keywords: reform, housing and communal services, activity, investments

Среди важнейших направлений социально-экономических преобразований в стране выделяется реформирование и развитие жилищной сферы, создающей необходимые условия для жизнедеятельности человека. И прежде, чем переходить к реформам, преобразованиям и законопроектам, надо

бы понять, а для чего это нужно, все ли, вовлеченные в этот процесс субъекты, одинаково трактуют выражение «необходимые условия жизнедеятельности человека» и представляют результат, которого надо достичь для создания именно этих условий. Кроме того, всегда необходимо помнить и учитывать тот факт, что население страны очень дифференцировано. И состоит не только из городских жителей, которым свойственно, как правило, общее коллективное поведение или образ мышления в отношении быта, потребления ресурсов, поддержании чистоты и порядка, которое позволяет раствориться в массе и, не выделяясь из толпы, быть, как все. Но также из пригородов, жители которых, как правило, являются собственниками частных домовладений, которые все измеряют и рассматривают в отношении собственного хозяйства, так как лично отвечают за ведение и содержание своего имущества, поддержание порядка, поэтому более экономно расходуют предоставляемые ресурсы по причине их ограниченности или стоимости. Делая выводы, можно сказать, что, проводя преобразования в сфере ЖКХ, следует применять к городским и пригородным зонам различные подходы реформирования, так как менталитет разный, привычки и образ мышления разный, да и приоритеты у людей разные, а значит и условия для жизнедеятельности тоже будут разные.

Хоть и бытует мнение о том, что человек такое существо, которое ко всему привыкает, и в какой-то степени это правда. Но все-таки привыкнув или приспособившись к тем или иным условиям жизни, человек склонен улучшать, изменять существующие условия, приспособляясь к новым обстоятельствам, так как прогресс не стоит на месте и результаты этого процесса всегда на лицо, но возможность и скорость воплощения любых преобразований зависит во многом от силы влияния появившейся привычки, которая могла формироваться десятилетиями, и только поэтому не поддается изменениям или явно им противостоит.

Главной целью государства должно быть создание комфортных условий жизнедеятельности человека, ведь именно в такой среде человек сможет чувствовать себя более уверенным, защищенным, спокойным и в какой-то степени беззаботным. У такого человека повышается производительность труда, так как он сосредоточен исключительно на рабочем процессе, такой человек склонен больше времени уделять культурному и духовному развитию, а значит, будут укрепляться моральные устои общества. В свою очередь такое общество более лояльно относится к правящей государственной власти, и как результат - снижение недовольства и социально-экономических волнений среди населения.

Возвращаясь к вопросу преобразований в социально-экономической сфере страны, рассмотрим проблемы и возможные пути развития жилищно-коммунального хозяйства России, от уровня развития, которого во многом зависит создание не только необходимых, но и качественных, комфортных условий жизнедеятельности человека.

Одним из показателей качества жизнедеятельности человека является доступное комфортное жилье, которое определяется не только общей

площадью занимаемого жилья на одного жителя, но и качественными услугами водо-, тепло-, энергоснабжения.

Жилищно-коммунальное хозяйство России (ЖКХ) — совокупность отраслей российской экономики, обеспечивающих работу инженерной инфраструктуры зданий населённых пунктов. В ЖКХ входят жилищное хозяйство (строительство, капитальный и текущий ремонт зданий), теплоснабжение, водоснабжение, электроснабжение, ремонт инженерных коммуникаций, а также благоустройство территорий, утилизация мусора и уборка.

Термин «ЖКХ» имеет советское происхождение, широко применяется во многих странах бывшего СССР.²

Образ жизни и привычки людей, которые формировались в годы СССР сложно изменить, а отсюда и ряд проблем, которые появились и сдерживают развитие сферы жилищно-коммунального хозяйства.

Так можно выделить несколько основных проблем, во-первых, затратность в ведении хозяйства. В первую очередь из-за высокого процента изношенности коммунальной инфраструктуры и в целом основных фондов, в результате этого износа расход энергетических ресурсов в российских коммунальных предприятиях на 25-30% выше, чем в европейских. Поэтому из общего количества аварий на водопроводных, канализационных и тепловых сетях 50-65% происходят по причине их ветхости. При этом затраты на аварийно-восстановительные работы в 2.5-3 раза выше, чем на планово-предупредительный ремонт. Износ жилищного фонда составляет 60%, что также требует проведение актуальных и неотложных мер по обновлению жилья. По официальным оценкам, годовой нормативный показатель объема капитального ремонта должен составлять 4-5%. В действительности этот показатель не превышает 0,4%, что обуславливает обветшание жилищного фонда; во-вторых, высока доля убыточных муниципальных предприятий, что ведет к нарастанию задолженности перед поставщиками ресурсов³.

Во-вторых, не проведены в полном объеме инвентаризация и регистрация имущества ЖКХ, что не дает возможность оценить финансовое состояние отрасли в полном объеме. Выделить наиболее проблемные и финансово нестабильные предприятия, нуждающиеся в дополнительной поддержке или ликвидации.

В-третьих, тарифное регулирование. У населения нет четкого понимания, по каким принципам и формуле происходит расчет и повышение тарифов. Проводится несбалансированная тарифная политика, которая выражается в том, что вследствие роста цен и тарифов на сырье, материалы, топливо и энергию, ответное повышение цен и тарифов на услуги самих предприятий ЖКХ следует с некоторым опозданием, а иногда и вообще не происходит. Политические факторы приводят к тому, что местные органы власти сдерживают пересмотр цен и тарифов предприятий ЖКХ, что не позволяет предприятиям покрывать

² https://ru.wikipedia.org/wiki/Жилищно-коммунальное_хозяйство_России

³ Галеженко О. Н. Проблемы функционирования ЖКХ в условиях реформирования отрасли. // Вестник Волгоградского государственного университета. Серия 3: Экономика. Экология. 2012. №2 (21) - С. 121-127.

свои издержки. И кроме этого местные бюджеты не спешат или просто не в состоянии компенсировать эти потери из своих бюджетных средств. Это приводит к серьезным погрешностям в планировании бюджетной потребности и крайне негативно отражается на качестве формирования и исполнения бюджета. Что, в свою очередь, сказывается на растущей задолженности перед предприятиями ЖКХ и их дальнейшем банкротстве.

В-четвертых, то, что самоуправление собственников жилья находится на начальной стадии формирования (количество ТСЖ по итогам 2014 года зарегистрировано 163 тысяч, что составило 13,7% от общего числа многоквартирных домов).⁴ А это значит, что или жители дома хотели бы переложить решение жилищно-хозяйственных вопросов на профессиональные управляющие компании или же просто принимают безынициативную позицию, пуская процесс на самотек. Отсюда вытекают такие проблемы, как появление управляющих компаний, работающих без лицензии, которые в ходе своей работы могут вести мошенническую игру с тарифами, выставляя счета с завышенными суммами на оплату услуг.

В-пятых, сохраняется административное государственное управление, которое характеризуется отсутствием финансово-правовой среды для взаимодействия власти и бизнеса в коммунальной сфере, что несет высокие риски для инвесторов, такие как отсутствие правоустанавливающих документов на объекты коммунальной инфраструктуры. Ведь, к сожалению, не все региональные главы воспринимают необходимость привлечения частных инвестиций, как приоритетное решение проблем в сфере ЖКХ.

Отсюда и вытекает шестая проблема развития сферы жилищно-коммунального хозяйства, а именно низкая инвестиционная привлекательность. Нет надежных механизмов защиты интересов инвестора через развитие практики применения регуляторных контрактов. Речь идет о договоре между инвестором, оператором или собственником объекта инфраструктуры и регулятором о правилах взаимодействия в рамках реализации программы повышения эффективности предприятия.

В-седьмых, это коррупция в сфере строительного сектора. Все еще актуальной остается проблема переселения из ветхого аварийного жилья в новые дома. Когда полученные из бюджета средства вкладываются в строительство многоэтажных домов, собственниками квартир которых оказываются все те же представители региональной власти. Или еще хуже, когда выделенные бюджетные средства являются использованными только на бумаге, а реальное их воплощение в жилые квартиры остается мифом или долгожданной мечтой людей, реально нуждающихся в тех самых необходимых условиях жизнедеятельности. А так же необходимо снизить себестоимость строительства и контролировать процесс ценообразования на рынке строительства нового жилья. Для этого необходимо предпринять меры, стимулирующие застройщиков снижать цены, к таким могут относиться система льгот и преференций для застройщика.

⁴ <http://gkh1.ru/articles/tszh>

На мой взгляд, для решения существующих проблем наиболее эффективным методом является создание привлекательного инвестиционного климата, так как из-за регулярного бюджетного недофинансирования, в сфере ЖКХ только увеличивается пропасть между возможным прогрессом, внедрением инноваций, улучшение условий жизни и финансированием данных мероприятий. Но нужно понимать, что в силу человеческого менталитета и привычек, люди боятся всего нового и уж тем более, если им это пытаются навязать. Поэтому, для достижения поставленной задачи, нужно создавать и демонстрировать, как можно больше ярких и живых примеров успешных преобразований, внедрения инноваций в сфере ЖКХ, необходимо привлекать инвестиционные средства в экспериментальные проекты на разных уровнях, но на ограниченном участке, например, на конкретной области или районном центре, городе или районе города. Для того чтобы довести весь процесс функционирования предприятий ЖКХ до автоматизма от предоставления услуг до сбора платежей, и приведя его к идеальному состоянию и продемонстрировав все преимущества данной модели поведения, население приняло бы эти изменения и предоставило одобрительную обратную реакцию.

Для создания привлекательного инвестиционного климата необходимо в первую очередь изменить менталитет и привычки людей, чтобы подготовить почву и население положительно воспринимать и пользоваться инновационными решениями, которые могут быть внедрены в реформировании ЖКХ. Для этого необходимо создавать информационно-обучающие программы, в которых подробно и доступно излагалась бы информация о том или ином процессе в сфере ЖКХ с наглядными иллюстрациями экономии средств, расчета и удобства учета ресурсов. Во-вторых, создать адекватное правовое регулирование, отвечающее современным условиям и потребностям рынка недвижимости и сферы услуг ЖКХ, для обеспечения надлежащего исполнения условий договора, как перед инвестором, так и перед другими субъектами инвестиционной деятельности. Важную роль играет и финансовая поддержка инвесторов в виде льготных процентных ставок на кредиты, долгосрочное фиксирование цен на энергоносители, льготная аренда объектов недвижимости. И, в-третьих, бороться всеми возможными и доступными средствами с коррумпированностью власти на местах. Так как бюджетные средства, выделенные на проведение реформы, из года в год оседает в кошельках чиновников, не дойдя до нужного объекта финансирования, а это значит, что им просто выгодно тормозить ход реформы, так как она собственно и кормит мошенников в государственных структурах.

Список литературы:

1. Галеженко О. Н. Проблемы функционирования ЖКХ в условиях реформирования отрасли.// Вестник Волгоградского государственного университета. Серия 3: Экономика. Экология. 2012. №2 (21) - С. 121-127.
2. <http://gkh1.ru/articles/tszh>
3. https://ru.wikipedia.org/wiki/Жилищно-коммунальное_хозяйство_России

УДК 621.311.24

СУЩЕСТВУЮЩИЕ УСЛОВИЯ ЭНЕРГИИ ВЕТРА В КАЗАХСТАНЕ

Курбанбаева К., Юндубаева А.

Казахская ведущая академия архитектуры и гражданского строительства
Республика Казахстан

Ключевые слова: текущее состояние энергии ветра, установки энергии ветра, технические требования

CURRENT CONDITIONS OF WIND POWER IN KAZAKHSTAN

Kurbanbaeva K., Jundubayeva A.

International Education Corporation, Kazakh Leading Academy of
Architecture and Civil Engineering
Republic of Kazakhstan

Keywords: current state of wind power, installation of wind power, technical requirements

Kazakhstan is incredibly rich in wind resources. More than a half of the territory of Kazakhstan has the average annual wind speed of 4-5 m/s and a number of areas have wind speed of 6m/c and more. Such indicators predetermine very good prospects for use of wind power. According to the experts, Kazakhstan is the one of the countries of the world with the most suitable conditions for development of wind power. Windy places are located in the Caspian Sea Region, Central and Northern as well as Southern and Southeastern Kazakhstan. Considering wind-power station density at the level of 10 MW/km² and existence of considerable free spaces, it is possible to assume the possibility of installation of wind-power station with the capacity of several thousand MW in Kazakhstan. Wind power capacity of Kazakhstan is estimated at 1820 billion kWh per year.

On two platforms in Almaty region, the Jungar Gate and the Shelek corridor, which have witnessed the detailed meteorological research and an assessment of wind potential with support of the UNDP.

Beginning from 2003 the UN Development Programme (UNDP) and the Global Environment Facility (GEF) together with the government of Kazakhstan developed the project aimed at the development of a new branch of wind power in the country.

The main task of the Programme is wide use of wind energy opportunities in Kazakhstan for production of 900 million kWh per year by 2015 and 5 billion kWh per year by 2024.

In addition, the Programme contains the state policy in the field of wind power and directed at the adoption of law of RoK “On Use of Renewable Energy Sources”, interstate plans of capacity commissioning, power generation on wind-power stations and creation of favourable conditions for investors into the development of wind power.

In areas with the economic opportunities for improvement of wind power, the commissioning of wind-power stations’ capacity is carried out in accordance with the plans of capacities commissioning. It is planned to implement the plan through the Certificates Programme, renewable energy sources and by attracting investors on the basis of competitive selection. The project of the Government of Kazakhstan and the UN Development Programme is called “Kazakhstan – Wind Power Market Development Initiative”.

For development of rural wind power plants and the improvement of access to the electric power in the remote rural areas it is planned to implement this project in places without centralized power supply or where it is economically unprofitable. The maintenance of wind power plants in rural area will be carried out through the Certificates Programme of renewable energy sources together with the power supplying organization of rural consumers. The support in use of wind installations for autonomous power supply of rural areas will be carried out through regional programmes of support of agricultural products with the establishment of funds for financial support in wind installations purchase.

It is planned to launch some actions directed at the development of the corresponding feasibility study and technical standards on design and operation of wind installations for rendering assistance and support to development of domestic scientific and technical potential as well as capacities. Moreover works on determination of wind potential in prospective sites for construction of wind-power stations are underway. In addition, the country has developed the wind atlas of Kazakhstan, provides support to production of modern wind installations of low power and components of large wind installations at the domestic enterprises. Kazakhstan has established the centers for maintenance of wind installations and planning to develop the training of specialists in higher educational institutions on renewable energy sources on the basis of the state order as well as launch scientific research in the field of wind power.

The global demand for renewable energy sources is constantly growing. The vast international experience and knowledge in the field of RES is used for improvement of wind power in Kazakhstan by attracting of a number of the international organizations.

The studies of wind power opportunities in regions of Kazakhstan, carried out within the draft of the UN Development Program on wind power has shown the existence of good source of wind power for construction of wind-power stations in the Southern area (the Almaty, South Kazakhstan, Zhambyl regions), in the Western area (the Atyrau and Mangistau regions), in the Northern area (the Akmola region) and the Central area (the Karaganda region).

The area of the Jungar Gates possesses quite high wind power potential. The average speed of a wind per year equals to 9.6 m/s at the height of 50 meters and

density of the wind flow is about 1050 W/m^2 . It gives a great opportunity to generate about 4400 kW/h of energy, which makes this place unique for wind power opportunities. Existence of a free site gives the chance for installation of several hundred capacity wind-power stations capable to generate 1 billion kWh of energy. Presently, at the Druzhba station near the Jungar Gates, between the spurs of the Jungar Alatau and Tarbagatai mountains, the Almatyavtomatika Company is in the process of commissioning of the first Kazakhstan 500 kW wind-power station.

The Shelek corridor also has vast wind resources for development of the electric power. The platform is located between ridges of the Ili Alatau and Zhetysu, in 150 km from Almaty. The average annual wind speed here is 7.9 m/s at the height of 50 meters and the wind density is about 510 W/m^2 that gives the opportunity to develop 3200 kWh of the electric power per each kW. Wind-power stations are established for power supply and are comparable with places in Europe with wind generation potential.

In the period of 2014-2018 the Shelek corridor of the Yenbekshikazak district in the Almaty region will witness the construction of a wind power station with the capacity from 60 MW to 300 MW and a total cost of 103.6 billion tenge.

The wind-power station construction in the Almaty region will witness three stages, with the first assumes the construction of a wind farm with a power of 60 MW, the second will see the increase in its power to 120 MW and the third, to 300 MW.

The Samruk-Energy JSC noted that the Shelek corridor was chosen as the site for wind-power station construction not for a mere change. The average annual wind speed here at the height of 50 meters equals 7.8 m/s and the wind density is estimated at 310 W/m^2 , which allows wind-power station to work for 3000 hours annually with full capacity.

The Jungar Gate and the Shelek corridor are located in places with the deficiency of the electric power, which also makes the construction of a wind power station here attractive.

In December, 2011 the Zhambyl region witnessed the first line of the Kordai wind power station, which power capacity equals 500 kW. The calculations showed that it will cover needs of 500 houses for the electric power. This platform is located near the Kordai pass in the southeast of the Zhambyl region at distance of 30 km from the Kordai settlement, at Kazakhstan-Kyrgyzstan border.

In 2011 “the scheme of delivery of planned power for construction of the “Baidibek-1” wind-power station in the Zhambyl region of 210” has been developed. The platform is planned to witness the installation of 70.3 MW wind stations. The capacity of wind-power station equals to 799.7 million kWh per year. Useful output of the electric power will be 720.5 million kWh a year. The estimated cost of construction is 68.8 billion tenge.

In addition, the Zhambyl region witnessed the beginning of the Zhanatai wind-power station construction. According to the management the expenditure calculation of electricity of the wind-power station will be 300 million kWh or 100 MW per year. The amount of investments into the project estimated at 27.9 billion tenge. The construction involved 200 construction workers and experts. In it planned to

commission the wind-power station in 2015. The enterprise will provide jobs for 30 people. The project will be implemented by the Central Asia Green Power Kazakh-Turkish joint venture.

In October, 2013 the Yermentau city of the Akmola region has witnessed the solemn laying of a capsule, which timed to coincide with the beginning of implementation of the new project of Eurasian Development Bank, which is the construction of a wind farm with the capacity of 45 MW.

It is planned to commission 18 wind farms, which will generate to 60 MW of energy at the Karataban settlement in the Atyrau region. The stage of the land plot registration has already begun.

The scope of use of wind farms in Kazakhstan taking into account their economic advantages against the traditional generating sources and the renewable energy resources, which are available in the country are only limited to technological reasons and need for the electric power. The most promising regions with the favourable conditions for development of wind power are the Almaty, South Kazakhstan and the Zhambyl region at the Southern area; the Atyrau and the Mangistau region in the Western area; the Akmola region at the Northern area and the Karaganda region in the Central area. Energetic and economically effective large-scale use of wind-power station is the high-opportunity innovative direction of power industry which is favorable both to producers and to consumers of the electric power as well as for the state. The Republic of Kazakhstan has sufficient economic potential for active introduction of RES to a country energy balance. The general scheme of placement of wind farms, which will correspond to the interests of consumers, the network enterprises and investors and first of all with interests of power safety of the country require sustainable expedient development of wind power in the Republic of Kazakhstan.

Literature:

1. Yu.D.Sibikin, M.Yu.Sibikin Alternative energy sources//Publishing enterprise Radio Software, 2014. – Page 119-133.
2. Kashkarov A.P. Wind generators, solar batteries and other useful designs//M.: DMK Press, 2012. – 144s.
3. To the general scheme of development of wind power in Kazakhstan [An electronic resource] – access / <http://www.windenergy.kz>
4. Wind power in Kazakhstan (archive of the PROON/GEF project) [An electronic resource] – access / <http://www.windenergy.kz>
5. Construction of VES//Projects of Samruk-Green Energy LLP//<http://www.samruk-green.kz>
6. Armless Items. Renewable power: today – reality, tomorrow – need//M.: Forest country, 2007. – 120 pages.

The article discusses the issue of the current state of wind energy in Republic of Kazakhstan. The article contains examples of all Wind Power Installations constructed in different areas as well as their specifications.

СВЕДЕНИЯ ОБ АВТОРАХ

Агаян Анна Арменовна	студент, Волгоградский государственный архитектурно-строительный университет
Аксенова Надежда Анатольевна	старший преподаватель, Волгоградский государственный архитектурно-строительный университет
Арпентьева Мариям Равильевна	к. псих. наук, доцент, Калужский государственный университет им. К.Э. Циолковского
Асеева Алина Михайловна	аспирант, Волгоградский государственный архитектурно-строительный университет
Балашева Юлия Борисовна	к.э.н., доцент, Южный Федеральный Университет
Баулина Оксана Александровна	к.э.н., доцент, Волгоградский государственный архитектурно-строительный университет
Бауман Мария Андреевна	аспирант, Самарский государственный архитектурно-строительный университет
Беляев Михаил Константинович	д.э.н., профессор, Волгоградский государственный архитектурно-строительный университет
Болгов Сергей Александрович	начальник ГАУ ВО «Облгосэкспертизы»
Борисов Александр Владимирович	к.э.н., доцент, Волгоградский государственный архитектурно-строительный университет
Борисова Кристина Владимировна	аспирант, Волгоградский государственный архитектурно-строительный университет
Борисова Наталья Ивановна	к.э.н., доцент, Волгоградский государственный архитектурно-строительный университет
Браун Наталья Синагатовна	к.э.н., доцент, Южный федеральный университет, Высшая школа бизнеса
Булетова Наталья Евгеньевна	к.э.н., доцент, Волгоградский филиал Российской академии народного хозяйства и государственной службы при Президенте Российской Федерации
Бутенко Екатерина Анатольевна	к.э.н., доцент, Волгоградский государственный архитектурно-строительный университет
Васин Василий Владимирович	студент, Волгоградский государственный архитектурно-строительный университет

Горелова Ирина Валерьевна	к.э.н., доцент, Волгоградский филиал Российской академии народного хозяйства и государственной службы при Президенте Российской Федерации
Горина Алина Олеговна	студент, Волгоградский государственный архитектурно-строительный университет
Даниярова Дурия Ратбековна	к.т.н., ассоциированный профессор, Международная образовательная корпорация
Жураев Анвар Хайдарович	магистр, Самаркандский государственный архитектурно-строительный институт
Долганова Светлана Андреевна	ассистент, Волгоградский государственный архитектурно-строительный университет
Дупленко Наталья Геннадьевна	к.э.н., доцент, Институт экономики и менеджмента ФГАОУ ВПО «Балтийский федеральный университет имени Иммануила Канта»
Евтушенко Дарья Владимировна	студент, Волгоградский государственный архитектурно-строительный университет
Етеревская Ирина Николаевна	к. арх., доцент, Волгоградский государственный архитектурно-строительный университет
Злочевский Игорь Аркадьевич	к.э.н., доцент, Волгоградский филиал Российской академии народного хозяйства и государственной службы при Президенте Российской Федерации
Илларионова Оксана Алексеевна	студент, Волгоградский государственный архитектурно-строительный университет
Ишмаматов Рамиль Хамидуллоевич	доцент, Волгоградский государственный архитектурно-строительный университет
Каралев Андрей Александрович	аспирант, Волгоградский государственный архитектурно-строительный университет
Катаева Ольга Романовна	студент, Волгоградский государственный архитектурно-строительный университет
Клюшин Владислав Владимирович	к.э.н., доцент, Волгоградский государственный архитектурно-строительный университет
Коданева Анастасия Олеговна	студент, Сыктывкарский государственный университет им. Питирима Сорокина
Козлова Мария Игоревна	к.и.н., Сыктывкарский государственный университет им. Питирима Сорокина

Коптелов Олег Германович	научный сотрудник, ЗАО «Фита»
Кызылбаев Н.К.	магистр технических наук, ассистент.проф.КазГАСА, г Алматы
Курбанбаева К.	Казахская ведущая академия архитектуры и гражданского строительства Республика Казахстан
Лановая Валерия Михайловна	студент, Волгоградский филиал Российской академии народного хозяйства и государственной службы при Президенте Российской Федерации
Лепетухина Екатерина Валерьевна	студент, Волгоградский филиал Российской академии народного хозяйства и государственной службы при Президенте Российской Федерации
Лымарева Татьяна Петровна	аспирант, Волгоградский государственный архитектурно- строительный университет
Лысенко Антон Викторович	аспирант, Волгоградский государственный архитектурно- строительный университет
Мавлютов Рамиль Ростемович	к.э.н., Волгоградский государственный архитектурно-строительный университет
Максимчук Ольга Викторовна	д.э.н., профессор, Волгоградский государственный архитектурно- строительный университет
Макуев Юрий Георгиевич	доцент, Волгоградский государственный архитектурно-строительный университет
Мельникова Елена Игоревна	аспирант, Волгоградский государственный архитектурно- строительный университет
Меняйлов Владимир Сергеевич	студент, Волгоградский государственный архитектурно-строительный университет
Меняйлова Регина Анатольевна	к.э.н., доцент, Волгоградский государственный архитектурно- строительный университет
Мешкова Татьяна Викторовна	студент, Волгоградский государственный архитектурно-строительный университет
Мурзин Антон Дмитриевич	к.э.н., доцент, Южный федеральный университет
Насохова Шолпан Бабиевна	к.ф.м.н., ассоциированный профессор, Международная образовательная корпорация

Никифорова Марина Евгеньевна	к.э.н., доцент, государственный строительный университет	Волгоградский архитектурно- строительный университет
Панова Ольга Ивановна	к.э.н., доцент, государственный строительный университет	Волгоградский архитектурно- строительный университет
Пиронко Анна Владиславовна	студент, Южный Университет	Федеральный
Плотников Денис Анатольевич	к.э.н., доцент, государственный университет им. Ю.А. Гагарина	Саратовский технический
Репина Елена Александровна	к.э.н., доцент, Южный Университет	Федеральный
Рогова Нина Васильевна	к.э.н., доцент, государственный строительный университет	Волгоградский архитектурно- строительный университет
Романов Павел Александрович	студент, Российский государственный гуманитарный университет, главный специалист аппарата уполномоченного по правам человека в Калужской области	
Савельева Ирина Павловна	региональный директор, «Полипластик Поволжье»	ООО
Сарсембаева Гульмира Бутановна	магистр менеджмента, инженерно-экономический им. М. Дулатова	Костанайский университет
Сафаров Бобокул Бердиерович	магистр, Самаркандский государственный архитектурно-строительный институт	
Сиренко Надежда Вячеславовна	студент, Волгоградский государственный архитектурно-строительный университет	
Соколов Антон Иванович	к. арх., Волгоградский государственный архитектурно-строительный университет	
Соколов Иван Иванович	д. арх., профессор, государственный строительный университет	Волгоградский архитектурно- строительный университет
Соколова Светлана Александровна	к.э.н., доцент, государственный строительный университет	Волгоградский архитектурно- строительный университет
Хачатурова Светлана Анатольевна	начальник отдела маркетинга, «Полипластик Поволжье»	ООО
Шабанов Всеволод Александрович	к.т.н., профессор, государственный строительный университет	Самарский архитектурно- строительный университет

Шабанова Анна Всеволодовна	к.х.н., доцент, государственный строительный университет	Самарский архитектурно- строительный университет
Юндубаева А.	Казахская ведущая академия архитектуры и гражданского строительства Республика Казахстан	
Якубов Кутфиддин Аслиевич	к.т.н., доцент, государственный строительный институт	Самаркандский архитектурно- строительный институт
Ястребова Наталья Александровна	к. арх., доцент, государственный строительный университет	Волгоградский архитектурно- строительный университет

ОГЛАВЛЕНИЕ

ИССЛЕДОВАНИЕ ТЕОРЕТИЧЕСКИХ ПОЛОЖЕНИЙ ИННОВАЦИОННОГО РАЗВИТИЯ СОВРЕМЕННЫХ ПРИГОРОДНЫХ ЗОН

- 1 Беляев М.К., Соколова С.А.
ФОРМИРОВАНИЕ И РАЗВИТИЕ «ГЕНИАЛЬНОСТИ»
ТЕРРИТОРИИ ПРИГОРОДНЫХ ЗОН 4
- 2 Мавлютов Р.Р.
ГОРОДСКАЯ АГЛОМЕРАЦИЯ КАК ФОРМА
ПРОСТРАНСТВЕННОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИЙ ВОКРУГ
КРУПНОГО ГОРОДА 8
- 3 Мурзин А.Д.
ФОРМИРОВАНИЕ ЦЕЛЕВЫХ ОРИЕНТИРОВ СТРАТЕГИИ
ИННОВАЦИОННОГО РАЗВИТИЯ ПРИГОРОДНЫХ
ТЕРРИТОРИЙ 13
- 4 Ишмаметов Р.Х.
ОСОБЕННОСТИ ФОРМИРОВАНИЯ НАСЕЛЕННЫХ МЕСТ В
ПРИГОРОДНЫХ ЗОНАХ ПОД ВОЗДЕЙСТВИЕМ
СОВРЕМЕННЫХ СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКИХ И
ЭКОЛОГИЧЕСКИХ АСПЕКТОВ 17
- 5 Ишмаметов Р.Х., Меняйлов В.С., Васин В.В.
ПРОБЛЕМЫ ЗАНЯТОСТИ И ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ
СОВРЕМЕННЫХ ЗАГОРОДНЫХ ТЕРРИТОРИЙ 23

ИЗУЧЕНИЕ ФАКТОРОВ, ВЛИЯЮЩИХ НА ИННОВАЦИОННОЕ РАЗВИТИЕ СОВРЕМЕННЫХ ПРИГОРОДНЫХ ЗОН

- 1 Беляев М.К., Соколова С.А.
ВЛИЯНИЕ КОНКУРЕНЦИИ МЕЖДУ РЕГИОНАМИ НА
РАЗВИТИЕ ПРИГОРОДНЫХ ЗОН 28
- 2 Браун Н.С.
СОВРЕМЕННЫЕ ПРОЦЕССЫ ГЛОБАЛИЗАЦИИ МИРОВОЙ
ЭКОНОМИКИ 32
- 3 Булетова Н.Е., Горелова И.В., Злочевский И.А.
УПРАВЛЕНИЕ СУБЪЕКТИВНЫМИ ФАКТОРАМИ
ИННОВАЦИОННОГО РАЗВИТИЯ СОВРЕМЕННЫХ
ПРИГОРОДНЫХ ЗОН В РОССИЙСКИХ РЕГИОНАХ 38
- 4 Даниярова Д.Р., Насохова Ш.Б.
ВОЗДЕЙСТВИЕ ПРОНИКАЮЩЕЙ РАДИАЦИИ НА БОРТОВУЮ
АППАРАТУРУ НА ТЕРРИТОРИИ ПРИГОРОДНОЙ ЗОНЫ 44
- 5 Дупленко Н.Г.
ФАКТОРЫ РАЗМЕЩЕНИЯ ТЕРРИТОРИЙ ИННОВАЦИОННОГО
РАЗВИТИЯ В ПРИГОРОДНЫХ ЗОНАХ КАЛИНИНГРАДСКОЙ
ОБЛАСТИ 47

- 6 Евтушенко Д.В.
МОДЕРНИЗАЦИЯ РОССИЙСКОЙ ЭКОНОМИКИ КАК
НЕОБХОДИМОЕ УСЛОВИЕ РАЗВИТИЯ ПРИГОРОДНЫХ ЗОН 53
- 7 Плотников Д.А.
ПРОБЛЕМЫ И ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ ВЕНЧУРНОГО
ИНВЕСТИРОВАНИЯ КАК ФАКТОРА РАЗВИТИЯ 57
СОВРЕМЕННЫХ ПРИГОРОДНЫХ ЗОН
- 8 Якубов К.А., Джураев А.Х., Сафаров Б.Б.
ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ СИСТЕМЫ ВОДОСНАБЖЕНИЯ
ГОРОДА САМАРКАНД 64
- 9 Якубов К.А., Джураев А.Х.
ТЕХНОЛОГИЯ ОЧИСТКИ СТОЧНЫХ ВОД ПРОИЗВОДСТВА
ПЛЮША, РАСПОЛОЖЕННОГО НА ТЕРРИТОРИИ
ПРИГОРОДНОЙ ЗОНЫ 68
- 10 Якубов К.А., Сафаров Б.Б.
К ВОПРОСУ ХЛОРИРОВАНИЯ ВОДЫ, ПРИМЕНЯЕМОГО НА
ТЕРРИТОРИИ ПРИГОРОДНОЙ ЗОНЫ 71

***ОЦЕНКА ПОТЕНЦИАЛА ИННОВАЦИОННОГО
РАЗВИТИЯ СОВРЕМЕННЫХ ПРИГОРОДНЫХ ЗОН***

- 1 Арпентьева М.Р.
СОЦИАЛЬНЫЙ И ЧЕЛОВЕЧЕСКИЙ КАПИТАЛ И
АНТИКАПИТАЛ: ОЦЕНКА ИННОВАЦИОННОГО 75
ПОТЕНЦИАЛА ТЕРРИТОРИЙ
- 2 Лымарева Т.П.
НАПРАВЛЕНИЯ РЕАЛИЗАЦИИ ПОТЕНЦИАЛА
ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЯ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ
ПРИГОРОДНЫХ ЗОН КРУПНОГО ГОРОДА 84

***ОПТИМИЗАЦИЯ И РАЗВИТИЕ ПРИРОДНЫХ
УСЛОВИЙ СОВРЕМЕННЫХ ПРИГОРОДНЫХ ЗОН***

- 1 Шабанов В.А., Бауман М.А., Шабанова А.В.
ХАРАКТЕРИСТИКИ ПОВЕРХНОСТНОГО СТОКА,
ПОСТУПАЮЩЕГО В ВОДОЕМЫ ГОРОДСКИХ И
ПРИГОРОДНЫХ РЕКРЕАЦИОННЫХ ОБЪЕКТОВ САМАРЫ 91
- 2 Кызылбаев Н.К.
ПУТИ ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЯ В ПРОМЫШЛЕННЫХ
ОБЪЕКТАХ РК 96

***РАЗВИТИЕ СТРОИТЕЛЬНОГО ПРОИЗВОДСТВА
СОВРЕМЕННЫХ ПРИГОРОДНЫХ ЗОН***

- 1 Агаян А.А.
ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ ЭКОЛОГИЧЕСКИ «ЧИСТОГО»
СТРОИТЕЛЬСТВА 102
- 2 Баулина О.А.

	ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ СТРОИТЕЛЬНОЙ ОТРАСЛИ РЕГИОНА	107
3	Илларионова О.А. СПЕЦИФИКА ПРИМЕНЕНИЯ МАРКЕТИНГА И МЕНЕДЖМЕНТА В СТРОИТЕЛЬСТВЕ	107
4	Лысенко А.В. ФОРМИРОВАНИЕ ОРГАНИЗАЦИОННО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО МЕХАНИЗМА РЕАЛИЗАЦИИ ИННОВАЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ В МАЛОЭТАЖНОМ ЖИЛИЩНОМ СТРОИТЕЛЬСТВЕ	115
5	Мешкова Т.В. РАЗВИТИЕ СТРОИТЕЛЬНОЙ ОТРАСЛИ НА ОСНОВЕ ПРИМЕНЕНИЯ СОВРЕМЕННЫХ ИННОВАЦИОННЫХ МАТЕРИАЛОВ	123

***ПОВЫШЕНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТИ
СОВРЕМЕННЫХ ПРИГОРОДНЫХ ЗОН***

1	Лановая В.М. ЭФФЕКТИВНОСТЬ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ БЮДЖЕТНЫХ СРЕДСТВ В ИЛОВЛИНСКОМ РАЙОНЕ ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ	127
2	Пиронко А.В. Репина Е.А. ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТЬ ПРИГОРОДНЫХ ЗОН: МЕХАНИЗМЫ И СПОСОБЫ РАЗВИТИЯ (НА ПРИМЕРЕ РОСТОВА-НА-ДОНУ)	132
3	Рогова Н.В., Никифорова М.Е. УСЛОВИЯ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТИ ПРИГОРОДНЫХ ЗОН РОССИИ	136
4	Савельева И.П., Хачатурова С.А. ИННОВАЦИОННЫЕ ТРУБОПРОВОДНЫЕ СИСТЕМЫ КАК ФАКТОР ПОВЫШЕНИЯ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТИ ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ	139

РАЗВИТИЕ ИНФРАСТРУКТУРЫ СОВРЕМЕННЫХ ПРИГОРОДНЫХ ЗОН

1	Борисова Н.И., Борисов А.В. РАЗВИТИЕ ИНФРАСТРУКТУРЫ СОВРЕМЕННОЙ ВОЛГОГРАДСКОЙ ПРИГОРОДНОЙ ЗОНЫ	144
2	Аксенова Н.А. РОЛЬ И ЗНАЧЕНИЕ ВОЛГО-ДОНСКОГО СУДОХОДНОГО КАНАЛА В РАЗВИТИИ ПРИГОРОДНЫХ ЗОН ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ	150
3	Бутенко Е.А. ЭКОНОМИЧЕСКОЕ РАЗВИТИЕ МАЛЫХ ГОРОДОВ ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ	154
4	Бутенко Е.А., Меняйлова Р.А. РАЗВИТИЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО ПОТЕНЦИАЛА МАЛЫХ	

**ПОВЫШЕНИЕ ОРГАНИЗАЦИОННО-УПРАВЛЕНЧЕСКОГО
ПОТЕНЦИАЛА СОВРЕМЕННЫХ ПРИГОРОДНЫХ ЗОН**

- | | | |
|---|---|------------|
| 1 | Горина А.О.
ГОСУДАРСТВЕННАЯ ПОДДЕРЖКА ФОРМИРОВАНИЯ
ИННОВАЦИОННОЙ ЭКОНОМИКИ КАК ФАКТОР
ПОВЫШЕНИЯ ПРОЦЕССА СУБУРБАНИЗАЦИИ РОССИИ | 177 |
| 2 | Лепетухина Е.В.
ПРОБЛЕМЫ И ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ МЕСТНОГО
САМОУПРАВЛЕНИЯ ВО ФРОЛОВСКОМ РАЙОНЕ
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ | 181 |
| 3 | Сарсембаева Г.Б.
НОРМАТИВНО – ПРАВОВОЕ РЕГУЛИРОВАНИЕ
ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПРЕДПРИЯТИЙ ЗЕРНОВОГО
ПРОИЗВОДСТВА В РЕСПУБЛИКЕ КАЗАХСТАН | 186 |

**РАЗВИТИЕ КУЛЬТУРНО-ИСТОРИЧЕСКОГО ПОТЕНЦИАЛА
СОВРЕМЕННЫХ ПРИГОРОДНЫХ ЗОН**

- | | | |
|---|--|------------|
| 1 | Болгов С.А., Соколов И.И., Каралев А.А.
АРХИТЕКТУРНО-МЕМОРИАЛЬНЫЙ КОМПЛЕКС
«СТАЛИНГРАДСКИЙ КОТЕЛ» | 190 |
| 2 | Катаева О.Р., Соколов И.И., Мельникова Е.И.
КЛАССИФИЦИРОВАНИЕ ПАМЯТНИКОВ ПРИРОДЫ
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ | 197 |
| 3 | Козлова М.И., Коданева А.О.
РАЗВИТИЕ КУЛЬТУРНО-ИСТОРИЧЕСКОГО ПОТЕНЦИАЛА
ПРИГОРОДНЫХ ЗОН С ПОМОЩЬЮ АНИМАЦИОННЫХ
ПРОГРАММ (НА ПРИМЕРЕ ФИННО-УГОРСКОГО
ЭТНОКУЛЬТУРНОГО ПАРКА РЕСПУБЛИКИ КОМИ) | 202 |
| 4 | Репина Е.А., Балашева Ю.Б.
СЕЛЬСКИЙ ТУРИЗМ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ, КАК
ПРИОРИТЕТНОЕ НАПРАВЛЕНИЕ ДИВЕРСИФИКАЦИИ
ЭКОНОМИКИ СЕЛА | 207 |
| 5 | Сиренко Н. В., Соколов Е.И., Долганова С.А.
К ВОПРОСУ КЛАССИФИКАЦИОННЫХ ПРИЗНАКОВ
КУЛЬТУРНЫХ ЛАНДШАФТОВ | 212 |

VARIA

- 1 Етеревская И.Н., Ястребова Н.А.
ПРОБЛЕМЫ СУЩЕСТВОВАНИЯ И АКТУАЛЬНЫЕ
НАПРАВЛЕНИЯ ТРАНСФОРМАЦИИ ГОРОДСКИХ
ПУБЛИЧНЫХ ПРОСТРАНСТВ **218**
- 2 Коптелов О.Г.
ВЫБОР ВИДА АВТОМОБИЛЬНЫХ ПАССАЖИРСКИХ
ПЕРЕВОЗОК В ПРИГОРОДНОЙ ЗОНЕ **223**
- 3 Ключин В.В.
ПРОБЛЕМЫ ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЯ В МАЛЫХ ГОРОДАХ **227**
- 4 Макуев Ю.Г.
ПРОБЛЕМЫ ОСВОЕНИЯ НОВЫХ ПРИГОРОДНЫХ
ПРОСТРАНСТВ (ОПЫТ ГЕРМАНИИ 1990-Х ГОДОВ 20-ГО
ВЕКА) **234**
- 5 Панова О.И., Максимчук О.В.
ЖИЛИЩНО-КОМУНАЛЬНЫЙ СЕКТОР ФИНЛЯНДИИ В
ЧЕРТЕ ГОРОДА И В ПРИГОРОДНОЙ ЗОНЕ **237**
- 6 Романов П.А.
ОБЕСПЕЧЕНИЕ ПРАВА ЧЕЛОВЕКА НА ДОСТОВЕРНУЮ
ИНФОРМАЦИЮ КАК ФАКТОР УСТОЙЧИВОГО РАЗВИТИЯ
СОВРЕМЕННЫХ ПРИГОРОДНЫХ ЗОН **242**
- 7 Асеева А.М.
ПРОТИВОРЕЧИЯ, ВОЗНИКАЮЩИЕ МЕЖДУ ЮРИДИЧЕСКОЙ
И СОЦИАЛЬНОЙ СПРАВЕДЛИВОСТЬЮ ПРИ РАЗРЕШЕНИИ
СПОРОВ В СУДЕБНОМ ПОРЯДКЕ **251**
- 8 Асеева А.М.
СУДЕБНЫЕ РЕШЕНИЯ, ОСНОВАННЫЕ НА УСМОТРЕНИИ
СУДА **256**
- 9 Борисова К.В.
ТРУДНОСТИ НА ПУТИ РЕАЛИЗАЦИИ РЕФОРМЫ
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА СТРАНЫ **261**
- 10 Курбанбаева К., Юндубаева А.
СУЩЕСТВУЮЩИЕ УСЛОВИЯ ЭНЕРГИИ ВЕТРА В
КАЗАХСТАНЕ **266**
СВЕДЕНИЯ ОБ АВТОРАХ **270**

Электронное издание сетевого распространения

ПРОБЛЕМЫ И ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ СОВРЕМЕННЫХ ПРИГОРОДНЫХ ЗОН

Материалы Всероссийской научно-практической конференции
с международным участием,
30 июня 2015 г., Волгоград

Публикуется в авторской редакции
Систем. требования: PC 486 DX-33; Microsoft Windows XP; Internet Explorer 6.0; Adobe Reader 6.0

Подписано в свет 30.10.2015.
Гарнитура «Таймс». Уч.-изд. л. 12,7. Объем данных 3,2 Мбайт.

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего профессионального образования
«Волгоградский государственный архитектурно-строительный университет»
400074, Волгоград, ул. Академическая, 1
<http://www.vgasu.ru>, info@vgasu.ru